

ОБЩИНА - СВИЩОВ

ЗАПОВЕД

№ 458 РД-01-03/16.04. 2021 г.

Със Заявление с Вх. № 94-3-2336/18.09.2020 г. за разрешение за изработване на ПУП от – Зам. кмет на Община Свищов, в качеството си на заинтересовано лице по чл. 131, ал. 2, т. 1 от ЗУТ и собственик на урегулирани поземлени имоти (УПИ) V - 3000 и УПИ VIII - 2989, кв. 7 по плана на гр. Свищов, е поискала разрешение за изработване на Подробен устройствен план (ПУП) - План за регулация (ПР) на урегулирани поземлени имоти (УПИ) V- 3000 и УПИ VIII - 2989, кв. 7 по плана на гр. Свищов. В УПИ VIII - 2989, кв. 7 по плана на гр. Свищов с отстъпено право на строеж върху общинска собственост е построена жилищна сграда, собственост на _____ и _____, по силата на нот. акт № 87, т. II, рег. № 2019, д. № 149/12 г. на СРС, вписан в Служба по вписванията с Вх. рег. № 1085, Акт № 108, т. IV, д. № 347/12 г. при СРС.

Проектът за изменение на ПУП – ПР е изготвен въз основа на Заповед № 1544-РД-01-03/20.10.2020 г. на Кмета на Община Свищов и одобрено техническо задание.

Проектът за ПУП – ПР е внесен в Община Свищов за процедиране и одобрение със Заявление с Вх. № 94-ТСУ10-6/02.02.2021 г. до Кмета на Община Свищов от инж. Пл. Петков – Дир. д-я „ИПКТО“ при Община Свищов.

Към Удостоверение с № 25-19100-26.01.2021 г. за приемане на проект за изменение на КК и КР от Служба по ГKK – гр. В. Търново е изготвен Проект за изменение на КKKР.

За проекта е изпълнена процедурата по чл. 128, ал. 3 от ЗУТ.

С Решение № 437 от заседание на Общински съвет – Свищов, проведено на 25.03.2021 г., Протокол № 26 и Реш. № 2 от Протокол № 3/02.03.2021 г. на Общински експертен съвет по устройство на територията (ОЕСУТ) при Община Свищов, ПУП – ПР е приет с мотиви за одобрение на проекта.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 44, ал. 1, т. 13 от ЗМСМА, чл. 129, ал. 2 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), във връзка с реда по чл. 136, ал. 1, чл. 128, ал. 3, чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ, Реш. № 2 от Протокол № 3/02.03.2021 г. на ОЕСУТ при Община Свищов и Реш. № 437 от заседание на Общински съвет, проведено на 25.03.2021 г., Прот. № 26

ОДОБРЯВАМ:

Проект за изменение на Подробен устройствен план (ПУП) – Проект за изменение на Подробен устройствен план (ПУП) – План за регулация (ПР) на урегулирани поземлени имоти (УПИ) V - 3000 и УПИ VIII - 2989, кв. 7 по плана на гр. Свищов, със съдържание, както следва:

С ПУП – План за регулация:

1. Обособяват се нови урегулирани поземлени имоти имоти (УПИ) V - 3000 с площ от 760 кв. м. (с проектен ПИ с идентификатор 65766.701.3000 по КК и КР на землището на гр. Свищов) и (УПИ) VIII - 2989 с площ от 513 кв. м. (с проектен ПИ с идентификатор 65766.701.2989 по КК и КР на землището на гр. Свищов), кв. 7 по плана на гр. Свищов, чрез прехвърляне на площ от УПИ V - 3000 към УПИ VIII - 2989, кв. 7 по плана на гр. Свищов, при спазване изискванията на чл. 19 от ЗУТ.

2. Новите УПИ се отреждат за «жилищно строителство».

Неразделна част от настоящата заповед са 2 бр. чертежи с координатен регистър и обяснителна записка, съставляващи графичната част на заповедта.

Заповедта подлежи на съобщаване на заинтересованите лица по реда на АПК на основание чл. 129, ал. 2 от ЗУТ.

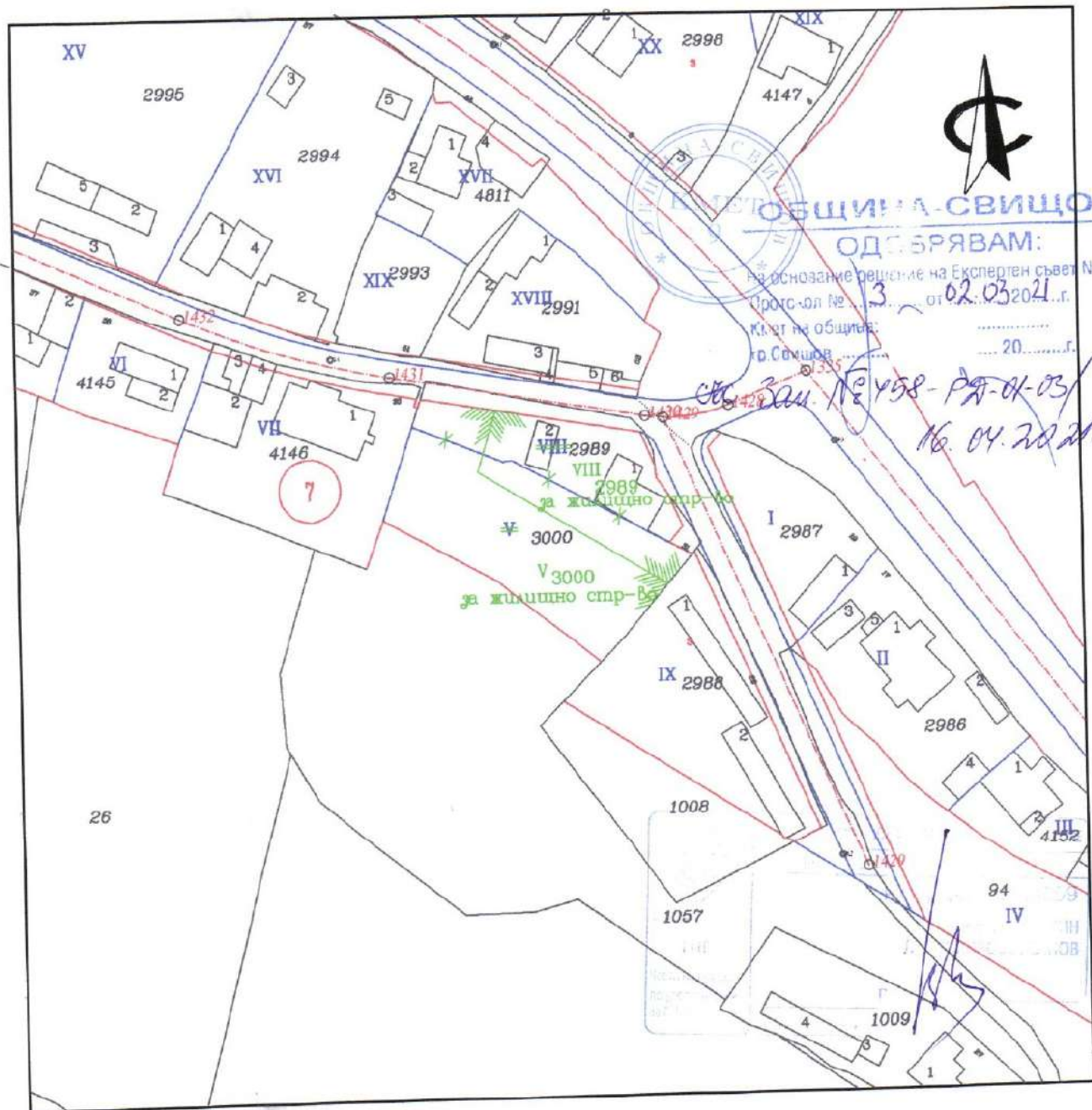
Обжалването на заповедта на основание чл. 215, ал. 1 от ЗУТ пред Великотърновския Административен съд се процедира на основание чл. 215, ал. 4 от ЗУТ в 14 – дневен срок от съобщаването и чрез Община Свищов.

Заличени данни на осн. чл. 4 и
следващите от ОРЗД
Генчо Генчев
Кмет на Община Свищов

Съгласувал:

Гл.архитект :

(арх.Ю. Павлов)



ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ

VALENTIN LYUBOMIROV RUSANOV Digitally signed by VALENTIN LYUBOMIROV RUSANOV
Date: 2021.01.18 10:04:47 +02'00'

ОБЕКТ	Проект за изменение на ПУП-ПР за урегулирани поземлени имоти (УПИ) V и VIII от кв.7 по ПУП на гр.Свищов, Община Свищов	
ЧЕРТЕЖ	План за регулация	
ВЪЗЛОЖИТЕЛ	ОБЩИНА СВИЩОВ	
ПРОЕКТАНТ	инж.В.Русанов	М 1:1000
УПРАВИТЕЛ	инж.В.Русанов	2021год.