

О Б Щ И Н А С В И Щ О В

ЗА П О В Е Д

№ 443-РД-01-03

гр. Свищов, 09.05.2013 година

На основание чл. 44, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), във връзка с чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост (ЗОС), чл. 67, ал. 1, ал. 2 и ал. 4 и чл. 68 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане със собствеността на Община Свищов (НРПУРСОС) и в изпълнение на Решение № 467/28.03.2013 г., Протокол № 28 на Общински съвет - Свищов,

Н А Р Е Ж Д А М :

да се проведе публичен търг с тайно наддаване за продажба на недвижим имот, частна общинска собственост, представляващ имот № 103016 (едно нула три нула едно шест), с площ 6,525 дка (шест декара, петстотин двадесет и пет квадратни метра), местност „Манастирски баир“, с начин на трайно ползване „Нива“, четвърта категория по картата на възстановената собственост на с. Царевец, община Свищов.

Имотът е актуван с АОС № 5325/14.03.2013 г.

Началната тръжна цена определена по реда на чл. 41 от ЗОС възлиза на 33 400,00 лв. (тридесет и три хиляди и четиристотин лева), а данъчната оценка е в размер на 1 136,50 лв. (хиляда сто тридесет и шест лева, петдесет стотинки).

Сделката е необлагаема по ЗДДС.

Търгът да се проведе на 04.06.2013 г., от 10,00 ч., в зала 18 на Община Свищов.

Депозитът за участие в търга, представляващ 20 % от началната тръжна цена е в размер на 6 680,00 лв. (шест хиляди шестстотин и осемдесет лева) и следва да се внесе по IBAN BG76SOMB91303336682201 при „Общинска банка“ АД – клон Свищов, BIC код – SOMBBGSF, до 16.00 ч. на работния ден, предхождащ търга.

Таксата за закупуване на тръжните документи в размер на 50.00 лв. (петдесет лева), без ДДС, се плаща на касата в „Информационен отдел“, до 16.00 ч. на работния ден, предхождащ търга. Получаване на тръжната документация се извършва от отдел „УССДП“, етаж III, стая 40.

Крайният срок за приемане на тръжните документи е 17.00 ч. на предхождащия търга работен ден в „Общински информационен център“, след заплащане на таксата за тях и определения депозит.

Спечелилият търга за имота дължи:

-достигнатата продажна цена без ДДС,

-2.5 % данък придобиване по ЗМДТ върху достигнатата цена, без ДДС

-2 % режийни разноски върху достигнатата цена, без ДДС,

-сума по Тарифа № 1 към Закона за държавните такси,

-разходите по изготвяне на оценката, съгласно чл. 51 от НРПУРСОС, с включен ДДС.

При непровеждане на търга обявявам повторен при същите условия, място и час на 11.06.2013 г.

Настоящата Заповед да се публикува във в. „Дунавско дело“ и постави на информационното табло в сградата на Община Свищов.

/ОН

Станислав Благоев,
Кмет на Община Свищов

