

ОБЩНСКИ СЪВЕТ – СВИЩОВ

ПРЕПИС!

До.....

Р Е Ш Е Н И Е

№125

от заседание на Общинския съвет,
проведено на 28.03.2024 г., Прот. №9

ОТНОСНО: Разрешаване изработването на Подробен устройствен план (ПУП) – Парцеларен план (ПП) на техническата инфраструктура за външно ел. захранване на фотоволтаична електроцентрала (ФЕЦ) в поземлен имот (ПИ) 77013.300.15 по КККР на землището на с. Хаджидимитрово, общ. Свищов

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 5, ал. 1, чл. 124а, ал. 1, ал. 5 и ал. 7 и чл. 124б от Закона за устройство на територията (ЗУТ), във връзка със Заявление с Вх. №26-00-250/11.03.2024 г. до Кмета на община Свищов от „Фодър Комерс“ ООД, със седалище и адрес на управление: гр. Свищов, ул. „Трети март“, ж. к. Блок „Космос“, ап. 6 и предложение с Вх. №263/18.03.2024 г. от д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов, Общински съвет – Свищов,

Р Е Ш И:

1. Разрешава изработването на Подробен устройствен план (ПУП) – Парцеларен план (ПП) на техническата инфраструктура за външно ел. захранване на фотоволтаична електроцентрала (ФЕЦ) в поземлен имот (ПИ) 77013.300.15 по КККР на землището на с. Хаджидимитрово, с проектно трасе през поземлени имоти с идентификатори: ПИ 77013.300.16 – стопански двор на ОППК „Победа – 93“, ПИ 77013.300.24 – селскостопански, горски, ведомствен път на Община Свищов и ПИ 77013.300.15 – за друг вид производствен, складов обект на „Фодър Комерс“ ООД, по КККР на землището на с. Хаджидимитрово, съгласно Скица – предложение за изработване на ПУП – ПП.

2. Одобрява Техническо задание за Подробен устройствен план (ПУП) - Парцеларен план (ПП) на техническата инфраструктура за външно ел. захранване на фотоволтаична електроцентрала (ФЕЦ) в поземлен имот (ПИ) 77013.300.15 по КККР на землището на с. Хаджидимитрово, с проектно трасе през поземлени имоти с идентификатори: ПИ 77013.300.16 – стопански двор на ОППК „Победа – 93“, ПИ 77013.300.24 – селскостопански, горски, ведомствен път на Община Свищов и ПИ 77013.300.15 – за друг вид производствен, складов обект на „Фодър Комерс“ ООД, по КККР на землището на с. Хаджидимитрово, съгласно Скица – предложение за изработване на ПУП – ПП.

Проектът да се изработи при спазване на противопожарните и санитарно-хигиенни условия, както и изискванията на действащата нормативна уредба.

Проектът за ПУП – ПП да се процедира при условията и по реда на раздел III от Глава седма на ЗУТ.

За ПУП – ПП да се представи съгласуване по чл. 125, ал. 7 от ЗУТ.

Прокарването на трасето да се извърши при условията на чл. 193 от Закона за устройство на територията (ЗУТ).

Разрешението да се впише служебно в регистъра на общинската администрация по чл. 5, ал. 5 от ЗУТ.

Настоящото решение да се разгласи с обявление по реда на чл. 124 б, ал. 2 от ЗУТ.

МОТИВИ:

1. Със Заявление с Вх. №26-00-250/11.03.2024 г. до Кмета на община Свищов от „Фодър Комерс“ ООД, със седалище и адрес на управление: гр. Свищов, ул. „Трети март“, ж. к. Блок „Космос“, ап. 6, в качеството му на заинтересовано лице по чл. 131, ал. 2, т. 1 от ЗУТ и като собственик на поземлен имот с идентификатор (ПИ) 77013.300.15 по КККР на землището на с. Хаджидимитрово, по силата на нот. акт №48, т. III, рег. №4348, д. №280/2011 г. на СРС, вписан в Служба по вписванията с Вх. рег. №9588, Акт №133, т. IX, д. №1123/11 г. при СРС и нот. акт №30, т. III, рег. №2266, д. №217/2020 г. на СРС, вписан в Служба по вписванията с Вх. рег. №1887, Акт №49, т. VI, д. №529/20 г. при СРС, е поискало разрешаване проектирането на Подробен устройствен план (ПУП) – Парцеларен план (ПП) на техническата инфраструктура за външно ел. захранване на фотоволтаична електроцентрала (ФЕЦ) в поземлен имот (ПИ) 77013.300.15 по КККР на землището на с. Хаджидимитрово, с проектно трасе през поземлени имоти с идентификатори: ПИ 77013.300.16 – стопански двор на ОППК „Победа – 93“, ПИ 77013.300.24 – селскостопански, горски, ведомствен път на Община Свищов и ПИ 77013.300.15 – за друг вид производствен, складов обект на „Фодър Комерс“ ООД, по КККР на землището на с. Хаджидимитрово, съгласно Скица – предложение за изработване на ПУП – ПП.

2. Представено е Техническо задание по чл. 124а, ал. 7 от ЗУТ и Скица – предложение по чл. 135, ал. 2 от ЗУТ.

3. Представено е Становище относно предварително проучване възможностите за присъединяване на обект на производител към електроразпределителната мрежа с Изх. № ПВИ-2865/14.09.2022 г. на „ЕРП Север“ АД.

В заседанието участват 28 общински съветници.

Гласували “За” – 28, “Против” – няма и “Въздържали се” – няма.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС: .../п/....

/д-р Кристиян Кирилов/

Вярно при ОбС:

/Людмила Миронова/