

ОБЩИНА СВИЩОВ

ЗАПОВЕД

№ 1099-ПД-01-03

гр. Свищов, 01.09.....2014 година

На основание чл. 44, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), във връзка с чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост (ЗОС), чл. 67, ал. 1, ал. 2 и ал. 4 и чл. 68 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане със собствеността на Община Свищов (НРПУРСОС) и в изпълнение на Решение № 958/31.07.2014 г., Протокол № 55 на Общински съвет - Свищов,

НАРЕЖДАМ:

да се проведе публичен търг с тайно наддаване за продажба на недвижим имот, частна общинска собственост, представляващ незастроен урегулиран поземлен имот УПИ XV-483а (петнадесет - четиристотин осемдесет и три, буква "а") кв. 80 (осемдесет) по регулационния план на с. Българско Сливово, одобрен със Заповед № 1213/1938 г., с площ 500 кв.м. (петстотин квадратни метра), без отреждане, актуван с АОС № 5638/22.05.2014 г.

Начална тръжна цена на имота, определена от оценител на имоти съгласно чл. 41 от ЗОС възлиза на 1 980,00лв. (хиляда деветстотин и осемдесет лева), без ДДС. Данъчната оценка е в размер на 1 964,00 лв. (хиляда деветстотин шестдесет и четири лева).

Сделката е облагаема по ЗДДС.

Търгът да се проведе на 24.09.2014 г., от 11,30 ч., в зала 18 на Община Свищов.

Депозитът за участие в търга, представляващ 20 % от началната тръжна цена е в размер на 396,00 лв. (триста деветдесет и шест лева) и следва да се внесе по IBAN BG76SOMB91303336682201 при „Общинска банка“ АД – клон Свищов, BIC код – SOMBBGSF, до 16.00 ч. на работния ден, предхождащ търга.

Таксата за закупуване на тръжните документи в размер на 50.00 лв. (петдесет лева), без ДДС, се плаща на касата в „Информационен отдел“, до 16.00 ч. на работния ден, предхождащ търга. Получаване на тръжната документация се извършва от отдел „УССДП“.

Крайният срок за приемане на тръжните документи е 17.00 ч. на предхождащия търга работен ден в „Общински информационен център“, след заплащане на таксата за тях и определения депозит.

Спечелилият търга за имота дължи:

- достигнатата продажна цена с начислен ДДС,
- 2.5 % данък придобиване по ЗМДТ върху достигнатата цена, без ДДС
- 2 % режийни разноски върху достигнатата цена, без ДДС,
- сума по Тарифа № 1 към Закона за държавните такси,
- разходите по изготвяне на оценката, съгласно чл. 51 от НРПУРСОС, с включен ДДС.

При непровеждане на търга обявявам повторен при същите условия, място и час на 01.10.2014 г. и на 08.10.2014 г.

Настоящата Заповед да се публикува във в. „Дунавско дело“ и постави на информационното табло в сградата на Община Свищов и Кметство с. Българско Сливово.
/ОН

СТАНИСЛАВ БЛАГОВ,
Кмет на Община Свищов

