

# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СВИЩОВ

ПРЕПИС!

До.....

## Р Е Ш Е Н И Е

№ 1140

от заседание на Общинския съвет,  
проведено на 31.08.2023 г., Прот. №76

**ОТНОСНО:** Даване на съгласие за започване на процедура по предоставяне на част от имот (бивше училище), представляващ училищна сграда на закритото ОУ “Любен Каравелов“, с. Хаджидимитрово, разположена в УПИ I, кв. 44 по плана на село Хаджидимитрово, община Свищов на Народно читалище „Заря-1898“, с. Хаджидимитрово

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 12, ал. 1 от Закона за общинската собственост (ЗОС), чл. 305, ал. 1 от Закона за предучилищното и училищното образование (ЗПУО), чл. 10, ал. 2, чл. 11, ал. 1, т. 1 и т. 2, и ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане със собствеността на община Свищов (НРПУРСОС), във връзка със становище с Вх. № 09-00-320/01.08.2023 г. в Община Свищов на Кмета на Кметство Хаджидимитрово и предложение с Вх. №2073/24.08.2023 г. от д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов, Общински съвет – Свищов,

## Р Е Ш И:

I. Дава съгласие за започване на процедура по предоставяне на част от имот, публична общинска собственост, представляващ сграден фонд и прилежащ терен на Основно училище „Любен Каравелов“, закрито със Заповед №РД-14-140/12.06.2007 г. на Министъра на образованието – Даниел Вълчев, а именно: Училищна сграда масивна, двуетажна с мазе, построена преди 1951 г., със ЗП -750 кв.м. (седемстотин и петдесет квадратни метра), актувана с Акт за публична общинска собственост №239/01.02.2000 г., разположена в урегулиран поземлен имот /УПИ/ I (първи), кв. 44 (четиридесет и четвърти) по плана на с. Хаджидимитрово, одобрен със Заповед №265/1929 г., с адрес на имота – ул. “Първа“ №3, на Народно читалище „Заря-1898“, с. Хаджидимитрово, Булстат 000125897, представлявано от председателя Паунка Костова.

Сградата се предоставя на Народно читалище „Заря-1898“, с. Хаджидимитрово за културно-просветна и информационна дейност.

II. В изпълнение на Решението по т. I възлага на Кмета на община Свищов да предприеме необходимите действия по реда на ЗОС и НРПУРСОС.

**МОТИВИ:** В Община Свищов е получено писмо (рег. индекс №75-00-14/17.07.2023 г.) от Народно читалище „Заря-1898“, подписано от председателя Паунка Костова, с което изпраща предложение и протокол от заседание на

читалищното ръководство на НЧ „Заря-1898“, с. Хаджидимитрово във връзка с предоставяне на целия сграден фонд на закритото ОУ „Любен Каравелов“, с. Хаджидимитрово на НЧ „Заря-1898“ за управление.

Имотът, представлява застроен урегулиран поземлен имот /УПИ/ I (първи), кв. 44 (четиридесет и четвърти) по плана на с. Хаджидимитрово – дворно място, с площ 7040 кв.м. (седем хиляди и четиридесет квадратни метра) и сграда на закритото Основно училище „Любен Каравелов“, масивна, двуетажна с мазе, построена преди 1951 г., със ЗП - 750 кв. м. (седемстотин и петдесет квадратни метра), актувана с Акт за публична общинска собственост №239/01.02.2000 г. и сграда-техническа работилница, масивна, двуетажна, построена 1962 г., всеки етаж със ЗП - 330.64 кв. м. (триста и тридесет квадратни метра, шестдесет и четири квадратни сантиметра), и външно стълбище със ЗП - 9.45 кв. м. (девет квадратни метра, четиридесет и пет квадратни сантиметра), актувана с Акт за частна общинска собственост № 3490/21.06.2010 г.

ОУ „Любен Каравелов“ е закрито със Заповед №РД-14-140/12.06.2007 г. на Министъра на образованието – Даниел Вълчев поради демографски срив.

С Решение №57/31.01.2008 г., Протокол №6 на Общински съвет – Свищов в точка 1 е предоставен първи етаж от училищната сграда на НЧ „Заря-1898“, с. Хаджидимитрово, а с точка 2 - останалата част от сградата и техническата работилница са предоставени за управление на Кметство Хаджидимитрово.

НЧ „Заря-1898“, с. Хаджидимитрово ползва първи етаж от училищната сграда в съответствие с предоставените му права по точка 1 на Решение №57/31.01.2008 г., Протокол №6 на Общински съвет – Свищов, но помещенията не са с достатъчна площ. Читалището опирайки се на добрите традиции търси нови пътища за развитие и обогатяване на дейността си чрез разгръщане на широк спектър от разнообразни културни инициативи в общината. Към читалището са изградени и работят активно 4 постоянни и 2 временни художествени колективи.

Кметът на Кметство Хаджидимитрово в становище с Вх. №09-00-320/01.08.2023 г. в Община Свищов предлага да се предостави на НЧ „Заря-1898“ от АПОС №239/01.02.2000 г. само училищната сграда, която ще е достатъчна за разширяване на дейността на читалището.

Към настоящия момент сградите и прилежащият терен не се използват за учебни цели и започват да се рушат, поради липса на средства за поддържането им. Предвид намаляващия брой на деца и ученици в община Свищов няма основание да се смята, че за в бъдеще имотът ще е необходим за нуждите на образованието.

Като допълнителен мотив е посочено, че предоставянето на имота за ползване на НЧ „Заря-1898“, с. Хаджидимитрово е и във връзка с реновиране на предоставения сграден фонд чрез финансиране по европейски програми, с цел създаване на приветлив и уютен дом на културата за жителите и гостите на региона.

В заседанието участват 26 общински съветници.

Гласували “За” – 26, “Против” – няма и “Въздържали се” – няма.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС: .../п/ ...

/д-р Кристиян Кирилов/

Вярно при ОБС: .....

/Л. Миронова/