**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СВИЩОВ**

ПРЕПИС!

До……………………..............

**Р Е Ш Е Н И Е**

**№ 591**

от заседание на Общинския съвет,

проведено на 30.09.2021 г., Прот. № 36

**ОТНОСНО:**Даване на съгласие за разрешаване изменение на Подробен устройствен план (ПУП) - План за регулация и застрояване (ПРЗ) на урегулиран поземлен имот (УПИ) II – за „озеленяване“, кв. 43а по действащия план на с. Хаджидимитрово, общ. Свищов

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 134, ал. 2, т. 6 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), чл. 3, ал. 7 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане със собствеността на Община Свищов (НРПУРСОС), по Заявление с Вх. № 94-З-1996/15.09.2021 г. за разрешение за изработване на Подробен устройствен план (ПУП) и одобряване на техническо задание до Кмета на община Свищов от Община Свищов, чрез инж. Пл. Петков – Директор Д-я „ИПКТО“ при Община Свищов, Становище с № 94-З-1996/16.09.2021 г. на Гл. архитект на Община Свищов и предложение с Вх. № 1076/17.09.2021 г. от д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов, Общински съвет – Свищов,

**Р Е Ш И:**

I. Дава съгласие за:

1. Разрешаване изменение на Подробен устройствен план (ПУП) – План за регулация и застрояване (ПРЗ) на урегулиран поземлен имот (УПИ) II – за „озеленяване“, публична общинска собственост (АОС № 9141/30.08.2021 г.), кв. 43а по действащия план на с. Хаджидимитрово, за промяна предназначението на УПИ от за „озеленяване“ в за „църква“ и установяване на нов устройствен режим и нормиране с пределнодопустими устройствени показатели, съобразно начина и характера на бъдещото застрояване.

2. Одобряване на Техническо задание за изготвяне на Проект за изменение на ПУП - ПРЗ на гореописаните имоти.

II.Упълномощава Кмета на Общината да извърши всички действия съобразно с изискванията на Закона за устройство на територията (ЗУТ).

**МОТИВИ:** 1. Със Заявление с Вх. № 94-З-1996/15.09.2021 г. за разрешение за изработване на Подробен устройствен план (ПУП) и одобряване на техническо задание до Кмета на община Свищов от Община Свищов, чрез инж. Пл. Петков – Директор Д-я „ИПКТО“ при Община Свищов, в качеството ѝ на заинтересовано лице по чл. 131, ал. 1 от ЗУТ и собственик на урегулиран поземлен имот (УПИ) II – за „озеленяване“, кв. 43а по действащия план на с. Хаджидимитрово, общ. Свищов, по силата на Акт за публична общинска собственост (АОС) № 9141 от 30.08.2021 г., вписан в Служба по вписванията с Вх. рег. № 2305, Акт № 159, т. VII/2021 г. при СРС, с искане за изменение на Подробен устройствен план (ПУП) - План за регулация и застрояване (ПРЗ) на урегулиран поземлен имот (УПИ) II – за „озеленяване“, кв. 43а по действащия план на с. Хаджидимитрово.

2. Заявлението е придружено с Проекто-предложение по чл. 135, ал. 2 от ЗУТ за изменение на Подробен устройствен план (ПУП) – План за регулация и застрояване (ПРЗ) на урегулиран поземлен имот (УПИ) II – за „озеленяване“, кв. 43а по действащия план на с. Хаджидимитрово, общ. Свищов.

3. Представено е техническо задание за изготвяне на Проект за изменение на ПУП - ПРЗ на гореописаните имоти.

4. Изготвено е Становище с рег. № 94-З-1996/16.09.2021 г. на Гл. архитект на Община Свищов.

В заседанието участват 28 общински съветници.

Гласували “За” – 28, “Против” – няма и “Въздържали се” – няма.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС: …/п/ …

/д-р Кристиян Кирилов/

Вярно при ОбС: …………………

/Л. Миронова/