



ЗАПОВЕД

№ МНН/РД/01-03
Гр. Свищов, 21.11 2020. година

На основание чл. 44, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), във връзка с чл. 37, ал. 1 от Закона за общинската собственост (ЗОС), чл. 67, ал. 1, ал. 2 и ал. 4 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане със собствеността на Община Свищов (НРПУРСОС) и в изпълнение на Решение № 300/29.10.2020 г., Протокол 17 на Общински съвет Свищов,

НАРЕЖДАМ:

Да се проведе публичен търг с тайно наддаване на **15.12.2020 г.** от 9.30 ч. в зала № 1 на Община Свищов за отстъпване право на строеж за строителство на 1 брой гаражна клетка № 23 (двадесет и три) със ЗП – 20.00 кв.м. (двадесет квадратни метра) от УПИ ХХ (двадесет), от кв. 159 (сто петдесет и девет) по Подробния устройствен план на гр.Свищов, одобрен с Решение № 348/30.10.2008 г., Протокол 24 на Общински съвет – Свищов, целият с площ 1 423 кв.м. (хиляда четиристотин двадесет и три квадратни метра), в поземлен имот с идентификатор 65766.702.113 (шест пет седем шест шест точка седем нула две точка едно едно три), с площ 1 424 кв.м. (хиляда четиристотин двадесет и четири квадратни метра), по кадастралната карта и кадастрални регистри на землище Свищов, одобрени със Заповед № 18-10/12.02.2009 г. на АГКК София.

Площта на гаражната клетка е съгласно издадената виза от Община Свищов от 18.08.2020 г.

Имотът е актуван с АОС № 1749/29.01.2009г. и се намира на ул. „Симеон Ванков” № 19.

Началната тръжна цена на отстъпеното право на строеж, определена в съответствие с чл. 41 от ЗОС, от оценител на имоти, за гаражната клетка възлиза на 1 200.00 лв. (хиляда и двеста лева), без ДДС, а данъчната оценка е 390.40 лв. (триста и деветдесет лева, четиридесет стотинки).

Депозитът за участие в търга, представляващ 20 % от началната тръжна цена за обекта е в размер на 240.00 лв. (двеста и четиридесет лева) и следва да се внесе по IBAN BG06SOMB91303336682200 при „Общинска банка” АД – клон Свищов, BIC код – SOMBBGSF, до 16.00 ч. на работния ден, предхождащ търга.

Сделката е необлагаема по ЗДДС.

Таксата за закупуване на тръжната документи за обекта в размер на 60.00 (шестдесет) лева, **се плаща на касата** Таксата за закупуване на тръжните документи за обекта в размер на 60.00 (шестдесет) лева, **се плаща на касата в „Център за административно обслужване”, до 16.00 ч.** на работния ден, предхождащ търга. Получаване на тръжната документация се извършва от отдел „УССД”, етаж III, стая 40.

Крайният срок за приемане на тръжните документи е 17.00 ч. на предхождащия търга работен ден в „Център за административно обслужване”, след заплащане на таксата за него и определения депозит.

Спечелилият търга за гаражната клетка дължи:

- достигнатата продажна цена без ДДС,
- 3 % данък придобиване по ЗМДГ върху достигнатата цена, без ДДС,
- сума по Тарифа № 1 към Закона за държавните такси,
- разходите по изготвяне на оценката, съгласно чл. 51 от НРПУРСОС, с включен ДДС.

При неявяване на кандидати обявявам повторен търг на 22.12.2020 г., при същите условия, място и час.

Настоящата Заповед да се сведе до знанието на комисията за провеждане на търга, за сведение и изпълнение. Да се публикува в сайта на Община Свищов и в поне един местен вестник, да се постави на информационното табло в сградата на общината.

/ВГ

ГЕНЧО ГЕНЧЕВ,
Кмет на Община Свищов

Съгласуван с
Юрисконсулт

