



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на земеделието

Областна дирекция "Земеделие" - Велико Търново

## ЗАПОВЕД

№ ПО-09-446/06.10.2022 г.

На основание чл. 37в, ал. 4 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ЗСПЗЗ/ и чл. 75а, ал. 1, т. 1 от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ППЗСПЗЗ/ във връзка с доклад на комисията, назначена с моя Заповед № ПО-09-11 от 3.8.2022 г.

### ОДОБРЯВАМ:

**I.** Споразумението по чл. 37в, ал. 2 от ЗСПЗЗ с вх. № 9 от 31.8.2022 г. в ОСЗ – Свищов на масивите за ползване за стопанската 2022/2023 г. за землището на с. **ВАРДИМ**, община Свищов, разпределени между ползвателите, както следва:

1. "АГРО ВАРДИМ" ЕООД, ЕИК 204154357 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 6, 21, 42, 48, 60, 70, 82, 108, 114, 126, 142, 144, 166, с обща площ 1 580.605 дка.(с правно основание: 1 561.010 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 19.595 дка).
2. "ИЛСИ-ИВАН ИВАНОВ" ЕООД, ЕИК 203117209 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 143, с обща площ 0.167 дка.(с правно основание: 0.167 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).
3. "КРОПЛЕНД БЪЛГАРИЯ" ЕООД, ЕИК 206884013 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 179, с обща площ 0.229 дка.(с правно основание: 0.229 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).
4. „АГРИНЕД ИНВЕСТ“ ЕООД, ЕИК 205102057 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 2, 11, 39, 40, 47, 50, 53, 59, 68, 77, 78, 92, 93, 101, 110, 111, 119, 123, 124, 136, 138, 148, 149, 158, 159, 170, 171, 172, с обща площ 3 754.289 дка.(с правно основание: 3 734.969 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 19.320 дка).
5. „АГРО МАРТИ“ ЕООД, ЕИК 205647666 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 1, 57, 83, 87, 162, 167, с обща площ 196.720 дка.(с правно основание: 196.720 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).
6. „АГРОШИЙПФАРМ“ ЕООД, ЕИК 203668003 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 9, 15, 20, 22, 23, 24, 27, 29, 31, 37, 46, 49, 55, 64, 65, 69, 84, 90, 99, 104, 105, 112, 113, 131, 145, 151, 154, 163, 164, с обща площ 2 114.660 дка.(с правно основание: 2 101.964 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 12.696 дка).
7. БЛАЖО БОРИСОВ КРЪСТЕВ, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 86, 103, 118, 135, 140, 168, 173, с обща площ 132.288 дка.(с правно основание: 132.288 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).
8. БОРИС ПАНТЕЛЕЕВ БОРИСОВ, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 28, 128, с обща площ 29.034 дка.(с правно основание: 29.034 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).

9. „ВАРДМЕКС“ ЕООД, ЕИК 104040438 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 25, 58, с обща площ 199.228 дка.(с правно основание: 199.228 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).

10. „ВЕНИ АГРО“ ЕООД, ЕИК 205580388 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 3, 7, 8, 10, 13, 17, 18, 26, 56, 62, 75, 81, 91, 97, 98, 100, 116, 117, 134, 137, 150, 152, 155, 156, 165, 185, с обща площ 2 310.528 дка.(с правно основание: 2 286.115 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 24.413 дка).

11. ВЛАДИМИР ДИМИТРОВ ДИМИТРОВ, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 4, 36, 43, 45, 66, 71, 79, 85, 88, 115, 121, 125, 129, 132, 141, 153, с обща площ 560.889 дка.(с правно основание: 554.017 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 6.872 дка).

12. ЕТ „АГРО-СВЕТЛОЗАР ДИЧЕВСКИ“, ЕИК 103753164 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 161, с обща площ 0.277 дка.(с правно основание: 0.277 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).

13. „КИКИ АГРО“ ЕООД, ЕИК 204221539 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 38, 63, 89, 102, 147, 174, 183, с обща площ 191.168 дка.(с правно основание: 191.168 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).

14. КРАСИМИР ЙОРДАНОВ ГАНЕВ, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 5, 41, 74, 182, с обща площ 74.689 дка.(с правно основание: 74.689 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).

15. ЛЪЧЕЗАР СПИРОВ ПЕТРОВ, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 146, с обща площ 5.399 дка.(с правно основание: 5.399 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).

16. МАРИН ВАСИЛЕВ СИМЕОНОВ, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 44, 94, 95, 96, 107, с обща площ 125.922 дка.(с правно основание: 119.702 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 6.220 дка).

17. НИЦА ЛИНЕВ ФЛОРЕВ, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 80, 157, 160, с обща площ 31.094 дка.(с правно основание: 31.094 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).

18. „СОРТОВИ СЕМЕНА-ВАРДИМ“ АД, ЕИК 104095064 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 12, 14, 16, 19, 30, 32, 33, 34, 35, 51, 52, 61, 67, 72, 73, 76, 106, 120, 122, 127, 130, 133, 139, 169, 175, 176, 177, 178, 180, 184, с обща площ 5 527.548 дка.(с правно основание: 5 495.122 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 32.426 дка).

19. „ТРОЯ-АВТО“ ЕООД, ЕИК 110529145 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 186, с обща площ 0.293 дка.(с правно основание: 0.293 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).

20. „ФИНМАРК КОМЕРСИАЛ“ ЕООД, ЕИК 814162432 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 54, с обща площ 18.694 дка.(с правно основание: 18.694 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).

**II. Имоти по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ, разпределени в границите на масивите за ползване:**

Ползвател	Ползвана площ /дка/	Имот площ /дка/	Кадастрален №	Дължимата рента /лева/
„ВЕНИ АГРО“ ЕООД	4.270	4.500	16.7	234.85
„СОРТОВИ СЕМЕНА-ВАРДИМ“ АД	0.134	4.500	16.7	7.37
„ВЕНИ АГРО“ ЕООД	3.793	6.501	19.2	208.62

„СОРТОВИ СЕМЕНА-ВАРДИМ“ АД	3.198	3.199	26.6	175.89
„ВЕНИ АГРО“ ЕООД	4.437	5.521	40.13	244.04
"АГРО ВАРДИМ" ЕООД	3.402	3.801	43.21	187.11
„СОРТОВИ СЕМЕНА-ВАРДИМ“ АД	7.391	10.001	52.7	406.50
„СОРТОВИ СЕМЕНА-ВАРДИМ“ АД	0.684	4.152	53.2	37.62
ВЛАДИМИР ДИМИТРОВ ДИМИТРОВ	3.459	4.152	53.2	190.24
„СОРТОВИ СЕМЕНА-ВАРДИМ“ АД	3.945	4.530	55.1	216.98
„АГРОШИЙПФАРМ“ ЕООД	3.098	3.199	57.5	170.39
„АГРИНЕД ИНВЕСТ“ ЕООД	0.708	10.756	60.37	38.94
"АГРО ВАРДИМ" ЕООД	3.428	8.602	67.33	188.54
"АГРО ВАРДИМ" ЕООД	0.816	3.200	67.34	44.88
„СОРТОВИ СЕМЕНА-ВАРДИМ“ АД	8.303	9.501	73.18	456.66
"АГРО ВАРДИМ" ЕООД	2.801	5.601	76.15	154.06
„АГРОШИЙПФАРМ“ ЕООД	6.176	8.301	78.8	339.68
„АГРИНЕД ИНВЕСТ“ ЕООД	0.865	2.901	82.12	47.58
„АГРИНЕД ИНВЕСТ“ ЕООД	0.919	3.099	82.13	50.54
„АГРИНЕД ИНВЕСТ“ ЕООД	7.673	8.100	82.25	422.02
ВЛАДИМИР ДИМИТРОВ ДИМИТРОВ	0.943	4.048	84.12	51.86
"АГРО ВАРДИМ" ЕООД	9.080	9.601	84.43	499.40
ВЛАДИМИР ДИМИТРОВ ДИМИТРОВ	0.521	9.601	84.43	28.66
„АГРИНЕД ИНВЕСТ“ ЕООД	3.645	6.910	86.13	200.48
„ВЕНИ АГРО“ ЕООД	0.994	1.000	90.16	54.67
"АГРО ВАРДИМ" ЕООД	0.068	3.000	93.34	3.74
МАРИН ВАСИЛЕВ СИМЕОНОВ	1.721	3.000	93.34	94.66
„СОРТОВИ СЕМЕНА-ВАРДИМ“ АД	6.002	6.002	105.6	330.11
„СОРТОВИ СЕМЕНА-ВАРДИМ“ АД	0.932	1.071	110.8	51.26
„АГРИНЕД ИНВЕСТ“ ЕООД	5.510	5.751	112.5	303.05
„СОРТОВИ СЕМЕНА-ВАРДИМ“ АД	0.839	3.507	122.24	46.14
„ВЕНИ АГРО“ ЕООД	1.000	1.001	229.8	55.00
„ВЕНИ АГРО“ ЕООД	1.001	1.001	229.10	55.06
„ВЕНИ АГРО“ ЕООД	1.002	1.002	229.17	55.11
„ВЕНИ АГРО“ ЕООД	1.001	1.001	229.27	55.06
„ВЕНИ АГРО“ ЕООД	0.994	0.994	229.54	54.67
„СОРТОВИ СЕМЕНА-ВАРДИМ“ АД	0.998	0.999	229.104	54.89

ВЛАДИМИР ДИМИТРОВ ДИМИТРОВ	1.008	1.014	255.15	55.44
ВЛАДИМИР ДИМИТРОВ ДИМИТРОВ	0.941	1.097	255.32	51.76
„ВЕНИ АГРО“ ЕООД	1.013	1.469	257.9	55.72
„ВЕНИ АГРО“ ЕООД	1.254	1.275	257.49	68.97
„АГРОШИЙПФАРМ“ ЕООД	1.503	1.503	328.4	82.66
„АГРОШИЙПФАРМ“ ЕООД	1.429	1.527	328.6	78.60
МАРИН ВАСИЛЕВ СИМЕОНОВ	0.481	0.608	440.15	26.46
МАРИН ВАСИЛЕВ СИМЕОНОВ	0.493	0.615	440.16	27.12
МАРИН ВАСИЛЕВ СИМЕОНОВ	0.924	0.925	440.24	50.82
„АГРОШИЙПФАРМ“ ЕООД	0.490	0.926	440.32	26.95
МАРИН ВАСИЛЕВ СИМЕОНОВ	0.231	0.849	440.41	12.70
МАРИН ВАСИЛЕВ СИМЕОНОВ	0.743	0.850	440.42	40.86
МАРИН ВАСИЛЕВ СИМЕОНОВ	0.844	0.852	440.46	46.42
МАРИН ВАСИЛЕВ СИМЕОНОВ	0.783	0.848	440.49	43.06
„ВЕНИ АГРО“ ЕООД	1.188	1.258	480.14	65.34
„ВЕНИ АГРО“ ЕООД	1.233	1.257	480.19	67.82
„ВЕНИ АГРО“ ЕООД	1.233	1.258	480.20	67.82
Общо за землището	121.542			6 684.85

Средното годишно рентно плащане за землищата на община Свищов, съгласно параграф 2е от ЗСПЗЗ е определено от комисия, назначена със заповед № РД-07-2 от 13.1.2022 г. от директора на ОД "Земеделие" – Велико Търново. Съгласно протокол от 11.02.2022 г. за землището на с. ВАРДИМ, ЕКАТТЕ 10118 комисията определи средно годишно рентно плащане за отглеждане на едногодишни полски култури в размер 55.00 лв./дка.

**III. В срок до 3 месеца от публикуване на настоящата заповед, ползвателите на имотите по т. II, следва да внесат по банкова сметка за чужди средства на ОД „Земеделие” - Велико Търново Банка ОББ – Велико Търново IBAN BG02UBBS 80023300251010, следните суми:**

Ползвател	Площ /дка/	Сума за внасяне /лева/
"АГРО ВАРДИМ" ЕООД	19.595	1 077.72
„АГРИНЕД ИНВЕСТ“ ЕООД	19.320	1 062.60
„АГРОШИЙПФАРМ“ ЕООД	12.696	698.28
„ВЕНИ АГРО“ ЕООД	24.413	1 342.72
ВЛАДИМИР ДИМИТРОВ ДИМИТРОВ	6.872	377.96
МАРИН ВАСИЛЕВ СИМЕОНОВ	6.220	342.10
„СОРТОВИ СЕМЕНА-ВАРДИМ“ АД	32.426	1 783.43

Настоящата заповед да се обяви в сградата на кметство с. Вардим и на Общинска служба по земеделие – Свищов, да се публикува на интернет страницата на Община Свищов и на ОД „Земеделие” - Велико Търново.

Заповедта може да бъде обжалвана в 14 – дневен срок от обявяването ѝ, пред Районен съд - Свищов по реда на Административнопроцесуалния кодекс, като обжалването не спира изпълнението ѝ.

Заповедта се състави в 2 /два/ еднообразни екземпляра.

**СВЕТОСЛАВ МИШЕВ** /подпис/  
**ДИРЕКТОР НА ОД „ЗЕМЕДЕЛИЕ“ - ВЕЛИКО ТЪРНОВО**