

**ЗАПОВЕД**№ *904.РД-01-03*град Свищов, *05.07*.2017 година

На основание чл. 44, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 37, ал. 1 и ал.7 от Закона за общинската собственост (ЗОС), във връзка с чл. 77 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане със собствеността на Община Свищов (НРПУРСОС), чл. 45, ал. 1 от Закона за данък добавена стойност (ЗДДС), в изпълнение на Решение № 577/27.04.2017 г., Протокол 36 на Общински съвет – Свищов и Заповед № 744-РД-01-03/01.06.2017 г. на Кмета на общината, и в съответствие с Протокол от 28.06.2017 г. на комисията по търга, назначена със Заповед № 885-РД-01-03/28.06.2017 г. на Кмета на Община Свищов

О П Р Е Д Е Л Я М:

Калинка Стефанова Николова с ЕГН _____, постоянен адрес гр. Свищов, ул. „Патриарх Евтимий” № 69, вх. Б, ет. 7, ап. 21, за спечелила публичния търг с тайно наддаване за отстъпване право на строеж съгласно издадена виза от 19.02.2017 г. от Община Свищов за строителство на гараж № 23 (двадесет и три) със ЗП – 20.44 кв.м. (двадесет цяло и четиридесет и четири стотни квадратни метра) от гаражна група от гаражни клетки върху общинска земя - урегулиран поземлен имот УПИ IX - 4515, 4922, 4923, 4924, 4925, 4926, 4630 (девети – четири хиляди петстотин и петнадесет, четири хиляди деветстотин двадесет и две, четири хиляди деветстотин двадесет и три, четири хиляди деветстотин двадесет и четири, четири хиляди деветстотин двадесет и пет, четири хиляди деветстотин двадесет и шест, четири хиляди деветстотин и тридесет), от кв. 205 (двеста и пет) по Подробния устройствен план на гр. Свищов, одобрен с Решение № 348/30.10.2008 г., Протокол 24 на Общински съвет – Свищов, целият с площ 5 230 кв.м. (пет хиляди двеста и тридесет квадратни метра), в поземлен имот с идентификатор 65766.702.141 (шест пет седем шест шест точка седем нула две точка едно четири едно), с площ 4 149 кв.м. (четири хиляди сто четиридесет и девет квадратни метра) по кадастралната карта и кадастрални регистри на землище Свищов одобрени със Заповед № РД-18-10/12.02.2009 г. на ИД на АГКК – София, изменени със Заповед № КД-14-04-358/30.11.2010 г. на Началника на СГКК – Велико Търново.

Имотът се намира на ул. „Патриарх Евтимий” № 69 и е актуван с АОС № 4013/15.03.2011 г.

Достигнатата продажна цена възлиза на 1 560.00 лв. (хиляда петстотин и шестдесет лева) без ДДС, а данъчната оценка е 647.80 лв. (шестстотин четиридесет и седем лева, осемдесет стотинки).

Сделката е необлагаема по ЗДДС.

От сумата в размер на 1 560.00 лв. (хиляда двеста и десет лева) се приспада вносеният с платежно нареждане от 21.06.2017 г. на ЦКБ АД – клон Свищов по IBAN BG49CECB97903310499400 на Община Свищов при ЦКБ АД – клон Свищов депозит в размер на 310.00 лв. (триста и десет лева), а останалата част в размер на 1 250.00 лв. (хиляда двеста петдесет лева) следва да бъде преведена по IBAN BG92SOMB91308436682244 на Община Свищов при “Общинска банка” АД - ФЦ Свищов, вид плащане 445900 при “Общинска банка” АД - ФЦ Свищов с BIC код SOMBBGSF.

Купувачът следва за плати и следните суми:

-2.5 % по ЗМДТ в размер на 39.00 лв. (тридесет и девет лева) по IBAN BG92SOMB91308436682244 на Община Свищов, вид плащане 442500 при “Общинска банка” АД-ФЦ Свищов с BIC код SOMBBGSF.

-2 % режийни разноски в размер на 31.20 лв. (тридесет и един лева, двадесет стотинки) по IBAN BG92SOMB91308436682244 на Община Свищов, вид плащане 448001 при “Общинска банка” АД-ФЦ Свищов с BIC код SOMBBGSF.

-Сума в размер на 60.00 лв. (шестдесет лева) с включен ДДС – 10.00 лв. (десет лева) по IBAN BG92SOMB91308436682244 на Община Свищов, вид плащане 444000 при “Общинска банка” АД-ФЦ Свищов с BIC код SOMBBGSF, представляваща разходи по оценката на основание чл. 51 от НРПУРСОС.

Купувачът дължи и държавна такса вписване - имотен регистър по сметка на Агенцията по вписванията, съгласно Тарифа № 1 от Закона за държавните такси.

Настоящата Заповед да се обяви на публично място в сградата на Община Свищов и може да се обжалва от заинтересованите страни в 14 дневен срок от датата на съобщаването ѝ, по реда на Административно процесуалния кодекс.

Купувачът следва да внесе дължимите суми в едномесечен срок, от датата на получаване на настоящата.

Заповедта да се връчи на лицето, счетоводството на общината и отдел “УССД” при общината, за сведение и изпълнение.


ГЕНЧО ГЕНЧЕВ,
Кмет на Община Свищов
Минж. П.А. Петков – Зам. Кмет „БИП“
Съгласно Зап. № 1313-РД-01-03/02.08.2016 г./

СЪГЛАСУВАНО:

Юриисконсулт:

Директор дир-я „УССД“:

Зам. Кмет „СФПис“: