

# **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СВИЩОВ**

ПРЕПИС!

До.....

## **Р Е Ш Е Н И Е**

**№ 1126**

от заседание на Общинския съвет,  
проведено на 31.08.2023 г., Прот. №76

**ОТНОСНО:** Разрешение за изработване на проект за частично изменение на Общия устройствен план на Община Свищов (ОУП) за поземлен имот (ПИ) с идентификатор 65766.650.12 по КККР на гр. Свищов, едновременно с разрешение за изработване на подробен устройствен план – План за застрояване (ПЗ) за ПИ с идентификатор 65766.650.12, местност „Стрелбището“, по КККР на землището на гр. Свищов

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 5, ал. 1, чл. 124а, ал. 1, ал. 5 и ал. 7, чл. 124б, чл. 134, ал. 2, т. 6 и чл. 134, ал. 3 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), по Заявление с Вх. №94-З-1665/29.08.2023 г. от Община Свищов чрез Иван Б. Шопов – Зам.-кмет „БИП“ за разрешение изработването на Подробен устройствен план (ПУП) и одобряване на техническо задание и във връзка с предложение с Вх. №2083/30.08.2023 г. от д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов, Общински съвет – Свищов,

## **Р Е Ш И:**

**1. Разрешава** изработването на проект за частично изменение на Общия устройствен план на Община Свищов (ОУП) за поземлен имот (ПИ) с идентификатор 65766.650.12 по КККР на гр. Свищов.

**2. Разрешава** изработването на Подробен устройствен план (ПУП) – План за застрояване (ПЗ) на поземлен имот (ПИ) с идентификатор 65766.650.12, местност „Стрелбището“, по КККР на землището на гр. Свищов, трайно предназначение на територията „Горска“, с начин на трайно ползване „Друг вид дървопроизводителна гора“, частна общинска собственост с АОС №5068/28.02.2012 г., за промяна на предназначението на имота в „Урбанизирана територия“ с отреждане „За техническа инфраструктура“ и установяване на нов устройствен режим и нормиране с пределнодопустими устройствени показатели, съобразно начина и характера на бъдещото застрояване.

**3. Одобрява** Техническо задание по чл. 125 от ЗУТ.

Проектът да се изработи при спазване на противопожарните и санитарно-хигиенни условия, както и изискванията на действащата нормативна уредба.

Проектът за ПУП – ПЗ да се процедира при условията и по реда на раздел III от Глава седма на ЗУТ.

За ПУП – ПЗ да се представи съгласуване по чл. 125, ал. 7 от ЗУТ.

Разрешението да се впише служебно в регистъра на общинската администрация по чл. 5, ал. 5 от ЗУТ.

Настоящото решение да се разгласи с обявление по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

**МОТИВИ:**

1. Със Заявление с Вх. № 94-3-1665/29.08.2023 г. от Община Свищов чрез Иван Б. Шопов – Зам.-кмет „БИП“ в качеството ѝ на заинтересовано лице по чл. 131, ал. 1 от ЗУТ и собственик на поземлен имот с идентификатор 65766.650.12, местност „Стрелбището“, по КККР на землището на гр. Свищов, частна общинска собственост с АОС №5068/28.02.2012 г., е поискано разрешение за изработване на Подробен устройствен план (ПУП) за промяна на предназначението на имота в „Урбанизирана територия“ с отреждане „За техническа инфраструктура“ и установяване на нов устройствен режим и нормиране с пределнодопустими устройствени показатели, съобразно начина и характера на бъдещото застрояване.

2. За ПУП – ПЗ са представени Техническо задание по чл. 124а, ал. 7 от ЗУТ и Скица – предложение.

В заседанието участват 27 общински съветници.

Гласували “За” – 24, “Против” – няма и “Въздържали се” – 3.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС: .../п/ ...

/д-р Кристиян Кирилов/

Вярно при ОБС: .....

/Л. Миронова/