

ОБЩИНА СВИЩОВ

ЗАПОВЕД

№ 172-РД-04-03/12.03. 2015 г.

На основание чл. 44, ал. 1, т. 13 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 135, ал. 3 и ал. 4 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) и постъпило **Заявление с Вх. № 94-3-223/06.03.2015 г. от „Кемапул” ЕООД**, със седалище и адрес на управление: гр. Свищов, ул. „Хемус” № 10, ет. 1, представлявано от Христо Борисов Цветанов, в качеството му на заинтересовано лице по чл. 131, ал. 2, т. 1 от ЗУТ и собственик на ПИ № 104010, м. «Царевско дере» по КВС на землището на с. Царевец, общ. Свищов по силата на н. а. № 68, т. I, рег. № 612, д. № 46/2014 г. на СРС, вписан в Служба по вписванията с Вх. рег. № 446, Акт № 177, т. I, д. № 166/14 г. при СРС, с искане за допускане на Подробен устройствен план (ПУП) - План за застрояване (ПЗ) на ПИ № 104010, м. «Царевско дере» по КВС на землището на с. Царевец и Становище с Изх. № 94-3-223 / 12.03. 2015 г. на Гл. архитект на Община Свищов относно законосъобразността на искането

ДОПУСКАМ:

Да се проектира Подробен устройствен план (ПУП) - План за застрояване (ПЗ) на поземлен имот (ПИ) № 104010, м. «Царевско дере» по КВС на землището на с. Царевец, общ. Свищов за установяване на нов режим на застрояване и нормиране с пределнодопустими устройствени показатели, съобразно начина и характера на бъдещото застрояване.

Проектът да се изработи при спазване на противопожарните и санитарно-хигиенни условия, както и изискванията на действащата нормативна уредба.

Проектът за ПУП – ПЗ да се процедира при условията и по реда на раздел III от Глава седма на ЗУТ.

Проектното решение да отговаря на чл. 8, чл. 10, чл. 18, и чл. 110, ал. 1, т. 1 от ЗУТ и да се придружава от необходимите план - схеми по чл. 108, ал. 2 от ЗУТ.

За ПУП – ПЗ да се представи преценка за необходимостта от екологична оценка по чл. 125, ал. 7 от ЗУТ.

Разрешението да се впише служебно в регистъра на общинската администрация по чл. 5, ал. 5 от ЗУТ.

Настоящата заповед да се съобщи с обявление по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

Подписал за Кмет на Община Свищов

Инж. В. Майсторов

Зам. Кмет „БИРР” при Община Свищов
(съгл. Зап. № 364-РД-01-03/19.03.2012 г.)



Съгласувал:

Гл.архитект:

(арх.Н.Иванчева)