

# **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СВИЩОВ**

ПРЕПИС!

До.....

## **Р Е Ш Е Н И Е**

**№436**

от заседание на Общинския съвет,  
проведено на 29.05.2025 г., Прот. №37

**ОТНОСНО:** Даване на съгласие за разрешаване изменение на Подробен устройствен план (ПУП) - План за регулация (ПР) на урегулирани поземлени имоти (УПИ) XLII, (УПИ) XLVIII, (УПИ) XLIX и (УПИ) L, кв. 25б по действащия план на с. Царевец

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 134, ал. 2, т. 6 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), чл. 3, ал. 8 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане със собствеността на Община Свищов (НРПУРСОС), по Заявление с Вх. №94-З-849/16.05.2025 г. за разрешение за изработване на Подробен устройствен план (ПУП) и одобряване на техническо задание от Община Свищов, чрез Иван Б. Шопов – Зам.- кмет „БИП“ на Община Свищов, със седалище и адрес на управление: гр. Свищов, ул. „Цанко Церковски“ №2, становище с №94-З-849/19.05.2025 г. на Гл. архитект на Община Свищов и във връзка с предложение с Вх. №864/19.05.2025 г. от д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов, Общински съвет – Свищов,

## **Р Е Ш И:**

I. Дава съгласие за:

1. Разрешаване изменение на Подробен устройствен план (ПУП) - План за регулация (ПР) на урегулирани поземлени имоти (УПИ) XLII, (УПИ) XLVIII (с отстъпено право на строеж за жилищна сграда на К. К. Славев и Р. В. Славева, по силата на нот. акт №141, т. I, рег. №1304, д. №127/2025 г. на СРС, вписан в Служба по вписванията с Вх. рег. №437, Акт №34, т. II, д. №202/25 г. при СРС), (УПИ) XLIX (частна общинска собственост, по силата на АОС №1012 от 05.12.2002 г.) и (УПИ) L, кв. 25б по действащия план на с. Царевец, за поставяне на дворищно-регулационните линии на засегнатите имоти по съществуващите граници, по §8 от Преходните разпоредби (ПР) на ЗУТ.

2. Одобряване на Техническо задание за изготвяне на Проект за изменение на ПУП – ПР на гореописаните имоти.

II. Упълномощава Кмета на общината да извърши всички действия съобразно с изискванията на Закона за устройство на територията (ЗУТ).

**МОТИВИ:** 1. Със Заявление с Вх. №94-З-849/16.05.2025 г. за разрешение за изработване на Подробен устройствен план (ПУП) и одобряване на техническо задание от Община Свищов, чрез Иван Б. Шопов – Зам.-кмет „БИП“ на Община Свищов, със седалище и адрес на управление: гр. Свищов, ул. „Цанко Церковски“ №2, в качеството ѝ на заинтересовано лице по чл. 131, ал. 1 от ЗУТ и собственик на урегулиран поземлен имот (УПИ) XLIX, частна общинска собственост, по силата на АОС №1012 от 05.12.2002 г. и на (УПИ) XLVIII, за който е отстъпено право на строеж за жилищна сграда на К. К. Славев и Р. В. Славева, по силата на нот. акт №141, т. I, рег. №1304, д. №127/2025 г. на СРС, вписан в Служба по вписванията с Вх. рег. №437, Акт №34, т. II, д. №202/25 г. при СРС, е поискала изменение на Подробен устройствен план (ПУП) - План за регулация (ПР) на урегулирани поземлени имоти УПИ XLII, УПИ XLVIII, УПИ XLIX и УПИ L, кв. 25б по действащия план на с. Царевец, за поставяне на дворищно-регулационните линии на засегнатите имоти по съществуващите граници, по §8 от Преходните разпоредби (ПР) на ЗУТ.

2. Заявлението е придружено с Проекто – предложение по чл. 135, ал. 2 от ЗУТ за изменение на Подробен устройствен план (ПУП) – План за регулация (ПР) на урегулирани поземлени имоти (УПИ) XLII, (УПИ) XLVIII, (УПИ) XLIX и (УПИ) L, кв. 25б по действащия план на с. Царевец.

3. Представено е техническо задание за изготвяне на Проект за изменение на ПУП - ПР на гореописаните имоти.

4. Изготвено е Становище с №94-З-849/19.05.2025 г. на Гл. архитект на Община Свищов.

В заседанието участват 27 общински съветници.

Гласували “За” – 27, “Против” – няма и “Въздържали се” – няма.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС: .../п/....

/д-р Кристиян Кирилов/

Вярно при ОБС: .....

/Людмила Миронова/