

ОБЩИНА СВИЦОВ**ЗАПОВЕД**№ 1484-РД-01-03/19.10. 2012 г.

На основание чл. 44, ал. 1, т. 13 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 135, ал. 3 и ал. 4 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), във връзка с чл. 124, ал. 3 и ал. 7 от ЗУТ и постъпила **Молба с Вх. № 26-00-1359/01.10.2012 г. до Кмета на Община Свищов от Станислав Йончев Янков**, с адрес: гр. Свищов, ул. «Трети март» № 16, в качеството му на заинтересовано лице по чл.131, ал. 2, т. 1 от ЗУТ и собственик, заедно с Петя Стефанова Янкова на търговски обект, построен върху общинска земя в УПИ IV, кв. 32 по плана на гр. Свищов, по силата на н. а. № 5, т. I, рег. № 96, д. № 5/2004 г., вписан в Служба по вписванията с Вх. № 16, Акт № 5, т. I, д. № 13/2004 г. при СРС и Становище с Изх. № 26-00-1359/19.10. 2012 г. на Гл.архитект на Община Свищов относно законосъобразността на искането

ДОПУСКАМ:

Да се проектира изменение на Подробен устройствен план (ПУП) - **План за регулация и застрояване (ПРЗ) и Работен устройствен план (РУП) на урегулиран поземлен имот (УПИ) IV, кв. 32 по плана на гр. Свищов** за пристрояване на сграда с идентификатор 65766.701.4105.5 по КК и КР на гр. Свищов до улично – регулационната линия, надстрояване и установяване на Устройствовна зона – Смесена централна („Ц“) и нормиране с пределнодопустими устройствени показатели установени със самия план.

И ОДОБРЯВАМ:

ТЕХНИЧЕСКО ЗАДАНИЕ за изменение на Подробен устройствен план (ПУП) - План за регулация и застрояване (ПРЗ) на урегулиран поземлен имот (УПИ) IV, кв. 32 по плана на гр. Свищов.

Проектът за изменение на ПУП да се изработи при спазване на противопожарните и санитарно-хигиенни условия, както и изискванията на действащата нормативна уредба.

Проектът за изменение на ПУП – ПРЗ и РУП да се процедира при условията и по реда на раздел III от Глава седма на ЗУТ.

За ПУП – ПРЗ да се представи преценка за необходимостта от екологична оценка по чл. 125, ал. 6 от ЗУТ.

Разрешението да се впише служебно в регистъра на общинската администрация по чл. 5, ал. 5 от ЗУТ.

Настоящата заповед да се съобщи с обявление по реда на чл.128, ал. 1 от ЗУТ.

Подписал за Кмет на Община Свищов

Инж. В. Майсторов

Зам. Кмет „БИРР“ при Община Свищов
(съгл. Зап. № 364-РД-01-03/19.03.2012 г.)



Съгласували:

Гл.архитект:

(арх.Н.Иванчева)