

ОБЩИНА СВИЩОВ

ЗАПОВЕД

№ 722-РД-01-3/04.06. 2012 г.

На основание чл. 44, ал. 1, т. 13 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 135, ал. 3 и ал. 4 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), във връзка с чл. 124, ал. 3 и ал. 7 от ЗУТ и постъпило **Заявление с Вх. № 94-З-376/09.05.2012 г. до Кмета на Община Свищов от Марин Василев Маринов**, с адрес: гр. Свищов, ул. «Георги Матев № 49, в качеството му на заинтересовано лице по чл. 131, ал. 2, т. 1 от ЗУТ и съсобственик при равни права с Мая Кръстева Маринова на поземлен имот (ПИ) № 65766.401.1 по КК и КР на землището на гр. Свищов, по силата на н. а. № 128, т. V, рег. № 7280, д. № 424/2010 г. на СРС, вписан в Служба по вписванията с Вх. № 3655, Акт № 85, т. XI, д. № 1378/10 г., н. а. № 129, т. V, рег. № 7293, д. № 425/2010 г. на СРС, вписан в Служба по вписванията с Вх. № 3656, Акт № 86, т. XI, д. № 1379/10 г. и Договор № РД53-26/30.12.2011 г. с Министъра на земеделието и храните и Становище с Изх. № 94-З-376/31.05. 2012 г. на Гл. архитект на Община Свищов относно законосъобразността на искането

ДОПУСКАМ:

Да се проектира изменение на Подробен устройствен план (ПУП) - **План за регулация и застрояване (ПРЗ) за поземлени имоти (ПИ) 65766.401.1, част от (ПИ) 65766.401.29, общински и част от (ПИ) 65766.401.33 (полски път) по КК и КР на землището на гр. Свищов**, с цел обособяване на нов ПИ 65766.401.1 по КК и КР на землището на гр. Свищов и промяна предназначението му за установяване рекреационна устройствена зона за курортни дейности (Ок) със средна височина на застрояване

И ОДОБРЯВАМ:

ТЕХНИЧЕСКО ЗАДАНИЕ за изменение на Подробен устройствен план (ПУП) - План за регулация и застрояване (ПРЗ) за поземлени имоти (ПИ) 65766.401.1, част от (ПИ) 65766.401.29, общински и (ПИ) 65766.401.33 (полски път) по КК и КР на землището на гр. Свищов.

Проектът да се изработи при спазване на противопожарните и санитарно-хигиенни условия, както и изискванията на действащата нормативна уредба.

Проектът за изменение на ПУП – ПРЗ да се процедира при условията и по реда на раздел III от Глава седма на ЗУТ.

За ПУП – ПРЗ да се представи преценка за необходимостта от екологична оценка по чл. 125, ал. 6 от ЗУТ, във връзка с въздействието върху околната среда.

Във връзка с чл. 12, ал. 2 и чл. 59 от ЗУТ да се представи решение на Комисията по чл. 17 (1), т. 1 от Закона за опазване на земеделските земи (ЗОЗЗ).

Неразделна част от настоящата заповед са 3 бр. листи с графична част (проект - предложение) и 2 бр. листи с текстова част, съдържащи ПЛАНОВО ЗАДАНИЕ за поземлени имоти (ПИ) 65766.401.1, част от (ПИ) 65766.401.29 и (ПИ) 65766.401.33 по КК и КР на землището на гр. Свищов.

Разрешението да се впише служебно в регистъра на общинската администрация по чл. 5, ал. 5 от ЗУТ.

Настоящата заповед да се съобщи с обявление по реда на чл.128, ал. 1 от ЗУТ.

Подписал за Кмет на Община Свищов

Инж. В. Майсторов
Зам. Кмет „БИРР“ при Община Свищов
(съгл. Зап. № 364-РД-01-03/19.03.2012 г.)

