

ОБЩИНА - СВИЩОВ

ЗАПОВЕД
№ 103/20.09.2024 / 20.09 2024 г.

Проектът за частично изменение на Подробен устройствен план (ПУП) – Работен устройствен план (РУП) е внесен в Община Свищов за процедиране и одобрение, по реда на чл. 135а от ЗУТ, със Заявление с Вх. № 94-3-1629/02.09.2024 г. до Кмета на Община Свищов от Борислав чл.4 Борисов, гр. Свищов, ул. „Трети март“ № чл.4 .
чл.4 в качеството си на заинтересовано лице по чл. 131, ал. 2, т. 1 от ЗУТ и собственик на дворно място, съставляващо урегулиран поземлен имот (УПИ) IV, кв. 91 по плана на гр. Свищов, по силата на нот. акт № 92, т. V, рег. № 6926, д. № 748/2008 г. на СРС, вписан в Служба по вписванията с Вх. № 4660, Акт № 117, т. IX, д. № 2024/08 г. при СРС, за частично изменение на Подробен устройствен план (ПУП) – Работен устройствен план (РУП) на урегулиран поземлен имот (УПИ) IV, кв. 91 по плана на гр. Свищов.

С Решение № 3 от Протокол № 10/10.09.2024 г. на Общински експертен съвет по устройство на територията (ОЕСУТ) при Община Свищов, ПУП - РУП е приет с мотиви за одобрение на проекта.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 44, ал. 1, т. 13 от ЗМСМА, чл. 129, ал. 2 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), във връзка с реда по чл. 135а от ЗУТ и Реш. № 3 от Протокол № 10/10.09.2024 г. на ОЕСУТ при Община Свищов

ОДОБРЯВАМ:

Проект за частично изменение на Подробен устройствен план (ПУП) – Работен устройствен план (РУП) на урегулиран поземлен имот (УПИ) IV, кв. 91 по плана на гр. Свищов, както следва:

1.С частичното изменение на ПУП – РУП в УПИ IV, кв. 91 по плана на гр. Свищов е предвидено ново застрояване, на граница с УПИ IX, кв. 91 по плана на гр. Свищов, определено със задължителни линии на застрояване.

2.За УПИ IV, кв. 91 по плана на гр. Свищов, се запазват устойчивата зона, отреждането и градоустройствените показатели.

Неразделна част от настоящата заповед са 1 бр. чертеж и обяснителна записка, съставляващи графичната част на заповедта.

Заличени данни на основание
чл.4 и следващите от ОРЗД

д-р Генчо Генчев
Кмет на Община Свищов

чл.4



Съгласувал:
Гл.архитек
(арх. Юл. Павлов)
/ДИ

ствено

46

III

За производство, търг. и услуги

43

IX

За обществено
и делово обслужване

44

2

IV

45

1

12

10

11

9656

Ø253

9715

Бензиностанция

1

76

Ø255

Ø252

439
79.06

8.02
12.58

5.00
5.00

4.60

13.70

8.85

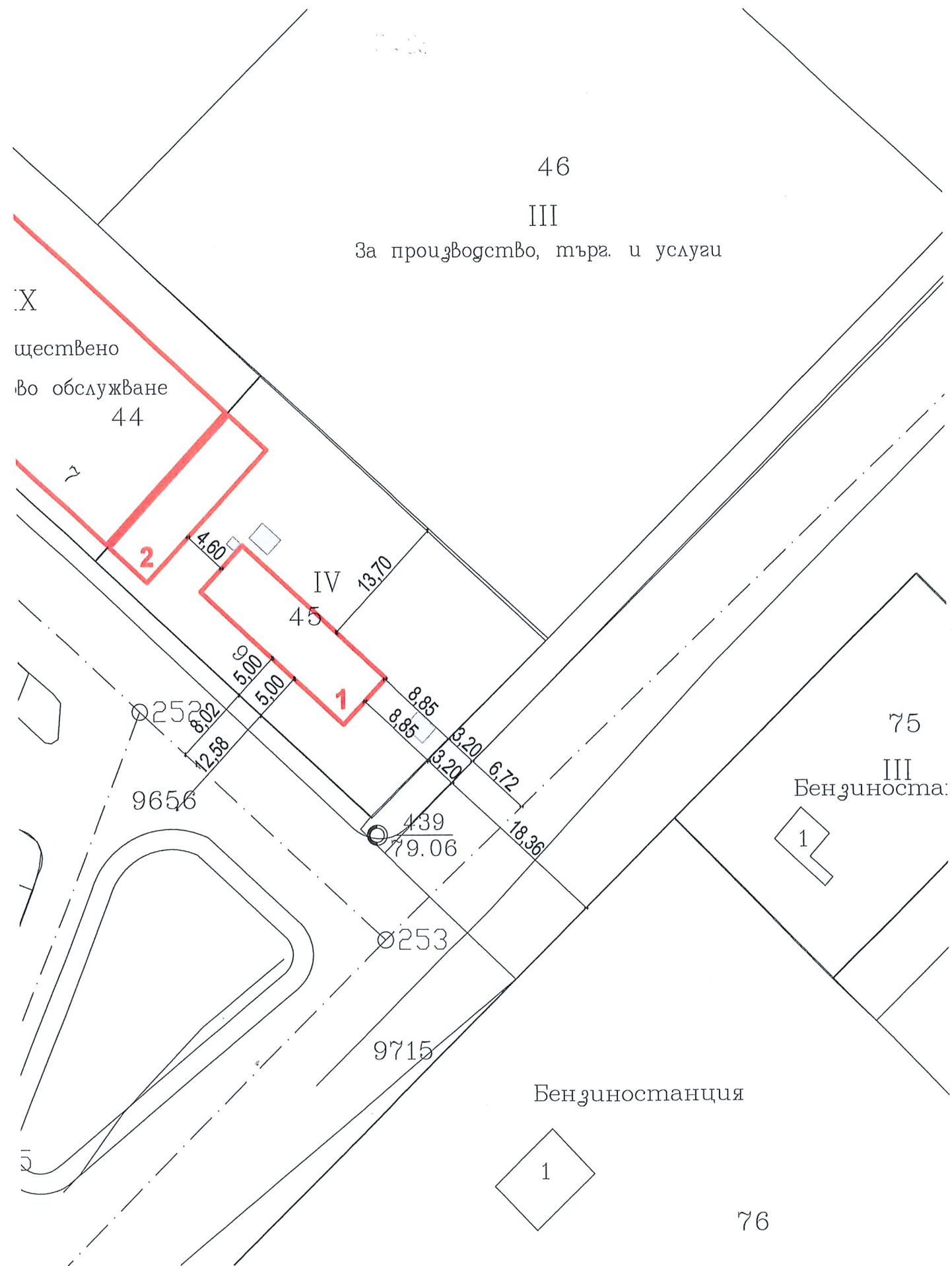
8.85

3.20

3.20

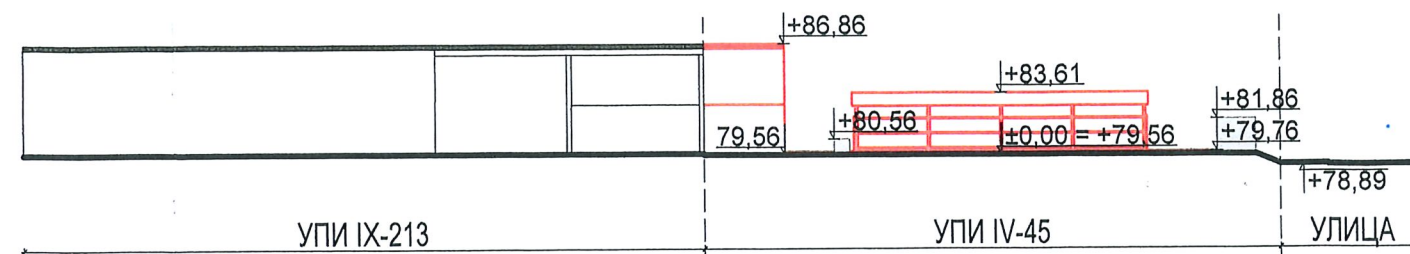
6.72

18.36

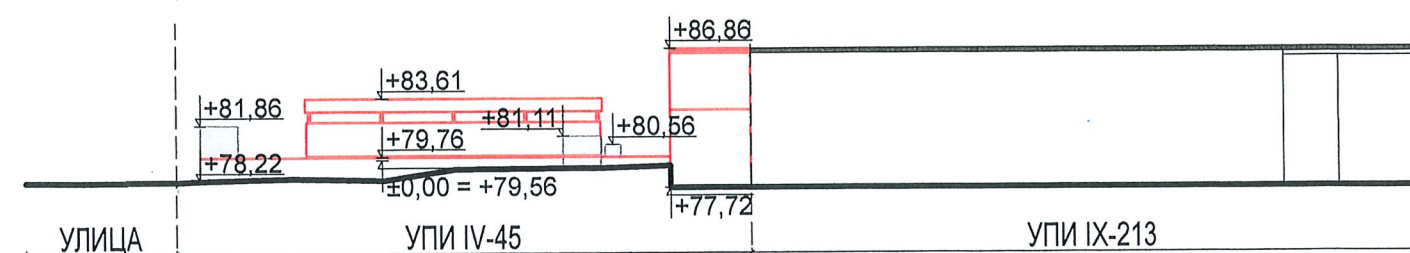


ЛЕГЕНДА:

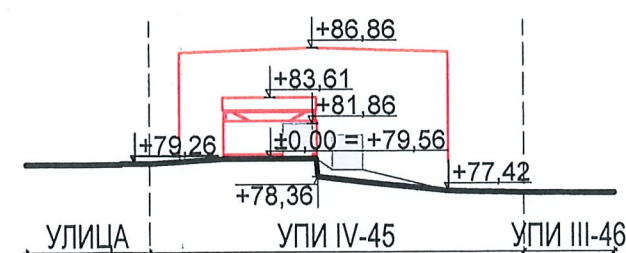
- ЗАДЪЛЖИТЕЛНИ ЛИНИИ НА ЗАСТРОЯВАНЕ
- Технически елементи
/тех. контейнер и прахосмукачка/



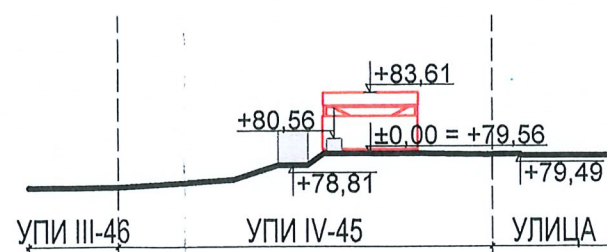
Силует от Югозапад М 1:500



Силует от Североизток М 1:500



Силует от Югоизток М 1:500



Силует от Северозапад М 1:500

Със Зап. № 1203-РД-01-03/19.09.24



ОДОБРЯВАЩА ИНСТАНЦИЯ:
Община Свищов

ОБЩИНА-СВИЩОВ

ОДОБРЯВАМ:

На основание решение на Експертен съвет № 3

Протокол № 10 от 10.09.24

Кмет на община: чл.4

гр.Свищов

ОБЕКТ:

ЧИ на ПУП - РУП ПИ 65766.704.45 по
КК и КР и УПИ IV от кв. 91 по плана на
гр. Свищов, община Свищов, област
Велико Търново

Възложител: Борислав Георгиев Борисов

част: Градоустройство фаза: Окончателен проект М 1:500

ПУП - РУП

ПРОЕКТАНТ:

ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ

арх. АЛЕКСАНДРА
КАПОЯНОВА ТРАЙКОВА

Рег. № 06320

чл.4

дата: 10.09.24

арх. Александра Трайкова

дата: 2024г. формат: 52/29,7

лист: 1/1