

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СВИЩОВ

ПРЕПИС!

До.....

Р Е Ш Е Н И Е

№ 676

от заседание на Общинския съвет,
проведено на 24.02.2022 г., Прот. № 44

ОТНОСНО: Даване на съгласие за разрешаване изменение на Подробен устройствен план (ПУП) – План за регулация (ПР) на урегулиран поземлен имот (УПИ) II – 461, кв. 13 по действащия план на с. Ореш

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 134, ал. 2, т. 6 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), чл. 3, ал. 7 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане със собствеността на Община Свищов (НРПУРСОС), по Заявление с Вх. № 94-3-105/20.01.2022 г. за разрешение за изработване на Подробен устройствен план (ПУП) и одобряване на техническо задание от С. Р. П., с адрес: гр. Г., ул. „***“ № *, ет. *, ап. * и във връзка с предложение с Вх. № 1243/10.02.2022 г. от д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов, Общински съвет – Свищов,

Р Е Ш И:

I. Дава съгласие за:

1. Разрешаване изменение на Подробен устройствен план (ПУП) – План за регулация (ПР) на урегулиран поземлен имот (УПИ) II – 461, кв. 13 по действащия план на с. Ореш, за поставяне на регулационните линии на УПИ съобразно имотните му граници, по §8 от Преходните разпоредби (ПР) на ЗУТ, което се състои в:

- промяна на улично-регулационните граници на УПИ I – 463 и УПИ II – 461, кв. 13 по действащия план на с. Ореш, по техните имотни граници;

- промяна на дворишно-регулационната граница между УПИ II – 461 и УПИ III - 433, кв. 13 по действащия план на с. Ореш.

2. Одобряване на Техническо задание за изготвяне на Проект за изменение на ПУП - ПР на гореописаните имоти.

II. Упълномощава Кмета на Общината да извърши всички действия съобразно с изискванията на Закона за устройство на територията (ЗУТ).

МОТИВИ: 1. Със Заявление с Вх. № 94-3-105/20.01.2022 г. за разрешение за изработване на Подробен устройствен план (ПУП) и одобряване на техническо задание до Кмета на община Свищов от С. Р. П., с адрес: гр. Г., ул. „***“ № *, ет. *, ап. *, в качеството ѝ на заинтересовано лице по чл. 131, ал. 2, т. 1 от ЗУТ и собственик на урегулиран поземлен имот (УПИ) II – 461, кв. 13 по действащия план на с. Ореш, по силата на нот. акт № 102, т. I, рег. № 1113, д. № 74/2017 г. на СРС, вписан в Служба по вписванията с Вх. рег. № 772, Акт № 161, т. II, д. № 367/17 г. при СРС, е поискала изменение на Подробен устройствен план (ПУП) - План за регулация (ПР) на урегулиран поземлен имот (УПИ) II – 461, кв. 13 по действащия план на с. Ореш.

2. Заявлението е придружено с Проектно – предложение по чл. 135, ал. 2 от ЗУТ за изменение на Подробен устройствен план (ПУП) – План за регулация (ПР) на урегулирани поземлени имоти (УПИ) I – 463, (УПИ) II – 461 и (УПИ) III - 433, кв. 13 по действащия план на с. Ореш.

3. Представено е техническо задание за изготвяне на Проект за изменение на ПУП - ПР на гореописаните имоти.

4. Изготвено е Становище с № 94-3-105/08.02.2022 г. на Гл. архитект на Община Свищов.

В заседанието участват 25 общински съветници.

Гласували “За” – 25, “Против” – няма и “Въздържали се” – няма.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС: .../п/ ...

/д-р Кристиян Кирилов/

Вярно при ОБС:

/Л. Миронова/