

**ЗАПОВЕД**

№ ⁴⁵².....РД-01-03
Гр. Свищов, ^{26.05}.....2022 година

На основание чл. 44, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), във връзка с чл. 35, ал. 1 от Закона за общинска собственост (ЗОС), чл. 26, чл. 66, ал. 1, т. 3 и чл. 67, ал. 1 и ал. 2 и чл. 68 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане със собствеността на Община Свищов (НРПУРСОС) и в изпълнение на Решение № 728/28.04.2022 г., Протокол № 47 на Общински съвет Свищов,

НАРЕЖДАМ:

Да се проведе публичен търг с тайно наддаване на 29.06.2022 г. от 11.15 ч. в зала № 1 на Община Свищов за продажба на недвижим имот, частна общинска собственост, представляващ незастроен урегулиран поземлен имот УПИ VIII (осми), целият с площ 750 кв. м. (седемстотин и петдесет квадратни метра), без отреждане, кв. 39 (тридесет и девети), при граници: на север - улица, на изток - УПИ II, на юг - УПИ VI, на запад - УПИ I, по подробен устройствен план на с. Царевец, одобрен със Заповед № 495/1933 г. - улична регулация, Заповед № 644/1934 г. - дворищна регулация.

Началната тръжна цена на имота, определена по реда на чл. 41 от ЗОС възлиза на 2 900.00 лв. (две хиляди и деветстотин лева), без ДДС.

Данъчната оценка на имота е 2 607.40 лв. (две хиляди шестстотин и седем лева, четиридесет стотинки).

Депозит за участие в търга, представляващ 20 % от началната тръжна цена на имота е 580.00 лв. (петстотин и осемдесет лева).

Сделката е облагаема по ЗДДС.

Депозитът за участие в търга, представляващ 20 % от началната тръжна цена на имота, следва да се внесе IBAN BG07UNCR70003324464745 на Община Свищов в УниКредит Булбанк – Свищов, BIC код – UNCRBGSF до 16.00 ч. на работния ден, предхождащ търга.

Таксата за закупуване на тръжните документи за всеки от обектите в размер на 60.00 (шестдесет) лева, **се плаща на касата в „Център за административно обслужване”, до 16.00 ч.** на работния ден, предхождащ търга. Получаване на тръжната документация се извършва от отдел „УССД”, етаж III, стая 40.

Крайният срок за приемане на тръжните документи е 17.00 ч. на предхождащия тръга работен ден в „Център за административно обслужване”, след заплащане на таксата за него и определения депозит.

Спечелилият тръга дължи:

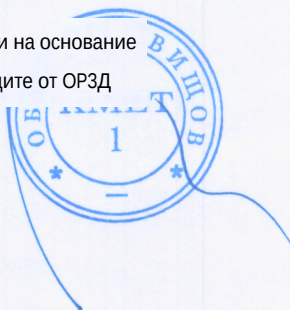
- достигнатата продажна цена, без ДДС,
- 3 % данък придобиване по ЗМДТ върху достигнатата цена, без ДДС,
- сума по Тарифа № 1 към Закона за държавните такси,
- разходите по изготвяне на оценката, съгласно чл. 51 от НРПУРСОС, с включен ДДС.

При неявяване на кандидати обявявам повторен тръг на 06.07.2022 г., при същите условия, място и час.

Настоящата Заповед да се сведе до знанието на комисията за провеждане на тръга, за сведение и изпълнение. Да се публикува в сайта на Община Свищов и в поне един местен вестник, да се постави на информационното табло в сградата на общината.

д-р ГЕНЧО ГЕНЧЕВ
Кмет на Община Свищов

Заличени данни на основание
чл. 4 и следващите от ОРЗД



Съгласувано с:
Юрисконсулт:

Зам. Кмет СФП:

Дир. Дирекция УССД: