**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СВИЩОВ**

ПРЕПИС!

До……………………..............

**Р Е Ш Е Н И Е**

**№ 532**

от заседание на Общинския съвет,

проведено на 29.07.2021 г., Прот. № 32

**ОТНОСНО:**Разрешаване изработването на Подробен устройствен план (ПУП) - План за регулация (ПР) на урегулиран поземлен имот (УПИ) XXII, кв. 212 по плана на гр. Свищов

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 5, ал. 1, чл. 12, ал. 3, чл. 124а, ал. 1, ал. 5 и ал. 7, чл. 124б и чл. 134, ал. 2, т. 6 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), по Заявление с Вх. № 94-З-1388/21.06.2021 г. от Г. К. А. с адрес: гр. С., ул. „\*\*\*\*\*“ № \*, ет. \*, ап. \*, за разрешение изработването на Подробен устройствен план (ПУП) и одобряване на техническо задание и във връзка с предложение с Вх. № 980/14.07.2021 г. от д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов, Общински съвет – Свищов,

**Р Е Ш И:**

1. Разрешава изработването на Подробен устройствен план (ПУП) – План за регулация (ПР) на урегулиран поземлен имот (УПИ) XXII, кв. 212 по плана на гр. Свищов за поставяне на регулационните граници на УПИ XXII, кв. 212 по плана на гр. Свищов по имотните му граници по §8 от Преходните разпоредби (ПР) на ЗУТ, като се променя и регулационната граница на гр. Свищов в частта за гореописаното УПИ в съответствие с Общия устройствен план.

2. Одобрява Техническо задание за изготвяне на Проект за ПУП - ПР на гореописания имот.

Проектът да се изработи при спазване на противопожарните и санитарно-хигиенни условия, както и изискванията на действащата нормативна уредба.

Проектът за ПУП – ПР да се процедира при условията и по реда на раздел ІІІ от Глава седма на ЗУТ.

За ПУП – ПР да се представи съгласуване по чл. 125, ал. 7 от ЗУТ.

Разрешението да се впише служебно в регистъра на общинската администрация по чл. 5, ал. 5 от ЗУТ.

Настоящото решение да се разгласи с обявление по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

**МОТИВИ:** 1. Със Заявление с Вх. № 94-З-1388/21.06.2021 г. от Г. К. А. с адрес: гр. С., ул. „\*\*\*\*\*“ № \*, ет. \*, ап.\*, за разрешение изработването на Подробен устройствен план (ПУП), в качеството ѝ на заинтересовано лице по чл. 131, ал. 1 от ЗУТ и собственик на поземлен имот с идентификатор 65766.702.4059 по ККиКР на землището на гр. Свищов (УПИ XXII, кв. 212 по плана на гр. Свищов), по силата на нот. акт № 23, т. IV, рег. № 3945, д. 243/2020 г., вписан в Служба по вписванията с Вх. рег. № 2037, Акт № 112, т. VI, д. 589/20 г. при СРС и Договор за продажба на недвижим имот, общинска собственост с изх. № 94-Д-695/17.12.2020 г., вписан в Служба по вписванията с Вх. рег. № 3477, Акт № 137, т. Х/20 г. при СРС, е поискано разрешаване изработването на Подробен устройствен план (ПУП) – План за регулация (ПР) на урегулиран поземлен имот (УПИ) XXII, кв. 212 по плана на гр. Свищов за поставяне на регулационните граници на УПИ XXII, кв. 212 по плана на гр. Свищов по имотните му граници по §8 от Преходните разпоредби (ПР) на ЗУТ.

2. Представено е Техническо задание по чл. 124а, ал. 7 от ЗУТ.

3. Представена е Скица – предложение за ПУП – ПР.

В заседанието участват 28 общински съветници.

Гласували “За” – 28, “Против” – няма и “Въздържали се” – няма.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС: …/п/ …

 /д-р Кристиян Кирилов/

Вярно при ОбС: …………………

 /Л. Миронова/