



## ЗАПОВЕД

№ ПО – 09 – 454/06.10.2022 г.

На основание чл. 37в, ал. 4 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ЗСПЗЗ/ и чл. 75а, ал. 1, т. 1 от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ППЗСПЗЗ/ във връзка с доклад на комисията, назначена с моя Заповед № № ПО-09-11 от 3.8.2022г.

### ОДОБРЯВАМ:

**I.** Споразумението по чл. 37в, ал. 2 от ЗСПЗЗ с вх. № 6 от 31.8.2022 г. в ОСЗ – Свищов на масивите за ползване за стопанската 2022/2023 г. за землището на с. **МОРАВА**, община Свищов, разпределени между ползвателите, както следва:

1. "КРОПЛЕНД БЪЛГАРИЯ" ЕООД, ЕИК 206884013 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 188, с обща площ 0.657 дка.(с правно основание: 0.657 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).
2. „АГРОМАРКЕТ-ДИМИТРОВИ“ ЕООД, ЕИК 104658388 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 56, 65, 91, 95, 126, 131, 155, 159, 161, 182, 186, 189, с обща площ 549.826 дка.(с правно основание: 549.826 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).
3. БИСЕР ВЕСЕЛИНОВ ДИМИТРОВ, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 45, 98, 135, с обща площ 83.392 дка.(с правно основание: 83.392 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).
4. ЕЛКА СПИРДОНОВА ХРИСТОВА, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 70, с обща площ 64.562 дка.(с правно основание: 63.464 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 1.098 дка).
5. „ЗЛАТИЯ АГРО“ ЕООД, ЕИК 111560777 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 187, с обща площ 1.000 дка.(с правно основание: 1.000 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).
6. „КЕМАПУЛ“ ЕООД, ЕИК 104602877 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 2, 7, 14, 17, 18, 24, 26, 27, 31, 34, 44, 60, 93, 107, 109, 117, 173, с обща площ 5 851.335 дка.(с правно основание: 5 814.814 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 36.521 дка).
7. „КОБО“ ЕООД, ЕИК 104606181 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 12, 115, 119, 127, 132, 144, 153, 157, с обща площ 133.434 дка.(с правно основание: 133.434 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).
8. КРАСИМИР ИЛИЕВ ГЕНКОВ, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 92, 106, 120, 176, 184, с обща площ 176.829 дка.(с правно основание: 176.829 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).
9. МИЛКО НЕДЯЛКОВ ВАСИЛЕВ, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 10, 13, 16, 22, 58, 76, 83, 84, 85, 102, 113, 129, 140, 141, 150, 152, 164, 165, 181, с обща площ 396.846 дка.(с правно основание: 394.352 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 2.494 дка).
10. „НОВЕ ГРИЙН“ ЕООД, ЕИК 202927086 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 8, с обща площ 56.121 дка.(с правно основание: 56.121 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).
11. „ПЕТЕВИ АГРО“ ЕООД, ЕИК 205518792 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 37, 128, 139, 143, 151, 166, 167, 171, 172, 178, 180, 81, с обща площ 444.077 дка.(с правно основание: 443.010 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 1.067 дка).

12. ПЛАМЕН ГЕОРГИЕВ ПЕТЕВ, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 183, с обща площ 1.018 дка.(с правно основание: 1.018 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).

13. ПЛАМЕН ИГНАТОВ СИМЕОНОВ, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 73, 136, 137, 142, 170, с обща площ 189.975 дка.(с правно основание: 189.975 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).

14. ППК „ВЪЗБРАЖДАНЕ - МОРАВА“, ЕИК 814160777 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 1, 3, 9, 19, 28, 33, 35, 40, 48, 49, 50, 52, 53, 66, 67, 74, 77, 78, 87, 89, 94, 99, 101, 103, 104, 116, 118, 121, 122, 125, 130, 133, 134, 146, 154, 158, 160, 162, 168, 174, 175, 177, 185, с обща площ 6 055.508 дка.(с правно основание: 6 036.585 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 18.923 дка).

15. ППК „ИСКРА“, ЕИК 814160880 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 4, 5, 6, 11, 15, 21, 29, 30, 32, 36, 38, 41, 43, 46, 47, 51, 54, 55, 57, 59, 61, 62, 63, 64, 68, 69, 75, 79, 80, 86, 88, 90, 96, 97, 100, 105, 108, 110, 111, 112, 114, 123, 124, 138, 145, 148, 156, 163, 169, 179, с обща площ 9 935.255 дка.(с правно основание: 9 923.399 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 11.856 дка).

16. СД „МАКАВЕЕВИ МИС И СИЕ“, ЕИК 104508214 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 23, 25, 82, 147, 149, с обща площ 208.195 дка.(с правно основание: 208.195 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).

17. „СОРТОВИ СЕМЕНА-ВАРДИМ“ АД, ЕИК 104095064 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 72, с обща площ 366.270 дка.(с правно основание: 366.270 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).

18. ЮРИ ВЕНКОВ ГЕОРГИЕВ, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 20, 39, 42, 71, с обща площ 245.383 дка.(с правно основание: 245.383 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).

**II. Имоти по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ, разпределени в границите на масивите за ползване:**

Ползвател	Ползвана площ /дка/	Площ имот /дка/	Кадастрален № на имот	Дължимия рента /лева/
ППК „ИСКРА“	3.887	5.000	3.62	233.22
ЕЛКА СПИРДОНОВА ХРИСТОВА	1.098	5.000	3.62	65.88
„КЕМАПУЛ“ ЕООД	6.796	6.796	15.16	407.76
„КЕМАПУЛ“ ЕООД	13.944	14.037	22.3	836.64
„КЕМАПУЛ“ ЕООД	0.983	0.983	47.16	58.98
„КЕМАПУЛ“ ЕООД	0.988	0.988	47.18	59.28
„КЕМАПУЛ“ ЕООД	0.224	0.470	48.12	13.44
„КЕМАПУЛ“ ЕООД	1.032	1.037	49.11	61.92
„КЕМАПУЛ“ ЕООД	1.032	1.032	52.28	61.92
„КЕМАПУЛ“ ЕООД	1.002	1.002	52.29	60.12
„КЕМАПУЛ“ ЕООД	0.999	1.035	53.20	59.94
„КЕМАПУЛ“ ЕООД	1.033	1.080	53.25	61.98
„КЕМАПУЛ“ ЕООД	0.498	0.498	54.15	29.88
ППК „ИСКРА“	0.181	7.766	60.32	10.86
МИЛКО НЕДЯЛКОВ ВАСИЛЕВ	2.494	9.494	82.18	149.64
ППК „ИСКРА“	3.988	3.995	85.50	239.28

ППК „ВЪЗРАЖДАНЕ - МОРАВА“	7.978	8.000	86.51	478.68
„КЕМАПУЛ“ ЕООД	5.500	5.500	87.63	330.00
ППК „ВЪЗРАЖДАНЕ - МОРАВА“	2.789	2.792	103.1	167.34
ППК „ВЪЗРАЖДАНЕ - МОРАВА“	1.201	1.201	103.3	72.06
ППК „ВЪЗРАЖДАНЕ - МОРАВА“	1.002	1.002	103.10	60.12
ППК „ВЪЗРАЖДАНЕ - МОРАВА“	1.099	1.100	103.11	65.94
ППК „ВЪЗРАЖДАНЕ - МОРАВА“	1.601	1.601	104.4	96.06
ППК „ВЪЗРАЖДАНЕ - МОРАВА“	1.299	1.299	105.13	77.94
ППК „ВЪЗРАЖДАНЕ - МОРАВА“	1.304	1.304	105.14	78.24
ППК „ВЪЗРАЖДАНЕ - МОРАВА“	0.650	1.299	108.9	39.00
ПЕТЕВИ АГРО ЕООД	1.067	1.067	109.18	64.02
ППК „ИСКРА“	3.800	3.800	112.33	228.00
„КЕМАПУЛ“ ЕООД	0.490	1.798	122.12	29.40
„КЕМАПУЛ“ ЕООД	1.000	1.000	127.3	60.00
„КЕМАПУЛ“ ЕООД	1.000	1.000	129.12	60.00
Общо за землището	71.959			4 317.54

Средното годишно рентно плащане за землищата на община Свищов, съгласно параграф 2е от ЗСПЗЗ е определено от комисия, назначена със заповед № РД-07-2 от 13.1.2022 г. от директора на ОД "Земеделие" – Велико Търново. Съгласно протокол от 11.2.2022 г. за землището на с. Морава, ЕКАТТЕ 49028 комисията определи средно годишно рентно плащане за отглеждане на едногодишни полски култури в размер 60.00 лв./дка.

**III. В срок до 3 месеца от публикуване на настоящата заповед, ползвателите на имотите по т. II, следва да внесат по банкова сметка за чужди средства на ОД „Земеделие” - Велико Търново Банка ОББ – Велико Търново IBAN BG02UBBS 80023300251010, следните суми:**

Ползвател	Площ /дка/	Сума за внасяне /лева/
ЕЛКА СПИРДОНОВА ХРИСТОВА	1.098	65.88
„КЕМАПУЛ“ ЕООД	36.521	2 191.26
МИЛКО НЕДЯЛКОВ ВАСИЛЕВ	2.494	149.64
ПЕТЕВИ АГРО ЕООД	1.067	64.02
ППК „ВЪЗРАЖДАНЕ - МОРАВА“	18.923	1 135.38
ППК „ИСКРА“	11.856	711.36
	71.959	4 317.54

**IV. Имоти по чл. 37в, ал.10, от ЗСПЗЗ от ДПФ и ОПФ, попадащи в масиви за ползване, са както следва:**

<b>Ползвател</b>	<b>Собственик</b>	<b>Ползвана площ /дка/</b>	<b>Площ на имот /дка/</b>	<b>Кадастрален №</b>
„КЕМАПУЛ“ ЕООД	КМЕТСТВО С.МОРАВА	4.047	4.325	115.1
„КЕМАПУЛ“ ЕООД	ОБЩИНА СВИЦОВ	6.768	6.795	116.3
„КЕМАПУЛ“ ЕООД	ОБЩИНА СВИЦОВ	0.216	7.015	119.10
„КЕМАПУЛ“ ЕООД	ОБЩИНА СВИЦОВ	1.267	1.300	129.9

Настоящата заповед да се обяви в сградата на кметство с. Морава и на Общинска служба по земеделие – Свищов, да се публикува на интернет страницата на Община Свищов и на ОД „Земеделие” - Велико Търново.

Заповедта може да бъде обжалвана в 14 – дневен срок от обявяването ѝ, пред Районен съд - Свищов по реда на Административнопроцесуалния кодекс, като обжалването не спира изпълнението ѝ.

Заповедта се състави в 2 /два/ еднообразни екземпляра.

**СВЕТОСЛАВ МИШЕВ /подпис/  
ДИРЕКТОР НА ОД „ЗЕМЕДЕЛИЕ“ - ВЕЛИКО ТЪРНОВО**