**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СВИЩОВ**

ПРЕПИС!

До……………………..............

**Р Е Ш Е Н И Е**

**№ 615**

от заседание на Общинския съвет,

проведено на 28.10.2021 г., Прот. № 39

**ОТНОСНО:**Актуализиране на „Годишна програма за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост в Община Свищов през 2021 година”

На основание чл. 21, ал. 1, т. 12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост (ЗОС), чл. 4а, ал. 2 и ал. 3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане със собствеността на Община Свищов (НРПУРСОС), докладна записка с рег. индекс № 08-00-1608/15.10.2021 г. от дирекция „Управление на собствеността и стопански дейности“ и във връзка с предложение с Вх. № 1114/18.10.2021 г. от д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов, Общински съвет – Свищов,

**Р Е Ш И:**

**І.** Дава съгласие да се актуализира „Годишна програма за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост в Община Свищов през 2021 година” (приета с Решение № 394/25.02.2021 г., Протокол № 25 на Общински съвет – Свищов), както следва:

1. Допълва **РАЗДЕЛ ІІІ.** „**ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДЛОЖИ ЗА ПРОДАЖБА, ПРЕДОСТАВЯНЕ ПОД НАЕМ ИЛИ УЧРЕДЯВАНЕ НА ОГРАНИЧЕНИ ВЕЩНИ ПРАВА И ДАРЕНИЕ“:**

**А. Имоти, които Община Свищов има намерение да предложи за продажба, с нови обекти:**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № по ред | Списък на имотите | АОС | Площ  (кв.м.) | Единична  цена в лв. | ДДС | Крайна  (*прогнозна*)  цена в лв. |
| 78. | Поземлен имот с идентификатор 65766.53.23, с начин на трайно ползване: Друг вид трайно насаждение, трайно предназначение на територията: земеделска, категория при неполивни условия на земята: 4, предишен идентификатор: 65766.53.1, номер по предходен план: 053020, местност „Фара“ по кадастрална карта и кадастрални регистри на гр. Свищов, одобрени със Заповед № РД-18-10/12.02.2009 г. на Изпълнителен директор на АГКК. Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма данни за изменение, при граници: 65766.53.22, 65766.53.101, 65766.53.24, 65766.53.142, 65766.53.141. | 9146 | 1000 | 1 178.00 | - | 1 178.00 |
| 79. | Поземлен имот с идентификатор 65766.51.54, с начин на трайно ползване: Друг вид трайно насаждение, предназначение на територията: земеделска, категория на земята при неполивни условия: 4, предишен идентификатор 65766.51.1; 65766.51.5, номер по предходен план: 051054, местност „Драчево бърдо 2“ по кадастрална карта и кадастрални регистри, одобрени със Заповед № РД-18-10/12.02.2009 г. на Изпълнителен директор на АГКК. Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Свищов, засягащо поземления имот: няма данни за изменение, при граници: 65766.51.55, 65766.51.66, 65766.51.67, 65766.51.53, 65766.51.90. | 9147 | 740 | 3 401.00 | - | 3 401.00 |
| 80. | Поземлен имот с идентификатор 65766.417.139, с начин на трайно ползване: Друг вид трайно насаждение, предназначение на територията: земеделска, категория на земята при неполивни условия: 6, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 360210, местност „Стъклен“ по кадастрална карта и кадастрални регистри на гр. Свищов, одобрени със Заповед № РД-18-10/12.02.2009 г. на Изпълнителен директор на АГКК. Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 14.10.2020 г., при граници: 65766.417.138, 65766.417.137, 65766.417.190, 65766.417.116, 65766.417.140. | 9148 | 815 | 751.00 | - | 751.00 |

ІІ. Промените, съгласно Решението по т. I, да се публикуват в местния печат и на интернет страницата на Общината, както и да се поставят на видно и общодостъпно място в сградата на Общината.

**МОТИВИ:** С Докладна записка с рег. индекс № 08-00-1608/15.10.2021 г. от дирекция „Управление на собствеността и стопански дейности“ е постъпила информация, че с инвестиционни намерения и заявление (рег. индекс № 94-з-1546/09.07.2021 г., рег. индекс № 94-з-2191/04.10.2021 г., рег. индекс № 26-00-769/04.10.2021 г.), e проявен интерес относно закупуване на имоти (частна общинска собственост), които не са включени в **„Годишна програма за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост в Община Свищов през 2021 година”.**

С оглед на факта, че продажбата на имоти, общинска собственост, ще осигури допълнителни приходи в общинския бюджет, за реализация на горепосочените инвестиционни намерения е необходимо да се актуализира „Годишна програма за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост в Община Свищов през 2021 година”, **чрез допълване на** **РАЗДЕЛ ІІІ.** **ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДЛОЖИ ЗА ПРОДАЖБА, ПРЕДОСТАВЯНЕ ПОД НАЕМ ИЛИ УЧРЕДЯВАНЕ НА ОГРАНИЧЕНИ ВЕЩНИ ПРАВА, точка А. Имоти, които Община Свищов има намерение да предложи за продажба**, **с нови обекти:** **под №** **78** - (ПИ с идентификатор 65766.53.23, местност „Фара“, гр. Свищов), **под № 79 -** (ПИ с идентификатор 65766.51.54, местност „Драчево бърдо 2“, гр. Свищов) **под № 80 -** (ПИ с идентификатор 65766.417.139, местност „Стъклен“, гр. Свищов).

В заседанието участват 27 общински съветници.

Гласували “За” – 26, “Против” – няма и “Въздържал се” – 1.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС: …/п/ …

/д-р Кристиян Кирилов/

Вярно при ОбС: …………………

/Л. Миронова/