

ОБЩИНА - СВИЩОВ

ЗАПОВЕД

№ 1582-PS-01-03 / 27.10. 2025 г.

Със Заявление за процедиране и одобрение с Вх. № 94-3-1630/29.08.2025 г. до Кмета на Община Свищов от Стоянка ^{чл.4} Стоянова, гр. Свищов, ул. „Рила“ № ^{чл.4} и от Ивелин ^{чл.4} Иванов, гр. Ловеч, ж. к. «Здравец» № ^{чл.4} в качеството им на заинтересовани лица по чл. 131, ал. 2, т. 1 от ЗУТ и съсобственици на урегулиран поземлен имот (УПИ) VI – 250, кв. 74 по действащия план на с. Драгомирово, по силата на Договор за доброволна делба на съсобствен недвижим имот от 30.04.2025 г., вписан в Служба по вписванията с Вх. рег. № 832, Акт № 176, т. I, д. 424/25 г. при СРС, е внесен Проект за изменение на Подробен устройствен план (ПУП) - План за регулация (ПР) на урегулиран поземлен имот (УПИ) VI – 250, кв. 74 по действащия план на с. Драгомирово, за разделяне на УПИ на два урегулирани поземлени имота с равни площи, съобразно договора за доброволна делба, **по чл. 135а от Закона за устройство на територията (ЗУТ).**

С Решение № 3 от Протокол № 11/21.10.2025 г. на Общински експертен съвет по устройство на територията (ОЕСУТ) при Община Свищов, ПУП – ПР е приет с мотиви за одобрение на проекта.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 44, ал. 1, т. 13 от ЗМСМА, чл. 129, ал. 2 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), във връзка с реда по чл. 135а от ЗУТ и Решение № 3 от Протокол № 11/21.10.2025 г. на ОЕСУТ при Община Свищов

ОДОБРЯВАМ:

Проект за изменение на Подробен устройствен план (ПУП) - План за регулация (ПР) на урегулиран поземлен имот (УПИ) VI – 250, кв. 74 по действащия план на с. Драгомирово, със съдържание, както следва:

С ПУП – План за регулация:

1.Обособяват се два нови урегулирани поземлени имота (УПИ) XV – 250 и (УПИ) XVI – 250, кв. 74 по действащия план на с. Драгомирово, получени при разделяне на УПИ VI – 250, кв. 74 по действащия план на с. Драгомирово, на два урегулирани поземлени имота с равни площи, съобразно Договор за доброволна делба на съсобствен недвижим имот от 30.04.2025 г., вписан в Служба по вписванията с Вх. рег. № 832, Акт № 176, т. I, д. 424/25 г. при СРС.

2.Новите УПИ XV – 250 и УПИ XVI – 250, кв. 74 по действащия план на с. Драгомирово се отреждат „за жилищно строителство“.

Неразделна част от настоящата заповед са 2 бр. чертежи и обяснителна записка, съставляващи графичната част на заповедта.

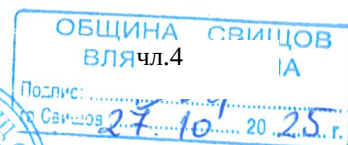
Заличени данни на основание
чл.4 и следващите от ОРЗД

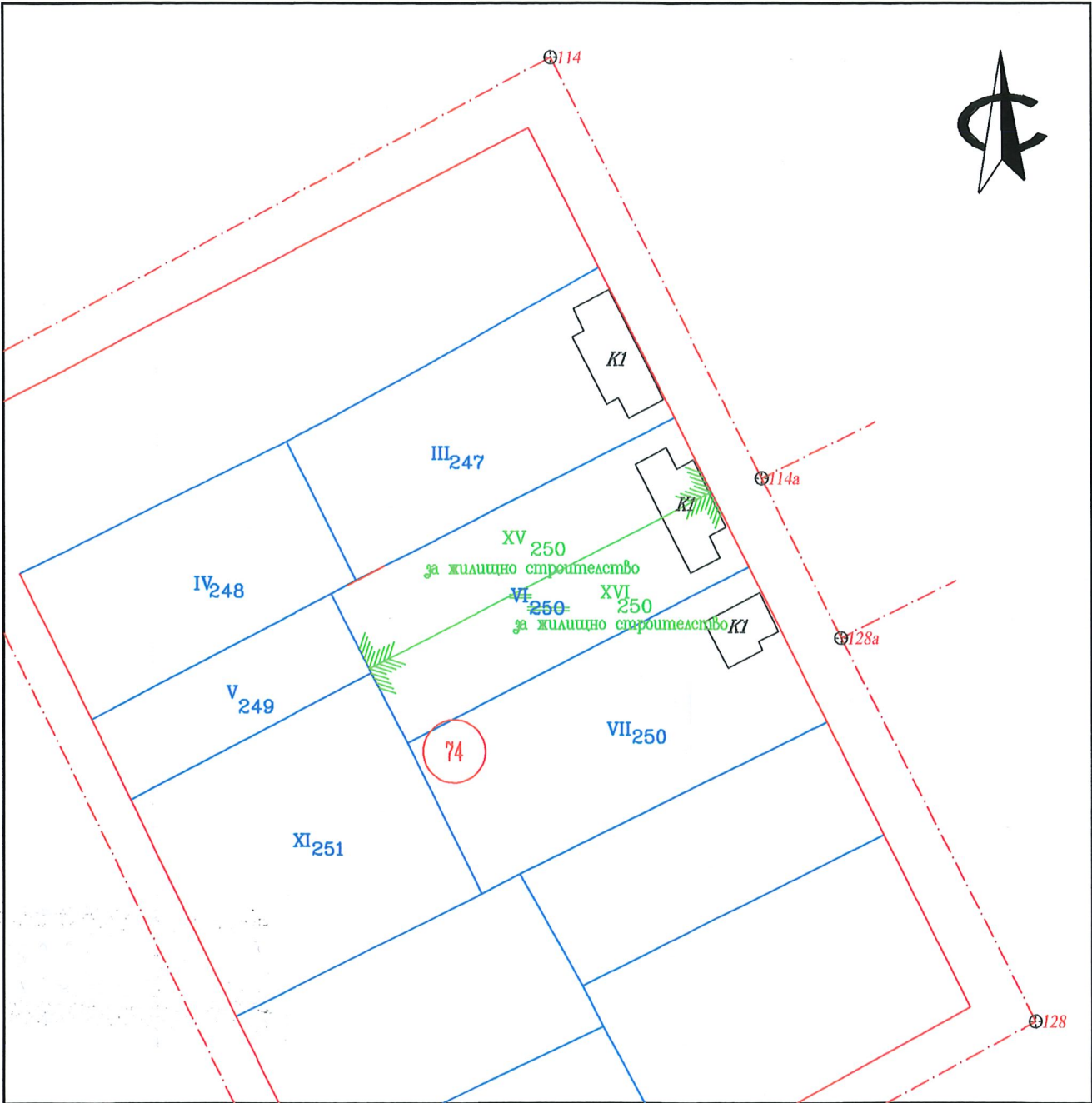
д-р Генчо Генчев
Кмет на Община

Съгласувал:

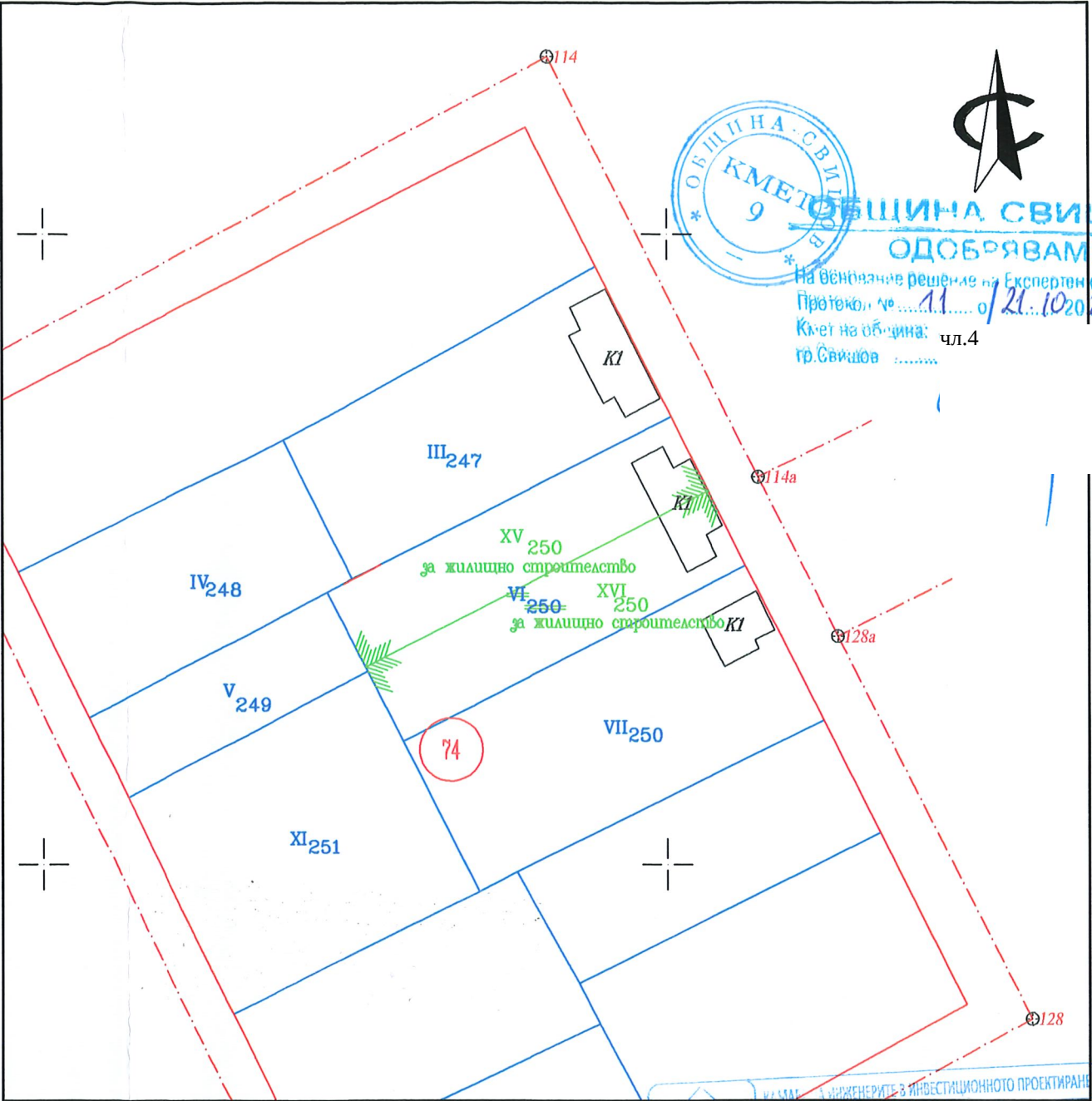
Гл.архитект :
(арх. Ю.

/ДИ





ДЕЙСТВАЩ ПУП



ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ

ОДОБРЯВАМ:

На основание решение на Експертен съвет № 3

Протокол № 11 от 21.10.2025г.

Кмет на община: чл.4

гр. Свищов

ОБЕКТ	Предложение по чл.135, ал.2 от ЗУТ за изменение на ПУП-ПР за урегулиран поземлен имот (УПИ) VI-250 от кв.74 по ПУП на с.Драгомирово, Община Свищов		
ЧЕРТЕЖ	План за регулация		
ВЪЗЛОЖИТЕЛ	СТОЯНКА чл.4	СТОЯНОВА чл.4	Заличени данни на основание чл.4 и следващите от ОРЗД ИВАНОВ
	ИВЕЛИН чл.4	ИВАНОВ	
ПРОЕКТАНТ	инж. В.Русанов	М 1:1000	
УПРАВИТЕЛ	инж. В.Русанов	08.2025г	