**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СВИЩОВ**

ПРЕПИС!

До……………………..............

**Р Е Ш Е Н И Е**

**№ 612**

от заседание на Общинския съвет,

проведено на 28.10.2021 г., Прот. № 39

**ОТНОСНО:**Даване на съгласие за одобряване на Проект за изменение на Подробен устройствен план (ПУП) - План за регулация (ПР) на урегулиран поземлен имот (УПИ) IV, кв. 3 по плана на с. Совата, общ. Свищов

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 3, ал. 7 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане със собствеността на Община Свищов (НРПУРСОС), по Заявление с Вх. № 26-00-732/21.09.2021 г. за процедиране и одобрение на Подробен устройствен план (ПУП) до Кмета на община Свищов от „Совата“ ЕАД, със седалище и адрес на управление: гр. Севлиево, ул. „Зелениковец“ № 9, представлявано от Драгомир Балджиев, във връзка със Заповед № 1242-РД-01-03/21.09.2021 г. на Кмета на община Свищов с мотивирано предписание за изменение на ПУП – ПР и Решение № 1 от Протокол № 8/12.10.2021 г. на Общински експертен съвет по устройство на територията (ОЕСУТ) при Община Свищов и предложение с Вх. № 1108/14.10.2021 г. от д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов, Общински съвет – Свищов,

**Р Е Ш И:**

1. Дава съгласие да се одобри Проект за изменение на Подробен устройствен план (ПУП) – План за регулация (ПР) на урегулиран поземлен имот (УПИ) IV, кв. 3 по плана на с. Совата, за поставяне на уличната регулационна граница на УПИ IV, кв. 3 по плана на с. Совата съобразно имотната граница на ПИ 65766.923.18 по ККиКР на землището на гр. Свищов и промяна на отреждането от „за зърноплощадка“ на „за производствени и складови дейности“.

II. Упълномощава Кмета на Общината да извърши всички действия по изпълнение на т. І, съобразно с изискванията на ЗУТ.

**МОТИВИ:** 1. Проектът за изменение на ПУП – ПР е внесен в Община Свищов за процедиране и одобрение със Заявление с Вх. № 26-00-732/21.09.2021 г. до Кмета на община Свищов от „Совата“ ЕАД, със седалище и адрес на управление: гр. Севлиево, ул. „Зелениковец“ № 9, представлявано от Драгомир Г. Балджиев, в качеството му на заинтересовано лице по чл. 131, ал. 1 от ЗУТ и собственик на поземлен имот (ПИ) 65766.923.18 по ККиКР на землището на гр. Свищов, участващ в УПИ IV, кв. 3 по плана на с. Совата, по силата на Договор за замяна на недвижими имоти № ВТ-001-62/21.10.2005 г., вписан в Служба по вписванията с Вх. рег. № 3292, т. V/2005 г. при СРС, с искане за изменение на Подробен устройствен план (ПУП) - План за регулация (ПР) на урегулиран поземлен имот (УПИ) IV, кв. 3 по плана на с. Совата.

2. Проектът за изменение на ПУП – ПР е изготвен въз основа на Заповед № 1242-РД-01-03/21.09.2021 г. на Кмета на община Свищов и одобрено техническо задание.

3. Проектът за изменение на ПУП – ПР е обявен на заинтересованите лица с Обявление с Изх. № 26-00-732/28.09.2021 г. По направеното обявление не са постъпили възражения.

4. ПУП – ПР е приет с Решение № 1 от Протокол № 8/12.10.2021 г. на Общински експертен съвет по устройство на територията (ОЕСУТ) при Община Свищов.

В заседанието участват 29 общински съветници.

Гласували “За” – 29, “Против” – няма и “Въздържали се” – няма.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС: …/п/ …

 /д-р Кристиян Кирилов/

Вярно при ОбС: …………………

 /Л. Миронова/