

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СВИЩОВ

ПРЕПИС!

До.....

Р Е Ш Е Н И Е

№ 857

от заседание на Общинския съвет,
проведено на 29.09.2022 г., Прот. № 55

ОТНОСНО: Отмяна на Решение № 750/28.04.2022 г., Протокол № 47 на Общински съвет – Свищов и предоставяне на Общинска служба по земеделие – Свищов поземлен имот, частна общинска собственост за обезщетяване, в изпълнение на Съдебно Решение за признато право на собственост

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 11, ал. 2 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ), §27, ал. 2, т. 2 от Преходни и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделски земи (ПЗР на ЗИДЗСПЗЗ), във връзка със Съдебно Решение от 16.09.1993 г. по гр. д. № 542/1993 г. по описа на Районен съд – Свищов, Искане на Общинска служба по земеделие – Свищов (рег. индекс № 24-00-583/26.10.2021 г.), писмо с Вх. № 12-00-329/28.06.2022 г. и писмо с Вх. № 12-00-339/05.07.2022 г. от Агенция по геодезия, картография и кадастър, Становище от Кмета на с. Овча могила (рег. индекс № 09-00-195/05.09.2022 г.), докладна записка с рег. индекс № 08-00-911/30.08.2022 г. от дирекция „УССД“ и предложение с Вх. № 1565/16.09.2022 г. от д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов, Общински съвет – Свищов,

Р Е Ш И:

1. Отменя свое Решение № 750/28.04.2022 г., Протокол № 47 на Общински съвет – Свищов за предоставяне на Общинска служба по земеделие – Свищов, поземлен имот, частна общинска собственост (Акт № 9184 от 04.03.2022 г.), с идентификатор № 53196.195.9 (пет три едно девет шест точка едно девет пет точка девет), с площ 9.000 дка, начин на трайно ползване: Ливада, трайно предназначение на територията: земеделска, категория на земята при неполивни условия: 4 (четвърта), в землището на с. Овча могила, местност „Чалтия“, предишен идентификатор 53196.195.12, за обезщетяване на лицето Г. А. Н., в изпълнение на съдебно Решение от 16.09.1993 г. по гр. д. № 542/1993 г. по описа на Районен съд – Свищов, за възстановяване право на собственост.

2. Предоставя на Общинска служба по земеделие – Свищов, поземлен имот, частна общинска собственост (Акт за общинска собственост

№ 9335/04.08.2022 г., вписан в Служба по вписванията – гр. Свищов, с вх. рег. № 2070/05.08.2022 г., акт № 86, том 6, дело 1125), с идентификатор № 53196.195.31 (пет три едно девет шест точка едно девет пет точка три едно), с площ 9.000 дка (девет декара), начин на трайно ползване: Ливада, трайно предназначение на територията: земеделска, категория на земята при неполивни условия: 4 (четвърта), в землището на с. Овча могила, местност „Чалтия“, предишен идентификатор 53196.195.9, за обезщетяване на лицето Г. А. Н. в изпълнение на Съдебно Решение от 16.09.1993 г. по гр. д. № 542/1993 г. по описа на Районен съд – Свищов, за възстановяване право на собственост.

МОТИВИ: С писмо от Общинска служба по земеделие – Свищов (рег. № 24-00-583/26.10.2021 г.) за възстановяване право на собственост на Г. А. Н., в изпълнение на Съдебно Решение от 16.09.1993 г. по гр. д. № 542/1993 г. по описа на Районен съд – Свищов, е предложено приключване на реституционна процедура по преписка № Г0032/23.09.1991 г., чрез обезщетяване със земя по чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ, а именно имот 53196.195.12 (пет три едно девет шест точка едно девет пет точка едно две) с площ 17.051 дка, начин на трайно ползване: Ливада, 4 (четвърта) категория, в землището на с. Овча могила, местност „Чалтия“. За целите на обезщетяване Община Свищов предприема действия по разделяне на имот, с идентификатор 53196.195.12 и обособяване на 2 нови имота - имот с идентификатор 53196.195.9 - площ 9.000 дка и имот с идентификатор 53196.195.8 - площ 8.052 дка. Във връзка с гореизложеното е взето Решение № 750/28.04.2022 г., Протокол № 47 на Общински съвет – Свищов за предоставяне на имот с идентификатор 53196.195.9 в землище с. Овча могила.

В Община Свищов са получени писма с Вх. № 12-00-329/28.06.2022 г. и Вх. № 12-00-339/05.07.2022 г. от Агенция по геодезия, картография и кадастър за отстраняване на допуснатата грешка от АГКК и коригиране на имот, стар идентификатор 53196.195.12, с нови идентификатори, тъй като по КВС са съществували поземлени имоти със стари номера 195008 и 195009, чиито партиди са били закрити, а това възпрепятства приключване на процедурата от **Общинска служба по земеделие – Свищов**. Във връзка с изпълнение на Съдебното Решение и необходимостта от предстоящото отстраняване на грешките, съставяне на нови АОС и вземане на ново Решение от Общински съвет е информирана **Общинска служба по земеделие – Свищов** с писмо с изх. № 24-00-460/27.07.2022 г.

Предприети са действия и за ПИ 53196.195.32, с площ 8 052 кв. м., НТП: Ливада, предишен идентификатор: 53196.195.8, номер по предходен план: 195012, местност „Чалтия“, е съставен Акт за частна общинска собственост № 9334/04.08.2022 г., вписан в Служба по вписванията – гр. Свищов (вх. рег. № 2071 на 05.08.2022 г., акт № 87, том 6, дело 11), а за имота, предмет на **обезщетението** - ПИ 53196.195.31, с площ 9 000 кв. м., НТП: Ливада, предишен идентификатор: 53196.195.9, номер по предходен план: 195012, местност „Чалтия“ - Акт за частна общинска собственост № 9335/04.08.2022 г., вписан в Служба по вписванията – гр. Свищов (вх. рег. № 2070 на 05.08.2022 г., акт № 86, том 6, дело 1125) по кадастрална карта и кадастрални регистри на землище с.Овча могила, одобрени със Заповед № РД-18-589/28.02.2018 г. на Изпълнителен директор на АГКК.

Със становище на Нели Великова – Кмет на с. Овча могила (Вх. № 09-00-195/05.09.2022 г.) е дадено съгласие за обезщетение на заявителя по описа на РС – Свищов и предоставяне на ливада с идентификатор 53196.195.31 и площ 9.000 дка,

категория на земята – 4-та, местност „Чалтия“ за приключване на процедурата по предоставяне на земя по чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ в съответствие с § 27.

С докладната записка е сведена информация за внасяне на предложение до Общински съвет, поради допуснатата техническа грешка от АГКК за отмяна на взето Решение № 750/28.04.2022 г., Протокол № 47 на Общински съвет – Свищов и вземане на ново Решение за предоставяне на Общинска служба по земеделие – Свищов, на поземлен имот, частна общинска собственост (Акт за общинска собственост № 9335/04.08.2022 г., вписан в Служба по вписванията – гр. Свищов с вх. рег. № 2070/05.08.2022 г., акт № 86, том 6, дело 1125), с идентификатор № 53196.195.31 (пет три едно девет шест точка едно девет пет точка три едно), с площ 9.000 дка (девет декара), начин на трайно ползване: Ливада, трайно предназначение на територията: земеделска, категория на земята при неполивни условия: 4 (четвърта), в землището на с. Овча могила, местност „Чалтия“, предишен идентификатор 53196.195.9, за обезщетяване на лицето Г. А. Н., в изпълнение на Съдебно Решение от 16.09.1993 г. по гр. д. № 542/1993 г. по описа на Районен съд – Свищов, за възстановяване право на собственост.

В заседанието участват 26 общински съветници.

Гласували “За” – 23, “Против” – няма и “Въздържали се” – 3.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС: .../п/ ...

/д-р Кристиян Кирилов/

Вярно при ОБС:

/Л. Миронова/