



ЗАПОВЕД

№ 1271 РД-01-03

гр. Свищов, 02.11.2022 г.

На основание чл.44, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.37в, ал.16 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ), чл.75б, ал.4 от Правилника за прилагане на ЗСПЗЗ и в изпълнение на Решение № 878 от редовно заседание на Общински съвет – Свищов, проведено на 27.10.2022 г., Протокол № 56,

НАРЕЖДАМ:

I. Да бъдат изготвени и сключени Договори за едногодишно ползване за стопанската 2022/2023 г. на полски пътища и напоителни канали, които не функционират, находящи се в землището на с. Александрово, със следните ползватели, за имоти с № и площи, както следва: Наемната цена за всеки наемател се образува като се умножи наетата площ по средното годишно рентно плащане (СГРП*), което за землището на с. Александрово е в размер на 65.00 лв. (шестдесет и пет лева).

* Размера на средното годишно рентно плащане, за землището на с. Александрово, е съгласно Заповед № ПО-09-447/06.10.2022 г. на Директор Областна Дирекция „Земеделие“ – Велико Търново.

както следва:

„ВАРДМЕКС“ ЕООД, ЕИК 104040438, със седалище и адрес на управление: Област Велико Търново, общ. Свищов, гр. Свищов, п. код 5250, ул. „Екзарх Антим Първи“ № 2, вх. Г, ет. 3, ап. 5, представлявано от Михаил С. 4 Минчев.

№ на имот по КК	НТП	Площ на имота (дка.)	Ползвана площ (дка.)	Масив
2.21	Полски път	3.071	3.070	1

Наемна цена **199.55 лв.** (сто деветдесет и девет лева петдесет и пет стотинки).

„ГЕОЕН АГРО“ ЕООД, ЕИК 204444823 със седалище и адрес на управление:, с адрес: обл. Велико Търново, общ. Павликени, с. Караисен, п. код: 5230, ул. „Тридесет и девет“ №9, представлявано от Кирил Г. 4 Енев.

№ на имот по КК	НТП	Площ на имота (дка.)	Ползвана площ (дка.)	Масив
3.19	Полски път	3.114	3.114	4
4.23	Полски път	3.412	3.412	4
10.18	Полски път	2.197	2.172	27
Общо:			8.698	

Наемна цена **565.37 лв.** (петстотин шестдесет и пет лева тридесет и седем стотинки).

ДИМИТЪР С. 4 ДИМИТРОВ, ЕГН 4, с адрес: обл. Велико Търново, общ. Свищов, с. Александрово, п. код: 5289, ул. „Осма“ № 4

№ на имот по КК	НТП	Площ на имота (дка.)	Ползвана площ (дка.)	Масив
6.24	Полски път	3.530	3.499	24

15.7	Полски път	1.658	0.420	43
58.3	Полски път	0.840	0.640	14
58.6	Полски път	0.531	0.447	14
60.44	Полски път	7.012	0.400	14
		Общо:	5.406	

Наемната цена **351.39 лв.** (триста петдесет и един лева тридесет и девет стотинки).

„ЕРАТО АГРО“ ООД, ЕИК 201708068, със седалище и адрес на управление: обл. Велико Търново, общ. Полски Тръмбеш, с. Масларево, п. код 5198, представлявано от Светла Н. [4] Иванова и Иван С. [4] Иванов.

№ на имот по КК	НТП	Площ на имота (дка.)	Ползвана площ (дка.)	Масив
96.59	Полски път	4.269	0.499	22
96.60	Полски път	1.293	0.059	22
104.52	Полски път	8.615	0.419	22
		Общо:	0.977	

Наемната цена **63.51 лв.** (шестдесет и един лева петдесет и една стотинки).

ЕТ „ЕРАТО – СВЕТЛА НИКОЛОВА“, ЕИК 104503345, със седалище и адрес на управление: обл. Велико Търново, общ. Полски Тръмбеш, с. Масларево, п. код 5198, представлявано от Светла Н. [4] Иванова.

№ на имот по КК	НТП	Площ на имота (дка.)	Ползвана площ (дка.)	Масив
9.23	Полски път	2.990	2.985	25
10.17	Полски път	3.257	0.104	25
16.45	Полски път	3.692	3.678	21
96.18	Полски път	1.903	1.903	21
96.59	Полски път	4.269	0.418	21
104.52	Полски път	8.615	0.946	21
		Общо:	10.034	

Наемната цена **652.21 лв.** (шестстотин петдесет и два лева двадесет и една стотинки).

„КОМИТА АГРО“ ЕООД, с ЕИК 203157667, със седалище и адрес на управление: обл. Велико Търново, общ. Свищов, с. Алеково, п. код 5288, ул. „Първа“ № 65, представлявано от Борислав Д. [4] Костадинов.

№ на имот по КК	НТП	Площ на имота (дка.)	Ползвана площ (дка.)	Масив
14.31	Полски път	1.650	1.584	19
14.32	Полски път	2.110	2.023	19
60.8	Полски път	1.055	1.031	32
102.6	Полски път	8.708	0.323	19
		Общо:	4.961	

Наемната цена **322.47 лв.** (триста двадесет и два лева четиридесет и седем стотинки).

„ЛАТО“ ООД, ЕИК 117619588, със седалище и адрес на управление: обл. Русе, общ. Русе, гр. Русе, п. код 7004, ул. „Скопие“ №6, бл. „Клокотница“ №2, вх. А, ет. 2, ап. 3, представлявано от Юлиано Г. [4] Илиев.

№ на имот по КК	НТП	Площ на имота (дка.)	Ползвана площ (дка.)	Масив
46.18	Полски път	4.916	0.060	3
63.15	Полски път	3.104	0.604	33
100.5	Полски път	1.447	0.291	3

102.11	Полски път	3.280	0.050	33
		Общо:	1.005	

Наемната цена **65.33 лв. (шестдесет и пет лева тридесет и три стотинки).**

ЛЮБЕН Т **ПЕТРОВ**, ЕГН , с адрес: Обл. Велико Търново, общ. Свищов, с. Горна Студена, п. код 5294, ул. „Четвърта“ №

№ на имот по КК	НТП	Площ на имота (дка.)	Ползвана площ (дка.)	Масив
14.30	Полски път	1.459	1.375	47

Наемната цена **89.38 лв. (осемдесет и девет лева тридесет и осем стотинки).**

ШПОК „ЗЕМЯ - 93“, с ЕИК 814163392, със седалище и адрес на управление: обл. Велико Търново, общ. Свищов, с. Александрово, п. код 5289, представлявана от Димитър З Димитров.

№ на имот по КК	НТП	Площ на имота (дка.)	Ползвана площ (дка.)	Масив
7.21	Полски път	3.936	3.891	7
7.47	Полски път	7.338	3.202	40
10.17	Полски път	3.257	3.112	26
12.27	Полски път	4.236	4.137	13
15.7	Полски път	1.658	1.189	20
16.21	Полски път	3.893	3.753	20
57.7	Полски път	1.647	1.596	23
70.36	Полски път	3.187	0.648	35
103.17	Полски път	2.784	0.633	48
104.47	Полски път	4.216	0.066	20
104.52	Полски път	8.615	0.125	20
		Общо:	22.352	

Наемната цена **1 452.88 лв. (хиляда четиристотин петдесет и два лева осемдесет и осем стотинки).**

II. Дължимата наемна цена следва да се заплати при сключване на Договорите на касата на Общината или по банкова сметка на Община Свищов BG 20 UNCR 7000 84 24465133, BIC: UNCRBGSF, Вид плащане: 444200, „Уникредит Булбанк“.

III. Подписването на Договорите да се извърши в едномесечен срок от издаването на настоящата Заповед. При отказ от сключване на договор от страна на посочените ползватели, да се приложи чл.34, ал.4 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, по реда на чл.65 от Закона за общинската собственост.

IV. Наемателите следва да осигурят достъп до имотите, декларирани и заявени за ползване в реални граници през текущата стопанска година.

На основание чл.60, ал.1 от Административнопроцесуалния кодекс (АПК)

РАЗПОРЕЖДАМ

Предварително изпълнение на настоящата Заповед, поради факта, че от закъснението на изпълнението може да последва значителна или трудно поправима вреда – имуществена загуба за Община Свищов от неполучаването на наемната цена при неключване в срок на Договор за наем.

Заповедта може да се обжалва по реда на АПК в 14-дневен срок от съобщаването ѝ чрез Кмета на Община Свищов пред Административен съд – Велико Търново. Разпореждането за допускане на предварително изпълнение подлежи на обжалване по реда на чл.60, ал.5 от АПК в 3-дневен срок от съобщаването му пред Административен съд – Велико Търново.

Настоящата Заповед да се връчи на Дирекция „УССД“ и събщи на ползвателите на полски пътища и напоителни канали, които не функционират за сведение и изпълнение. Да се обяви на интернет страницата на Община Свищов www.svishtov.bg, раздел „Дейности“ → „Земеделие“ и да се постави на информационното табло в сградата на Община Свищов.

Д-Р ГЕНЧО ГЕНЧЕВ
Кмет на Община Свищов

. 4

