

## ОБЩИНА СВИЩОВ

### ЗАПОВЕД

№ 957-20-01-03 / ..... 23.07 ..... 2014 г.

На основание чл. 44, ал. 1, т. 13 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 135, ал. 3 и ал. 4 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), във връзка с 124а, ал. 7 от ЗУТ и постъпило **Заявление с Вх. № 94-3-527/09.07.2014 г. от «Елит Комерс» ЕООД**, със седалище и адрес на управление: гр. В. Търново, ул. «Ил. Драгостинов» № 11 В, бл. 24, ет. 1, ап. 1, в качеството му на заинтересовано лице по чл. 131, ал. 2, т. 1 от ЗУТ и собственик на: **УПИ I – 189, 190**, кв. 10 по плана на гр. Свищов, по силата на н. а. № 29, т. II, рег. № 1159, д. № 51/2005 г. на СРС, вписан в Служба по вписванията с Вх. Рег. № 442, Акт № 119, т. I, д. № 151/05 г. при СРС и н. а. № 34, т. II, рег. № 1170, д. № 56/2005 г. на СРС, вписан в Служба по вписванията с Вх. Рег. № 447, Акт № 124, т. I, д. № 156/05 г. при СРС, **УПИ II – 192**, кв. 10 по плана на гр. Свищов, по силата на н. а. № 32, т. II, рег. № 1168, д. № 54/2005 г. на СРС, вписан в Служба по вписванията с Вх. Рег. № 445, Акт № 122, т. I, д. № 154/05 г. при СРС, **УПИ III – 188**, кв. 10 по плана на гр. Свищов, по силата на н. а. № 126, т. II, рег. № 1499, д. № 54/2006 г. на СРС, вписан в Служба по вписванията с Вх. Рег. № 802, Акт № 132, т. III, д. № 527/06 г. при СРС и н. а. № 114, т. II, рег. № 1635, д. № 92/2005 г. на СРС, вписан в Служба по вписванията с Вх. Рег. № 611, Акт № 191, т. I, д. № 237/05 г. при СРС, **УПИ IV – 186**, кв. 10 по плана на гр. Свищов, по силата на н. а. № 33, т. II, рег. № 1169, д. № 55/2005 г. на СРС, вписан в Служба по вписванията с Вх. Рег. № 446, Акт № 123, т. I, д. № 155/05 г. при СРС и **УПИ V – 191**, кв. 10 по плана на гр. Свищов, по силата на н. а. № 30, т. II, рег. № 1161, д. № 52/2005 г. на СРС, вписан в Служба по вписванията с Вх. Рег. № 443, Акт № 120, т. I, д. № 152/05 г. при СРС с искане за допускане изменение на Подробен устройствен план (ПУП) - План за регулация (ПР) на урегулирани поземлени имоти (УПИ) I – 189, 190, (УПИ) II – 192, (УПИ) III – 188, (УПИ) IV – 186 и (УПИ) V – 191, кв. 10 по плана на гр. Свищов и Становище с Изх. № 94-3-527 ..... / 23.07 ..... 2014 г. на Гл. архитект на Община Свищов относно законосъобразността на искането

### ДОПУСКАМ:

Да се проектира изменение на Подробен устройствен план (ПУП) - План за регулация (ПР) на урегулирани поземлени имоти (УПИ) I – 189, 190, (УПИ) II – 192, (УПИ) III – 188, (УПИ) IV – 186 и (УПИ) V – 191, кв. 10 по плана на гр. Свищов за обединяването им в общ УПИ, уреждане на регулационни

отношения на новия имот спрямо улична регулация с ОК193 – ОК194 по регулационния план на гр. Свищов, промяна на същата улична регулация в участъка между ул. „Отец Паисий” и ул. „Ил. Макариополски” и прилагане на §8 от Преходните разпоредби (ПР) на ЗУТ.

Проектът да се изработи при спазване на противопожарните и санитарно-хигиенни условия, както и изискванията на действащата нормативна уредба.

Проектът за изменение на ПУП – ПР да се процедира при условията и по реда на раздел III от Глава седма на ЗУТ.

Проектното решение да отговаря на чл. 8, чл. 10, чл. 18, и чл. 110, ал. 1, т. 1 от ЗУТ.

ПУП да се придружава от планове –схеми за комуникационно-транспортната мрежа по чл. 108, ал. 2 от ЗУТ.

За ПУП – ПР да се представи преценка за необходимостта от екологична оценка по чл. 125, ал. 7 от ЗУТ.

Разрешението да се впише служебно в регистъра на общинската администрация по чл. 5, ал. 5 от ЗУТ.

Настоящата заповед да се съобщи с обявление по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

**Станислав Благов**  
*Кмет на Община Свищов*



Съгласувал:

Гл.архитект:

( арх. Н. Иванчева )