

ОБЩИНА СВИЩОВ

ЗАПОВЕД

№ 968-РД-07-03
гр. Свищов, 25.07.2014 година

На основание чл. 44, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), във връзка с чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост (ЗОС), чл. 67, ал. 1, ал. 2 и ал. 4 и чл. 68 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане със собствеността на Община Свищов (НРПУРСОС) и в изпълнение на Решение № 933/26.06.2014 г. от Протокол № 53 на Общински съвет - Свищов,

НАРЕЖДАМ:

Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за продажба на недвижим имот, частна общинска собственост, представляващ земеделска земя - имот № 102020 (едно нула две нула две нула), с начин на трайно ползване „Полска култура”, площ 3,435 дка (три декара, четиристотин тридесет и пет квадратни метра), шеста категория, местност „Над село“, землище с. Царевец.

Имотът е актуван с АОС № 3442/08.06.2010 г.

Цената на имота, определена по реда на чл. 41 от ЗОС възлиза на 1639,00 лв. (хиляда шестстотин тридесет и девет лева).

Данъчната оценка на имота е 292,10 лв. (двеста деветдесет и два лева, десет стотинки).

Сделката е необлагаема по ЗДДС.

Търгът да се проведе на 19.08.2014 г., от 11,00 ч., в зала 18 на Община Свищов.

Депозитът за участие в търга, представляващ 20 % от началната тръжна цена е в размер на 327,80 лв. (триста двадесет и седем лева, осемдесет стотинки) и следва да се внесе по IBAN BG76SOMB91303336682201 при „Общинска банка” АД – клон Свищов, BIC код – SOMBBGSF, до 16.00 ч. на работния ден, предхождащ търга.

Таксата за закупуване на тръжните документи в размер на 50.00 лв. (петдесет лева), без ДДС, се плаща на касата в „Информационен отдел”, до 16.00 ч. на работния ден, предхождащ търга. Получаване на тръжната документация се извършва от отдел „УССДП”, етаж III, стая 40.

Крайният срок за приемане на тръжните документи е 17.00 ч. на предхождащия търга работен ден в „Общински информационен център”, след заплащане на таксата за тях и определения депозит.

Спечелилият търга дължи:

-достигнатата продажна цена,

-2.5 % данък придобиване по ЗМДТ ,

-2 % режимни разноси,

-сума по Тарифа № 1 към Закона за държавните такси,

-разходите по изготвяне на оценката, съгласно чл. 51 от НРПУРСОС, с включен ДДС.

При непровеждане на търга обявявам повторен при същите условия, място и час на 26.08.2014 г.

Настоящата Заповед да се публикува във в. „Дунавско дело” и постави на информационното табло в сградата на Община Свищов и да се сведе до знанието на членовете на комисията за сведение и изпълнение.

/дм

Станислав Благов,

Кмет на Община Свищов

Емил Димитров - Зам. Кмет „СФП”

Съгласно Заповед с №1314-РД-01-03/07.11.2011 г.

