

## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СВИЩОВ**

### **ПРОТОКОЛ**

#### **№54**

от редовно заседание на Общински съвет – Свищов,  
проведено на 28.05.2026 година

Днес, 28 май 2026 година, от 14.00 часа, в Зала №1 на Общината се проведе редовно заседание на Общински съвет – Свищов.

От общо 29 общински съветници, в началото на заседанието присъстваха – 27. Д-р Мария Тодорова и Айза Рамаданова отсъстват.

На заседанието присъстват и:

Д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов;

Любомира Петрова – Секретар на Община Свищов;

Радослав Атанасов – Кмет на Кметство Българско Сливово;

Сенка Добрева – Кмет на Кметство Вардим;

Борис Велев – Кмет на Кметство Козловец;

Илиян Венков – управител на „Многопрофилна болница за активно лечение д-р Димитър Павлович” ЕООД;

Габриела Петрушева – управител на „Дунавско дело” ЕООД;

Димчо Шопов – управител на „Център за управление на отпадъци” ЕООД.

Заседанието на Общински съвет – Свищов се откри от д-р Кристиян Кирилов – Председател на Общински съвет – Свищов.

Д-р Кристиян Кирилов – Председател на Общински съвет – Свищов – „Добър ден, уважаеми дами и господа общински съветници! Добър ден, уважаеми господин Генчев, уважаеми кметове на кметства, госпожо Петрова, гости на днешното заседание! В залата сме двадесет и седем общински съветника. Със заявление е доктор Тодорова за отсъствие, а госпожа Айза Рамаданова всеки момент ще се присъедини към нас, както и кметът на село Овча могила – господин Христиан Христов, когото също го очакваме да влезе в залата всеки момент.“

<b>№</b>	<b>Име, презиме, фамилия</b>	
1.	Кристиян Василев Кирилов	<b>Присъства</b>
2.	Верони Маринов Маринов	<b>Присъства</b>
3.	Валери Филъов Николов	<b>Присъства</b>
4.	Мария Иванова Тодорова	<b>Отсъства</b>
5.	Елена Йорданова Шопова	<b>Присъства</b>

6.	Цветанка Младенова Кирова	Присъства
7.	Габриела Валентинова Петкова	Присъства
8.	Генади Русев Иванов	Присъства
9.	Мариана Илиева Маркова	Присъства
10.	Любомир Ванев Митев	Присъства
11.	Милен Емилов Динков	Присъства
12.	Санка Евтимова Райкова	Присъства
13.	Михаил Руменов Попов	Присъства
14.	Гален Милков Бернардков	Присъства
15.	Денис Зияев Асанов	Присъства
16.	Емял Айдънова Исмаилова	Присъства
17.	Айза Беханова Рамаданова	Отсъства
18.	Стефан Станимиров Проданов	Присъства
19.	Станислав Петров Благков	Присъства
20.	Емил Бориславов Николов	Присъства
21.	Цветелин Тодоров Борисов	Присъства
22.	Ивелин Пламенов Петров	Присъства
23.	Венцислав Николов Михайлов	Присъства
24.	София Борисова Вергилова-Георгиева	Присъства
25.	Йордан Илиев Нейков	Присъства
26.	Красимир Иванов Цолов	Присъства
27.	Емилия Божинова Цветанова	Присъства
28.	Петко Колев Петков	Присъства
29.	Светослав Симеонов Тодоров	Присъства
<b>Общо</b>		<b>27</b>

Д-р Кристиян Кирилов – Председател на Общински съвет – Свищов – „Имате на Вашите пощи Проекта за дневен ред. Има ли желаещи за обсъждане Проекта за дневен ред?“

### **ПРОЕКТ ЗА ДНЕВЕН РЕД:**

1. Приемане на доклад относно изпълнението на бюджета, отчета на сметките за средствата от Европейския съюз и отчета по общинския дълг на Община Свищов към 31.12.2025 година.

2. Одобряване на актуализирани прогнози за периода 2026-2028 година.

3. Изразяване на становище по разработения от „Водоснабдяване и канализация Йовковци“ ООД, гр. Велико Търново Бизнес план за развитието на дейността на „Водоснабдяване и канализация Йовковци“ ООД, гр. Велико Търново като ВиК оператор за регулаторния период 01.01.2027 г. – 31.12.2031 г.

4. Провеждане на извънредно присъствено заседание на общото събрание на Асоциацията по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация Йовковци“ ООД, гр. Велико Търново.

5. Приемане на Годишен финансов отчет за 2025 г. на „Дунавски индустриален технологичен парк - Свищов“ ЕАД, ЕИК 205443197, разпределяне на печалбата и освобождаване на Съвета на директорите от отговорност.

6. Приемане на Годишен финансов отчет за 2025 г. на „Индустриален технологичен парк - Свищов“ ЕООД, ЕИК 207411593, разпределяне на печалбата и освобождаване на управителя от отговорност.

7. Приемане на Годишен финансов отчет за 2025 г., Годишен доклад за дейността през 2025 г., Доклад на независимия одитор на „Многопрофилна болница за активно лечение д-р Димитър Павлович“ ЕООД, ЕИК 104509202 за 2025 г., разпределяне на печалбата, освобождаване на управителя от отговорност и избор на регистриран одитор за 2026 г.

8. Приемане на Годишен финансов отчет за 2025 г. на „Дунавско дело“ ЕООД, ЕИК 104600901, разпределяне на печалбата и освобождаване на управителя от отговорност.

9. Приемане на Годишен финансов отчет за 2025 г., Годишен доклад за дейността през 2025 г. на „Център за управление на отпадъци“ ЕООД, ЕИК 204704655, разпределение на печалбата и освобождаване на управителя от отговорност.

10. Превалутиране и закръгляне на капитала на “Дунавско дело“ ЕООД, с ЕИК 104600901.

11. Превалутиране и закръгляне на капитала на “Център за управление на отпадъци“ ЕООД, с ЕИК 204704655.

12. Удължаване срок на договор, сключен между Община Свищов и „Аквилон - АМ“ ООД за наем на предоставен по реда на чл. 56 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) общински терен.

13. Удължаване срок на договор, сключен между Община Свищов и ЕТ „Билев – Петър Билев“ за наем на предоставен по реда на чл. 56 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) общински терен.

14. Удължаване срок на договор, сключен между Община Свищов и ДП „Български спортен тотализатор“ за наем на предоставен по реда на чл. 56 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) общински терен – 3 броя.

15. Управление на частна общинска собственост: удължаване срок на договор, сключен между Кметство Българско Сливово и ЕТ „АИППОИМП – д-р Росен Симеонов“ за наем на общински нежилищен имот.

16. Даване на съгласие за продажба, чрез публичен търг с тайно наддаване, на 229/419 идеални части от дворно място, поземлен имот с идентификатор 65766.702.2120 и сграда с идентификатор 65766.702.2120.2, с адрес на имота: гр. Свищов, ул. “Димитър Г. Анев” №8.

17. Погасяване право на строеж върху общински недвижим имот.

18. Предоставяне за безвъзмездно ползване на търговско дружество „Център за управление на отпадъци“ ЕООД (ЕИК 204704655) на движими вещи, собственост на Община Свищов.

19. Даване на съгласие за одобряване на изменение на Подробен устройствен план (ПУП) - План за регулация и застрояване (ПРЗ) на урегулирани поземлени имоти (УПИ) I, (УПИ) IV и (УПИ) V, кв. 51 по действащия план на с. Овча могила.

20. Даване на съгласие за одобряване на изменение на Подробен устройствен план (ПУП) - План за регулация и застрояване (ПРЗ) на урегулиран поземлен имот (УПИ) LVII - 3574, кв. 104 по плана на гр. Свищов.

21. Даване на съгласие за одобряване на изменение на Подробен устройствен план (ПУП) - План за регулация и застрояване (ПРЗ) на урегулирани поземлени имоти (УПИ) XI – 1750, (УПИ) XII – 1743 и (УПИ) XV – 1751, кв. 67 по плана на гр. Свищов.

22. Обезщетяване на наследниците на Кръстю Ямаков и Евгения Ямакова с имот - частна общинска собственост, поради невъзможност за възстановяване в реални граници на земеделска земя в землището на гр. Свищов.

23. Учредяване право на ползване за разполагане на постоянен пчелин.

24. Предоставяне за едногодишно ползване за стопанската 2025/2026 г. на полски пътища и напоителни канали, които не функционират, в землището на с. Овча могила, собственост на Община Свищов – 2 броя.

25. Актуализиране на Решение №612/26.02.2026 г., Прот. №50 на Общински съвет – Свищов, относно определяне на пасищата, мерите и ливадите от Общинския поземлен фонд (ОПФ) за общо и индивидуално ползване в землищата на Община Свищов.

26. Въпроси към Кмета на Общината и отговори.

**Айза Рамаданова влиза в залата в 14:08 часа.**

Д-р Кристиян Кирилов – Председател на Общински съвет – Свищов – „Знам, че господин Генчев има да докладва две нови точки. Заповядайте, господин Генчев!“

Д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов – „Уважаеми господин Председател, уважаеми госпожи и господа общински съветници! На Вашето внимание предлагам да се добавят нови две точки. Точка 26 да стане „Увеличаване капитала на търговско дружество „ИНДУСТРИАЛЕН ТЕХНОЛОГИЧЕН ПАРК – СВИЩОВ“ ЕООД, с ЕИК 207411593 и точка 27 „Даване на съгласие за разсрочване на задължения към Община Свищов за данък недвижими имоти и такса битови отпадъци по смисъла на Закона за местни данъци и такси (ЗМДТ) – административно производство по чл. 183 и следващите от Данъчно осигурителния процесуален кодекс (ДОПК)“.

По отношение на точка 27 става въпрос за разсрочване на задължения на собственика на консервен завод, бившия завод консервен „Република“. Има установено административно производство за над 200 хиляди евро задължения и съгласно закона общинският съвет да даде възможност за погасяване на задълженията в рамките на един годишен период на вноски. Това са ми предложенията за Дневния ред.“

Д-р Кристиян Кирилов – Председател на Общински съвет – Свищов – „Благодаря, господин Генчев! Като дойде точката, аз ще запозная колегите с погасителния план. Други желаещи, колеги, за изказване? Не виждам. Тогава нека да гласуваме предложенията за допълване Дневния ред с двете точки, които господин Генчев каза преди малко. Който е “За“, да вдигне ръка!“

При кворум от 28 общински съветници, процедурното предложение да бъде допълнен Дневния ред с нови две точки, а именно под номер 26 „Увеличаване

капитала на търговско дружество „ИНДУСТРИАЛЕН ТЕХНОЛОГИЧЕН ПАРК – СВИЩОВ“ ЕООД, с ЕИК 207411593“ и под номер 27 „Даване на съгласие за разсрочване на задължения към Община Свищов за данък недвижими имоти и такса битови отпадъци по смисъла на Закона за местни данъци и такси (ЗМДТ) – административно производство по чл. 183 и следващите от Данъчно осигурителния процесуален кодекс (ДОПК)“, съответно точката „Въпроси към Кмета на Общината и отговори“ да стане номер 28 се прие с 28 гласа “За”, “Против” – няма и “Въздържали се” – няма.

Д-р Кристиян Кирилов – Председател на Общински съвет – Свищов – „Колеги, да гласуваме и Дневния ред с двете нови точки. Който е „За“, моля да вдигне ръка!“

При кворум от 28 общински съветници, Проектът за дневен ред, заедно с приетите нови точки се прие с 28 гласа “За”, “Против” – няма и “Въздържали се” – няма и стана:

### **ДНЕВЕН РЕД:**

1. Приемане на доклад относно изпълнението на бюджета, отчета на сметките за средствата от Европейския съюз и отчета по общинския дълг на Община Свищов към 31.12.2025 година.

2. Одобряване на актуализирани прогнози за периода 2026-2028 година.

3. Изразяване на становище по разработения от „Водоснабдяване и канализация Йовковци“ ООД, гр. Велико Търново Бизнес план за развитието на дейността на „Водоснабдяване и канализация Йовковци“ ООД, гр. Велико Търново като ВиК оператор за регулаторния период 01.01.2027 г. – 31.12.2031 г.

4. Провеждане на извънредно присъствено заседание на общото събрание на Асоциацията по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация Йовковци“ ООД, гр. Велико Търново.

5. Приемане на Годишен финансов отчет за 2025 г. на „Дунавски индустриален технологичен парк - Свищов“ ЕАД, ЕИК 205443197, разпределяне на печалбата и освобождаване на Съвета на директорите от отговорност.

6. Приемане на Годишен финансов отчет за 2025 г. на „Индустриален технологичен парк - Свищов“ ЕООД, ЕИК 207411593, разпределяне на печалбата и освобождаване на управителя от отговорност.

7. Приемане на Годишен финансов отчет за 2025 г., Годишен доклад за дейността през 2025 г., Доклад на независимия одитор на „Многопрофилна болница за активно лечение д-р Димитър Павлович“ ЕООД, ЕИК 104509202 за 2025 г., разпределяне на печалбата, освобождаване на управителя от отговорност и избор на регистриран одитор за 2026 г.

8. Приемане на Годишен финансов отчет за 2025 г. на „Дунавско дело“ ЕООД, ЕИК 104600901, разпределяне на печалбата и освобождаване на управителя от отговорност.

9. Приемане на Годишен финансов отчет за 2025 г., Годишен доклад за дейността през 2025 г. на „Център за управление на отпадъци“ ЕООД, ЕИК 204704655, разпределение на печалбата и освобождаване на управителя от отговорност.

10. Превалутиране и закръгляне на капитала на “Дунавско дело“ ЕООД, с ЕИК 104600901.

11. Превалутиране и закръгляне на капитала на “Център за управление на отпадъци“ ЕООД, с ЕИК 204704655.

12. Удължаване срок на договор, сключен между Община Свищов и „Аквилон - АМ“ ООД за наем на предоставен по реда на чл. 56 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) общински терен.

13. Удължаване срок на договор, сключен между Община Свищов и ЕТ „Билев – Петър Билев“ за наем на предоставен по реда на чл. 56 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) общински терен.

14. Удължаване срок на договор, сключен между Община Свищов и ДП „Български спортен тотализатор“ за наем на предоставен по реда на чл. 56 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) общински терен – 3 броя.

15. Управление на частна общинска собственост: удължаване срок на договор, сключен между Кметство Българско Сливово и ЕТ „АИППОИМП – д-р Росен Симеонов“ за наем на общински нежилищен имот.

16. Даване на съгласие за продажба, чрез публичен търг с тайно наддаване, на 229/419 идеални части от дворно място, поземлен имот с идентификатор 65766.702.2120 и сграда с идентификатор 65766.702.2120.2, с адрес на имота: гр. Свищов, ул. “Димитър Г. Анев” №8.

17. Погасяване право на строеж върху общински недвижим имот.

18. Предоставяне за безвъзмездно ползване на търговско дружество „Център за управление на отпадъци“ ЕООД (ЕИК 204704655) на движими вещи, собственост на Община Свищов.

19. Даване на съгласие за одобряване на изменение на Подробен устройствен план (ПУП) - План за регулация и застрояване (ПРЗ) на урегулирани поземлени имоти (УПИ) I, (УПИ) IV и (УПИ) V, кв. 51 по действащия план на с. Овча могила.

20. Даване на съгласие за одобряване на изменение на Подробен устройствен план (ПУП) - План за регулация и застрояване (ПРЗ) на урегулиран поземлен имот (УПИ) LVII - 3574, кв. 104 по плана на гр. Свищов.

21. Даване на съгласие за одобряване на изменение на Подробен устройствен план (ПУП) - План за регулация и застрояване (ПРЗ) на урегулирани поземлени имоти (УПИ) XI – 1750, (УПИ) XII – 1743 и (УПИ) XV – 1751, кв. 67 по плана на гр. Свищов.

22. Обезщетяване на наследниците на Кръстю Ямаков и Евгения Ямакова с имот - частна общинска собственост, поради невъзможност за възстановяване в реални граници на земеделска земя в землището на гр. Свищов.

23. Учредяване право на ползване за разполагане на постоянен пчелин.

24. Предоставяне за едногодишно ползване за стопанската 2025/2026 г. на полски пътища и напоителни канали, които не функционират, в землището на с. Овча могила, собственост на Община Свищов – 2 броя.

25. Актуализиране на Решение №612/26.02.2026 г., Прот. №50 на Общински съвет – Свищов, относно определяне на пасищата, мерите и ливадите от Общинския

поземлен фонд (ОПФ) за общо и индивидуално ползване в землищата на Община Свищов.

26. Увеличаване капитала на търговско дружество „ИНДУСТРИАЛЕН ТЕХНОЛОГИЧЕН ПАРК – СВИЩОВ“ ЕООД, с ЕИК 207411593.

27. Даване на съгласие за разсрочване на задължения към Община Свищов за данък недвижими имоти и такса битови отпадъци по смисъла на Закона за местни данъци и такси (ЗМДТ) – административно производство по чл. 183 и следващите от Данъчно осигурителния процесуален кодекс (ДОПК)

28. Въпроси към Кмета на Общината и отговори.

Д-р Кристиян Кирилов – Председател на Общински съвет – Свищов – „Благодаря Ви, колеги! И знаете, че в началото на заседанието давам думата на кметовете, които имат отношение към точки в нашия Дневен ред. Затова по реда на техните точки давам първо думата на господин Радослав Атанасов, Кмет на Кметство Българско Сливово.“

Радослав Атанасов – Кмет на Кметство Българско Сливово – „Уважаеми господин Председател, дами и господа общински съветници! Става въпрос за помещението, което се помещава от постоянно присъствие на лекаря в Българско Сливово. Затова давам съгласието си, защото присъствието на такова лице е доста важно за едно населено място. Затова още веднъж давам съгласието си.“

Д-р Кристиян Кирилов – Председател на Общински съвет – Свищов – „Благодаря, господин Кмете! Следващите точки са на господин Христан Христов, но той ще се включи по-късно. По точка двадесет и втора – госпожа Сенка Добрева, Кмет на Кметство Вардим. Госпожо Добрева, заповядайте!“

Сенка Добрева – Кмет на Кметство Вардим – „Уважаеми господин Председател, уважаеми общински съветници, уважаеми господин Кмете, колеги кметове! Давам съгласие по точката да бъде възстановено правото на собственост.“

Д-р Кристиян Кирилов – Председател на Общински съвет – Свищов – „Благодаря Ви, госпожо Добрева! И по точка двадесет и трета – господин Борис Велев, Кмет на Кметство Козловец.“

Борис Велев – Кмет на Кметство Козловец – „Уважаеми господин Председателю, уважаеми общински съветници, колеги! Запознат съм с текста на точката за даване място за пчелин и давам моето съгласие да бъде готово.“

Д-р Кристиян Кирилов – Председател на Общински съвет – Свищов – „Благодаря, господин Велев! Колеги, като дойде кметът на Овча могила, ще чуем и неговото мнение.“

**ПО ТОЧКА ПЪРВА „Приемане на доклад относно изпълнението на бюджета, отчета на сметките за средствата от Европейския съюз и отчета по общинския дълг на Община Свищов към 31.12.2025 година“**

Д-р Кристиян Кирилов – Председател на Общински съвет – Свищов – „Така че продължаваме по нашия Дневен ред с първа точка „Приемане на доклад относно изпълнението на бюджета, отчета на сметките за средствата от Европейския съюз и

отчета по общинския дълг на Община Свищов към 31.12.2025 година“. Уважаеми колеги, имате думата за изказване. Господин Нейков, заповядайте!“

Йордан Нейков – „Уважаеми господин Председател, уважаеми колеги, уважаеми дами и господа кметове, скъпи съграждани! По тази точка, ние всъщност гласувахме бюджета през месец април на 2025 година и тук доктор Генчев обясни колко много неща се предвиждат в съответния бюджет, колко проекти има разработени. И визирам конкретно асфалтирането на улици в селата от общината, като доста от предвидените улици към днешна дата не са се случили. Исках да попитам какво се случва там, защо, какво става с финансирането, как са нещата. И второ, което искам да попитам, тъй като ремонтът на основен път Павел - Совата - Хаджидимитрово се цитира и е имало финансиране по няколко различни програми и европейски такива, хората от Хаджидимитрово, жителите там постоянно ме питат, като ходя и по други мероприятия, за отсечката, която е от Хаджидимитрово към Павел, също е обещана, би трябвало да се случи през 2025, а не се е случила. Просто да получим информация по тези казуси. Благодаря!“

Д-р Кристиян Кирилов – Председател на Общински съвет – Свищов – „Благодаря, господин Нейков! Други желаещи в момента, колеги? Не виждам други желаещи за изказване. Господин Нейков, Кметът обаче отсъства, да Ви даде и отговора, така че гласуваме! А пък на Вашите питання може би в почивката ще получите отговор. Преминаваме към гласуване, колеги!“

При кворум от 28 общински съветници, предложението се прие с 18 гласа “За”, “Против” – няма и “Въздържали се” – 10. Решението е:

## **Р Е Ш Е Н И Е**

**№671**

**ОТНОСНО: Приемане на доклад относно изпълнението на бюджета, отчета на сметките за средствата от Европейския съюз и отчета по общинския дълг на Община Свищов към 31.12.2025 година**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 140, ал. 5 от Закона за публичните финанси (ЗПФ), чл. 9, ал. 3 от Закона за общинския дълг, чл. 47, ал. 5 от Наредбата за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години и за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на Община Свищов и във връзка с доклад относно изпълнението на бюджета, отчета на сметките за средствата от Европейския съюз и отчета по общинския дълг на Община Свищов към 31.12.2025 година с Вх. №1333/18.05.2026 г. от д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов, Общински съвет – Свищов,

**Р Е Ш И:**

1. Приема отчета на Общината за 2025 година по бюджета и сметките за средствата от Европейския съюз.

2. Приема информация за общинския дълг, издадените общински гаранции, съотношението на плащанията, дълга на лицата по чл. 8а от Закона за общинския дълг и издадените от тях гаранции през 2025 година на Община Свищов.

3. Одобрява коригирания план на бюджета и сметките за средствата от Европейския съюз.

4. Одобрява заповедите на Кмета на общината за разместване през годината на плана по разходната част по функции, групи, дейности, параграфи и подпараграфи.

5. Приема отчетна информация на „МБАЛ д-р Димитър Павлович“ ЕООД, град Свищов към 31.12.2025 година.

**МОТИВИ:** С Решение №418 от 30.04.2025 г., Общински съвет – Свищов прие бюджета на Общината в размер на 52 338 000 лв.

Общо за периода от 01.01.2025 г. до 31.12.2025 г., общинският бюджет получи компенсирано увеличение с 18 242 809 лв. и възлезе на 70 580 809 лв.

Общата субсидия получи увеличение с 595 152 лв. и от 32 233 681 лв. възлезе на 32 828 833 лв.

С писмо №ФО-18/29.05.2025 година бе увеличена общата субсидия за Общината със 151 280 лв. във функция „Образование“ за закупуване на познавателни книжки, учебници, електронно четими учебници, учебни комплекти и учебни помагала за децата и учениците от I до XII клас.

С писмо №ФО-28/24.06.2025 година бе увеличена общата субсидия за Общината с 44 548 лв. във функция „Образование“ за възстановяване на транспортните разходи или на разходите за наем на педагогическите специалисти в институциите на системата на предучилищното и училищното образование.

С писмо №ФО-26/27.06.2025 година бе намалена общата субсидия за Общината с 398 438 лв. – корекция на размера на средствата за делегирани държавни дейности във функция „Образование“.

С писмо №ФО-32/15.07.2025 година бе увеличена общата субсидия за Общината със 104 500 лв. във функция „Образование“ – НП „България-образователни маршрути“.

С писмо №ФО-38/29.07.2025 година бе увеличена общата субсидия за Общината със 73 645 лв. във функция „Образование“ – във връзка с настъпили промени в натуралните показатели за медицинското обслужване в здравните кабинети в общинските и държавните детски градини и общинските и държавните училища, както и в яслените групи в детските градини.

С писмо №ФО-41/05.08.2025 година; ФО-59/05.12.2025 година; ПМС 253/10.11.2025 година бе увеличена общата субсидия за Общината с 377 917 лв. във функция „Образование“ – НП „Оптимизиране на вътрешната структура на персонала“.

С писмо №ФО-45/15.08.2025 година бе увеличена общата субсидия за Общината с 61 283 лв. във функция „Образование“ – средства за осигуряване на дейности за работа с деца от уязвими групи.

С писмо №ФО-48/12.09.2025 година; ФО-54/07.11.2025 година; ФО-61/11.12.2025 година бе увеличена общата субсидия за Общината с 62 056 лв. във

функция „Образование“ – средства за осигуряване на дейности по национални програми, одобрени с РМС №294/2025 г.

С писмо №ФО-50/06.10.2025 година бе увеличена общата субсидия за Общината с 11 310 лв. във функция „Образование“ – НП „Информационни и комуникационни технологии в системата на училищното и предучилищно образование“.

С писмо №ФО-62/11.12.2025 година бе увеличена общата субсидия за Общината с 22 143 лв. във функция „Образование“ – средства за изплащане на допълнително възнаграждение за постигнати резултати от труда през учебната 2024 – 2025 година на директорите на общинските детски градини, училища, центрове за подкрепа за личностно развитие и центрове за специална образователна подкрепа, съгласно ПМС №255/2025 г.

С писмо №ФО-70/12.12.2025 година бе увеличена общата субсидия за Общината с 3 240 лв. във функция „Образование“ – средства за изплащане на стипендии на ученици по Раздел II на Програмата на мерките за закрила на деца с изявени дарби през 2025 г., съгласно ПМС №280/2025 г.

С писмо №ФО-77/18.12.2025 година бе увеличена общата субсидия за Общината с 44 086 лв. във функция „Образование“ – НП „Заедно в изкуствата и спорта“.

С писмо №ФО-82/18.12.2025 година бе увеличена общата субсидия за Общината с 1 040 лв. във функция „Образование“ – НП „Ученически олимпиади и състезания“.

С писмо №ФО-84/19.12.2025 година бе увеличена общата субсидия за Общината с 2 563 лв. във функция „Образование“ – НП „Без свободен час“.

С писмо №ФО-83/19.12.2025 година бе увеличена общата субсидия за Общината с 33 979 лв. във функция „Образование“ – НП „Иновации в действие“.

За периода 01.01.2025 до 31.12.2025 година са получени целеви трансфери в размер на 99 297 лв.

С писмо №ФО-19/30.05.2025 година; №ФО-46/26.08.2025 година са увеличени целевите трансфери във функция „Образование“, по програма за изграждане и основен ремонт на спортни площадки и физкултурни салони в държавните и общинските училища с 31 872 лв.

С писмо №ФО-37/29.07.2024 година; ФО-67/12.12.2025 година на Министерство на финансите са увеличени целевите трансфери за Общината с общо 54 518 лева, във връзка с изплатени от Общината средства за присъдена издръжка.

С писмо №ФО-36/29.07.2024 година; ФО-68/12.12.2025 година на Министерство на финансите са увеличени целевите трансфери с общо 357 лева, във връзка с изплатени от Общината средства за правоимащи болни.

С писмо №ФО-66/12.12.2025 година на Министерство на финансите са увеличени целевите трансфери с общо 12 550 лева, за възнаграждения на одитните комитети.

Министерство на финансите с писмо №ФО-8/14.05.2025 г.; ФО-29/09.07.2025 година; ФО-63/11.12.2025 година увеличи субсидиите на Общината за превозвачи с 1 253 252 лв., както следва:

- 514 838 лв. – компенсации за безплатен превоз на ученици до 16 години;
- 550 557 лв. – компенсации за безплатни или по намалени цени пътувания;
- 187 857 лв. – за субсидиране на междуселищни пътнически превози.

На основание №ФО-8/14.05.2025 г.; ФО-63/11.12.2025 година на

Министерството на финансите, във връзка с предоставен трансфер на две училища на територията на Община Свищов – ДТГ „Димитър Хадживасилев” и СПГ „Алеко Константинов“, бе намален бюджетът на Общината с 321 990 лв.

За периода от 01.01.2025 г. до 31.12.2025 година в общинския бюджет постъпиха трансфери общо в размер на 10 292 526 лв.

От Министерството на труда и социалната политика по програми за осигуряване на заетост получихме трансфер в размер на 170 404 лв.

От Предприятието по управление на дейностите по опазване на околната среда /ПУДООС/ бе получен трансфер общо в размер на 1 325 240 лв.

На основание сключено споразумение №94-Д-570/07.08.2019 г. между Агенция за социално подпомагане и Община Свищов, във връзка със Закона за личната помощ бе получен трансфер в размер 6 114 514 лв. за функция „Социално осигуряване, подпомагане и грижи”.

На основание сключено споразумение №ФО-01-0084/11.01.2021 г. между Агенция за социално подпомагане и Община Свищов, във връзка със Закона за закрила на детето, бе получен трансфер в размер на 83 539 лв. за функция „Социално осигуряване, подпомагане и грижи”.

На основание сключен договор за съвместна дейност №РД04-55/24.04.2024 г. между Фонд „Социална закрила“ и Община Свищов бе получен трансфер в размер на 42 936 лв. за функция „Социално осигуряване, подпомагане и грижи”.

От Агенция „Пътна инфраструктура“ съгласно споразумителен протокол бе получен трансфер в размер на 80 982 лв.

На основание сключени споразумения №РД-02-30-466/28.03.2024 г.; №РД-02-30-170/13.03.2024 г., №РД-02-30-1327/02.09.2024 г.; №РД-02-30-169/14.03.2024 г. между МРРБ и Община Свищов бяха получени трансфери в размер на 2 153 315 лв.

На основание сключен договор №РД-11-00-257/08.09.2023 година; №РД-11-00-291/28.10.2024 между Министерство на културата и ГИМ „Ал. Константинов“, бе получен трансфер в размер на 49 586 лв. за функция „Култура, спорт, почивни дейности и религиозно дело“ за извършване на теренни археологически проучвания и теренна консервация.

На основание сключен договор №РД-11-00-77/17.04.2025 между Министерство на културата и ГИМ „Ал. Константинов“, бе получен трансфер в размер на 29 752 лв. за функция „Култура, спорт, почивни дейности и религиозно дело“ – за реализиране на проект „Legio I Italica - границата на империята“.

На основание сключен договор №РД-11-00-1617/28.08.2025 между Министерство на културата и Художествена галерия „Николай Павлович“, бе получен трансфер в размер на 30 308 лв. за функция „Култура, спорт, почивни дейности и религиозно дело“ – за реализиране на проект „Научна конференция и изложба по повод 190 години от рождението на Николай Павлович“.

На основание Решение №08-ОДО-131/06.06.2025 г. и реално получен трансфер от РИОСВ - гр. Плевен бе увеличен бюджетът на Общината със 101 234 лв.

На основание сключен договор №БС-33.24-1-0022/09.12.2025 между Център за образователна интеграция на деца и ученици от етнически малцинства, бе получен трансфер в размер на 19 296 лв. за функция „Образование“.

На основание сключен договор №РД-11-00-192/25.09.2025 между Министерство на културата и Градска библиотека „Проф. Иван Шишманов“ бе получен трансфер в размер на 4 000 лв. за функция „Култура, спорт, почивни дейности и религиозно дело“ – средства във връзка с честване на 80 години от създаване на Градска библиотека - Свищов.

На основание писмо №49/06.11.2025 година, във връзка с договор №РД-11-00-77/17.04.2025 между Министерство на културата и ГИМ „Ал. Константинов“, бе намален бюджетът на Общината в размер на 7 013 лв. за функция „Култура, спорт, почивни дейности и религиозно дело“.

От Министерството на образованието и науката бе получен трансфер в размер на 92 918 лв. за функция „Образование“ – НП „Оптимизиране на вътрешната структура на персонала“.

От Министерството на образованието и науката бе получен трансфер в размер на 1 515 лв. за функция „Образование“ – НП „Подкрепа за личностно развитие“.

На основание т. 23 от Решение №418/30.04.2025 година и сключени договори между Фонд „Флаг“ ЕАД и Община Свищов бе увеличен бюджетът на Общината с 3 974 650 лв.

На основание Решение №420/30.04.2025 г. на Общински съвет – Свищов, във връзка с чл. 25, ал. 1 от ПМС №28/16.04.2025 година бе увеличен бюджетът на Общината с 14 467 лв. – допълнителен трансфер като целева субсидия по бюджета на Общината.

На основание т. 48 от Решение №418/30.04.2025 година на Общински съвет – Свищов бе увеличен бюджетът на Общината с 86 229 лв.

На основание т. 22 от Решение №418/30.04.2025 година на Общински съвет – Свищов бе увеличен бюджетът на Общината със 182 200 лв.

На основание Решение №364/12.02.2025 година на Общински съвет – Свищов, във връзка с § 3 от ПЗР на Закона за изменение и допълнение на Закона за местните данъци и такси, чл. 60, ал. 2, т. 1 и т. 2 и чл. 64, ал. 1 от Закона за управление на отпадъците бе увеличен бюджетът на Общината с 344 728 лв.

На основание т. 35, подт. 1 от Решение №418/30.04.2025 година на Общински съвет – Свищов бе увеличен бюджетът на Общината с 992 лв., функция „Образование“.

На основание т. 22 и т. 29 от Решение №418/30.04.2025 година на Общински съвет – Свищов бе увеличен бюджетът на Общината с 492 983 лв.

На основание писмо №08-00-0703/13.01.2026 г. от Агенция социално подпомагане, във връзка със Закона за личната помощ бе увеличен бюджетът на Общината с 1 141 599 лв.

Съгласно т. 35, п.т. 3 от Решение №418/30.04.2025 година на Общински съвет – Свищов за периода от 01.01.2025 г. до 30.09.2025 г., общинският бюджет бе актуализиран с постъпилите дарения от страната в размер на 71 921 лв. и намалени с платения данък по ЗКПО +/- минус 108 лв.

Съгласно т. 3, п.т. 4 от Решение №418/30.04.2025 година на Общински съвет – Свищов за периода от 01.01.2025 г. до 31.12.2025 г., общинският бюджет бе актуализиран с постъпилите средства по застрахователни събития в размер на 14 911 лв.

Така към 31.12.2025 г. бюджетът на Общината възлиза на 70 580 809 лв., а изпълнението на приходната част на бюджета към 31.12.2025 г., възлиза на 69 315 290 лв., разпределена по групи, както следва:

№ по ред	Наименование	всичко		приходи за делегирани държавни дейности		общински приходи	
		Уточнен план към 31.12.2025 г.	Отчет към 31.12.2025 г.	Уточнен план към 31.12.2025 г.	Отчет към 31.12.2025 г.	Уточнен план към 31.12.2025 г.	Отчет към 31.12.2025 г.
		1	Данъчни и неданъчни приходи	15 022 523	13 706 523	1 144 127	1 144 127
2	Взаимоотношения с ЦБ	39 338 949	39 312 879	34 168 832	34 168 793	5 170 117	5 144 086
3	Трансфери, временни безлихвени заеми, заеми от други банки в страната, приватизация и друго финансиране	12 475 153	12 551 704	6 140 900	6 140 900	6 334 253	6 410 804
4	Преходен остатък	3 744 184	3 744 184	875 218	875 218	2 868 966	2 868 966
	<b>Всичко :</b>	<b>70 580 809</b>	<b>69 315 290</b>	<b>42 329 077</b>	<b>42 329 038</b>	<b>28 251 732</b>	<b>26 986 252</b>

По разходната част към 31.12.2025 г. при план 70 580 809 лв., в т.ч. за държавните дейности 42 329 077 лв., за общински дейности 23 706 327 лв. и за държавни дейности, дофинансирани с общински приходи 4 545 405 лв. са изразходени 63 150 222 лв., от тях за държавни дейности 41 233 666 лв., за общински дейности 20 150 944 лв. и държавни дейности, дофинансирани с общински приходи 1 765 612 лв.

Към 31.12.2025 година по сметките за средствата от Европейския съюз, Общината разполага с наличност общо 4 697 455 лв., от които:

- По оперативна програма „Човешки ресурси“ 2021-2027 – 58 987 лв.;
- По оперативна програма „Наука и образование за интелигентен растеж“ 2014-2020 – 180 816 лв.;
- По оперативна програма „Национален план за възстановяване и устойчивост“ 2021-2027 – 4 294 598 лв.;
- По оперативна програма за храни и/или основно материално подпомагане от Фонда за европейско подпомагане на най-нуждаещите се хора в България 2021-2027 – 9 918 лв.
- По програма „Еразъм+“ 2014-2020 – 135 734 лв.;
- По програма „ИНТЕРРЕГ ЕВРОПА“ 2021-2027 – 15 688 лв.;
- По програма „Развитие на регионите“ 2021-2027 – 1 714 лв.

Общо за капиталови разходи през 2025 година бяха изразходени 36 368 496 лв., от които:

- за сметка на целевата субсидия за капиталови разходи – 1 071 604 лв.;
- за сметка на други целеви трансфери от държавния бюджет – 304 523 лв.;
- за сметка на средства по национални програми – 56 936 лв.;
- за сметка на преходен остатък от трансфери от държавния бюджет – 346 864 лв.;
- за сметка на собствени бюджетни средства – 1 008 833 лв.,

- за сметка на средствата от Предприятие за управление на дейностите по опазване на околната среда – 1 097 466 лв.;
- за сметка на средства от Фонд „ФЛАГ“ – 3 974 649 лв.;
- за сметка на европейски средства по плана за възстановяване и устойчивост – 28 507 621 лв.

Подробна информация за изпълнението по обекти е дадена в Приложения №4, 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 4.5, 4.6, 4.7 и 4.8.

През 2018 г. Община Свищов (с Решение №761/30.01.2018 г. на Общински съвет – Свищов и договор №SV398Y/14.05.2018 г. с „Общинска банка“ АД) пое дългосрочен общински дълг в размер на 1 800 000 лв. за финансиране на разходите по обект „Рехабилитация на част от уличната мрежа на територията на град Свищов, обхващаща улици: ул. „Патриарх Евтимий“, ул. „Детелина“, ул. „Княз Ал. Батенберг“, ул. „Филип Тотю“, ул. „Вежен“, ул. „Киряк Цанков“, ул. „Екзарх Антим Първи“, ул. „Васил Левски“, ул. „Вихрен“, ул. „Младост“, ул. „Веслец“, ул. „Нове“, ул. „Христо Ботев“, ул. „Мусала“, ул. „Никола Петков“, ул. „Григор Стоянов“, ул. „Ал. Стамболийски“, ул. „Подполковник Манолов“, ул. „Черни връх“, ул. „Димитър Ценов“, ул. „Градево“, ул. „Люлин“, ул. „Драган Цанков“, ул. „Бузлуджа“, ул. „Петър Парчевич“, ул. „Никола Славков“, ул. „Георги С. Раковски“, ул. „Дядо Димитър Паничков“, ул. „Одрин“, ул. „Витоша“, ул. „Рила“, ул. „Янтра“, ул. „Георги Катранов“, ул. „Христо Смирненски“, ул. „Даскал Тодор Петров“, ул. „Григор Начович“, ул. „Черноризец Храбър“, ул. „Георги Владикин“, ул. „Генерал Киселов“, ул. „Опълченска“, ул. „Тодор Хрулев“, ул. „Георги Матев“ и ул. „Димитър Шишманов. През 2020 г. кредитът е усвоен изцяло. Към 31.12.2025 г. дългът е в размер на 929 099 лв., от които 810 000 лв. – главница и 119 099 лв. – лихви. Дългът в евро към 31.12.2025 г. е в размер на 475 040 евро, от които 414 146 евро – главница и 60 894 евро – лихви. Крайният срок за издължаване е 14.05.2030 г.

През 2019 г. Община Свищов (с Решение №1039/28.03.2019 г. на Общински съвет – Свищов и договор №94-Д-567/02.08.2019 г. с „Регионален фонд за градско развитие“ АД и „Експресбанк“ АД) пое дългосрочен общински дълг в размер на 276 673 лв. за финансиране на разходите по проект: „Ремонт, реконструкция и мерки за подобряване на енергийната ефективност в обекти на културната инфраструктура на територията на община Свищов“, от които 163 237 лв. от „Регионален фонд за градско развитие“ АД и 113 436 лв. от „Експресбанк“ АД. През 2020 г. кредитът е усвоен в размер на 162 661 лв. съответно от „Регионален фонд за градско развитие“ АД и 113 036 лв. от „Експресбанк“. Към 31.12.2025 г. дългът е в размер на 121 529 лв., от които 117 145 лв. – главница, от която 69 124 лв. на „Регионален фонд за градско развитие“ АД и 48 021 лв. на „Експресбанк“ АД и 4 384 лв. – лихви и такси, от които 277 лв. на „Регионален фонд за градско развитие“ АД и 4 107 лв. на „Експресбанк“ АД. Дългът в евро към 31.12.2025 г. е в размер на 62 137 евро, от които 59 895 евро – главница, от която 35 342 евро на „Регионален фонд за градско развитие“ АД и 24 553 евро на „Експресбанк“ АД и 2 242 евро – лихви и такси, от които 60 евро на „Регионален фонд за градско развитие“ АД и 2 182 евро на „Експресбанк“ АД. Крайният срок за издължаване е 31.05.2029 г.

През 2021 г. Община Свищов (с Решение №286/29.10.2020 г. на Общински съвет – Свищов и договор №П0009/16.03.2021 г. с фонд „ФЛАГ“) пое дългосрочен

общински дълг в размер на 4 500 000 лв. за финансиране на разходите по проект: „Проектиране и осъществяване на авторски надзор, строително-монтажни работи за реконструкция и рехабилитация улици, и/или пътни съоръжения и принадлежности към тях на територията на Община Свищов“. През 2023 г. кредитът е усвоен в размер на 4 499 909,62 лв. Към 31.12.2025 г. дългът е в размер на 4 321 499,62 лв., от които 3 749 909,62 лв. – главница и 571 590 лв. – лихви и такси. Дългът в евро към 31.12.2025 г. е в размер на 2 209 548 евро, от които 1 917 299 евро – главница и 292 249 евро – лихви. Крайният срок за издължаване е 25.09.2040 г.

През 2024 г. Община Свищов (с Решение №72/07.02.2024 г. на Общински съвет – Свищов и договор №1444/12.08.2024 г. с фонд „ФЛАГ“) пое дългосрочен общински дълг в размер на 820 147 лв. за финансиране на разходите по проект: „Внедряване на мерки за енергийна ефективност, чрез технологично обновление и модернизирание на системите за външно изкуствено осветление на територията на община Свищов“. През 2024 г. кредитът е усвоен в размер на 802 383,68 лв. Към 31.12.2025 г. дългът е погасен.

През 2024 г. Община Свищов (с Решение №251/12.09.2024 г. на Общински съвет – Свищов и договор №1462/08.11.2024 г. с фонд „ФЛАГ“) пое дългосрочен общински дълг в размер на 1 002 600 лв. за финансиране на разходите по проект: „Устойчиво енергийно обновяване на публичен сграден фонд за култура на територията на община Свищов“. През 2025 година са усвоени средства по кредита в размер на 925 757 лв. Към 31.12.2025 г. дългът е погасен.

През 2024 г. Община Свищов (с Решение №293/08.11.2024 г. на Общински съвет – Свищов и договор №П2041/06.01.2025 г. с фонд „ФЛАГ“) пое дългосрочен общински дълг в размер на 16 500 000 лв. за финансиране на разходите по проект: „Изграждане на Дунавски индустриален технологичен парк – Свищов“. През 2025 г. кредитът е усвоен в размер на 3 974 649,17 лв. През следващите години ще продължи усвояването по кредита. Към 31.12.2025 г. дългът е в размер на 4 733 816,17 лв., от които 3 974 649,17 лв. – главница и 759 167 лв. – лихви и такси. Дългът в евро към 31.12.2025 г. е в размер на 2 420 362 евро, от които 2 032 206 евро – главница и 388 156 евро – лихви и такси. Крайният срок за издължаване е 25.10.2044 г.

През 2025 г. Община Свищов (с Решение №362/12.02.2025 г. на Общински съвет – Свищов и договор №1501/14.05.2025 г. с фонд „ФЛАГ“) пое дългосрочен общински дълг в размер на 2 890 000 лв. за финансиране на разходите по проект: „Извършване на строителни дейности и доставка на оборудване и обзавеждане с оглед реформиране на Дом за стари хора „Мария Луиза“ град Свищов“. През 2025 г. кредитът е усвоен в размер на 400 000 лв. През следващата 2026 г. ще продължи усвояването по кредита. Към 31.12.2025 г. дългът е в размер на 467 289 лв., от които 400 000 лв. – главница и 67 289 лв. – лихви и такси. Дългът в евро към 31.12.2025 г. е в размер на 238 921 евро, от които 204 517 евро – главница и 34 404 евро – лихви и такси. Крайният срок за издължаване е 25.12.2026 г.

В заседанието участват 28 общински съветници.

Гласували “За” – 18, “Против” – няма и “Въздържали се” – 10.

№	Име, презиме, фамилия	
1.	Кристиян Василев Кирилов	ЗА
2.	Верони Маринов Маринов	ЗА
3.	Валери Филъов Николов	ЗА
4.	Мария Иванова Годорова	ОТСЪСТВА
5.	Елена Йорданова Шопова	ЗА
6.	Цветанка Младенова Кирова	ЗА
7.	Габриела Валентинова Петкова	ЗА
8.	Генади Русев Иванов	ЗА
9.	Мариана Илиева Маркова	ЗА
10.	Любомир Ванев Митев	ЗА
11.	Милен Емилов Динков	ЗА
12.	Санка Евтимова Райкова	ЗА
13.	Михаил Руменов Попов	ЗА
14.	Гален Милков Бернард	ЗА
15.	Денис Зияев Асанов	ЗА
16.	Емял Айдънова Исмаилова	ЗА
17.	Айза Беханова Рамаданова	ЗА
18.	Стефан Станимиров Проданов	ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ
19.	Станислав Петров Благ	ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ
20.	Емил Бориславов Николов	ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ
21.	Цветелин Годоров Борисов	ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ
22.	Ивелин Пламенов Петров	ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ
23.	Венцислав Николов Михайлов	ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ
24.	София Борисова Вергилова-Георгиева	ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ
25.	Йордан Илиев Нейков	ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ
26.	Красимир Иванов Цолов	ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ
27.	Емилия Божинова Цветанова	ЗА
28.	Петко Колев Петков	ЗА
29.	Светослав Симеонов Тодоров	ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ

**Христан Христов – Кмет на Кметство Овча могила влиза в залата в 14:14 часа.**

Д-р Кристиян Кирилов – Председател на Общински съвет – Свищов – „Благодаря, колеги! Точката е приета. Продължаваме с точка втора. Но преди това, да дам думата на господин Христан Христов. Понеже господин Кмете, Вашите колеги вземаха отношения в началото, както правим по традиция, останахте само Вие. И за да не Ви ... Казаха. Да. Няма проблем. За да Ви върнем отново там, където ...“

Христан Христов – Кмет на Кметство Овча могила – „По точка деветнадесета. Уважаеми господин Председател, уважаеми господа общински съветници, кметове и гости! Давам съгласието си за промяна в Подробния устройствен план на село Овча могила, в квартал 51.“

Д-р Кристиян Кирилов – Председател на Общински съвет – Свищов – „Благодаря, господин Кмете, отивайте да решавате казусите си! А, и по двадесет и четвърта, по двете. Да.“

Христан Христов – Кмет на Кметство Овча могила – „Значи също така давам съгласието си за използване на полските пътища, които не функционират, както и напоителните канали, за отдаване под наем за стопанската 26/27.“

Д-р Кристиян Кирилов – Председател на Общински съвет – Свищов – „Благодаря! Благодаря, господин Кмете! По двете. Те са 24.1. и 24.2. Да. Във връзка с кое? То няма отношение. Това е неговото мнение. Като дойде точката, тогава може да ... Ами то нямаме отношение към кооперацията. Извинявай! Ние имаме отношение към заповед на областния директор по земеделие. Ние нямаме казус с кооперацията. Може, разбира се, но ... Не чух какво казахте, но това, което казвате, когато му дойде точката. В момента не е тема на нашия разговор. Пред нас предстои точка втора от Дневния ред, а точка двадесет и четвърта е след двадесет и трета. Ако имате нещо, може отвънка да си го изговорите двамата. Нека да не възпрепятстваме работата на общинския съвет.“

### **ПО ТОЧКА ВТОРА „Одобряване на актуализирани прогнози за периода 2026-2028 година“**

Д-р Кристиян Кирилов – Председател на Общински съвет – Свищов – „Колеги, пристъпваме към втора точка от нашия Дневен ред. Това е „Одобряване на актуализирани прогнози за периода 2026-2028 година“. Желаете ли за изказване, колеги? Не виждам. Да гласуваме! Който е „За“, моля да вдигне ръка!“

При кворум от 27 общински съветници, предложението се прие с 27 гласа “За”, “Против” – няма и “Въздържали се” – няма. Решението е:

## **Р Е Ш Е Н И Е**

**№672**

### **ОТНОСНО: Одобряване на актуализирани прогнози за периода 2026-2028 година**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 12 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 83, ал. 2 от Закона за публичните финанси (ЗПФ) и във връзка с предложение с Вх. №1345/21.05.2026 г. от д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов, Общински съвет – Свищов,

## **Р Е Ш И:**

Считано от датата на приемане на настоящото Решение:

**1.** Одобрява актуализирана бюджетна прогноза за периода 2026-2028 година на постъпленията от местни приходи и на разходите за местни дейности на Община Свищов, съгласно Приложение №1.

2. Одобрява актуализирана прогноза за приходите и разходите на „Многопрофилна болница за активно лечение д-р Д. Павлович” ЕООД, гр. Свищов за периода 2026-2028 година и за активите и пасивите им към 31 декември на съответната година, съгласно Приложения №2.1. и №2.2.

**МОТИВИ:** Спазване изискванията на Закона за публичните финанси, Обн. ДВ. бр. 15 от 15 Февруари 2013 г., изм. ДВ. бр. 95 от 8 Декември 2015 г., изм. и доп. ДВ. бр. 43 от 7 Юни 2016 г., изм. и доп. ДВ. бр. 91 от 14 Ноември 2017 година, изм. и доп. ДВ. бр. 98 от 17 Ноември 2020 година.

В заседанието участват 27 общински съветници.

Гласували “За” – 27, “Против” – няма и “Въздържали се” – няма.

**ПО ТОЧКА ТРЕТА „Изразяване на становище по разработения от „Водоснабдяване и канализация Йовковци“ ООД, гр. Велико Търново Бизнес план за развитието на дейността на „Водоснабдяване и канализация Йовковци“ ООД, гр. Велико Търново като ВиК оператор за регулаторния период 01.01.2027 г. – 31.12.2031 г.“**

Д-р Кристиян Кирилов – Председател на Общински съвет – Свищов – „Точката е приета. Точка трета. Уважаеми колеги, „Изразяване на становище по разработения от „Водоснабдяване и канализация Йовковци“ ООД, гр. Велико Търново Бизнес план за развитието на дейността на „Водоснабдяване и канализация Йовковци“ ООД, гр. Велико Търново като ВиК оператор за регулаторния период 01.01.2027 г. – 31.12.2031 г.“. Желаете ли за изказване, колеги? Заповядайте, госпожо Вергилова!“

София Вергилова-Георгиева – „Уважаеми господин Председател, уважаеми колеги общински съветници, уважаеми представители от общинска администрация, журналисти! Току що разбрахме, че в Овча могила продължават да имат проблем с водоснабдяването.“

Д-р Кристиян Кирилов – Председател на Общински съвет – Свищов – „То аварии винаги има.“

София Вергилова-Георгиева – „Да, такава е положението в немалко населени места в Свищов. В 170 страници аз не видях никъде конкретно някакви предложения, чрез които да може да се намери разрешаване на проблема с безводието в населените места, да се отстранят големите загуби, които в някои от селата са над 90% на вода. Отделно нищо не се споменава няколко години напред за пречистваща станция на чистата вода, на питейната вода. И честно казано това е притеснително според мен. Така че аз смятам да не подкрепя тази точка.“

Д-р Кристиян Кирилов – Председател на Общински съвет – Свищов – „Благодаря, госпожо Вергилова! Много пъти и не само в конкретната ситуация, в много други сме коментирали различните проблеми в нашата община. Така че в момента това, което Ви казвате, е Ваше мнение. Но се работи усилено по решаването на тия проблеми. Дано. Виждате тая година май може и да имаме късмет с водоснабдяването. Не виждам тогава други желаещи за изказване. Моля да преминем към гласуване! Който е „За“, моля да вдигне ръка!“

При кворум от 27 общински съветници, предложението се прие с 19 гласа “За”, “Против” – 4 и “Въздържали се” – 4. Решението е:

## РЕШЕНИЕ

№673

**ОТНОСНО:** Изразяване на становище по разработения от „Водоснабдяване и канализация Йовковци“ ООД, гр. Велико Търново Бизнес план за развитието на дейността на „Водоснабдяване и канализация Йовковци“ ООД, гр. Велико Търново като ВиК оператор за регулаторния период 01.01.2027 г. – 31.12.2031 г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 10в, ал. 1, т. 5 от Закона за водите (ЗВ), чл. 10 от Закона за регулиране на водоснабдителните и канализационни услуги (ЗРВКУ), във връзка с писмо с Вх. №1299/29.04.2026 г. от „Водоснабдяване и канализация Йовковци“ ООД, гр. Велико Търново и предложение с Вх. №1323/14.05.2026 г. от д-р Кристиян Кирилов – общински съветник при Общински съвет – Свищов, Общински съвет – Свищов,

## РЕШИ:

Изразява положително становище по разработения от „Водоснабдяване и канализация Йовковци“ ООД, гр. Велико Търново Бизнес план за развитието на дейността на „Водоснабдяване и канализация Йовковци“ ООД, гр. Велико Търново като ВиК оператор за регулаторния период 01.01.2027 г. – 31.12.2031 г.

**МОТИВИ:** С писмо с Вх. №1299/29.04.2026 г. „Водоснабдяване и канализация Йовковци“ ООД, гр. Велико Търново представя на Общински съвет – Свищов Бизнес план за развитие на дейността на ВиК Йовковци ООД, гр. Велико Търново като ВиК оператор за регулаторния период 01.01.2026 г. – 31.12.2031 г. за изразяване на становище. Съгласно чл. 10в, ал. 1, т. 5 от Закона за водите (ЗВ) „Общинският съвет изразява становище по разработените от ВиК операторите бизнес планове“.

В заседанието участват 27 общински съветници.

Гласували “За” – 19, “Против” – 4 и “Въздържали се” – 4.

**ПО ТОЧКА ЧЕТВЪРТА “Провеждане на извънредно присъствено заседание на общото събрание на Асоциацията по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация Йовковци“ ООД, гр. Велико Търново”**

Д-р Кристиян Кирилов – Председател на Общински съвет – Свищов – „Благодаря, колеги! Точка трета е приета. Точка четвърта “Провеждане на извънредно

присъствено заседание на общото събрание на Асоциацията по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация Йовковци“ ООД, гр. Велико Търново”. Уважаеми колеги, имате думата за изказване. Не виждам такива. Тогава преминаваме към гласуване!“

При кворум от 27 общински съветници, предложението се прие с 22 гласа “За”, “Против” – няма и “Въздържали се” – 5. Решението е:

## Р Е Ш Е Н И Е

**№674**

**ОТНОСНО:** Провеждане на извънредно присъствено заседание на Общото събрание на Асоциацията по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация Йовковци“ ООД, гр. Велико Търново

На основание чл. 21, ал. 1, т. 15 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 198е, ал. 3 и ал. 5 от Закона за водите (ЗВ), чл. 5, ал. 6 от Правилника за организацията и дейността на асоциациите по водоснабдяване и канализация (ПОДАВиК), във връзка с писмо (Изх. №АВК-ВТ-136/04.05.2026 г.) на Председателя на АВиК и предложение с Вх. №1309/07.05.2026 г. от д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов, Общински съвет – Свищов,

## Р Е Ш И:

**I.** Упълномощава Кмета на община Свищов, представител по Закона за водите с право да гласува по решенията, посочени в дневния ред **на обявеното предстоящо на 11.06.2026 г. (четвъртък) от 11:00 ч. (резервна дата: 18.06.2026 г. от 11.00 ч.)** извънредно присъствено заседание на Общото събрание на Асоциацията по водоснабдяване и канализация на обособена територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация Йовковци“ ООД, гр. Велико Търново, както следва:

**1.** Приемане на решение за съгласуване на бизнес план за развитие на дейността на „Водоснабдяване и канализация Йовковци“ ООД, гр. Велико Търново като ВиК оператор за регулаторния период 01.01.2027 г. – 31.12.2031 г., на основание чл. 198в, ал. 4, т. 5 от Закона за водите. – гласува „за“.

**II.** Определя Иван Б. Шопов – заместник-кмет „Благоустройство и инвестиционна политика“ за представител на Община Свищов на извънредното присъствено заседание на Общото събрание на Асоциацията по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация Йовковци“ ООД, гр. Велико Търново на **11.06.2026 г. (четвъртък) от 11:00 ч. (резервна дата: 18.06.2026 г. от 11.00 ч.)**, при невъзможност на Кмета на община Свищов да участва лично в Общото събрание на Асоциацията, за приемане на решенията по т. I.

**МОТИВИ:** С писмо с Изх. №АВК-ВТ-136/04.05.2026 г. до Кмета на община Свищов, Областният управител на област Велико Търново в качеството му на председател на Асоциацията по водоснабдяване и канализация (АВиК) на обособена територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация Йовковци“ ООД, гр. Велико Търново свиква извънредно присъствено заседание на Общото събрание на АВиК на 11.06.2026 г. (четвъртък) от 11:00 ч. в Гербовата зала №314 в сградата на Областна администрация, съгласно обявения в писмото дневен ред, с резервна дата: 18.06.2026 г. (четвъртък) от 11.00 ч. без промяна на дневния ред.

С оглед осигуряването на участие в извънредното заседание на Общото събрание на Асоциацията по ВиК, е необходимо да бъде упълномощен представител на Община Свищов и да се определи мандатът му при гласуване на решенията. Съгласно чл. 198е, ал. 3 и ал. 5 от Закона за водите, представителят на Общината в Асоциация по ВиК е Кметът, като при невъзможност той да участва, Общинският съвет определя друг представител. Позицията и мандатът на представителя на Общината за заседанията на Общото събрание на Асоциацията по ВиК се съгласуват по ред, определен от Общинския съвет.

В заседанието участват 27 общински съветници.

Гласували “За” – 22, “Против” – няма и “Въздържали се” – 5.

№	Име, презиме, фамилия	
1.	Кристиян Василев Кирилов	ЗА
2.	Верони Маринов Маринов	ЗА
3.	Валери Филъов Николов	ЗА
4.	Мария Иванова Годорова	ОТСЪСТВА
5.	Елена Йорданова Шопова	ЗА
6.	Цветанка Младенова Кирова	ЗА
7.	Габриела Валентинова Петкова	ЗА
8.	Генади Русев Иванов	ЗА
9.	Мариана Илиева Маркова	ЗА
10.	Любомир Ванев Митев	ЗА
11.	Милен Емилов Динков	ЗА
12.	Санка Евтимова Райкова	ЗА
13.	Михаил Руменов Попов	ЗА
14.	Гален Милков Бернардгов	ЗА
15.	Денис Зияев Асанов	ЗА
16.	Емял Айдънова Исмаилова	ЗА
17.	Айза Беханова Рамаданова	ЗА
18.	Стефан Станимиров Проданов	ЗА
19.	Станислав Петров Благгов	ЗА
20.	Емил Бориславов Николов	ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ
21.	Цветелин Годоров Борисов	ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ
22.	Ивелин Пламенов Петров	ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ
23.	Венцислав Николов Михайлов	ЗА

24.	София Борисова Вергилова-Георгиева	<b>ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ</b>
25.	Йордан Илиев Нейков	<b>ЗА</b>
26.	Красимир Иванов Цолов	<b>ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ</b>
27.	Емилия Божинова Цветанова	<b>ЗА</b>
28.	Петко Колев Петков	<b>ЗА</b>
29.	Светослав Симеонов Тодоров	<b>ОТСЪСТВА</b>

**ПО ТОЧКА ПЕТА “Приемане на Годишен финансов отчет за 2025 г. на „Дунавски индустриален технологичен парк - Свищов“ ЕАД, ЕИК 205443197, разпределяне на печалбата и освобождаване на Съвета на директорите от отговорност”**

Д-р Кристиян Кирилов – Председател на Общински съвет – Свищов – „Благодаря, колеги! Точка пета от нашия Дневен ред “Приемане на Годишен финансов отчет за 2025 г. на „Дунавски индустриален технологичен парк - Свищов“ ЕАД, ЕИК 205443197, разпределяне на печалбата и освобождаване на Съвета на директорите от отговорност”. Уважаеми колеги, имате думата за изказване. Не виждам желаещи. Тогава преминаваме към гласуване. Който е „За“, моля да вдигне ръка!“

При кворум от 28 общински съветници, предложението се прие с 28 гласа “За”, “Против” – няма и “Въздържали се” – няма. Решението е:

## **Р Е Ш Е Н И Е**

**№675**

**ОТНОСНО: Приемане на Годишен финансов отчет за 2025 г. на „Дунавски индустриален технологичен парк - Свищов“ ЕАД, ЕИК 205443197, разпределяне на печалбата и освобождаване на Съвета на директорите от отговорност**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 221, т. 7 и т. 10 от Търговския закон (ТЗ), чл. 38 от Закона за счетоводството (ЗСч), чл. 23, ал. 1, т. 7, т. 9 и т. 12 от Наредбата за реда за учредяване и упражняване правата на Общината в публични предприятия и търговски дружества с общинско участие в капитала, граждански дружества по Закона за задълженията и договорите и сдружения по Закона за юридическите лица с нестопанска цел, чл. 16, ал. 2, б. „е“ и „з“ от Учредителен акт на „Дунавски индустриален технологичен парк - Свищов” ЕАД и предложение с Вх. №1325/15.05.2026 г. от д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов, Общински съвет – Свищов,

**Р Е Ш И:**

1. Приема Годишния финансов отчет за 2025 г. на „Дунавски индустриален технологичен парк - Свищов” ЕАД, ЕИК 205443197.

2. Възлага на изпълнителния директор на „Дунавски индустриален технологичен парк - Свищов” ЕАД, ЕИК 205443197 да предприеме необходимите действия по обявяване на Годишния финансов отчет за 2025 г. на дружеството, съгласно предвидения законов ред.

3. Поради реализирана загуба от дейността на „Дунавски индустриален технологичен парк - Свищов” ЕАД, ЕИК 205443197 за финансовата 2025 г. в размер на 111 000 лв. (сто и единадесет хиляди лева), печалба не се разпределя.

4. Освобождава от отговорност Съвета на директорите на „Дунавски индустриален технологичен парк - Свищов” ЕАД за дейността им през 2025 г.

**МОТИВИ:** В Община Свищов е представен Годишен финансов отчет на „Дунавски индустриален технологичен парк - Свищов“ ЕАД към 31 декември 2025 г. Същият е изготвен в законовия срок, със съставни части:

- Счетоводен баланс към 31.12.2025 г.;
- Отчет за приходите и разходите към 31.12.2025 г.;
- Отчет за паричните потоци за 2025 г.;
- Отчет за собствения капитал за 2025 г.

С оглед на факта, че едноличен собственик на капитала на „Дунавски индустриален технологичен парк - Свищов“ ЕАД е Община Свищов, на основание чл. 221, т. 7 и т. 10 от Търговския закон и чл. 23, ал. 1, т. 7, т. 9 и т. 12 от Наредбата за реда за учредяване и упражняване правата на Общината в публични предприятия и търговски дружества с общинско участие в капитала, граждански дружества по Закона за задълженията и договорите и сдружения по Закона за юридическите лица с нестопанска цел, във връзка с чл. 16, ал. 2, б. „е“ и „з“ от Устава на дружеството, Общински съвет – Свищов следва да вземе решение за приемане на Годишен финансов отчет на „Дунавски индустриален технологичен парк - Свищов“ ЕАД, ЕИК 205443197 за 2025 г., разпределяне на печалбата и освобождаване на Съвета на директорите от отговорност.

Видно от представените финансови документи, за отчетната 2025 г. „Дунавски индустриален технологичен парк - Свищов“ ЕАД реализира финансов резултат „загуба“ в размер на 111 000 лв. (сто и единадесет хиляди лева).

В допълнение, съгласно чл. 16 от ЗСч, органите на управление на предприятието отговарят както за съставянето, своевременното изготвяне и съдържанието, така и за публикуването на финансовите отчети. Предпоставка за самото публикуване е изпълнението на разпоредбата на чл. 38 от ЗСч – предприятието следва да публикува годишния си финансов отчет, след приемането му от компетентния орган.

В заседанието участват 28 общински съветници.

Гласували “За” – 28, “Против” – няма и “Въздържали се” – няма.

**ПО ТОЧКА ШЕСТА “Приемане на Годишен финансов отчет за 2025 г. на „Индустриален технологичен парк - Свищов“ ЕООД, ЕИК 207411593, разпределяне на печалбата и освобождаване на управителя от отговорност”**

Д-р Кристиян Кирилов – Председател на Общински съвет – Свищов – „Уважаеми колеги, преминаваме към точка шеста от нашия Дневен ред “Приемане на Годишен финансов отчет за 2025 г. на „Индустириален технологичен парк - Свищов“ ЕООД, ЕИК 207411593, разпределяне на печалбата и освобождаване на управителя от отговорност”. Желаете ли за изказване, колеги? Заповядайте, господин Петров!“

Ивелин Петров – „Уважаеми господин Генчев, уважаемо Председателство, уважаеми колеги! Мен тук ми направи впечатление в отчета за приходите и разходите, че дружеството реализира доста сериозна печалба, най-вече от „Други приходи“. И тъй като липсва стандартната записка или тоест доклада на управителя към отчетите, може ли за малко пояснение откъде идват тия малко над 2 300 000 лева „Други приходи“, по какъв начин са формирани и как са осчетоводени? Благодаря!“

Д-р Кристиян Кирилов – Председател на Общински съвет – Свищов – „Благодаря, господин Петров! Господин Генчев, заповядайте!“

Д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов – „Уважаеми господин Председател, уважаеми госпожи и господа общински съветници! Извинявам се от името на д-р Стефанов, тъй като присъства на един форум в Сливен, в Смолян, мисля, че беше. Това са приходите, които все още не са освободени от заемните средства по безвъзмездната финансова помощ. Иначе „Дунавският индустриален технологичен парк“ не разполага с този ресурс. Счетоводно те са осчетоводени като приходи от безвъзмездна финансова помощ. Това решение, което ще вземем в двадесет и шеста точка, касае абсолютно същото, тъй като Фонд „ФЛАГ“, Българската банка за развитие, „Индустириалния парк“, Община Свищов, „ЕСО“ и всички останали са взаимосвързани, и освобождават средствата от един към друг, и се пренасочват към изпълнителите. Такива са условията. Иначе дружеството не генерира, освен когато сме увеличавали със средства от капитала, те също са отивали за покриване на разходите по изграждането на индустриалния парк. Не генерира печалба такава, каквато ... Това е счетоводна печалба от безвъзмездната финансова помощ, тъй като тя още е налична по сметките.“

Д-р Кристиян Кирилов – Председател на Общински съвет – Свищов – „Благодаря, господин Генчев! Други въпроси, колеги? Не виждам. Да преминем към гласуване тогава! Който е „За“, моля да вдигне ръка!“

При кворум от 28 общински съветници, предложението се прие с 28 гласа “За”, “Против” – няма и “Въздържали се” – няма. Решението е:

## **Р Е Ш Е Н И Е**

**№676**

**ОТНОСНО:** Приемане на Годишен финансов отчет за 2025 г. на „Индустириален технологичен парк - Свищов“ ЕООД, ЕИК 207411593, разпределяне на печалбата и освобождаване на управителя от отговорност

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 137, ал. 1, т. 3 и т. 5, във връзка с чл. 147, ал. 2 от Търговския закон (ТЗ), чл. 38 от Закона за счетоводството (ЗСч), чл. 25, ал. 1, т. 3, т. 4 и т. 6 от Наредбата за реда за учредяване и упражняване правата на Общината в публични предприятия и търговски дружества с общинско участие в капитала, граждански дружества по Закона за задълженията и договорите и сдружения по Закона за юридическите лица с нестопанска цел, чл. 8, ал. 2, т. „б“ и т. „з“ от Учредителен акт на „Индустриален технологичен парк - Свищов“ ЕООД и предложение с Вх. №1326/15.05.2026 г. от д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов, Общински съвет – Свищов,

### **РЕШИ:**

1. Приема Годишния финансов отчет за 2025 г. на „Индустриален технологичен парк - Свищов“ ЕООД, ЕИК 207411593.

2. Възлага на управителя на „Индустриален технологичен парк - Свищов“ ЕООД, ЕИК 207411593 да предприеме необходимите действия по обявяване на Годишния финансов отчет за 2025 г. на дружеството, съгласно предвидения законов ред.

3. Реализираната печалба от дейността на „Индустриален технологичен парк - Свищов“ ЕООД, ЕИК 207411593 за финансовата 2025 г., в размер на 1 841 000 лв. (един милион осемстотин четиридесет и една хиляди лева), не се разпределя. Същата да остане в разпореждане на дружеството.

4. Освобождава от отговорност управителя на „Индустриален технологичен парк - Свищов“ ЕООД, ЕИК 207411593 за дейността му през 2025 г.

**МОТИВИ:** В Община Свищов е представен Годишен финансов отчет на „Индустриален технологичен парк - Свищов“ ЕООД към 31 декември 2025 г. със съставни части:

- Счетоводен баланс към 31.12.2025 г.;
- Отчет за приходите и разходите към 31.12.2025 г.;
- Отчет за паричните потоци за 2025 г.;
- Отчет за собствения капитал към 31.12.2025 г.

С оглед на факта, че едноличен собственик на капитала на „Индустриален технологичен парк - Свищов“ ЕООД е Община Свищов, на основание чл. 137, ал. 1, т. 3 и т. 5, във връзка с чл. 147, ал. 2 от Търговския закон, чл. 25, ал. 1, т. 3, т. 4 и т. 6 от Наредбата за реда за учредяване и упражняване правата на Общината в публични предприятия и търговски дружества с общинско участие в капитала, граждански дружества по Закона за задълженията и договорите и сдружения по Закона за юридическите лица с нестопанска цел, във връзка с чл. 8, ал. 2, т. „б“ и т. „з“ от Учредителен акт на „Индустриален технологичен парк - Свищов“ ЕООД, Общински съвет – Свищов следва да вземе решение за приемане годишния финансов отчет на дружеството за 2025 г., разпределяне на печалбата и освобождаване на управителя му от отговорност.

Видно от представените финансови документи, за отчетната 2025 г. „Индустриален технологичен парк - Свищов“ ЕООД реализира финансов резултат

„печалба“ в размер на 1 841 000 лв. (един милион осемстотин четиридесет и една хиляди лева).

В допълнение, съгласно чл. 16 от ЗСч, органите на управление на предприятието отговарят както за съставянето, своевременното изготвяне и съдържанието, така и за публикуването на финансовите отчети. Предпоставка за самото публикуване е изпълнението на разпоредбата на чл. 38 от ЗСч – предприятието следва да публикува годишния си финансов отчет, след приемането му от компетентния орган.

В заседанието участват 28 общински съветници.

Гласували “За” – 28, “Против” – няма и “Въздържали се” – няма.

**ПО ТОЧКА СЕДМА “Приемане на Годишен финансов отчет за 2025 г., Годишен доклад за дейността през 2025 г., Доклад на независимия одитор на „Многопрофилна болница за активно лечение д-р Димитър Павлович” ЕООД, ЕИК 104509202 за 2025 г., разпределяне на печалбата, освобождаване на управителя от отговорност и избор на регистриран одитор за 2026 г.”**

Д-р Кристиян Кирилов – Председател на Общински съвет – Свищов – „Точка шеста е приета. Точка седма “Приемане на Годишен финансов отчет за 2025 г., Годишен доклад за дейността през 2025 г., Доклад на независимия одитор на „Многопрофилна болница за активно лечение д-р Димитър Павлович” ЕООД, ЕИК 104509202 за 2025 г., разпределяне на печалбата, освобождаване на управителя от отговорност и избор на регистриран одитор за 2026 г.”. Имате думата, уважаеми колеги. Заповядайте, господин Нейков!“

Йордан Нейков – „Уважаеми господин Председател, уважаеми колеги! Откакто съм общински съветник, слава богу, винаги чувам и винаги ни представяте положителни резултати за болницата. Сега виждаме, че тя има загуби от половин милион, ако не се лъжа, в лева. Да, половин милион лева. И тук постоянно си говорим, когато разглеждаме дружествата, директорите да присъстват, за да ни запознаят кое е генерирало свръх печалби или кое е генерирало загуба.“

Д-р Кристиян Кирилов – Председател на Общински съвет – Свищов – „Ако не го познавате, запознайте се! Господин Илиян Венков.“

Йордан Нейков – „Чудесно, че се присъединихте към заседанието. Благодарим за уважението! Така че използвам момента веднага да Ви попитам, можете ли да ни обясните кое генерира тази загуба, как е реалното състояние на болницата? Трябва ли всички ние да се притесняваме или да вземаме някакви допълнителни мерки?

И понеже се запознах с абсолютно всички представени доклади на дружествата, можете на „Центъра за управление на отпадъците“ мострата да запознаете и останалите директори, за да ни презентират по-подробни годишни доклади, за да се запознаваме с реалното състояние на всяко от дружествата. Така че благодаря за вниманието и надявам се да ни бъде разяснено!“

Д-р Кристиян Кирилов – Председател на Общински съвет – Свищов – „Господин Нейков, господин Нейков, съжалявам, че за толкова дълъг период не знаете кой управлява общинските дружества. Това обикновено не е присъщо за общински съветници. Но кой управлява дружествата, най-малкото от местните органи за

информация, винаги те са седели на някоя от страниците. Явно ангажиментът Ви към различни жители е пропуснал този момент да се запознаете с управителите. Това, което господин Нейков иска, няма как да мине без санкция на Вас, уважаеми колеги. За да допуснем изказване на господин Венков, трябва да направим процедурно предложение, той да вземе участие в днешното заседание. Който е „За“..., така че правя пред процедурно предложение, господин Венков да вземе участие, моля да вдигне ръка!“

При кворум от 28 общински съветници, процедурното предложение на д-р Кристиан Кирилов – Председател на Общински съвет – Свищов Илиян Венков – управител на „Многопрофилна болница за активно лечение д-р Димитър Павлович“ ЕООД да вземе участие в заседанието се прие с 28 гласа “За”, “Против” – няма и “Въздържали се” – няма.

Д-р Кристиан Кирилов – Председател на Общински съвет – Свищов – „Благодаря Ви, колеги! Господин Венков, ако имате желание, заповядайте! Виждам, че сте се подготвили обстойно с материал.“

Илиян Венков – управител на „Многопрофилна болница за активно лечение д-р Димитър Павлович“ ЕООД – „Уважаеми господин Председател, уважаеми господин Кмете, дами и господа общински съветници! Естествено, че съм длъжен да дам обяснение и то доста детайлно и подробно. Ситуацията не е по-различна от предишни години. Аз винаги съм казвал, че голямата тежест и гръбнакът на разходите и на тежестите са стопанските разходи. Защо се получи този негативен резултат през 25-та? Държа да отбележа, че място за притеснение има относно финансовата част, но дебело подчертавам, че лечебното заведение продължава да работи в доста така ентусиазиран и авторитетен вид. А това говори и по пациентопотока и сравнението с предходни години. Дейността си продължава.

Но какво се случи? През 25-та, не знам така дали се чува, през 25-та година ние изпаднахме в такова положение, ако се сещате с дефектирането на компютърния томограф. Тръбата ни изкара около три месеца от строя от дейността, в която не можехме да реализираме пълния си капацитет. Тогава издържахме. Издържахме така с усилия. Успяхме гъвкаво да продължим да приемаме пациенти с договори с друго лечебно заведение. Но първото перо, което влиза в графата разходи и загуби, е това. Като тук е моментът да кажа, че с помощта на Кмета и Ваша, разбира се, естествено Вие гласувахте, гласувахте да направим така погасителен план по плащане. Към момента е платена половината част от тръбата. Ще има дискусии и предложения как ще се справим с това и за останалата част. Това е основното, което генерира загуба в балансовия отчет. Ако сте разгледали хубаво, амортизационните отчисления за целия период на 25-та е 207 000 евро. Горивото за отопление – неефективен начин, продължаваме да се отопляваме на нефта, тази нефта струва като цифри 92 000 евро за отоплителния сезон също в графа „Разход“. За ел. енергията няма какво да кажем. Там просто пак достигнахме до помощ от Община Свищов, чрез Вас. Неплатени фактури, много големи цифри за цялата година – 186 500 евро. Вода – 31 000 евро. Това са ... Това са разходите, които и в предни години са ни били в тежест, но тогава

така с медицинския труд успяхме да не Ви занимаваме, нали, казано да се самоиздържаме като търговско дружество и мисля, че се справяхме много добре.

За моето виждане, искам да го споделя и ще разберете и Вие, може би. Защо се стига до тук?! Защото в началото на годината се увеличи минималната работна заплата, което автоматически означаваше, че санитарни и друг подобен персонал, които бяха на минимална, трябваше да се актуализират нагоре, респективно и осигурителните тежести, респективно и на медицински сестри. Разходите се увеличиха. Кое е притесняващото?! Така, писахме достатъчно на много места писма за помощ, но Вие знаете, че държавата работихме на удължен, на удължителен бюджет – 1/12. Бяхме вдигнали лимита, който беше около 178 000 евро лимит. Значи, търговското дружество хем ограничена бройка с легла, хем някакъв ограничен лимит, хем този лимит заради тази една дванадесета го намалиха на 163 000 евро. С оглед на това ние в момента имаме да получаваме около 53 000 евро надлимитна дейност. Няма я. Цените на клиничните пътеки, виждате икономическата картинка каква е. Инфлационни индекси. Ние продължаваме да работим на цени на клинични пътеки от 2024 година. Абсолютно неефективно, недостигащо. Изпитваме ... Тук е моментът да кажа и че и в момента нещата не са, тоест са леко извън контрол, защото успяваме да плащаме само работните заплати. Надяваме се на субсидиране по Наредба №3 за отдалеченост за пациенти, които не са хоспитализирани в лечебното заведение. Примери, карат ги в Спешна помощ, счупен крак, счупено, така нататък, всякакви такива рани подобни, лечебното заведение се отзовава с клинична лаборатория, рентген, прегледи от дежурни лекари, специалисти. Това са нехоспитализирани пациенти. Много исках такъв форум. Даже искам и много по-голям. И на сдружението на общинските болници сме го поставяли. Знаете ли какви цени ни плащат на нас за една такава рентгенова снимка, да речем? От 22-ра година – 4,50 евро. 4,50. Момент само да го видя, неактуализиран. Така че ето в лева рентгенография – 9,50 лева. Сами знаете сега, че се вдигнаха всичко. Преглед от дежурен лекар – 24 лева. Кръвна картина – 2,30 лева, урина – 1,10 лева, скенер – 90 лв. При положение, че ... 45 евро скенер. Представете си! Ние отдавна алармираме за това търговските дружества да се справяме сами.

Но какво може да се направи от мен като ръководител на лечебното заведение оттук насетне? Аз ще напиша още едно писмо за Вас, за да Ви кажа. И относно за отрицателния балансов отчет за 25-та, мисля, че достатъчно бях ясен. Мога и конкретно да Ви покажа какво се случва. Приходите си вървят. Спор няма в това отношение. Този месец отново сме на надлимитната дейност сме изработили. Въпросът е как ще се справим с тези толкова тежки стопански разходи. Ако ми позволите, да не вземам пак думата, просто да кажа към момента какво дължим за тези пера, които няма как общинското здравеопазване да продължи да се справя при тази картинка със собствените си усилия. „ВиК Йовковци“ – три фактури, просрочени – около 7 000 евро. Няма как да ги платим, докато не си получим, нали, по здравна каса си получаваме това, което сме заработили. Друг е моментът, че не стигат за заплати и за лекарства. Защото това, за мене това е основното, ние да се самоиздържаме, да си плащаме лечебното заведение на персонала и да си поддържаеме консумативи. Да не говорим, че има горива за лекари, които вземаме от други места. Това са си наши така отговорности. „Енерго про“ отново три, уважаеми дами и

господа, отново три просрочени фактури – 6 188, 12 200, 7 240. Общо 26 150. Ако, пак казвам, ако в скоро време не се дофинансират тези клинични пътеки... То това ни е начинът на нас. Ние не сме като големите болници да си платят допълнителни средства. Е, знаете ли, то знаете, но ето парадоксално, потребителска такса 51 евроцента на пациент. Това е някакъв допълнителен приход, който също не можем да се възползваме от него. Друго е притеснително, уважаеми дами и господа. Финансовите отчети може и съм сигурен, че с това, с тази актуализация от национално ниво ще се опитаме да ги дооправим. Притеснително е това, че за пет-шест години това, което съградихме, така окомплектоване на отделенията и то не с един, а с двама-трима. Пример давам пулмолози няхахме нито един. Трима имаме в момента. Гастроентеролози – трима са, външен идва, който прави така ендоскопските изследвания. Педиатрите добре се справихме. Но при това положение ние ще бъдем принудени да намаляваме и съкращаваме. За жалост. Така че нека не Ви заблуждават тези, тоест не да Ви заблуждават, всеки си има мнение, нека тези цифри, когато Ви притесняват, може да ги обсъдим. Но положението наистина, трудът на медицинския персонал в момента е на същото високо ниво, което беше и през ковид пандемията, да речем. Това е. Оставям на разположение. Благодаря за вниманието!“

Д-р Кристиян Кирилов – Председател на Общински съвет – Свищов – „Благодаря, господин Венков! Заповядайте, господин Благов!“

Станислав Благов – „Уважаеми господин Председател, господин Кмете, колеги общински съветници, господин Венков – управител на „Многопрофилната болница за активно лечение д-р Димитър Павлович“! Този ентусиазъм не трябва да стихва, който споменахте и който е обхванал голяма част от медицинския и не само медицинския персонал в нашата болница. Винаги, когато се е коментирало за болничното ни заведение, е имало много сериозен дебат. Побързах, господин Председателю, да взема думата, защото струва ми се, че е много важно тази тема за нашата болница да бъде в такава посока насочен дебата, че да се търси консенсуса. Защото Вие, господин Венков, споменахте, че през последните години този ентусиазъм, наред с него е имало и много добри резултати. Те бяха тези добри резултати, основно ако се опитаме да анализираме ситуацията и да бъдем обективни, за съжаление по време на ковида, защото по някакъв по-различен, по-екстремален, по-инцидентен начин беше организирано финансирането. На предни изказвания съм имал поводи да кажа, имаше възможността местното ръководство, общинската администрация, местните органи на самоуправление, болницата да има пряка релация със здравното министерство и със сигурност с този ентусиазъм, с професионализъм, с който Вие сте подхождали, се е намирало добро решение за финансиране и резултатите несъмнено бяха добри. Сега нещата обаче струва ми се, че са малко по-различни. Направи ми впечатление не само тази обратна тенденция, която тръгва вече в по-негативен план, поне това, което Вие показвате и в анализите, и в отчетите, и във Вашите изказвания. И тя е продиктувана не само тук в Свищов, а за всички болници, които са с принципал общината. Тоест те съществуват като търговско дружество, за всички нас е ясно, но не е ясно толкова за нашите съграждани, но те съществуват като търговски дружества, където трябва да спазват всички онези правила, които са регламентирани от Търговския закон. Сега, дали е било грешка във времето, когато тя се е била формирала по този начин тази политика за общинските

болници или не е била, аз имам своя отговор. Всъщност и когато не беше търговско дружество нашата болница 99-та година и преди това имаше загуба, споменах я на предния общински съвет, повече отколкото цялата община заедно с шестнадесетте населени места. Нали разбираме, че това е една тенденция, която трябва да бъде преодоляна. Много се радвахме всички ние, когато бяха отчитани резултатите в предходните години. Не можем да не бъдем съпричастни сега към Вас и да не се тревожим за това състояние, което ... или не за това състояние, за тази тенденция, която общо взето започва да се очертава в по-негативен план. Това е като цяло.

Преди няколко седмици дадох репортажи за Карлово, за Карлово пред угрозата да затварят болницата. Дадох репортажи публични, разбира се, за Горна Оряховица – болница, която е съвсем близко до нас. Там нещата пък отиваха към някакъв друг аспект, да се продава ли или по някакъв друг начин да се организира собствеността на болницата, не съм сигурен какво и как ще бъде станало, но имаше някакви дебати не толкова здравословни в целия общински съвет в Горна Оряховица по отношение на тяхната болница. Но това са си техните проблеми.

Нашите проблеми обаче, които са тук, мисля, че до голяма степен, до голяма степен зависят и от нас, от общинските съветници като представители на местния законодателен орган. И затова, когато има такава тема, всички ние трябва да бъдем съпричастни, да оставим онази толкова тежка история на дебатите, които бяха свързани с укоряване, с упрекуване на предните управители, на предното ръководство, ако щете и на предното местно ръководство на общината, а да се съсредоточим. Поне от моя гледна точка мога да заявя, че съм впечатлен от начина, по който Илиян Венков организира дейността в болницата и не само от него, от всички онези лекари, които стоят, може би вече и на пределна възраст, от Свищов. Но ми направи и друго впечатление. Имах повод с доктор Райкова да споделя, с д-р Тодорова, че ние не може да разчитаме и само на наши лекари от Свищов, защото то просто ги няма. И това, което се прави като процес за привличане на тези специалисти от водещи медицински центрове и болници, аз смятам, че е похвално.

Само че, и с това ще завърша, не съм сигурен, че ако тази тенденция на финансовото състояние не бъде стабилизирана или поне да остане на онова ниво, което е било до настоящия момент, дали ще успеем по някакъв начин тези специалисти, които се привличат в отделенията на болницата, да останат, ако не им се заплаща адекватно. Няма какво да се заблуждаваме. Всъщност една от основните причини за това, за да бъдат тук, е освен техният дълг, тяхното достойнство, тяхната чест, но те трябва и да получат адекватно заплащане. А тука се коментират въпросите, свързани само или основно с материалната издръжка, със стопанската дейност, със заплащането на тока. Нима не виждаме какво е увеличението на тока, на водата и на всички останали консумативи и какви са приходите пък обратно, които се реализират в болницата през пътеките или през потребителските такси, или през всички останали. Очевидно е, че само този финансов ресурс няма да бъде достатъчен, за да се постигнат поне целите, които Вие си поставяте и всички ние, разбира се.

И в този смисъл, с това завършвам вече, че без съмнение ще дойде време и то ще бъде съвсем скоро, в което ние, общинските съветници, вероятно трябва да вземем решение за допълнително финансиране на болницата, по съответния законов начин,

докато в национален план не бъде променена тази ужасяваща тенденция, която е повече от може би 25 години за болниците, общинските в България. Благодаря Ви!“

Д-р Кристиян Кирилов – Председател на Общински съвет – Свищов – „Благодаря Ви, господин Благов! Дадох Ви много, много време от допустимото, но все пак темата е важна. Кой беше пръв? Заповядайте, господин Петков!“

Петко Петков – „Уважаеми господин Председател, уважаеми господин Кмете, уважаеми колеги! Аз смятам, че болницата като заведение има голямо развитие от предишните години, точно с привличането на тези специалисти, които може да ги ползваме. Ще Ви дам един пример за един специалист, при който дълго време водих баща ми на Плевен. Той вече е в Свищов. Това привличане на тези специалисти на всички ни е ясно, няма да се замисляме по въпроса, става въпрос за заплащане. И ще помоля, господин Венков, продължавайте да задържате специалистите в болницата. Обаче ще помоля и всички колеги, когато има нужда, аз винаги ще гласувам за подкрепа на болницата. Господин Венков, не се притеснявайте, ако усещате вече такива затруднения, които наистина не се решават на национално ниво, пускайте си писмата към нас, за да видим с какво може да помогне Общината. Благодаря Ви!“

Д-р Кристиян Кирилов – Председател на Общински съвет – Свищов – „Благодаря, господин Петков! Да чуем и господин Петров, господин Венков, после пак ще Ви дам думата. Заповядайте! Да може по-обобщено да отговорят.“

Ивелин Петров – „Уважаеми колеги! Уважаеми господин Венков, благодаря, че сте дошли тук! Според мен даже много така оптимистично представихте нещата. За мене картината е доста по-лоша и тепърва ще я видим защо. Ще обоснова себе си. Хубаво е, че към докладите има и отчет за приходи, разходи и баланс. И както Ви споменахте вече няколко пъти за прословутия отоплителен сезон и разходите, те почти не са качили тоя отчет още. И ще Ви кажа защо. Защото ако погледнете отчета за приходите и разходите, суровините и материалите са паднали с ..., по спомен, стотина хиляди лева, а разходите за външни услуги са се качили с около 60 000 лева, което е логично, защото един отоплителен сезон всички го знаем и по себе си, по домовете си, той е от ноември до към април-май. Тоест големият удар по лечебното заведение и по неговия бюджет ще дойде може би и той вече е дошъл, защото първото тримесечие е минало, ние ще го видим скоро през първото тримесечие. Това е като един сигнал. Защо? Защото сега, да ние виждаме една голяма загуба, която по мое мнение като хиляди левове е голяма, на база на дейността на болницата не е нещо толкова стряскащо. Но при една такава продължаваща тенденция ... Защото какво виждаме в текущото ОПР? Виждаме, че приходите от здравната каса или там НЗОК, финансиранята от НЗОК са спаднали с около, по спомен, 200 000 лева, а разходите за възнаграждения са се вдигнали с около 300. Тоест неадекватното финансиране на цялата система в момента води до това, че то не може да насмогне дори и на това, което се заплаща, за да се предоставят услугите. А какво става, когато към това прибавим и удара, който господин Венков спомена тука с доста хиляди евро, които си бяха за ток, за вода. Не знам други услуги дали имате в този диапазон.“

Но! Това, което друго прави впечатление, е, ако се погледне един баланс на МБАЛ за 25-та година, така наречените коефициенти за ликвидност, няма да Ви занимаваме с обща, бърза и така нататък, но най-простото, краткосрочните взимания с краткосрочните задължения. Миналата година, 24-та по баланс тоя коефициент е

бил около 1,5. Тоест, за да го разберем, ако вземаме 1500 лева заплата, имаме да разплащаме през месеца 1000 лева, което, ясно, ще бъде добре. Ще може да ги разплатим в един момент. Сега, за съжаление, е малко наобратно. Деветстотин хиляди мисля, че бяха, по спомен, лева са краткосрочните задължения, а краткосрочните взимания са шестстотин и нещо. Тоест ние очакваме да вземем 600 лева заплата, с която трябва да платим 900. Това е нещо много лошо. И след като виждаме такова хронично недофинансиране от страна на държавата и НЗОК или който финансира основно, защото ще ме извините, не съм много запознат точно с финансиращите органи, но при едно такова нещо ние трябва да очакваме, че тук трябва да сме подготвени по някакъв начин, Вие господин Генчев, ние като общински съветници. Защото да, много често се казва „Ами то еди кое си дружество си има управител, да се оправя!“ Да де, но има и принципал. А принципалът са кои? Общинските съветници. В случая ние двадесет и девет човека в тая зала.

Според мен, освен ако нещо не се е променило драстично през първото тримесечие откъм финансиране от НЗОК-а, болницата тепърва може би ще има нужда от нашата помощ. И това, което се казва за скенер, да, извънредни разходи са, но той през 25-та, поне по това, което аз мога да чета финансово, грамотно горе-долу, виждам, не се е отразил толкова. Защо? Защото то дори и в самия отчет, мисля, че го пишеше някъде надолу, че около 179 000 лева не са разплатени, другите са разсрочени. Тоест горе-долу това, което е помогнала Общината, ако е записано като приход през 25-та или и да не е, с разсрочването, тоест тея 229 000 лева нямат кой знае какво отражение на 25-та. Ще имат на 26-та също. Тоест от няколко страни болницата ще бъде натоварена допълнително с неща и ние трябва да сме готови.

Господин Венков, на Вас Ви пожелавам само успех и дано се преборите за някакво по-нормално, добро, адекватно финансиране! Защото аз съм го казвал много пъти тук, за мен е безумие този, който е допуснал болниците, освен частните, разбира се, да бъдат търговски дружества. Няма как да търгуваш със здраве и да поставяш на една основа с фирми, които са създадени точно, за да печелят. И в такива моменти се вижда много тази хронична грешка, която е допусната с такива социални структури. Благодаря!“

Д-р Кристиян Кирилов – Председател на Общински съвет – Свищов – „Благодаря, господин Петров! Не виждам друг желаещи. Господин Венков, заповядайте!“

Илиян Венков – управител на „Многопрофилна болница за активно лечение д-р Димитър Павлович“ ЕООД – „Уважаеми господин Председател, уважаеми господин Кмете, дами и господа общински съветници! Две неща искам да кажа. Първо, далеч съм от мисълта аз да фокусирам целия този проблем към общинския съвет. За мен проблемът и е на национално ниво, и трябва да бъде решен мигновено. И ще се опитам да бъда много по-ясен с няколко цифри. Ще Ви кажа, може и да си ги скицирате тези цифри. Ще Ви кажа, лимитът на лечебното заведение след удължителния бюджет, както преди казах, е 163 200 евро. Сто шестдесет и три хиляди и двеста евро. Това лечебното заведение има право да изработи за месеца. Всяко едно евро, всеки така приход повече от това и влиза в рубриката надлимитни, които не знаем какво се случва с тях. Не го решава общинският съвет. Това го решава на национално ниво, не знам вече кой. Министерството на здравеопазването. По принцип е в НЗОК. 22 000

евро лимит на хемодиализата, която също работи така устойчиво. Станаха сто осемдесет и седем-осем, мисля че. Фонд „Работна заплата“ при нас е 213 000 евро. Срещнете цифрите. И пак казвам, това е моя отговорност като управител как ще се случат нещата. Но ние тепърва искаме на национално ниво преговори между лекарския съюз, надзора на здравна каса, да се променят тези клинични пътеки, които не са бутани от 24-та година. Виждате в магазина като влезе човек за какво става въпрос.

Така че какво мога да искам аз от принципала, както казахте, общинския съвет?! Аз може да искам евентуално помощ за тези просрочени фактури към „Енерго про“, към горивата. Но мисля, че всичко друго си е в наша отговорност, ние да се справяме сами. И не, никой не бяга. Но работата на един икономист не е само да събира и изважда числата, тоест управителя на болницата. За мен много по-важно е кадровия ... Виждате, господин Благов каза за Карлово. Има проблеми с Каварна, с Пазарджик. Но ние няма да гледаме другите. Кадрово сме обезпечени. За да имаме качество, трябва да имаме така синхрон между лекарите, между звената. Но действително, ако няма решение близките, даже два месеца са много, ако няма решение, нещата стават наистина изключително трудни. Благодаря Ви!“

Д-р Кристиян Кирилов – Председател на Общински съвет – Свищов – „Благодаря, господин Венков! Господин Николов, заповядайте! След това ще кажа и аз две думи.“

Валери Николов – „Уважаеми господин Председател, колеги! Искам и аз да кажа няколко думи. Няма да влизам във финансовата част на отчета, тъй като колегите бяха изчерпателни. Да не се повтаряме. Аз искам да кажа моето мнение и мнението на моите приятели, с които общувам, за нашата болница. Няма да се връщам в годините назад. От 99-та година до момента ми е ясна картинката за кадровата политика в болницата и за всичко останало. Мога да кажа само това, че положителните финансови отчети по време на ковида не бяха само заради ковида. Знаем тогава кой работеше в болницата. Нашите лекари, в това число и друг персонал в лицето на господин Венков, Кмета, няколко медицински сестри, спасиха повече хора, отколкото спасиха водещи болници около нас. Така че освен парите по пандемията, водещо за мене беше екипът, който работеше в болницата. Сега виждаме, че е трудно, но ние обърнахме тренда за болницата в Бяла. Някой вече говори ли за болницата в Бяла в Свищов? Защото беше тема номер едно, как в нашата болница не работят и всички отиват в Бяла. Няма вече хора в Бяла от Свищов според мене. Поне моите близки и приятели. Няма хора в Полски Тръмбеш и така нататък. Това означава само едно, че в болницата работят, господин Венков работи. И ние трябва да помагаме с каквото можем. Защото пак ще кажа, не искам да се връщам в миналото, но тогава много често Общинският съвет помагаше на болницата в трудни моменти. А то трудни моменти е имало винаги. И преди, и сега.

Така че ние с господин Венков често общуваме. Той дори знае кой пациент е в линейката, като мине покрай Сарандев. Хората, които минават по тротоара, когато сме на кафе, той ги познава лично. Той познава всеки един пациент в момента в болницата, защото се грижи за тях, обикаля ги, знае им съдбите и това нещо помага много и за лечението. Аз мога да кажа от семеен опит, че мои близки от водещи болници ги прибрахме полуживи тука. Все още са живи и здрави благодарение на

господин Венков и екипа покрай него. Видял съм го с очите си. Така че въпреки отчета, той каза каквото имаше да каже. Аз го поздравявам него. Общината и оттук нататък, както казаха и другите колеги, ако имаме възможност, Общината да помагаме, да си спасяваме болницата, да продължи да работи, защото всички виждаме, че и лекари, и всичко, и аз много често съм в болницата и виждам грижата за хората. Благодаря Ви!“

Д-р Кристиян Кирилов – Председател на Общински съвет – Свищов – „Благодаря, господин Николов! И аз ще говоря.“

Гален Бернардов – Зам.-председател на Общински съвет – Свищов – „Доктор Кирилов, имате думата.“

Д-р Кристиян Кирилов – Председател на Общински съвет – Свищов – „Уважаеми колеги, безспорен факт е, че всички имаме уважение към господин Венков заради това, което успя да направи в тези трудни за нас години, като се почне от ковида досега. Но тука имаше преди години една друга цифра. Не беше петстотин хиляди лева, беше милион и половина. Но тенденцията да я виждаме тази цифра не ми харесва. Безспорен факт е, Вие чухте числата, които той каза, неравнопоставеността между услугите, които предлага лечебното заведение и това, което заплаща здравната каса. Не може това да е абсурд, за една кръвна картина да Ви плащат 2 лева. Аз за 2 лева няма да включа моя апарат, да Ви го кажа честно, защото само консумативите му са седем пъти по-скъпи, които ще изразходва, за да направи тази кръвна картина. Ние работим горе-долу с еднакви апарати. Естествено, за тази услуга те му плащат 2 лева, а той е похарчил 15 или 20, зависи какво точно се изследва. Не са равнопоставени. Не може една рентгенова снимка да е 5 лв. Да не говорим за другите манипулации.

Но това, което исках да кажа, че ние колкото и да искаме да помогнем като принципал, като общински съвет, нашите възможности са ограничени. Да, ние можем да отпуснем средства, да речем, за водата или за тока, но ние с това нещо ние няма да решим трайния проблем – несъответствието, това, което той изработва и той, което има като лимитна дейност. Няма как хората да имат нужда от лечение, а то да бъде ограничено на 160 000 евро. Всеки има нужда, която не се знае, днеска може да е 160, утре да е 360. Въпросът е, че тези ограничения не зависят от нас, от нашето решение.

Другото, което също така много за мен е притеснително и може би като член на Националната асоциация на председателите на общински съвети ще го поставя като такъв въпрос, защото всички общински болници сме с едни и същи проблеми. Именно тези цени на електроенергията и водата, най-малкото, което е, могат да бъдат така според мене или по-редно е да бъдат освободени от това ДДС. Не може ресторантьорите, хотелиерите да имат 8-9% ДДС, болницата, детски градини, училища да са на същия хал. Просто трябва да има някаква политика по-скоро към тези социални заведения. Защото е търговско дружество, а по същество то е съвсем друго. То е социална услуга.

Така че благодаря Ви за разбирането и за съпричастността към това, което в момента ни е сполетяло и ще ни сполетява за бъдеще, ако не се промени тази национална политика специално към общинските болници. Някой ще каже „Ами, да намали разходите!“. От кое да намали разходите? От заплати. Абсурд. Абсурд. Или ток, или вода? Ами няма. То си иска, услугата си иска и едното, и другото. По-скоро

националната политика специално към общинските болници е именно преразглеждане на тези, как да кажа, скъпоструващи външни, без тях невъзможни, услуги, като доставката на ток и на вода. Разбира се, цената на горивата влияят на всичко, но в крайна сметка общинското здравеопазване трябва да бъде наистина сериозно разгледано. Така че каквото зависи от мене като председател, аз ще го направя. Но това е. Нашите възможности са ограничени. Те са съобразени и с бюджета на Общината. Не всеки път ще имаме възможност да отпусваме такава финансова помощ. Нещата наистина са трудни и се очертават да бъдат занаяпред. Дано да се получи някакво национално разбирателство по този въпрос за общинските болници. Желая успех в преговорите, господин Венков! Каквото зависи от нас, ще напъваме и ние. Благодаря Ви, колеги!“

Гален Бернадов – Зам.-председател на Общински съвет – Свищов – „Благодаря, доктор Кирилов! Други желаещи?“

Д-р Кристиан Кирилов – Председател на Общински съвет – Свищов – „Няма други. Добре. Уважаеми колеги, пристъпваме към гласуване. Който е „За“, моля да вдигне ръка!“

При кворум от 27 общински съветници, предложението се прие с 27 гласа “За”, “Против” – няма и “Въздържали се” – няма. Решението е:

## **Р Е Ш Е Н И Е**

**№677**

**ОТНОСНО:** Приемане на Годишен финансов отчет за 2025 г., Годишен доклад за дейността през 2025 г., Доклад на независимия одитор на „Многопрофилна болница за активно лечение д-р Димитър Павлович” ЕООД, ЕИК 104509202 за 2025 г., разпределяне на печалбата, освобождаване на управителя от отговорност и избор на регистриран одитор за 2026 г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 137, ал. 1, т. 3 и т. 5, във връзка с чл. 147, ал. 2 и чл. 146 от Търговския закон (ТЗ), чл. 37, ал. 1 и чл. 38 от Закона за счетоводството (ЗСч), чл. 26 от Закона за публичните предприятия (ЗПП), чл. 48, ал. 3 от Закона за независимия финансов одит (ЗНФО), чл. 25, ал. 1, т. 3, т. 4 и т. 6 от Наредбата за реда за учредяване и упражняване правата на Общината в публични предприятия и търговски дружества с общинско участие в капитала, граждански дружества по Закона за задълженията и договорите и сдружения по Закона за юридическите лица с нестопанска цел, чл. 17 от Учредителен акт на „Многопрофилна болница за активно лечение д-р Димитър Павлович” ЕООД и предложение с Вх. №1327/15.05.2026 г. от д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов, Общински съвет – Свищов,

**Р Е Ш И:**

1. Приема Годишния финансов отчет за 2025 г. на „Многопрофилна болница за активно лечение д-р Димитър Павлович” ЕООД, ЕИК 104509202.

2. Приема Годишния доклад за дейността през 2025 г. на „Многопрофилна болница за активно лечение д-р Димитър Павлович” ЕООД, ЕИК 104509202.

3. Приема доклада на независимия одитор на „Многопрофилна болница за активно лечение д-р Димитър Павлович” ЕООД, ЕИК 104509202 за 2025 г.

4. Възлага на управителя на „Многопрофилна болница за активно лечение д-р Димитър Павлович” ЕООД, ЕИК 104509202 да предприеме необходимите действия по обявяване на Годишния финансов отчет за 2025 г. на дружеството, съгласно предвидения законов ред.

5. Поради реализирана загуба от дейността на „Многопрофилна болница за активно лечение д-р Димитър Павлович” ЕООД, ЕИК 104509202 за финансовата 2025 г. в размер на 578 000 лв. (петстотин седемдесет и осем хиляди лева), печалба не се разпределя.

6. Освобождава от отговорност управителя на „Многопрофилна болница за активно лечение д-р Димитър Павлович” ЕООД, ЕИК 104509202 за дейността му през 2025 г.

7. Избира регистриран одитор Румянка Николова (рег. №0149) за одитор на „Многопрофилна болница за активно лечение д-р Димитър Павлович” ЕООД за 2026 г.

**МОТИВИ:** В Община Свищов е представен Годишен финансов отчет на „Многопрофилна болница за активно лечение д-р Димитър Павлович” ЕООД към 31 декември 2025 г. (рег. индекс №29-02-10/15.04.2026 г. при Община Свищов и Вх. №1276/16.04.2026 г. при Общински съвет – Свищов) със съставни части, както следва:

- Счетоводен баланс към 31.12.2025 г.;
- Отчет за приходите и разходите за 2025 г.;
- Отчет за паричните потоци за 2025 г.;
- Отчет за собствения капитал за 2025 г.;
- Справка за нетекущите (дълготрайните) активи към 31.12.2025 г.;
- Годишен доклад за дейността на дружеството през 2025 г.;
- Доклад на независимия одитор за 2025 г.;
- Счетоводна политика и пояснителни приложения към ГФО за 2025 г.

С оглед на факта, че едноличен собственик на капитала на „Многопрофилна болница за активно лечение д-р Димитър Павлович” ЕООД е Община Свищов, на основание чл. 137, ал. 1, т. 3 и т. 5, във връзка с чл. 147, ал. 2 от Търговския закон и чл. 25, ал. 1, т. 3, т. 4, т. 6 и т. 16 от Наредбата за реда за учредяване и упражняване правата на Общината в публични предприятия и търговски дружества с общинско участие в капитала, граждански дружества по Закона за задълженията и договорите и сдружения по Закона за юридическите лица с нестопанска цел, във връзка с чл. 17 от Учредителен акт на „Многопрофилна болница за активно лечение д-р Димитър Павлович” ЕООД, Общински съвет – Свищов следва да вземе решение за приемане на Годишен финансов отчет за 2025 г., Годишен доклад за дейността през 2025 г., Доклад на независимия одитор на „Многопрофилна болница за активно лечение д-р Димитър Павлович” ЕООД, ЕИК 104509202 за 2025 г., разпределяне на печалбата,

освобождаване на управителя от отговорност и избор на регистриран одитор за 2026 г.

Видно от представените финансови документи, за отчетната 2025 г. „Многопрофилна болница за активно лечение д-р Димитър Павлович” ЕООД реализира финансов резултат „загуба“ в размер на 578 000 лв. (петстотин седемдесет и осем хиляди лева).

В допълнение, съгласно чл. 16 от ЗСч, органите на управление на предприятието отговарят както за съставянето, своевременното изготвяне и съдържанието, така и за публикуването на финансовите отчети. Предпоставка за самото публикуване е изпълнението на разпоредбата на чл. 38 от ЗСч – предприятието следва да публикува годишния си финансов отчет, след приемането му от компетентния орган.

Съгласно изискванията на чл. 26 от Закона за публичните предприятия, чл. 146 от Търговския закон, чл. 37, ал. 1 от Закона за счетоводството и чл. 48, ал. 3 от Закона за независимия финансов одит е необходимо Общински съвет – Свищов да вземе решение за избор на одитор на „Многопрофилна болница за активно лечение д-р Димитър Павлович” ЕООД, ЕИК 104509202 за 2026 г. От публичното предприятие е направено предложение за одитор да бъде избрана Румянка Николова, регистрирана през 1992 г., с регистрационен номер 0149 в регистъра по чл. 20 от Закона за независимия финансов одит.

В заседанието участват 27 общински съветници.

Гласували “За” – 27, “Против” – няма и “Въздържали се” – няма.

**ПО ТОЧКА ОСМА “Приемане на Годишен финансов отчет за 2025 г. на „Дунавско дело“ ЕООД, ЕИК 104600901, разпределяне на печалбата и освобождаване на управителя от отговорност“**

Д-р Кристиян Кирилов – Председател на Общински съвет – Свищов – „Уважаеми колеги, преминаваме към „Годишен финансов отчет за 2025 г. на „Дунавско дело“ ЕООД, ЕИК 104600901, разпределяне на печалбата и освобождаване на управителя от отговорност“. Уважаеми колеги, имате думата за изказване. Тука е и управителят, господин Нейков. Желаете ли за изказване, колеги? Не виждам. Тогава преминаваме към гласуване. Който е “За“, моля да вдигне ръка!“

При кворум от 27 общински съветници, предложението се прие с 27 гласа “За”, “Против” – няма и “Въздържали се” – няма. Решението е:

## **Р Е Ш Е Н И Е**

**№678**

**ОТНОСНО:** Приемане на Годишен финансов отчет за 2025 г. на „Дунавско дело“ ЕООД, ЕИК 104600901, разпределяне на печалбата и освобождаване на управителя от отговорност

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 137, ал. 1, т. 3 и т. 5, във връзка с чл. 147, ал. 2 от Търговския закон (ТЗ), чл. 38 от Закона за счетоводството (ЗСч), чл. 25, ал. 1, т. 3, т. 4 и т. 6 от Наредбата за реда за учредяване и упражняване правата на Общината в публични предприятия и търговски дружества с общинско участие в капитала, граждански дружества по Закона за задълженията и договорите и сдружения по Закона за юридическите лица с нестопанска цел, чл. 10, т. „в“ и т. „д“ от Учредителен акт на „Дунавско дело“ ЕООД и предложение с Вх. №1328/15.05.2026 г. от д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов, Общински съвет – Свищов,

### **Р Е Ш И:**

1. Приема Годишния финансов отчет за 2025 г. на „Дунавско дело“ ЕООД, ЕИК 104600901.

2. Възлага на управителя на „Дунавско дело“ ЕООД, ЕИК 104600901 да предприеме необходимите действия по обявяване на Годишния финансов отчет за 2025 г. на дружеството, съгласно предвидения законов ред.

3. Реализираната печалба от дейността на „Дунавско дело“ ЕООД, ЕИК 104600901 за финансовата 2025 г. в размер на 1 365,01 лв. (хиляда триста шестдесет и пет лева, една стотинка) не се разпределя. Същата да остане в разпореждане на дружеството.

4. Освобождава от отговорност управителя на „Дунавско дело“ ЕООД, ЕИК 104600901 за дейността ѝ през 2025 г.

**МОТИВИ:** В Община Свищов и в Общински съвет – Свищов (Вх. №1179/11.02.2026 г. при Общински съвет – Свищов) е представен Годишен финансов отчет на „Дунавско дело“ ЕООД към 31 декември 2025 г. със съставни части:

- Счетоводен баланс към 31.12.2025 г.;
- Отчет за приходите и разходите към 31.12.2025 г.;
- Отчет за паричните потоци за 2025 г.;
- Отчет за собствения капитал за 2025 г.

С оглед на факта, че едноличен собственик на капитала на „Дунавско дело“ ЕООД е Община Свищов, на основание чл. 137, ал. 1, т. 3 и т. 5, във връзка с чл. 147, ал. 2 от Търговския закон и чл. 25, ал. 1, т. 3, т. 4 и т. 6 от Наредбата за реда за учредяване и упражняване правата на Общината в публични предприятия и търговски дружества с общинско участие в капитала, граждански дружества по Закона за задълженията и договорите и сдружения по Закона за юридическите лица с нестопанска цел, във връзка с чл. 10, т. „в“ и т. „д“ от Учредителен акт на „Дунавско дело“ ЕООД, Общински съвет – Свищов следва да вземе решение за приемане годишния финансов отчет на дружеството за 2025 г., разпределяне на печалбата и освобождаване на управителя му от отговорност.

Видно от представените финансови документи, за отчетната 2025 г. „Дунавско дело“ ЕООД реализира финансов резултат „печалба“ в размер на 1 365,01 лв. (хиляда триста шестдесет и пет лева, една стотинка).

В допълнение, съгласно чл. 16 от ЗСч, органите на управление на предприятието отговарят както за съставянето, своевременното изготвяне и съдържанието, така и за

публикуването на финансовите отчети. Предпоставка за самото публикуване е изпълнението на разпоредбата на чл. 38 от ЗСч – предприятието следва да публикува годишния си финансов отчет, след приемането му от компетентния орган.

В заседанието участват 27 общински съветници.

Гласували “За” – 27, “Против” – няма и “Въздържали се” – няма.

**ПО ТОЧКА ДЕВЕТА “Приемане на Годишен финансов отчет за 2025 г., Годишен доклад за дейността през 2025 г. на „Център за управление на отпадъци“ ЕООД, ЕИК 204704655, разпределение на печалбата и освобождаване на управителя от отговорност“**

Д-р Кристиян Кирилов – Председател на Общински съвет – Свищов – „Уважаеми колеги, преминаваме към точка девета от нашия Дневен ред “Приемане на Годишен финансов отчет за 2025 г., Годишен доклад за дейността през 2025 г. на „Център за управление на отпадъци“ ЕООД, ЕИК 204704655, разпределение на печалбата и освобождаване на управителя от отговорност“. Имате думата, уважаеми колеги! Господин Нейков, заповядайте! Това е господин Димчо Шопов, управителят на дружеството.“

Йордан Нейков – „Уважаеми господин Председател, благодаря Ви, че ме запознавате с хора, които познавам от десетки години. Ще използвам възможността, тъй като управителят е тук на „Центъра за управление на отпадъците“, не е напълно по темата с отчета, но просто ни е дошъл на крака, за което благодарим за уважението отново и искам да попитам, и процедурно предложение да му дадем думата, неговият център отговаря и за биоразградимата маса. Какво предвижда и какво се разработва във връзка със събирането или оползотворяването на биоразградими отпадъци в населените места на общината? Визирам не града, а селата.“

Д-р Кристиян Кирилов – Председател на Общински съвет – Свищов – „Благодаря, господин Нейков! А строши ли се? Тръгна. Добре. Много моля, колеги, не го пипайте много, защото поддава микрофона. Става въпрос. Подлагам на гласуване процедурното предложение на господин Нейков, да дадем думата на господин Шопов за изказване по темата. Който е „За“, моля да вдигне ръка!“

При кворум от 25 общински съветници, процедурното предложение на Йордан Нейков Димчо Шопов – управител на „Център за управление на отпадъци“ ЕООД да вземе участие в заседанието се прие с 25 гласа “За”, “Против” – няма и “Въздържали се” – няма.

Д-р Кристиян Кирилов – Председател на Общински съвет – Свищов – „Така че, господин Шопов ... Има ли други въпроси всъщност към господин Шопов? Господин Николов, заповядайте! Просто да направим така, че да отговорите на няколко колеги едновременно.“

Валери Николов – „Господин Председател, колеги! Аз нямам въпрос, просто искам да кажа няколко думи. От няколко години, откакто господин Шопов е там ръководител и особено сега вече с организацията от Общината за разделното

сметосъбиране и извозване, която започна по търговските обекти, лично аз съм комуникирал с него и с неговата служителка и намирам разбиране. И виждам, че камиончето, което купихме, то не се спира. Така че искам да кажа, нали, че намираме в гражданите разбиране. И му пожелавам, тъй като тежкото предстои, успех!“

Д-р Кристиян Кирилов – Председател на Общински съвет – Свищов – „Благодаря Ви, господин Николов! Колеги, има ли други въпроси? Не виждам. Тогава, господин Шопов, заповядайте, дайте своя отговор към Вашия дългогодишен приятел! Ами 10 години смятам, че са дълги.“

Димчо Шопов – управител на „Център за управление на отпадъци“ ЕООД – „Уважаеми господин Председател, уважаеми дами и господа общински съветници, уважаеми господин Кмете, уважаеми гости! Ние наистина се познаваме не от вчера с господи Нейков, така че ... Сега не съм ги броил колко години са, ама достатъчно са.

Във връзка със събирането, извозването и оползотворяването на зелената маса и като цяло на биоразградимите отпадъци. Към момента в града и в селата ОП „Чистота“ извършва събирането и извозването на отпадъците и ги депонира при нас в „Манастирски трап“, където отскоро Общината е закупила мулчер за биоотпадъци, който още официално не е минал, нали, през дневния ред. Така че очакваме скоро и това да стане, за да може да ги оползотворяваме реално, нали, не само да стоят там и да гният, а да има някаква по-нататъшна употреба под формата на био тор. Това, което може да стане единствено, да се отделят всякакви други, нали, примеси и чистата зелена маса да се смила, да стане на био тор.

По повод, нали, аз искам да вметна нещо, което не е точно за биоразградимите, но тези клетки по селата, които са изградени от Общината, които са за едрогабаритни и за излезли от употреба електрическо и електронно оборудване. Идеята е много хубава. Кметът го направи със съзнанието, да може възможно много видове отпадъци да се оползотворяват. Но това, което към момента се случва в някои села, сега няма да визирам точно кои, там става нещо страшно. Когато отиде камион наш да ги обира, нали, освен шумата там и торбичките с битовия отпадък, има всякакви други неща под формата на животни така вече, които не са много живи. Под формата ...“

Д-р Кристиян Кирилов – Председател на Общински съвет – Свищов – „То няма как, щом е влязло в гюма, няма как да е живо.“

Димчо Шопов – управител на „Център за управление на отпадъци“ ЕООД – „Не, то не е гюм, нали. Те са, те са клетки такива изградени. Така че това е много голям проблем, който се случва. Не, непрестанно да се случва. Тоест хората, някои хора, сега няма да слагам всички под един знаменател, просто изхвърлят безобразно. Надявам се присъстващите тук, нали, да не са такива. Аз съм убеден, че са образовани хора, грамотни, които виждат, че това е пътят напред. Ние няма как да почнем да се върнем пак на битовия, всичко да се хвърля на едно. Тоест можем, но господин Генчев и господин Кирчев, Кирчев ще му побелее съвсем косата със санкциите, които ще им наложат. Тъй че това ни е пътят напред. Биоразградимите, да, те и към момента идват при нас. Просто тепърва, нали, трябва да се гласува този мулчер, да може ние да го проучим как точно работи, защото го гледаме към момента само така визуално и да почнем да правим фракция.

Другото, което е, другото, което е наскоро, доколкото знам, по проект Общината е закупила, тоест е осигурила контейнери, които са за биоразградими отпадъци. Така

че най-вероятно до самите клетки ще има обособени такива точки само за биоразградими. Тъй като доколкото знам се планира премахването на тия бетонните, които бяха из града и селата и да има, за да има точно определено място, нали, да е на едно, за да може, когато минава транспортът, да е колкото се може по-бързо да става и с по-малко разходи, естествено, защото горивото вече почва да става много трудно да се заплаща. Така че надявам се да отговорих на въпроса на ...“

Д-р Кристиян Кирилов – Председател на Общински съвет – Свищов – „А, не знам. Той ще каже дали е доволен.“

Димчо Шопов – управител на „Център за управление на отпадъци“ ЕООД – „Да, за момента все още сме демоверсия.“

Д-р Кристиян Кирилов – Председател на Общински съвет – Свищов – „Демоверсия!“

Димчо Шопов – управител на „Център за управление на отпадъци“ ЕООД – „Демоверсия. Е, така е. Да.“

Д-р Кристиян Кирилов – Председател на Общински съвет – Свищов – „Добре, че си разбирате от специфичните термини. Други желаещи, колеги? Нямаше. Така че преминаваме към гласуване. Който е “За“, моля да вдигне ръка!“

При кворум от 25 общински съветници, предложението се прие с 25 гласа “За”, “Против” – няма и “Въздържали се” – няма. Решението е:

## **Р Е Ш Е Н И Е**

### **№679**

**ОТНОСНО:** Приемане на Годишен финансов отчет за 2025 г., Годишен доклад за дейността през 2025 г. на „Център за управление на отпадъци“ ЕООД, ЕИК 204704655, разпределение на печалбата и освобождаване на управителя от отговорност

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 137, ал. 1, т. 3 и т. 5, във връзка с чл. 147, ал. 2 от Търговския закон (ТЗ), чл. 38 от Закона за счетоводството (ЗСч), чл. 25, ал. 1, т. 3, т. 4 и т. 6 от Наредбата за реда за учредяване и упражняване правата на Общината в публични предприятия и търговски дружества с общинско участие в капитала, граждански дружества по Закона за задълженията и договорите и сдружения по Закона за юридическите лица с нестопанска цел, чл. 8, ал. 2, т. „б“ и т. „з“ от Учредителен акт на „Център за управление на отпадъци“ ЕООД и предложение с Вх. №1329/15.05.2026 г. от д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов, Общински съвет – Свищов,

## **Р Е Ш И:**

1. Приема Годишния финансов отчет за 2025 г. на „Център за управление на отпадъци“ ЕООД, ЕИК 204704655.

2. Приема Годишния доклад за дейността през 2025 г. на „Център за управление на отпадъци“ ЕООД, ЕИК 204704655.

3. Възлага на управителя на „Център за управление на отпадъци“ ЕООД, ЕИК 204704655 да предприеме необходимите действия по обявяване на Годишния финансов отчет за 2025 г. на дружеството, съгласно предвидения законов ред.

4. Поради реализирана загуба от дейността на „Център за управление на отпадъци“ ЕООД, ЕИК 204704655 за финансовата 2025 г. в размер на 5 000 лв. (пет хиляди лева), печалба не се разпределя.

5. Освобождава от отговорност управителя на „Център за управление на отпадъци“ ЕООД, ЕИК 204704655 за дейността му през 2025 г.

**МОТИВИ:** В Община Свищов е представен Годишен финансов отчет на „Център за управление на отпадъци“ ЕООД към 31 декември 2025 г. (рег. индекс №74-00-19/11.05.2026 г. при Община Свищов и Вх. №1314/11.05.2026 г. при Общински съвет – Свищов) със съставни части, както следва:

- Счетоводен баланс към 31.12.2025 г.;
- Отчет за приходите и разходите за 2025 г.;
- Отчет за паричните потоци за 2025 г.;
- Отчет за собствения капитал за 2025 г.;
- Годишен доклад за дейността на дружеството за 2025 г.

С оглед на факта, че едноличен собственик на капитала на „Център за управление на отпадъци“ ЕООД е Община Свищов, на основание чл. 137, ал. 1, т. 3 и т. 5, във връзка с чл. 147, ал. 2 от Търговския закон и чл. 25, ал. 1, т. 3, т. 4 и т. 6 от Наредбата за реда за учредяване и упражняване правата на Общината в публични предприятия и търговски дружества с общинско участие в капитала, граждански дружества по Закона за задълженията и договорите и сдружения по Закона за юридическите лица с нестопанска цел, във връзка с чл. 8, ал. 2, т. „б“ и т. „з“ от Учредителен акт на „Център за управление на отпадъци“ ЕООД, Общински съвет – Свищов следва да вземе решение за приемане на Годишен финансов отчет за 2025 г., Годишен доклад за дейността през 2025 г. на „Център за управление на отпадъци“ ЕООД, ЕИК 204704655, разпределение на печалбата и освобождаване на управителя от отговорност.

Видно от представените финансови документи, за отчетната 2025 г. „Център за управление на отпадъци“ ЕООД реализира финансов резултат „загуба“ в размер на 5 000 лв. (пет хиляди лева).

В допълнение, съгласно чл. 16 от ЗСч, органите на управление на предприятието отговарят както за съставянето, своевременното изготвяне и съдържанието, така и за публикуването на финансовите отчети. Предпоставка за самото публикуване е изпълнението на разпоредбата на чл. 38 от ЗСч – предприятието следва да публикува годишния си финансов отчет, след приемането му от компетентния орган.

В заседанието участват 25 общински съветници.

Гласували “За” – 25, “Против” – няма и “Въздържали се” – няма.

**ПО ТОЧКА ДЕСЕТА “Превалутиране и закръгляне на капитала на “Дунавско дело“ ЕООД, с ЕИК 104600901“**

Д-р Кристиян Кирилов – Председател на Общински съвет – Свищов – “Точка девета е приета. И отиваме към точка десета “Превалутиране и закръгляне на капитала на “Дунавско дело“ ЕООД, с ЕИК 104600901“. Уважаеми колеги, има ли желаещи за изказване? Не виждам.“

При кворум от 27 общински съветници, предложението се прие с 27 гласа “За”, “Против” – няма и “Въздържали се” – няма. Решението е:

**Р Е Ш Е Н И Е**

**№680**

**ОТНОСНО:** Превалутиране и закръгляне на капитала на “Дунавско дело“ ЕООД, с ЕИК 104600901

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 115, чл. 137, ал. 1, т. 1 и т. 4, чл. 117 и 147, ал. 2 от Търговския закон, чл. 51 от Закона за общинската собственост, чл. 25, ал. 1, т. 1 и т. 5 от Наредбата за реда за учредяване и упражняване правата на общината в публични предприятия и търговски дружества с общинско участие в капитала, гражданските дружества по Закона за задълженията и договорите и сдружения по Закона за юридическите лица с нестопанска цел, чл. 12, чл. 13, чл. 30, чл. 31, ал. 3, 4 и 5, чл. 32, ал. 3, 4 и 5 и чл. 48, ал. 6 от Закона за въвеждане на еврото в Република България и предложение с Вх. №1336/19.05.2026 г. от д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов, Общински съвет – Свищов,

**Р Е Ш И:**

**I.** С оглед приемането на еврото като официална валута в Република България и на основание чл. 32, ал. 5, вр. с ал. 4, вр. с чл. 30, вр. с чл. 31, ал. 4, вр. с чл. 12 и чл. 13 от Закона за въвеждане на еврото в Република България, капиталът на Дружеството и номиналната стойност на дружествените дялове да бъдат превалутирани и закръглени по методологията, описана в мотивите, както следва:

Капиталът на Дружеството е в размер на 2 555 (две хиляди петстотин петдесет и пет) евро, разпределен в 500 (петстотин) равни дяла по 5,11 (пет евро и единадесет цента) евро всеки.

**II.** На основание чл. 48, ал. 6 от Закона за въвеждане на еврото в Република България разликата, която се получава при закръгляне на превалутирания капитал с цел да се запазят правата на едноличния собственик на капитала по смисъла на чл. 32, ал. 5 от ЗВЕРБ, да бъде отчетена счетоводно в собствения капитал на “Дунавско дело“ ЕООД.

**III.** Да бъде приет нов Учредителен акт на “Дунавско дело“ ЕООД, отразяващ приетите промени, както и актуалното състояние на Дружеството.

**IV.** Възлага на управителя на “Дунавско дело“ ЕООД да предприеме необходимите правни действия за вписване на взетото решение и обявяване на учредителния акт и годишния финансов отчет на Дружеството в Търговския регистър.

**МОТИВИ:** Община Свищов е едноличен собственик на капитала на търговско дружество “Дунавско дело“ ЕООД.

След въвеждане на еврото като официална валута на Република България, от 01.01.2026 г. за Дружеството възниква задължение да превалутира капитала си от лева в евро. Методологията, която следва да бъде използвана при превалутирането и закръглянето на капитала, е продиктувана от необходимостта да се спазят едновременно няколко императивни законови изисквания. За да се запази структурата на капитала и правата на едноличния собственик, както изисква чл. 30 от ЗВЕРБ, е необходимо броят на дяловете да остане цяло число. Същевременно, съгласно чл. 117, ал. 2 от ТЗ, номиналната стойност на всеки дял трябва да бъде кратна на един евроцент. Това налага първо да се превалутира номиналната стойност на един дял. Съгласно чл. 12 и чл. 13, ал. 1 от ЗВЕРБ, превалутирането на стойността от 10 лева се извършва чрез деление на официалния курс (1,95583), което дава резултат от 5,113499... евро. Прилагайки математическото правило за закръгляне до втория знак, тъй като третият знак е „3“ (по-малък от 5), новата номинална стойност на един дял става точно 5,11 евро. Поради тази причина стойността на превалутирания капитал следва да бъде (500 дружествени дяла\*5,11 евро) общо 2 555 /две хиляди петстотин петдесет и пет/ евро. Следва да се има предвид правилото, въведено в чл. 32, ал. 4 от ЗВЕРБ, а именно: „В случай че за запазване правата на съдружниците в дружество с ограничена отговорност в съответствие с чл. 30 при превалутиране на техните дялове в капитала се налага изменение на превалутирания по реда на чл. 31, ал. 4 капитал, изменението може да бъде само до размер на 5 на сто от вписания капитал и следва да се извърши по реда за изменение на дружествения договор. В този случай правилата на Търговския закон за увеличаване и намаляване на капитала не се прилагат.“

При директно превалутиране на общата сума на капитала на Дружеството от лева в евро (5 000 лева/1,95583) се получава стойност от 2 556,46 /две хиляди петстотин петдесет и шест евро и четиридесет и шест/ евро. Разликата от 1,46 /едно евро и четиридесет и шест цента/ евро възниква като неизбежна последица от закръглянето на номиналната стойност на всеки дял до цял евроцент (10 лв. → 5,11 евро), както изисква чл. 117, ал. 2 от Търговския закон. Тази курсова разлика се отразява счетоводно в собствения капитал на дружеството като „неразпределена печалба“ или „непокрита загуба от минали години“ съгласно универсалната разпоредба на чл. 48, ал. 6 от ЗВЕРБ. Това представлява чисто счетоводна операция, която не променя размера на вписания в Търговския регистър капитал и напълно съответства на официалните разяснения на Агенцията по вписванията.

С оглед извършеното превалутиране и с оглед липсата на актуален учредителен акт на Дружеството, “Дунавско дело“ ЕООД следва да приеме нов учредителен акт, отразяващ актуалното състояние на Дружеството, както и извършените промени.

В заседанието участват 27 общински съветници.

Гласували “За” – 27, “Против” – няма и “Въздържали се” – няма.

№	Име, презиме, фамилия	
1.	Кристиян Василев Кирилов	ЗА
2.	Верони Маринов Маринов	ЗА
3.	Валери Фильов Николов	ЗА
4.	Мария Иванова Годорова	ОТСЪСТВА
5.	Елена Йорданова Шопова	ЗА
6.	Цветанка Младенова Кирова	ЗА
7.	Габриела Валентинова Петкова	ЗА
8.	Генади Русев Иванов	ЗА
9.	Мариана Илиева Маркова	ЗА
10.	Любомир Ванев Митев	ЗА
11.	Милен Емилов Динков	ЗА
12.	Санка Евтимова Райкова	ЗА
13.	Михаил Руменов Попов	ОТСЪСТВА
14.	Гален Милков Бернардов	ЗА
15.	Денис Зияев Асанов	ЗА
16.	Емял Айдънова Исмаилова	ЗА
17.	Айза Беханова Рамаданова	ЗА
18.	Стефан Станимиров Проданов	ЗА
19.	Станислав Петров Благов	ЗА
20.	Емил Бориславов Николов	ЗА
21.	Цветелин Годоров Борисов	ЗА
22.	Ивелин Пламенов Петров	ЗА
23.	Венцислав Николов Михайлов	ЗА
24.	София Борисова Вергилова-Георгиева	ЗА
25.	Йордан Илиев Нейков	ЗА
26.	Красимир Иванов Цолов	ЗА
27.	Емилия Божинова Цветанова	ЗА
28.	Петко Колев Петков	ЗА
29.	Светослав Симеонов Тодоров	ЗА

**ПО ТОЧКА ЕДИНАДЕСЕТА “Превалутиране и закръгляне на капитала на “Център за управление на отпадъци“ ЕООД, с ЕИК 204704655“**

Д-р Кристиян Кирилов – Председател на Общински съвет – Свищов – „Благодаря, колеги! Точка десета е приета. Точка единадесета “Превалутиране и закръгляне на капитала на “Център за управление на отпадъци“ ЕООД, с ЕИК 204704655“. Има ли желаещи за изказване, колеги? Няма. Преминаваме към гласуване.“

При кворум от 25 общински съветници, предложението се прие с 25 гласа “За”, “Против” – няма и “Въздържали се” – няма. Решението е:

## Р Е Ш Е Н И Е

№681

**ОТНОСНО:** Превалутиране и закръгляне на капитала на “Център за управление на отпадъци“ ЕООД, с ЕИК 204704655

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 115, чл. 137, ал. 1, т. 1 и т. 4, чл. 117 и 147, ал. 2 от Търговския закон, чл. 51 от Закона за общинската собственост, чл. 25, ал. 1, т. 1 и т. 5 от Наредбата за реда за учредяване и упражняване правата на общината в публични предприятия и търговски дружества с общинско участие в капитала, гражданските дружества по Закона за задълженията и договорите и сдружения по Закона за юридическите лица с нестопанска цел, чл. 12, чл. 13, чл. 30, чл. 31, ал. 3, 4 и 5, чл. 32, ал. 3, 4 и 5 и чл. 48, ал. 6 от Закона за въвеждане на еврото в Република България и във връзка с предложение с Вх. №1337/19.05.2026 г. от д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов, Общински съвет – Свищов,

### Р Е Ш И:

**I.** С оглед приемането на еврото като официална валута в Република България и на основание чл. 32, ал. 5, вр. с ал. 4, вр. с чл. 30, вр. с чл. 31, ал. 4, вр. с чл. 12 и чл. 13 от Закона за въвеждане на еврото в Република България, капиталът на Дружеството и номиналната стойност на дружествените дялове да бъдат превалутирани и закръглени по методологията, описана в мотивите, както следва:

Капиталът на Дружеството е в размер на 285 299,82 /двеста осемдесет и пет хиляди двеста деветдесет и девет евро и осемдесет и два цента/ евро, разпределен в 558 /петстотин петдесет и осем/ равни дяла по 511,29 /петстотин и единадесет евро и двадесет и девет цента/ евро всеки.

**II.** На основание чл. 48, ал. 6 от Закона за въвеждане на еврото в Република България разликата, която се получава при закръгляне на превалутирания капитал с цел да се запазят правата на едноличния собственик на капитала по смисъла на чл. 32, ал. 5 от ЗВЕРБ, да бъде отчетена счетоводно в собствения капитал на “Център за управление на отпадъци“ ЕООД.

**III.** Да бъде приет нов Учредителен акт на “Център за управление на отпадъци“ ЕООД, отразяващ приетите промени.

**IV.** Възлага на управителя на “Център за управление на отпадъци“ ЕООД да предприеме необходимите правни действия за вписване на взетото решение и обявяване на учредителния акт и годишния финансов отчет на Дружеството в Търговския регистър.

**МОТИВИ:** Община Свищов е едноличен собственик на капитала на търговско дружество “Център за управление на отпадъци“ ЕООД.

След въвеждане на еврото като официална валута на Република България, от 01.01.2026 г. за Дружеството възниква задължение да превалутира капитала си от лева

в евро. Методологията, която следва да бъде използвана при превалутирането и закръглянето на капитала, е продиктувана от необходимостта да се спазят едновременно няколко императивни законови изисквания. За да се запази структурата на капитала и правата на едноличния собственик, както изисква чл. 30 от ЗВЕРБ, е необходимо броят на дяловете да остане цяло число. Същевременно, съгласно чл. 117, ал. 2 от ТЗ, номиналната стойност на всеки дял трябва да бъде кратна на един евроцент. Това налага първо да се превалутира номиналната стойност на един дял. Съгласно чл. 12 и чл. 13, ал. 1 от ЗВЕРБ, превалутирането на стойността от 1000 лева се извършва чрез деление на официалния курс (1,95583), което дава резултат от 511.291881... евро. Прилагайки математическото правило за закръгляне до втория знак, тъй като третият знак е „1“ (по-малък от 5), новата номинална стойност на един дял става точно 511,29 евро. Поради тази причина стойността на превалутирания капитал следва да бъде (558 дружествени дяла\*511,29 евро) общо 285 299,82 /двеста осемдесет и пет хиляди двеста деветдесет и девет евро и осемдесет и два цента/ евро. Следва да се има предвид правилото, въведено в чл. 32, ал. 4 от ЗВЕРБ, а именно: „В случай че за запазване правата на съдружниците в дружество с ограничена отговорност в съответствие с чл. 30 при превалутиране на техните дялове в капитала се налага изменение на превалутирания по реда на чл. 31, ал. 4 капитал, изменението може да бъде само до размер на 5 на сто от вписания капитал и следва да се извърши по реда за изменение на дружествения договор. В този случай правилата на Търговския закон за увеличаване и намаляване на капитала не се прилагат.“

При директно превалутиране на общата сума на капитала на Дружеството от лева в евро (558 000 лева / 1,95583) се получава стойност от 285 300,87 /двеста осемдесет и пет хиляди и триста евро и осемдесет и седем цента/ евро. Разликата от 1,05 /едно евро и пет цента/ евро възниква като неизбежна последица от закръглянето на номиналната стойност на всеки дял до цял евроцент (1000 лв. → 511,29 евро), както изисква чл. 117, ал. 2 от Търговския закон. Тази курсова разлика се отразява счетоводно в собствения капитал на дружеството като „неразпределена печалба“ или „непокрита загуба от минали години“ съгласно универсалната разпоредба на чл. 48, ал. 6 от ЗВЕРБ. Това представлява чисто счетоводна операция, която не променя размера на вписания в Търговския регистър капитал и напълно съответства на официалните разяснения на Агенцията по вписванията.

С оглед извършеното превалутиране, “Център за управление на отпадъци“ ЕООД следва да приеме нов учредителен акт, отразяващ извършените промени.

В заседанието участват 25 общински съветници.

Гласували “За” – 25, “Против” – няма и “Въздържали се” – няма.

№	Име, презиме, фамилия	
1.	Кристиян Василев Кирилов	<b>ЗА</b>
2.	Верони Маринов Маринов	<b>ЗА</b>
3.	Валери Филъов Николов	<b>ЗА</b>
4.	Мария Иванова Годорова	<b>ОТСЪСТВА</b>
5.	Елена Йорданова Шопова	<b>ЗА</b>

6.	Цветанка Младенова Кирова	ЗА
7.	Габриела Валентинова Петкова	ЗА
8.	Генади Русев Иванов	ЗА
9.	Мариана Илиева Маркова	ЗА
10.	Любомир Ванев Митев	ЗА
11.	Милен Емилов Динков	ЗА
12.	Санка Евтимова Райкова	ЗА
13.	Михаил Руменов Попов	ОТСЪСТВА
14.	Гален Милков Бернардов	ЗА
15.	Денис Зияев Асанов	ЗА
16.	Емял Айдънова Исмаилова	ОТСЪСТВА
17.	Айза Беханова Рамаданова	ЗА
18.	Стефан Станимиров Проданов	ЗА
19.	Станислав Петров Благов	ЗА
20.	Емил Бориславов Николов	ЗА
21.	Цветелин Годоров Борисов	ЗА
22.	Ивелин Пламенов Петров	ОТСЪСТВА
23.	Венцислав Николов Михайлов	ЗА
24.	София Борисова Вергилова-Георгиева	ЗА
25.	Йордан Илиев Нейков	ЗА
26.	Красимир Иванов Цолов	ЗА
27.	Емилия Божинова Цветанова	ЗА
28.	Петко Колев Петков	ЗА
29.	Светослав Симеонов Тодоров	ЗА

**ПО ТОЧКА ДВНАДЕСЕТА “Удължаване срок на договор, сключен между Община Свищов и „Аквилон - АМ“ ООД за наем на предоставен по реда на чл. 56 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) общински терен“**

Д-р Кристиян Кирилов – Председател на Общински съвет – Свищов – “Благодаря, колеги! Четирима отсъстват. И преминаваме към точка дванадесета “Удължаване срок на договор, сключен между Община Свищов и „Аквилон - АМ“ ООД за наем на предоставен по реда на чл. 56 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) общински терен“. Имате думата, колеги. Не виждам желаещи за изказване. Преминаваме към гласуване!“

При кворум от 27 общински съветници, предложението се прие с 27 гласа “За”, “Против” – няма и “Въздържали се” – няма. Решението е:

**Р Е Ш Е Н И Е**

**№682**

**ОТНОСНО:** Удължаване срок на договор, сключен между Община Свищов и „Аквилон - АМ“ ООД за наем на предоставен по реда на чл. 56 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) общински терен

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 14, ал. 5, изр. 2-ро от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане със собствеността на Община Свищов (НРПУРСОС), във връзка с докладна записка (рег. индекс №08-00-3336/29.04.2026 г.) от дирекция „УССД“ и предложение с Вх. №1303/04.05.2026 г. от д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов, Общински съвет – Свищов,

**Р Е Ш И:**

I. Дава съгласие, считано от 01.07.2026 г., за срок от 4 (четири) години, да бъде удължен срокът на договор с рег. индекс №94-Д-445/15.07.2020 г. (продължен с допълнително споразумение от 03.07.2023 г.), сключен между Община Свищов и „Аквилон - АМ“ ООД, със седалище и адрес на управление: гр. Свищов, общ. Свищов, ул. „Екзарх Антим Първи“ №2, вх. „Г“, ет. 4, ЕИК 104657610, представлявано от съдружника М. Н. Асенова, за наем на общински терен с площ 111,00 кв. м., в гр. Свищов, ж. к. „Химик“, УПИ I, кв. 214 по РП на гр. Свищов, съгл. скица №123/24.02.2010 г. и виза на Гл. архитект от 26.03.2010 г., за поставяне на временно съоръжение по реда на чл. 56, ал. 2 от ЗУТ.

II. В изпълнение на решението по т. I, възлага на Кмета на община Свищов да предприеме необходимите следващи действия за удължаване срока на договор с рег. индекс №94-Д-445/15.07.2020 г. по реда на Закона за общинската собственост и НРПУРСОС.

**МОТИВИ:** С докладна записка (рег. индекс №08-00-3336/29.04.2026 г.) от дирекция „УССД“ е сведена информация за постъпило заявление (рег. индекс №26-00-321/28.04.2026 г.) от „Аквилон - АМ“ ООД, с което се желае договор за наем с рег. индекс №94-Д-445/15.07.2020 г., сключен след проведен публичен търг, да бъде удължен съгласно действащата нормативна уредба. Предмет на Договора е терен с площ 111,00 кв. м., в гр. Свищов, ж. к. „Химик“, УПИ I, кв. 214 по РП на гр. Свищов, съгл. скица №123/24.02.2010 г. и виза на Гл. архитект от 26.03.2010 г., за поставяне на временно съоръжение по реда на чл. 56, ал. 2 от ЗУТ.

Договор с рег. индекс №94-Д-445/15.07.2020 г. за наем на общински терен е сключен между Община Свищов и „Аквилон - АМ“ ООД със срок 3 години за поставяне на временно съоръжение по реда на чл. 56, ал. 2 от ЗУТ, с предназначение: за търговска дейност с хранителни стоки. Договореният срок е продължен с още 3 години на основание чл. 14, ал. 5, изр. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане със собствеността на Община Свищов (НРПУРСОС) и изтича на 30.06.2026 г.

С оглед на факта, че Наемателят е коректен и не е нарушавал договорните отношения през изтеклия период, редовно е плащал наема и се е грижил за наетия имот с грижата на добър стопанин, съществува законова възможност за последващо

удължаване на срока на Договора с 4 години, след вземане на решение от Общински съвет – Свищов.

В заседанието участват 27 общински съветници.

Гласували “За” – 27, “Против” – няма и “Въздържали се” – няма.

№	Име, презиме, фамилия	
1.	Кристиян Василев Кирилов	ЗА
2.	Верони Маринов Маринов	ЗА
3.	Валери Фильов Николов	ЗА
4.	Мария Иванова Годорова	ОТСЪСТВА
5.	Елена Йорданова Шопова	ЗА
6.	Цветанка Младенова Кирова	ЗА
7.	Габриела Валентинова Петкова	ЗА
8.	Генади Русев Иванов	ЗА
9.	Мариана Илиева Маркова	ЗА
10.	Любомир Ванев Митев	ЗА
11.	Милен Емилов Динков	ЗА
12.	Санка Евтимова Райкова	ЗА
13.	Михаил Руменов Попов	ОТСЪСТВА
14.	Гален Милков Бернард	ЗА
15.	Денис Зияев Асанов	ЗА
16.	Емял Айдънова Исмаилова	ЗА
17.	Айза Беханова Рамаданова	ЗА
18.	Стефан Станимиров Проданов	ЗА
19.	Станислав Петров Благ	ЗА
20.	Емил Бориславов Николов	ЗА
21.	Цветелин Годоров Борисов	ЗА
22.	Ивелин Пламенов Петров	ЗА
23.	Венцислав Николов Михайлов	ЗА
24.	София Борисова Вергилова-Георгиева	ЗА
25.	Йордан Илиев Нейков	ЗА
26.	Красимир Иванов Цолов	ЗА
27.	Емилия Божинова Цветанова	ЗА
28.	Петко Колев Петков	ЗА
29.	Светослав Симеонов Тодоров	ЗА

**ПО ТОЧКА ТРИНАДЕСЕТА “Удължаване срок на договор, сключен между Община Свищов и ЕТ „Билев – П. Билев“ за наем на предоставен по реда на чл. 56 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) общински терен“**

Д-р Кристиян Кирилов – Председател на Общински съвет – Свищов – „Точка тринадесета “Удължаване срок на договор, сключен между Община Свищов и

ЕТ „Билев – П. Билев“ за наем на предоставен по реда на чл. 56 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) общински терен“. Имате думата, уважаеми колеги, за изказване. Не виждам желаещи. Да гласуваме тогава!“

При кворум от 27 общински съветници, предложението се прие с 27 гласа “За”, “Против” – няма и “Въздържали се” – няма. Решението е:

## Р Е Ш Е Н И Е

### №683

**ОТНОСНО:** Удължаване срок на договор, сключен между Община Свищов и ЕТ „Билев – П. Билев“ за наем на предоставен по реда на чл. 56 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) общински терен

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 14, ал. 5, изр. 2-ро от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане със собствеността на Община Свищов (НРПУРСОС), във връзка с докладна записка (рег. индекс №08-00-3241/28.04.2026 г.) от дирекция „УССД“ и предложение с Вх. №1304/04.05.2026 г. от д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов, Общински съвет – Свищов,

## Р Е Ш И:

I. Дава съгласие, считано от 01.07.2026 г., за срок от 4 (четири) години, да бъде удължен срокът на договор с рег. индекс №94-Д-443/15.07.2020 г. (продължен с допълнително споразумение от 26.06.2023 г.), сключен между Община Свищов и ЕТ „Билев – П. Билев“, със седалище и адрес на управление: гр. Свищов, общ. Свищов, ул. „\*\*\*\*\*“ №\*, вх. „\*“, ет. \*, ап. 4, ЕИК 104024028, за наем на общински терен, с площ 34,00 кв. м., в гр. Свищов, ул. „Рила“ №12Г, в УПИ II 4566, кв. 161 по РП на гр. Свищов, съгл. скица №190/26.03.2010 г. и виза на Гл. архитект от 26.03.2010 г., за поставяне на временно съоръжение по реда на чл. 56, ал. 2 от ЗУТ.

II. В изпълнение на решението по т. I, възлага на Кмета на община Свищов да предприеме необходимите следващи действия за удължаване срока на договор с рег. индекс №94-Д-443/15.07.2020 г. по реда на Закона за общинската собственост и НРПУРСОС.

**МОТИВИ:** С докладна записка (рег. индекс №08-00-3241/28.04.2026 г.) от дирекция „УССД“ е сведена информация за постъпило заявление (рег. индекс №94-з-515/23.04.2026 г.) от ЕТ „Билев – П. Билев“, с което се желае договор за наем с рег. индекс №94-Д-443/15.07.2020 г., сключен след проведен публичен търг, да бъде удължен съгласно действащата нормативна уредба. Предмет на Договора е терен с площ 34,00 кв. м., в гр. Свищов, ул. „Рила“ №12Г, в УПИ II 4566, кв. 161 по РП на гр. Свищов, съгл. скица №190/26.03.2010 г. и виза на Гл. архитект от 26.03.2010 г., за поставяне на временно съоръжение по реда на чл. 56, ал. 2 от ЗУТ.

Договор с рег. индекс №94-Д-443/15.07.2020 г. за наем на общински терен е сключен между Община Свищов и ЕТ „Билев – П. Билев“ със срок 3 години за поставяне на временно съоръжение по реда на чл. 56, ал. 2 от ЗУТ, с предназначение: за търговска дейност с хранителни стоки. Договореният срок е продължен с още 3 години на основание чл. 14, ал. 5, изр. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане със собствеността на Община Свищов (НРПУРСОС) и изтича на 30.06.2026 г.

С оглед на факта, че Наемателят е коректен и не е нарушавал договорните отношения през изтеклия период, редовно е плащал наема и се е грижил за наетия имот с грижата на добър стопанин, съществува законова възможност за последващо удължаване на срока на Договора с 4 години, след вземане на решение от Общински съвет – Свищов.

В заседанието участват 27 общински съветници.

Гласували “За” – 27, “Против” – няма и “Въздържали се” – няма.

№	Име, презиме, фамилия	
1.	Кристиян Василев Кирилов	ЗА
2.	Верони Маринов Маринов	ЗА
3.	Валери Фильов Николов	ЗА
4.	Мария Иванова Годорова	ОТСЪСТВА
5.	Елена Йорданова Шопова	ЗА
6.	Цветанка Младенова Кирова	ЗА
7.	Габриела Валентинова Петкова	ЗА
8.	Генади Русев Иванов	ЗА
9.	Мариана Илиева Маркова	ЗА
10.	Любомир Ванев Митев	ЗА
11.	Милен Емилов Динков	ЗА
12.	Санка Евтимова Райкова	ЗА
13.	Михаил Руменов Попов	ОТСЪСТВА
14.	Гален Милков Бернардов	ЗА
15.	Денис Зияев Асанов	ЗА
16.	Емял Айдънова Исмаилова	ЗА
17.	Айза Беханова Рамаданова	ЗА
18.	Стефан Станимиров Проданов	ЗА
19.	Станислав Петров Благов	ЗА
20.	Емил Бориславов Николов	ЗА
21.	Цветелин Годоров Борисов	ЗА
22.	Ивелин Пламенов Петров	ЗА
23.	Венцислав Николов Михайлов	ЗА
24.	София Борисова Вергилова-Георгиева	ЗА
25.	Йордан Илиев Нейков	ЗА
26.	Красимир Иванов Цолов	ЗА
27.	Емилия Божинова Цветанова	ЗА

28.	Петко Колев Петков	ЗА
29.	Светослав Симеонов Тодоров	ЗА

**ПО ТОЧКА ЧЕТИРИНАДЕСЕТА “Удължаване срок на договор, сключен между Община Свищов и ДП „Български спортен тотализатор“ за наем на предоставен по реда на чл. 56 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) общински терен – 3 броя“**

**ПО ТОЧКА 14.1.**

Д-р Кристиян Кирилов – Председател на Общински съвет – Свищов – „Уважаеми колеги, точка 14.1 “Удължаване срок на договор, сключен между Община Свищов и ДП „Български спортен тотализатор“ за наем на предоставен по реда на чл. 56 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) общински терен“. Колеги, имате думата за изказване. Заповядай, господин Тодоров!“

Светослав Тодоров – „Уважаеми господин Председател, колеги! Мисля, че не съм против удължаването на „Спортния тотализатор“, но трябва наемът да бъде актуализиран. И преди малко казахме, нали, че болницата не може да върже наема, защото актуализацията е от 24-та година. На „Спортния тотализатор“ наемът е от 20-та година и е 66 лева, което мисля, че няма защо и да го коментираме. Шестдесет и шест лева на този етап е нищо, а това не е организация, която се задъхва. В нея влизат приходи и може да бъде актуализиран, и тогава да бъде гласуван. Благодаря Ви!“

Д-р Кристиян Кирилов – Председател на Общински съвет – Свищов – „Благодаря Ви, господин Тодоров! Само искам да Ви упомена, че наемът се определя съгласно общинска наредба, която определя тези цени и когато има такова предложение, трябва да мине през промяна на наредбата. Там вече знаете, че минава по малко друг ред. Няма как на сесия да гласуваме един или друг наем, след като то си има регламентирано какъв да бъде. Но разбирам Вашето предложение, напълно го подкрепям. Възможно е да се направи предложение за промяна в тази наредба. Други желаещи, колеги, за изказване? Заповядайте, господин Николов!“

Валери Николов – Председател на Постоянната комисия по „Териториално устройство и общински активи“ – „Уважаеми господин Председател, ние го коментирахме въпроса и в комисията по „ТСУ“, където сме заедно. Така е, както каза господин Председателят, съгласно Наредбата можем да помислим за в бъдеще, тъй като там калкулациите са на квадратен метър в различните зони. Но това означава, че трябва да прецизираме нещата, защото не може да отделим „Спортния тотализатор“ от другите търговски обекти. Има павилиончета, обушари, малки магазинчета по „Рилите“ и из целия град. Така че трябва да бъдем много внимателни, заради един, който наистина печели много, да натиснем дребния бизнес в град Свищов, който трудно работи. Но можем да помислим. Благодаря!“

Д-р Кристиян Кирилов – Председател на Общински съвет – Свищов – „Няма как да го диференцираш само за „Спортния тотализатор“, защото там ... Не може. Други желаещи за изказване, колеги? Не виждам. Тогава гласуваме!“

При кворум от 27 общински съветници, предложението се прие с 26 гласа “За”, “Против” – няма и “Въздържал се” – 1. Решението е:

## РЕШЕНИЕ

№684

**ОТНОСНО:** Удължаване срок на договор, сключен между Община Свищов и ДП „Български спортен тотализатор“ за наем на предоставен по реда на чл. 56 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) общински терен

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 14, ал. 5, изр. 2-ро от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане със собствеността на Община Свищов (НРПУРСОС), във връзка с докладна записка (рег. индекс №08-00-3337/29.04.2026 г.) от дирекция „УССД“ и предложение с Вх. №1305/04.05.2026 г. от д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов, Общински съвет – Свищов,

## РЕШИ:

I. Дава съгласие, считано от 01.07.2026 г., за срок от 4 (четири) години, да бъде удължен срокът на договор с рег. индекс №94-Д-451/16.07.2020 г. (продължен с допълнително споразумение от 30.06.2023 г.), сключен между Община Свищов и ДП „Български спортен тотализатор“, със седалище и адрес на управление: гр. София 1618, общ. Столична, р-н „Красно село“, ул. „Хайдушко изворче“ №28, ЕИК 202766380, за наем на общински терен, с площ 16,00 кв. м., в гр. Свищов, пл. “Велешана”, в УПИ IX 4104, кв. 16, по РП на гр. Свищов, съгл. скица №256/21.04.2010 г. и виза на Гл. архитект от 05.05.2010 г., за поставяне на временно съоръжение по реда на чл. 56, ал. 2 от ЗУТ.

II. В изпълнение на решението по т. I, възлага на Кмета на община Свищов да предприеме необходимите следващи действия за удължаване срока на договор с рег. индекс №94-Д-451/16.07.2020 г. по реда на Закона за общинската собственост и НРПУРСОС.

**МОТИВИ:** С докладна записка (рег. индекс №08-00-3337/29.04.2026 г.) от дирекция „УССД“ е сведена информация за постъпило заявление (рег. индекс №26-00-319/28.04.2026 г.) от ДП „Български спортен тотализатор“, с което се желае договор за наем с рег. индекс №94-Д-451/16.07.2020 г., сключен след проведен публичен търг, да бъде удължен съгласно действащата нормативна уредба. Предмет на Договора е терен с площ 16,00 кв. м., в гр. Свищов, пл. “Велешана”, в УПИ IX 4104, кв. 16, по РП на гр. Свищов, съгл. скица №256/21.04.2010 г. и виза на Гл. архитект от 05.05.2010 г., за поставяне на временно съоръжение по реда на чл. 56, ал. 2 от ЗУТ.

Договор с рег. индекс №94-Д-451/16.07.2020 г. за наем на общински терен е сключен между Община Свищов и ДП „Български спортен тотализатор“ със срок 3 години за поставяне на временно съоръжение по реда на чл. 56, ал. 2 от ЗУТ, с предназначение: павилион за „тото-пункт“. Договореният срок е продължен с още 3 години на основание чл. 14, ал. 5, изр. 1 от Наредбата за реда за придобиване,

управление и разпореждане със собствеността на Община Свищов (НРПУРСОС) и изтича на 30.06.2026 г.

С оглед на факта, че Наемателят е коректен и не е нарушавал договорните отношения през изтеклия период, редовно е плащал наема и се е грижил за наетия имот с грижата на добър стопанин, съществува законова възможност за последващо удължаване на срока на Договора с 4 години, след вземане на решение от Общински съвет – Свищов.

В заседанието участват 27 общински съветници.

Гласували “За” – 26, “Против” – няма и “Въздържал се” – 1.

№	Име, презиме, фамилия	
1.	Кристиян Василев Кирилов	ЗА
2.	Верони Маринов Маринов	ЗА
3.	Валери Фильов Николов	ЗА
4.	Мария Иванова Годорова	ОТСЪСТВА
5.	Елена Йорданова Шопова	ЗА
6.	Цветанка Младенова Кирова	ЗА
7.	Габриела Валентинова Петкова	ЗА
8.	Генади Русев Иванов	ЗА
9.	Мариана Илиева Маркова	ЗА
10.	Любомир Ванев Митев	ЗА
11.	Милен Емилов Динков	ЗА
12.	Санка Евтимова Райкова	ЗА
13.	Михаил Руменов Попов	ОТСЪСТВА
14.	Гален Милков Бернардов	ЗА
15.	Денис Зияев Асанов	ЗА
16.	Емял Айдънова Исмаилова	ЗА
17.	Айза Беханова Рамаданова	ЗА
18.	Стефан Станимиров Проданов	ЗА
19.	Станислав Петров Благов	ЗА
20.	Емил Бориславов Николов	ЗА
21.	Цветелин Годоров Борисов	ЗА
22.	Ивелин Пламенов Петров	ЗА
23.	Венцислав Николов Михайлов	ЗА
24.	София Борисова Вергилова-Георгиева	ЗА
25.	Йордан Илиев Нейков	ЗА
26.	Красимир Иванов Цолов	ЗА
27.	Емилия Божинова Цветанова	ЗА
28.	Петко Колев Петков	ЗА
29.	Светослав Симеонов Тодоров	ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ

## **ПО ТОЧКА 14.2.**

Д-р Кристиян Кирилов – Председател на Общински съвет – Свищов – „Уважаеми колеги, продължаваме с точка 14.2. “Удължаване срок на договор, сключен между Община Свищов и ДП „Български спортен тотализатор“ за наем на предоставен по реда на чл. 56 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) общински терен“. Става въпрос за друга част в нашия град. Желаете ли за изказване, колеги? Не виждам. Преминваме към гласуване!“

При кворум от 27 общински съветници, предложението се прие с 26 гласа “За”, “Против” – няма и “Въздържал се” – 1. Решението е:

## **Р Е Ш Е Н И Е**

### **№685**

**ОТНОСНО:** Удължаване срок на договор, сключен между Община Свищов и ДП „Български спортен тотализатор“ за наем на предоставен по реда на чл. 56 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) общински терен

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 14, ал. 5, изр. 2-ро от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане със собствеността на Община Свищов (НРПУРСОС), във връзка с докладна записка (рег. индекс 08-00-3334/29.04.2026 г.) от дирекция „УССД“ и предложение с Вх. №1306/04.05.2026 г. от д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов, Общински съвет – Свищов,

## **Р Е Ш И:**

I. Дава съгласие, считано от 01.07.2026 г., за срок от 4 (четири) години, да бъде удължен срокът на договор с рег. индекс №94-Д-453/16.07.2020 г. (продължен с допълнително споразумение от 30.06.2023 г.), сключен между Община Свищов и ДП „Български спортен тотализатор“, със седалище и адрес на управление: гр. София 1618, общ. Столична, р-н “Красно село“, ул. “Хайдушко изворче“ №28, ЕИК 202766380, за наем на общински терен с площ 16,50 кв. м., в гр. Свищов, ул. “Цар Освободител” №108, в УПИ I, кв. 207 по РП на гр. Свищов, съгл. скица №300/05.05.2010 г. и виза на Гл. архитект от 11.05.2010 г., за поставяне на временно съоръжение по реда на чл. 56, ал. 2 от ЗУТ.

II. В изпълнение на решението по т. I, възлага на Кмета на община Свищов да предприеме необходимите следващи действия за удължаване срока на договор с рег. индекс №94-Д-453/16.07.2020 г. по реда на Закона за общинската собственост и НРПУРСОС.

**МОТИВИ:** С докладна записка (рег. индекс №08-00-3334/29.04.2026 г.) от дирекция „УССД“ е сведена информация за постъпило заявление (рег. индекс №26-00-319/28.04.2026 г.) от ДП „Български спортен тотализатор“, с което се желае

договор за наем с рег. индекс №94-Д-453/16.07.2020 г., сключен след проведен публичен търг, да бъде удължен съгласно действащата нормативна уредба. Предмет на Договора е терен с площ 16,50 кв. м., в гр. Свищов, ул. “Цар Освободител” №108, в УПИ I, кв. 207 по РП на гр. Свищов, съгл. скица №300/05.05.2010 г. и виза на Гл. архитект от 11.05.2010 г., за поставяне на временно съоръжение по реда на чл. 56, ал. 2 от ЗУТ.

Договор с рег. индекс №94-Д-453/16.07.2020 г. за наем на общински терен е сключен между Община Свищов и ДП „Български спортен тотализатор“ със срок 3 години за поставяне на временно съоръжение по реда на чл. 56, ал. 2 от ЗУТ с предназначение: павилион за „тото-пункт“. Договореният срок е продължен с още 3 години на основание чл. 14, ал. 5, изр. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане със собствеността на Община Свищов (НРПУРСОС) и изтича на 30.06.2026 г.

С оглед на факта, че Наемателят е коректен и не е нарушавал договорните отношения през изтеклия период, редовно е плащал наема и се е грижил за наетия имот с грижата на добър стопанин, съществува законова възможност за последващо удължаване на срока на Договора с 4 години, след вземане на решение от Общински съвет – Свищов.

В заседанието участват 27 общински съветници.

Гласували “За” – 26, “Против” – няма и “Въздържал се” – 1.

№	Име, презиме, фамилия	
1.	Кристиян Василев Кирилов	ЗА
2.	Верони Маринов Маринов	ЗА
3.	Валери Филъов Николов	ЗА
4.	Мария Иванова Годорова	ОТСЪСТВА
5.	Елена Йорданова Шопова	ЗА
6.	Цветанка Младенова Кирова	ЗА
7.	Габриела Валентинова Петкова	ЗА
8.	Генади Русев Иванов	ЗА
9.	Мариана Илиева Маркова	ЗА
10.	Любомир Ванев Митев	ЗА
11.	Милен Емилов Динков	ЗА
12.	Санка Евтимова Райкова	ЗА
13.	Михаил Руменов Попов	ОТСЪСТВА
14.	Гален Милков Бернардов	ЗА
15.	Денис Зияев Асанов	ЗА
16.	Емял Айдънова Исмаилова	ЗА
17.	Айза Беханова Рамаданова	ЗА
18.	Стефан Станимиров Проданов	ЗА
19.	Станислав Петров Благов	ЗА
20.	Емил Бориславов Николов	ЗА
21.	Цветелин Годоров Борисов	ЗА

22.	Ивелин Пламенов Петров	<b>ЗА</b>
23.	Венцислав Николов Михайлов	<b>ЗА</b>
24.	София Борисова Вергилова-Георгиева	<b>ЗА</b>
25.	Йордан Илиев Нейков	<b>ЗА</b>
26.	Красимир Иванов Цолов	<b>ЗА</b>
27.	Емилия Божинова Цветанова	<b>ЗА</b>
28.	Петко Колев Петков	<b>ЗА</b>
29.	Светослав Симеонов Тодоров	<b>ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ</b>

### **ПО ТОЧКА 14.3.**

Д-р Кристиян Кирилов – Председател на Общински съвет – Свищов – „Точка 14.2. е приета. Да приключим с 14.3. и ... Знаем вече. Четиринадесет три “Удължаване срок на договор, сключен между Община Свищов и ДП „Български спортен тотализатор“ за наем на предоставен по реда на чл. 56 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) общински терен“. Колеги, гласуваме, ако няма желаещи за изказване. Не виждам.“

При кворум от 27 общински съветници, предложението се прие с 26 гласа “За”, “Против” – няма и “Въздържал се” – 1. Решението е:

## **Р Е Ш Е Н И Е**

**№686**

**ОТНОСНО:** Удължаване срок на договор, сключен между Община Свищов и ДП „Български спортен тотализатор“ за наем на предоставен по реда на чл. 56 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) общински терен

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 14, ал. 5, изр. 2-ро от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане със собствеността на Община Свищов (НРПУРСОС), във връзка с докладна записка (рег. индекс 08-00-3335/29.04.2026 г.) от дирекция „УССД“ и предложение с Вх. №1307/04.05.2026 г. от д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов, Общински съвет – Свищов,

## **Р Е Ш И:**

I. Дава съгласие, считано от 01.07.2026 г., за срок от 4 (четири) години, да бъде удължен срокът на договор с рег. индекс №94-Д-452/16.07.2020 г. (продължен с допълнително споразумение от 30.06.2023 г.), сключен между Община Свищов и ДП „Български спортен тотализатор“, със седалище и адрес на управление: гр. София 1618, общ. Столична, р-н „Красно село“, ул. „Хайдушко изворче“ №28, ЕИК

202766380, за наем на общински терен с площ 16,50 кв. м., в гр. Свищов, ул. “Патр. Евтимий” №101, в УПИ LXV, кв. 104 по РП на гр. Свищов, съгл. скица №291/05.05.2010 г. и виза на Гл. архитект от 11.05.2010 г., за поставяне на временно съоръжение по реда на чл. 56, ал. 2 от ЗУТ.

II. В изпълнение на решението по т. I, възлага на Кмета на община Свищов да предприеме необходимите следващи действия за удължаване срока на договор с рег. индекс №94-Д-452/16.07.2020 г. по реда на Закона за общинската собственост и НРПУРСОС.

**МОТИВИ:** С докладна записка (рег. индекс №08-00-3335/29.04.2026 г.) от дирекция „УССД“ е сведена информация за постъпило заявление (рег. индекс №26-00-319/28.04.2026 г.) от ДП „Български спортен тотализатор“, с което се желае договор за наем с рег. индекс №94-Д-452/16.07.2020 г., сключен след проведен публичен търг, да бъде удължен съгласно действащата нормативна уредба. Предмет на Договора е терен с площ 16,50 кв. м., в гр. Свищов, ул. ”Патр. Евтимий” №101, в УПИ LXV, кв. 104 по РП на гр. Свищов, съгл. скица №291/05.05.2010 г. и виза на Гл. архитект от 11.05.2010 г., за поставяне на временно съоръжение по реда на чл. 56, ал. 2 от ЗУТ.

Договор с рег. индекс №94-Д-452/16.07.2020 г. за наем на общински терен е сключен между Община Свищов и ДП „Български спортен тотализатор“ със срок 3 години за поставяне на временно съоръжение по реда на чл. 56, ал. 2 от ЗУТ с предназначение: павилион за „тото-пункт“. Договореният срок е продължен с още 3 години на основание чл. 14, ал. 5, изр. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане със собствеността на Община Свищов (НРПУРСОС) и изтича на 30.06.2026 г.

С оглед на факта, че Наемателят е коректен и не е нарушавал договорните отношения през изтеклия период, редовно е плащал наема и се е грижил за наетия имот с грижата на добър стопанин, съществува законова възможност за последващо удължаване на срока на Договора с 4 години, след вземане на решение от Общински съвет – Свищов.

В заседанието участват 27 общински съветници.

Гласували “За” – 26, “Против” – няма и “Въздържал се” – 1.

№	Име, презиме, фамилия	
1.	Кристиян Василев Кирилов	ЗА
2.	Верони Маринов Маринов	ЗА
3.	Валери Фильов Николов	ЗА
4.	Мария Иванова Годорова	ОТСЪСТВА
5.	Елена Йорданова Шопова	ЗА
6.	Цветанка Младенова Кирова	ЗА
7.	Габриела Валентинова Петкова	ЗА
8.	Генади Русев Иванов	ЗА
9.	Мариана Илиева Маркова	ЗА
10.	Любомир Ванев Митев	ЗА

11.	Милен Емилов Динков	ЗА
12.	Санка Евтимова Райкова	ЗА
13.	Михаил Руменов Попов	ОТСЪСТВА
14.	Гален Милков Бернардов	ЗА
15.	Денис Зияев Асанов	ЗА
16.	Емял Айдънова Исмаилова	ЗА
17.	Айза Беханова Рамаданова	ЗА
18.	Стефан Станимиров Проданов	ЗА
19.	Станислав Петров Благов	ЗА
20.	Емил Бориславов Николов	ЗА
21.	Цветелин Тодоров Борисов	ЗА
22.	Ивелин Пламенов Петров	ЗА
23.	Венцислав Николов Михайлов	ЗА
24.	София Борисова Вергилова-Георгиева	ЗА
25.	Йордан Илиев Нейков	ЗА
26.	Красимир Иванов Цолов	ЗА
27.	Емилия Божинова Цветанова	ЗА
28.	Петко Колев Петков	ЗА
29.	Светослав Симеонов Тодоров	ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ

Д-р Кристиян Кирилов – Председател на Общински съвет – Свищов – „С това „Тото“-то го изчерпахме. Има подадено заявление от групата на общински съветници от „ГЕРБ“ за почивка. 15 минути почивка.“

**Кворум след почивката – 26 общински съветници присъстват в залата. Д-р Мария Тодорова, д-р Михаил Попов и Ивелин Петров отсъстват.**

**ПО ТОЧКА ПЕТНАДЕСЕТА “Управление на частна общинска собственост: удължаване срок на договор, сключен между Кметство Българско Сливово и ЕТ „АИППОИМП – д-р Р. Симеонов“ за наем на общински нежилищен имот“**

Д-р Кристиян Кирилов – Председател на Общински съвет – Свищов – “Двадесет и шест съветника сме вече. Но все пак да вдигнем ръка, да видим кой е тук! Да, благодаря! Така е, двадесет и шест сме. Имаме кворум. И започваме с точка петнадесета от нашия Дневен ред, а именно: “Управление на частна общинска собственост: удължаване срок на договор, сключен между Кметство Българско Сливово и ЕТ „АИППОИМП – д-р Р.Симеонов“ за наем на общински нежилищен имот“. Чухме и мнението на г-н Радослав Атанасов – кметът на това населено място. (Радослав Атанасов – Кмет на Кметство Българско Сливово изказа мнението си по точка петнадесета след приемането на Дневния ред. Изслушването му е отразено на стр. 7 от настоящия протокол.). Има ли желаещи за изказване? Не виждам. Преминаваме към гласуване!“

При кворум от 25 общински съветници, предложението се прие с 25 гласа “За”, “Против” – няма и “Въздържали се” – няма. Решението е:

## РЕШЕНИЕ

№687

**ОТНОСНО:** Управление на частна общинска собственост: удължаване срок на договор, сключен между Кметство Българско Сливово и ЕТ „АИППОИМП – д-р Р. Симеонов“ за наем на общински нежилищен имот

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 14, ал. 5, изр. 2-ро от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане със собствеността на Община Свищов (НРПУРСОС), във връзка с докладна записка (рег. индекс №08-00-3597/19.05.2026 г.) от дирекция „УССД“ и предложение с Вх. №1344/20.05.2026 г. от д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов, Общински съвет – Свищов,

### РЕШИ:

I. Дава съгласие, считано от 10.07.2026 г., за срок от 4 (четири) години, да бъде удължен срокът на Договор №1/10.07.2020 г., сключен между Кметство Българско Сливово и ЕТ „АИППОИМП – д-р Р. Симеонов“, ЕИК 104511933, за наем на част от имот, частна общинска собственост, която включва: стая „Лекарски кабинет“ – 20,00 кв. м., стая „Акушеро-гинекологичен кабинет“ – 8,25 кв. м., стая „Женски кабинет“ – 13,20 кв. м., всички с южно изложение; стая „Манипулационна“ – 13,20 кв. м. и стая „Превързочна“ – 8,25 кв. м., със северно изложение и припадащите се части от общо ползваните такива, с обща ПП – 62,90 кв. м., на първи етаж, в двуетажна, масивна сграда със самостоятелен вход от изток, в УПИ III - 156, кв. 6, в с. Българско Сливово, АОС №1809/08.12.2009 г.

II. В изпълнение на решението по т. I, възлага на Кмета на община Свищов да предприеме необходимите следващи действия за удължаване срока на Договор №1/10.07.2020 г. по реда на Закона за общинската собственост и НРПУРСОС.

III. Задължава Кмета на община Свищов, в съответствие с чл. 52, ал. 5 от ЗМСМА, 30% от постъпленията от наем да бъдат използвани за изпълнение на дейности от местно значение в населените места на Община Свищов.

**МОТИВИ:** С докладна записка от дирекция „УССД“ е сведена информация за писмо (докладна) с рег. инд. №09-00-143/18.05.2026 г. от Радослав Г. Атанасов – Кмет на кметство Българско Сливово, с която уведомява за постъпило в деловодството на кметството заявление от ЕТ „АИППОИМП – д-р Р. Симеонов“, с което се желае Договор за наем №1/10.07.2020 г., сключен след проведен публичен търг, да бъде удължен съгласно действащата нормативна уредба. Предмет на Договора е част от имот, частна общинска собственост, която включва: стая „Лекарски кабинет“ – 20,00 кв. м., стая „Акушеро-гинекологичен кабинет“ – 8,25 кв. м., стая „Женски кабинет“ – 13,20 кв. м., всички с южно изложение; стая „Манипулационна“ – 13,20 кв. м. и стая „Превързочна“ – 8,25 кв. м. със северно

изложение и припадащите се части от общо ползваните такива, с обща ПП – 62,90 кв. м., на първи етаж в двуетажна, масивна сграда със самостоятелен вход от изток, в УПИ III - 156, кв. 6, в с. Българско Сливово, АОС №1809/08.12.2009 г.

Договор №1/10.07.2020 г. за наем на имот, частна общинска собственост е сключен между Кметство Българско Сливово и ЕТ „АИППОИМП – д-р Р. Симеонов“ със срок 3 години, за ползване на описания по-горе имот с предназначение за осъществяване на извънболнична медицинска помощ от дипломиран специалист, сключил договор с Националната здравноосигурителна каса. С допълнително споразумение от 04.07.2023 г. договореният срок е продължен за още три години на основание чл. 14, ал. 5, изр. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане със собствеността на Община Свищов (НРПУРСОС) и изтича на 09.07.2026 г.

С оглед на факта, че Наемателят е коректен и не е нарушавал договорните отношения през изтеклия период, редовно е плащал наема и се е грижил за наетия имот с грижата на добър стопанин, съществува законова възможност за последващо удължаване на срока на Договора с 4 години, след вземане на решение от Общински съвет – Свищов.

В заседанието участват 25 общински съветници.

Гласували “За” – 25, “Против” – няма и “Въздържали се” – няма.

№	Име, презиме, фамилия	
1.	Кристиян Василев Кирилов	ЗА
2.	Верони Маринов Маринов	ЗА
3.	Валери Филъов Николов	ЗА
4.	Мария Иванова Годорова	ОТСЪСТВА
5.	Елена Йорданова Шопова	ЗА
6.	Цветанка Младенова Кирова	ЗА
7.	Габриела Валентинова Петкова	ЗА
8.	Генади Русев Иванов	ЗА
9.	Мариана Илиева Маркова	ЗА
10.	Любомир Ванев Митев	ЗА
11.	Милен Емилов Динков	ЗА
12.	Санка Евтимова Райкова	ЗА
13.	Михаил Руменов Попов	ОТСЪСТВА
14.	Гален Милков Бернард	ЗА
15.	Денис Зияев Асанов	ЗА
16.	Емял Айдънова Исмаилова	ЗА
17.	Айза Беханова Рамаданова	ЗА
18.	Стефан Станимиров Проданов	ЗА
19.	Станислав Петров Благ	ЗА
20.	Емил Бориславов Николов	ЗА
21.	Цветелин Годоров Борисов	ЗА
22.	Ивелин Пламенов Петров	ОТСЪСТВА

23.	Венцислав Николов Михайлов	<b>ЗА</b>
24.	София Борисова Вергилова-Георгиева	<b>ОТСЪСТВА</b>
25.	Йордан Илиев Нейков	<b>ЗА</b>
26.	Красимир Иванов Цолов	<b>ЗА</b>
27.	Емилия Божинова Цветанова	<b>ЗА</b>
28.	Петко Колев Петков	<b>ЗА</b>
29.	Светослав Симеонов Тодоров	<b>ЗА</b>

**ПО ТОЧКА ШЕСТНАДЕСЕТА “Даване на съгласие за продажба, чрез публичен търг с тайно наддаване, на 229/419 идеални части от дворно място, поземлен имот с идентификатор 65766.702.2120 и сграда с идентификатор 65766.702.2120.2, с адрес на имота: гр. Свищов, ул. “Димитър Г. Анев” №8“**

Д-р Кристиян Кирилов – Председател на Общински съвет – Свищов – „Точка петнадесета е приета. Точка шестнадесета: “Даване на съгласие за продажба, чрез публичен търг с тайно наддаване, на 229/419 идеални части от дворно място, поземлен имот с идентификатор 65766.702.2120 и сграда с идентификатор 65766.702.2120.2, с адрес на имота: гр. Свищов, ул. “Димитър Г. Анев” №8“. Има ли колеги желаещи за изказване? Няма. Не виждам желаещи за изказване. Тогава гласуваме!“

При кворум от 27 общински съветници, предложението се прие с 27 гласа “За”, “Против” – няма и “Въздържали се” – няма. Решението е:

## **Р Е Ш Е Н И Е**

**№688**

**ОТНОСНО:** Даване на съгласие за продажба, чрез публичен търг с тайно наддаване, на 229/419 идеални части от дворно място, поземлен имот с идентификатор 65766.702.2120 и сграда с идентификатор 65766.702.2120.2, с адрес на имота: гр. Свищов, ул. “Димитър Г. Анев” №8

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 34, ал. 4 и чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост (ЗОС), чл. 26 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане със собствеността на община Свищов (НРПУРСОС), във връзка с докладна записка с рег. индекс №08-00-3502/07.05.2026 г. от дирекция „Управление на собствеността и стопански дейности“ и предложение с Вх. №1317/12.05.2026 г. от д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов, Общински съвет – Свищов,

## Р Е Ш И:

**I. Дава съгласие за продажба, чрез публичен търг с тайно наддаване, на 229/419 идеални части (двеста двадесет и девет от четиристотин и деветнадесет идеални части) от дворно място, поземлен имот с идентификатор 65766.702.2120 (шест пет седем шест шест точка седем нула две точка две едно две нула), целият с площ 419 кв.м. (четиристотин и деветнадесет квадратни метра), с начин на трайно ползване: За друг вид застрояване, трайно предназначение на територията: Урбанизирана, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 5012120, квартал: 46 и сграда с идентификатор 65766.702.2120.2 (шест пет седем шест шест точка седем нула две точка две едно две нула точка две), застроена площ: 63 кв.м. (шестдесет и три квадратни метра), брой етажи: 2 (два), предназначение: Жилищна сграда-еднофамилна, предишен идентификатор: няма, брой самостоятелни обекти в сградата: 0 (нула), при граници на имота: 65766.702.9565, 65766.702.2119, 65766.702.2121, 65766.702.9573, с адрес на имота: гр. Свищов, ЕКАТТЕ 65766, ул. ”Димитър Г. Анев” №8, актувани с Акт за частна общинска собственост №9723/04.05.2026 г., вписан в Служба по вписванията – гр. Свищов (вх. рег. №874/07.05.2026 г., акт №42, том III, дело №455), по кадастрална карта и кадастрални регистри, одобрени със Заповед №РД-18-10/12.02.2009 г. на Изпълнителен директор на АГКК, с последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот и сградата: няма извършено изменение на КККР със заповед, урегулиран поземлен имот VIII - 2120 (осми-две хиляди сто и двадесет), отреден за устройствена зона Жм (жилищно строителство с малка височина до 10м) от кв. 46 (четиридесет и шести) по Подробен устройствен план - План за регулация и застрояване, одобрен с Решение №348/30.10.2008 г. на Общински съвет – Свищов, при началната тръжна цена - 7 114,73€/13 915,20 лв. (седем хиляди сто и четиринадесет евро, седемдесет и три евро цента/тринадесет хиляди деветстотин и петнадесет лева, двадесет стотинки), без ДДС, представляваща пазарната цена, определена от оценител на имоти по реда на чл. 41, ал. 2 от ЗОС на недвижимия имот.**

Тежест върху имота: През коридора на първи етаж от сграда с идентификатор 65766.702.2120.2 се преминава за избеното помещение към жилище, самостоятелен обект с идентификатор 65766.702.2120.1.1, етаж 1, собственост на Тоня Антонова Христова.

Сделката е облагаема по ЗДДС (Имотът е УПИ).

**II.** В изпълнение на Решението по т. I, възлага на Кмета на община Свищов да предприеме необходимите действия по реда на ЗОС и НРПУРСОС.

**МОТИВИ:** Във връзка с приетата от Общински съвет – Свищов „Стратегия за управление на общинската собственост в община Свищов за мандат 2023-2027 г.“, с докладна записка до Кмета на община Свищов с рег. индекс №08-00-3502/07.05.2026 г. от дирекция „Управление на собствеността и стопански дейности“ е сведена информация за постъпило инвестиционно намерение (рег. индекс №94-3-176/16.02.2026 г.) от Т. А. Христова, с постоянен адрес: гр. Свищов, ул. „\*\*\*\*\*“ №\*, вх. \*, ет. \*, ап. \*, собственик на самостоятелен обект с идентификатор 65766.702.2120.1.1 в жилищна сграда за закупуване на имот, частна общинска

собственост (сграда с идентификатор 65766.702.2120.2 и идеални части от дворно място, имот с идентификатор 65766.702.2120) по КККР на гр. Свищов.

Платена е такса в размер на 20.45 € в полза на Община Свищов с основание: Молба за започване на производство по продажба на общински имот.

Обектът на докладната записка и инвестиционното намерение е продажба на недвижим имот, представляващ 229/419 ид. ч. (двеста двадесет и девет от четиристотин и деветнадесет идеални части) от дворно място, поземлен имот с идентификатор 65766.702.2120 (шест пет седем шест шест точка седем нула две точка две едно две нула), целият с площ 419 кв.м. (четиристотин и деветнадесет квадратни метра), с начин на трайно ползване: За друг вид застрояване, трайно предназначение на територията: Урбанизирана, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 5012120, квартал: 46 и сграда с идентификатор 65766.702.2120.2 (шест пет седем шест шест точка седем нула две точка две едно две нула точка две), застроена площ: 63 кв.м. (шестдесет и три квадратни метра), брой етажи: 2 (два), предназначение: Жилищна сграда-еднофамилна, предишен идентификатор: няма, брой самостоятелни обекти в сградата: 0 (нула), при граници на имота: 65766.702.9565, 65766.702.2119, 65766.702.2121, 65766.702.9573, с адрес на имота: гр. Свищов, ЕКАТТЕ 65766, ул. ”Димитър Г. Анев” №8, по кадастрална карта и кадастрални регистри, одобрени със Заповед №РД-18-10/12.02.2009 г. на Изпълнителен директор на АГКК. Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот и сградата: няма извършено изменение на КККР със заповед. Урегулиран поземлен имот VIII - 2120 (осми - две хиляди сто и двадесет), отреден за устройствена зона Жм (жилищно строителство с малка височина до 10м) от кв. 46 (четиридесет и шести) по Подробен устройствен план - План за регулация и застрояване, одобрен с Решение №348/30.10.2008 г. на Общински съвет – Свищов.

Имотът е актуван с Акт за частна общинска собственост №9723/04.05.2026 г., вписан в Служба по вписванията – гр. Свищов (вх. рег. №874/07.05.2026 г., акт №42, том III, дело №455).

Сгради, които попадат в имота: 1. Сграда 65766.702.2120.1, застроена площ: 111 кв.м., брой етажи 2, предназначение: Жилищна сграда-многофамилна; 2. Сграда 65766.702.2120.2: застроена площ 63 кв.м., брой етажи 2, предназначение: Жилищна сграда-еднофамилна; 3. Сграда 65766.702.2120.3: застроена площ: 33 кв.м., брой етажи 1, предназначение: сграда за търговия; 4. Сграда 65766.702.2120.4: застроена площ 21 кв.м., брой етажи 1, предназначение: Селскостопанска сграда.

Съсобственици в ПИ65766.702.2120: 1. Г. В. Георгиев, с договор №3/03.01.2002 г. на Районен съд – гр. Свищов; 2. Б. С. Георгиев, с договор №2041/29.12.2001 г. на Районен съд – гр. Свищов; 3. Т. А. Христова съгласно договор за доброволна делба на наследствен имот, с нотариална заверка на подписите, вписан под №286/10.07.2015 г., рег. №1943, том 2 в Служба по вписванията гр. Свищов; 4. Община Свищов съгласно Акт за частна общинска собственост №741/04.06.2001 г.

В сграда с идентификатор 65766.702.2120.1 са разположени: 1.1. Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 65766.702.2120.1.2, етаж 0, площ 30.5 кв.м., собственик Г. В. Георгиев, с договор от 18.12.2001 г., вписан с вх. рег. №3/03.01.2002 г., том I в Служба по вписванията на Районен съд – гр. Свищов; 1.2. Самостоятелен

обект в сграда с идентификатор 65766.702.2120.1.3, етаж 0, площ 28.5 кв.м., собственик Б. С. Георгиев с договор от 18.12.2001 г., вписан с вх. рег. №2041/29.12.2001 г., том II в Служба по вписванията на Районен съд – гр. Свищов;  
1.3. Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 65766.702.2120.1.1, етаж 1, представляващ жилище със застроена площ 86 кв.м., с прилежащо избено помещение с площ от 14 кв.м., собственик Т. А. Христова съгласно договор за доброволна делба на наследствен имот, с нотариална заверка на подписите, вписан под №286/10.07.2015 г., рег. №1943, том 2 в Служба по вписванията – гр. Свищов.

Тежест върху имота: През коридора на първи етаж от сграда с идентификатор 65766.702.2120.2 се преминава за избеното помещение към жилище, самостоятелен обект с идентификатор 65766.702.2120.1.1, етаж 1, собственост на Т. А. Христова.

Данъчната оценка на имота е 6 458,50 €/12 631,72 лв. (шест хиляди четиристотин петдесет и осем евро и петдесет евро цента/дванадесет хиляди шестстотин тридесет и един лева и седемдесет и две стотинки) съгласно удостоверение за данъчна оценка (изх. №5408000560/30.03.2026 г.) на отдел „Общински приходи“ при Община Свищов.

Общината е собственик на самостоятелна сграда и част от дворното място, представляващи имот, частна общинска собственост, чиято продажба се извършва чрез публичен търг или публично оповестен конкурс по пазарна цена, определена от оценител на имоти по реда на чл. 41, ал. 2 от ЗОС, след решение на общински съвет.

Продажбата на имот, частна общинска собственост се извършва чрез публичен търг или публично оповестен конкурс, по пазарна цена, определена от оценител на имоти по реда на чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост (ЗОС).

Справедливата пазарна стойност на имота съгласно изготвена експертна оценка е 7 114,73€/13 915,20 лв. (седем хиляди сто и четиринадесет евро, седемдесет и три евро цента/тринадесет хиляди деветстотин и петнадесет лева, двадесет стотинки), без ДДС.

С оглед на постъпилото инвестиционно намерение, имотът е включен като обект пореден номер №6, от точка А, на раздел III на „Годишната програма за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост в Община Свищов през 2026 година“, приета с Решение №628/26.03.2026 г., Протокол №52 на Общински съвет – Свищов и с горепосочената докладна записка е изложено становище, че **продажбата на въпросния имот е облагаема сделка по ЗДДС (Имотът е УПИ), като същата е законово възможна чрез публичен търг или публично оповестен конкурс.**

Като допълнителен мотив, продажбата е дефинирана като приходоизточник за общинския бюджет.

В заседанието участват 27 общински съветници.

Гласували “За” – 27, “Против” – няма и “Въздържали се” – няма.

№	Име, презиме, фамилия	
1.	Кристиян Василев Кирилов	ЗА
2.	Верони Маринов Маринов	ЗА
3.	Валери Филъов Николов	ЗА
4.	Мария Иванова Годорова	ОТСЪСТВА

5.	Елена Йорданова Шопова	ЗА
6.	Цветанка Младенова Кирова	ЗА
7.	Габриела Валентинова Петкова	ЗА
8.	Генади Русев Иванов	ЗА
9.	Мариана Илиева Маркова	ЗА
10.	Любомир Ванев Митев	ЗА
11.	Милен Емилов Динков	ЗА
12.	Санка Евтимова Райкова	ЗА
13.	Михаил Руменов Попов	ОТСЪСТВА
14.	Гален Милков Бернард	ЗА
15.	Денис Зияев Асанов	ЗА
16.	Емял Айдънова Исмаилова	ЗА
17.	Айза Беханова Рамаданова	ЗА
18.	Стефан Станимиров Проданов	ЗА
19.	Станислав Петров Благ	ЗА
20.	Емил Бориславов Николов	ЗА
21.	Цветелин Тодоров Борисов	ЗА
22.	Ивелин Пламенов Петров	ЗА
23.	Венцислав Николов Михайлов	ЗА
24.	София Борисова Вергилова-Георгиева	ЗА
25.	Йордан Илиев Нейков	ЗА
26.	Красимир Иванов Цолов	ЗА
27.	Емилия Божинова Цветанова	ЗА
28.	Петко Колев Петков	ЗА
29.	Светослав Симеонов Тодоров	ЗА

**ПО ТОЧКА СЕДЕМНАДЕСЕТА “Погасяване право на строеж върху общински недвижим имот”**

Д-р Кристиян Кирилов – Председател на Общински съвет – Свищов – „Точката е приета. Точка седемнадесета: “Погасяване право на строеж върху общински недвижим имот“. Има ли желаещи за изказване, колеги? Не виждам.“

При кворум от 27 общински съветници, предложението се прие с 27 гласа “За”, “Против” – няма и “Въздържали се” – няма. Решението е:

**Р Е Ш Е Н И Е**

**№689**

**ОТНОСНО:** Погасяване право на строеж върху общински недвижим имот

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 67 от Закона за собствеността (ЗС), във връзка с

докладна записка с рег. индекс №08-00-3578/15.05.2026 г. от дирекция „Управление на собствеността и стопански дейности“ и предложение с Вх. №1331/15.05.2026 г. от д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов, Общински съвет – Свищов,

## **Р Е Ш И:**

I. Прогласява за погасено по давност отстъпеното право на строеж върху общинска земя, учредено в полза на П. З. Божинов с договор (изх. №94-Д-183/17.02.2016 г.), сключен с Община Свищов за гараж №1, със застроена площ 20,44 кв. м., от гаражна група от 29 броя гаражи, върху недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ урегулиран поземлен имот (УПИ) VII, кв. 82 по ПУП на гр. Свищов (с идентификатор 65766.702.4629 по КККР, с административен адрес – ул. „Иваница Данчев“, актуван с Акт за частна общинска собственост №1100/10.06.2003 г. с вх. рег. №1063, том III-62, вписан на 20.04.2005 г. в Служба по вписванията – гр. Свищов).

II. След прогласяване от Общински съвет за погасено по давност правото на строеж, да се открие нова процедура и чрез Кмета на община Свищов да бъде внесено предложение до Общински съвет – Свищов за отстъпване възмездно право на строеж за гараж №1, върху недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ урегулиран поземлен имот (УПИ) VII, кв. 82 по ПУП на гр. Свищов (с идентификатор 65766.702.4629 по КККР), чрез публичен търг или публично оповестен конкурс, по пазарна цена, определена от оценител на имоти, на основание издадена виза от Главния архитект на Общината по чл. 140 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), чл. 34, ал. 4 и чл. 37, ал. 1 от Закона за общинската собственост (ЗОС), чл. 22, ал. 1, т. 3 и чл. 30, ал. 1, ал. 2 и ал. 3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане със собствеността на община Свищов (НРПУРСОС).

III. В изпълнение на Решението по т. I и т. II, възлага на Кмета на община Свищов да предприеме необходимите действия по реда на Закона за собствеността (ЗС) и Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане със собствеността на Община Свищов (НРПУРСОС).

**МОТИВИ:** Във връзка с приетата от Общински съвет – Свищов „Стратегия за управление на общинската собственост в община Свищов за мандат 2023-2027 г.“, с докладна записка до Кмета на община Свищов с рег. индекс №08-00-3578/15.05.2026 г. от дирекция „Управление на собствеността и стопански дейности“ е сведена информация относно постъпило заявление (рег. индекс №94-З-595/04.05.2026 г.) от И. Б. Маринов от гр. Свищов, ул. „\*\*\*\*\*“ №\*, бл. \*, вх. \*, ап. \* до Кмета на община Свищов с информация за нереализирано право на строеж за гараж №1 върху общинска земя, УПИ VII, кв. 82, по подробния устройствен план, с адрес: гр. Свищов, ул. „Иваница Данчев“. В същото желае да започне процедура за отстъпване право на строеж за гаража по реда на Закона за общинската собственост.

Във връзка с инвестиционното намерение, със Заповед №393-РД-01-03/13.05.2026 г. на Кмета на Общината е назначена комисия, която извърши проверка по проведената процедура за отстъпване право на строеж, издадени строителни книжа и установяване фактическото състояние и въвеждане в експлоатация по Закона за

устройство на територията (ЗУТ) на обекта. Комисията е съставила констативен протокол от 14.05.2026 г.

В изпълнение на взето Решение №1313/24.09.2015 г., Протокол №71 на Общински съвет – Свищов за провеждане на публичен търг с тайно наддаване, за учредяване възмездно право на строеж за 29 броя гаражни клетки върху общинска земя - част от урегулиран поземлен имот (УПИ) VII, кв. 82 по Подробния устройствен план на гр. Свищов, одобрен с Решение №348/30.10.2008 г. на Общински съвет – Свищов е проведена процедура в съответствие със ЗОС и ЗУТ.

Със Заповед №56-РД-01-03/11.01.2016 г. е определен П. З. Божинов за спечелил проведения публичен търг с тайно наддаване за гараж №1 и е сключен Договор за отстъпено право на строеж върху общински недвижим имот, вписан в Служба по вписванията – гр. Свищов с вх. №487/22.02.2016 г., акт №173, т. 1, с който Община Свищов учредява възмездно право на строеж на П. З. Божинов за строителство на гараж №1, със ЗП - 20,44 кв.м., съгласно издадена виза на Главния архитект от 20.03.2015 г.

Установено е, че съгласно Договора за отстъпено право на строеж, за строителство на „Гараж №1“ е издадено строително разрешение №27/06.07.2020 г. от Главния архитект на Община Свищов, представени са документи, удостоверяващи началото на строителните дейности, не са извършени никакви строителни дейности по изграждане на обекта и не е регистрирано удостоверение за въвеждане в експлоатация.

Отстъпеното право на строеж (съгласно договор изх. №94-Д-183/17.02.2016 г., сключен между Община Свищов и П. З. Божинов) за гараж №1, не е упражнено в законоустановения срок – 5 години и съгласно чл. 67 от Закона за собствеността същото се погасява в полза на собственика на земята по давност.

В заседанието участват 27 общински съветници.

Гласували “За” – 27, “Против” – няма и “Въздържали се” – няма.

№	Име, презиме, фамилия	
1.	Кристиян Василев Кирилов	ЗА
2.	Верони Маринов Маринов	ЗА
3.	Валери Фильов Николов	ЗА
4.	Мария Иванова Годорова	ОТСЪСТВА
5.	Елена Йорданова Шопова	ЗА
6.	Цветанка Младенова Кирова	ЗА
7.	Габриела Валентинова Петкова	ЗА
8.	Генади Русев Иванов	ЗА
9.	Мариана Илиева Маркова	ЗА
10.	Любомир Ванев Митев	ЗА
11.	Милен Емилов Динков	ЗА
12.	Санка Евтимова Райкова	ЗА
13.	Михаил Руменов Попов	ОТСЪСТВА
14.	Гален Милков Бернардov	ЗА

15.	Денис Зияев Асанов	ЗА
16.	Емял Айдънова Исмаилова	ЗА
17.	Айза Беханова Рамаданова	ЗА
18.	Стефан Станимиров Проданов	ЗА
19.	Станислав Петров Благов	ЗА
20.	Емил Бориславов Николов	ЗА
21.	Цветелин Тодоров Борисов	ЗА
22.	Ивелин Пламенов Петров	ЗА
23.	Венцислав Николов Михайлов	ЗА
24.	София Борисова Вергилова-Георгиева	ЗА
25.	Йордан Илиев Нейков	ЗА
26.	Красимир Иванов Цолов	ЗА
27.	Емилия Божинова Цветанова	ЗА
28.	Петко Колев Петков	ЗА
29.	Светослав Симеонов Тодоров	ЗА

**ПО ТОЧКА ОСЕМНАДЕСЕТА “Предоставяне за безвъзмездно ползване на търговско дружество „Център за управление на отпадъци“ ЕООД (ЕИК 204704655) на движими вещи, собственост на Община Свищов“**

Д-р Кристиян Кирилов – Председател на Общински съвет – Свищов – “Точката е приета. Уважаеми колеги, точка осемнадесета е “Предоставяне за безвъзмездно ползване на търговско дружество „Център за управление на отпадъци“ ЕООД (ЕИК 204704655) на движими вещи, собственост на Община Свищов“. Виждате ги колеги, кои са на стената. Има ли желаещи за изказване? Не виждам. Преминаваме към гласуване!“

При кворум от 26 общински съветници, предложението се прие с 26 гласа “За”, “Против” – няма и “Въздържали се” – няма. Решението е:

**Р Е Ш Е Н И Е**

**№690**

**ОТНОСНО: Предоставяне за безвъзмездно ползване на търговско дружество „Център за управление на отпадъци“ ЕООД (ЕИК 204704655) на движими вещи, собственост на Община Свищов**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 8, ал. 1 и ал. 2 и чл. 34 ал. 4, във връзка с чл. 39, ал. 4 от Закона за общинската собственост, чл. 1, ал. 2 и чл. 25 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане със собствеността на Община Свищов, във връзка с докладна записка с рег. индекс №74-00-17/11.05.2026 г. от управителя на „Център за управление на отпадъци“ и предложение с

Вх. №1332/15.05.2026 г. от д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов, Общински съвет – Свищов,

## **РЕШИ:**

I. ДАВА СЪГЛАСИЕ да бъдат предоставени за безвъзмездно ползване, за срок от 5 години, на „Център за управление на отпадъци“ ЕООД (ЕИК 204704655) следните движими вещи:

1. Специализиран автомобил хуклифт/дъмпер модел „МАН Л 84“ с регистрационен номер ВТ2885КТ, цвят: оранжев, номер на шаси: WMAL84ZZ26Y172994 – 1 брой;

2. Електронна автомобилна везна: тип: Si-10, модел: A18-60, ведно с аксесоари и опции – 1 брой;

3. Контейнери за строителни отпадъци – 14 броя;

4. Мобилен шредер за претрошаване на едрогабаритни отпадъци марка „ARJES“, модел „Impaktor 250 Evo“, сериен №597 – 1 брой,

при следните задължителни условия:

• да управлява и извършва действия по експлоатация на предоставените движими вещи, като ги ползва по основното им предназначение;

• да поддържа предоставените движими вещи в техническа изправност, да ги подготвя и извършва технически прегледи, да ги застрахова, да заплаща необходимите данъци и такси от името на собственика;

• да извършва необходимия текущ ремонт на предоставените движими вещи за своя сметка, като всички подобрения върху същите остават в полза и собственост на Община Свищов, без да бъдат заплащани след изтичане на срока, за който са предоставени;

• дружеството няма право да се разпорежда с предоставените движими вещи и да ги обременява с тежести.

II. УПЪЛНОМОЩАВА Кмета на община Свищов да предприеме всички правни и фактически действия, като подписва всички необходими документи в изпълнение на настоящото решение.

**МОТИВИ:** Във връзка с изтичащ срок за безвъзмездно ползване на движими вещи (общинска собственост), предоставени на „Център за управление на отпадъци“ ЕООД, с докладна записка (рег. индекс №74-00-17/11.05.2026 г.) управителят на дружеството заявява продължаваща необходимост от същите за оперативната дейност, свързана с разделното събиране, транспортирането и третирането на строителни и едрогабаритни отпадъци. Обоснована е необходимостта от следните движими вещи:

1. Специализиран автомобил хуклифт/дъмпер модел „МАН Л 84“ с регистрационен номер ВТ2885КТ, цвят: оранжев, номер на шаси: WMAL84ZZ26Y172994 – 1 брой, предоставен за безвъзмездно ползване с Решение на Общински съвет – Свищов №519/24.06.2021 г.;

2. Електронна автомобилна везна: тип: Si-10, модел: A18-60, ведно с аксесоари и опции – 1 брой, предоставена за безвъзмездно ползване с Решение на Общински съвет – Свищов №530/29.07.2021 г.;

3. Контейнери за строителни отпадъци – 14 броя, предоставени за безвъзмездно ползване с Решение на Общински съвет – Свищов №530/29.07.2021 г.;

4. Мобилен шредер за претрошаване на едрогабаритни отпадъци марка „ARJES“, модел „Impaktor 250 Evo“, сериен №597 – 1 брой, предоставен за безвъзмездно ползване с Решение на Общински съвет – Свищов №498/27.05.2021 г.

Във връзка с покриване на необходимостта от специализирано оборудване за оперативната дейност на „Център за управление на отпадъци“ ЕООД, в компетенциите на Общински съвет – Свищов е даването на съгласие за предоставянето им за безвъзмездно ползване за нов бъдещ период.

В заседанието участват 26 общински съветници.

Гласували “За” – 26, “Против” – няма и “Въздържали се” – няма.

№	Име, презиме, фамилия	
1.	Кристиян Василев Кирилов	ЗА
2.	Верони Маринов Маринов	ЗА
3.	Валери Фильов Николов	ЗА
4.	Мария Иванова Годорова	ОТСЪСТВА
5.	Елена Йорданова Шопова	ЗА
6.	Цветанка Младенова Кирова	ЗА
7.	Габриела Валентинова Петкова	ЗА
8.	Генади Русев Иванов	ЗА
9.	Мариана Илиева Маркова	ЗА
10.	Любомир Ванев Митев	ЗА
11.	Милен Емилов Динков	ЗА
12.	Санка Евтимова Райкова	ЗА
13.	Михаил Руменов Попов	ОТСЪСТВА
14.	Гален Милков Бернардов	ЗА
15.	Денис Зияев Асанов	ЗА
16.	Емял Айдънова Исмаилова	ОТСЪСТВА
17.	Айза Беханова Рамаданова	ЗА
18.	Стефан Станимиров Проданов	ЗА
19.	Станислав Петров Благов	ЗА
20.	Емил Бориславов Николов	ЗА
21.	Цветелин Годоров Борисов	ЗА
22.	Ивелин Пламенов Петров	ЗА
23.	Венцислав Николов Михайлов	ЗА
24.	София Борисова Вергилова-Георгиева	ЗА
25.	Йордан Илиев Нейков	ЗА
26.	Красимир Иванов Цолов	ЗА
27.	Емилия Божинова Цветанова	ЗА
28.	Петко Колев Петков	ЗА
29.	Светослав Симеонов Тодоров	ЗА

**ПО ТОЧКА ДЕВЕТНАДЕСЕТА “Даване на съгласие за одобряване на изменение на Подробен устройствен план (ПУП) - План за регулация и застрояване (ПРЗ) на урегулирани поземлени имоти (УПИ) I, (УПИ) IV и (УПИ) V, кв. 51 по действащия план на с. Овча могила“**

Д-р Кристиян Кирилов – Председател на Общински съвет – Свищов – „Точката е приета. Точка деветнадесета: “Даване на съгласие за одобряване на изменение на Подробен устройствен план (ПУП) - План за регулация и застрояване (ПРЗ) на урегулирани поземлени имоти (УПИ) I, (УПИ) IV и (УПИ) V, кв. 51 по действащия план на с. Овча могила“. (Христан Христов – Кмет на Кметство Овча могила изказа мнението си по точка деветнадесета след приемането на първа точка от Дневния ред. Изслушването му е отразено на стр. 16 от настоящия протокол.) Желаете ли за изказване, колеги? Не виждам. Тогава да гласуваме! Който е “За“, моля да вдигне ръка!“

При кворум от 26 общински съветници, предложението се прие с 26 гласа “За”, “Против” – няма и “Въздържали се” – няма. Решението е:

## **Р Е Ш Е Н И Е**

**№691**

**ОТНОСНО: Даване на съгласие за одобряване на изменение на Подробен устройствен план (ПУП) - План за регулация и застрояване (ПРЗ) на урегулирани поземлени имоти (УПИ) I, (УПИ) IV и (УПИ) V, кв. 51 по действащия план на с. Овча могила**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 3, ал. 7 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане със собствеността на Община Свищов (НРПУРСОС), по Заявление с Вх. №94-3-151/11.02.2026 г. за одобряване на подробен устройствен план от Р. Т. Белчев, с. Овча могила, във връзка със Заповед №1550-РД-01-03/22.10.2025 г. на Кмета на община Свищов с мотивирано предписание за изменение на ПУП – ПРЗ, Решение №3 от Протокол №3/21.04.2026 г. на Общински експертен съвет по устройство на територията (ОЕСУТ) при Община Свищов и предложение с Вх. №1330/15.05.2026 г. от д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов, Общински съвет – Свищов,

## **Р Е Ш И:**

Дава съгласие:

I. Да се одобри Проект за изменение на Подробен устройствен план (ПУП) - План за регулация и застрояване (ПРЗ) на урегулирани поземлени имоти (УПИ) I, (УПИ) IV и (УПИ) V, кв. 51 по действащия план на с. Овча могила, за промяна на

регулационните линии на УПИ I, УПИ IV и УПИ V (промяна на уличната регулационна линия откъм улица с ОТ 76 – ОТ 207 по регулационния план на с. Овча могила), кв. 51 по действащия план на с. Овча могила, като същите се поставят по имотните граници на ПИ 46, 47 и 56 по кадастралния план на с. Овча могила, съгласно §8, ал. 2, т. 3 от Преходните разпоредби (ПР) на ЗУТ и установяване на нов устройствен режим и нормиране с пределнодопустими устройствени показатели, съобразно начина и характера на бъдещото застрояване.

II. Упълномощава Кмета на Общината да извърши всички действия съобразно с изискванията на Закона за устройство на територията (ЗУТ) и Закона за общинската собственост (ЗОС).

#### **МОТИВИ:**

1. Със Заповед №1550-РД-01-03/22.10.2025 г. на Кмета на община Свищов е разрешено изменение на Подробен устройствен план (ПУП) - План за регулация и застрояване (ПРЗ) на урегулирани поземлени имоти (УПИ) I, (УПИ) IV и (УПИ) V, кв. 51 по действащия план на с. Овча могила.

2. Със Заявление с Вх. №94-З-151/11.02.2026 г. за процедиране и одобрение на ПУП до Кмета на община Свищов от Р. Т. Белчев, с. Овча могила, общ. Свищов, ул. „\*\*\*\*\*“ №\*, в качеството си на заинтересовано лице по чл. 131, ал. 1 от ЗУТ и собственик на поземлен имот (ПИ) №47, кв. 51 по действащия план на с. Овча могила, по силата на нот. акт №59, т. II, рег. №2013, д. №187/2025 г. при СРС, вписан в Служба по вписванията с Вх. рег. №1806, Акт №158, т. V, д. 890/25 г. при СРС, е внесен Проект за изменение на Подробен устройствен план (ПУП) - План за регулация и застрояване (ПРЗ) на урегулирани поземлени имоти (УПИ) I, (УПИ) IV и (УПИ) V, кв. 51 по действащия план на с. Овча могила.

3. ПУП – ПРЗ е приет с Решение №3 от Протокол №3/21.04.2026 г. на Общински експертен съвет по устройство на територията (ОЕСУТ) при Община Свищов.

4. Проектът за изменение на ПУП-ПРЗ е обявен на заинтересованите лица по чл. 128, ал. 5 от ЗУТ с Обявление №94-З-151/16.02.2026 г.

В заседанието участват 26 общински съветници.

Гласували “За” – 26, “Против” – няма и “Въздържали се” – няма.

**ПО ТОЧКА ДВАДЕСЕТА “Даване на съгласие за одобряване на изменение на Подробен устройствен план (ПУП) - План за регулация и застрояване (ПРЗ) на урегулиран поземлен имот (УПИ) LVII - 3574, кв. 104 по плана на гр. Свищов“**

Д-р Кристиян Кирилов – Председател на Общински съвет – Свищов – “Точката е приета. Точка двадесета: “Даване на съгласие за одобряване на изменение на Подробен устройствен план (ПУП) - План за регулация и застрояване (ПРЗ) на урегулиран поземлен имот (УПИ) LVII - 3574, кв. 104 по плана на гр. Свищов“. Има ли желаещи за изказване, колеги? Не виждам. Да гласуваме тогава! Който е “За“, моля да вдигне ръка!“

При кворум от 26 общински съветници, предложението се прие с 26 гласа “За”, “Против” – няма и “Въздържали се” – няма. Решението е:

## РЕШЕНИЕ

№692

**ОТНОСНО:** Даване на съгласие за одобряване на изменение на Подробен устройствен план (ПУП) - План за регулация и застрояване (ПРЗ) на урегулиран поземлен имот (УПИ) LVII - 3574, кв. 104 по плана на гр. Свищов

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 3, ал. 7 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане със собствеността на Община Свищов (НРПУРСОС), по Заявление с Вх. №94-З-101/27.01.2026 г. и Заявление с Вх. №94-З-649/08.05.2026 г. за одобряване на подробен устройствен план от А. А. Романова, гр. Свищов, ул. „\*\*\*\*\*“ №\*, Вх. \*, ет. \*, ап. \* и К. М. Романова, гр. Свищов, ул. „\*\*\*\*\*“ №\*, Вх. \*, ет. \*, ап. \*, във връзка със Заповед №1711-РД-01-03/24.11.2025 г. на Кмета на община Свищов с мотивирано предписание за изменение на ПУП – ПРЗ, Решение №2 от Протокол №4/19.05.2026 г. на Общински експертен съвет по устройство на територията (ОЕСУТ) при Община Свищов и предложение с Вх. №1339/19.05.2026 г. от д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов, Общински съвет – Свищов,

## РЕШИ:

Дава съгласие:

I. Да се одобри Проект за изменение на Подробен устройствен план (ПУП) - План за регулация и застрояване (ПРЗ) на урегулиран поземлен имот (УПИ) LVII - 3574, кв. 104 по плана на гр. Свищов, за придаване на 72 кв. м. от улица „Петър Парчевич“, представляваща ПИ с идентификатор 65766.702.231 по КККР на гр. Свищов, към УПИ LVII - 3574, кв. 104 по плана на гр. Свищов, със съгласието на заинтересованите лица по чл. 131, ал. 1 от ЗУТ, поставяне на улично-регулационните линии на УПИ LVII - 3574, кв. 104 по плана на гр. Свищов по границата на ПИ с идентификатор 65766.702.3574 по КККР на гр. Свищов, на основание §8 от Преходните разпоредби (ПР) на ЗУТ, и установяване на нов устройствен режим и нормиране с пределно допустими устройствени показатели, съобразно начина и характера на бъдещото застрояване.

II. Община Свищов да сключи предварителен договор при условията на чл. 15, ал. 3 и ал. 5 от ЗУТ.

III. Упълномощава Кмета на Общината да извърши всички действия съобразно с изискванията на Закона за устройство на територията (ЗУТ) и Закона за общинската собственост (ЗОС).

## МОТИВИ:

1. Със Заповед №1711-РД-01-03/24.11.2025 г. на Кмета на община Свищов е разрешено изменение на Подробен устройствен план (ПУП) - План за регулация и

застрояване (ПРЗ) на урегулиран поземлен имот (УПИ) LVII - 3574, кв. 104 по плана на гр. Свищов.

2. Със Заявление с Вх. №94-3-101/27.01.2026 г. и Заявление с Вх. №94-3-649/08.05.2026 г. за одобряване на подробен устройствен план от А. А. Романова, гр. Свищов, ул. „\*\*\*\*\*“ №\*, Вх. \*, ет. \*, ап. \* и К. М. Романова, гр. Свищов, ул. „\*\*\*\*\*“ №\*, Вх. \*, ет. \*, ап. \*, в качеството им на заинтересовани лица по чл. 131, ал. 1 от ЗУТ и съсобственици на урегулиран поземлен имот (УПИ) LVII - 3574, кв. 104 по плана на гр. Свищов, съгласно нот. акт №153, т. III, рег. №4528, д. №447/2025 г. при СРС, вписан в Служба по вписванията с Вх. Рег. №1278, Акт №71, т. IV, д. №610/25 г. при СРС и нот. акт №145, т. I, д. №342/1973 г. при СРС, вписан в Служба по вписванията с Вх. Рег. №266, т. 75, стр. №605/73 г. при СРС, са внесли в Община Свищов Проект за изменение на Подробен устройствен план (ПУП) - План за регулация и застрояване (ПРЗ) на урегулиран поземлен имот (УПИ) LVII - 3574, кв. 104 по плана на гр. Свищов.

3. Представено е Писмо с Изх. №4301-2/05.12.2025 г. на РИОСВ – В. Търново.

4. Представено е Удостоверение за приемане на проект за изменение на КККР №25-12873-20.01.2026 г. на АГКК – гр. София.

5. ПУП – ПРЗ е приет с Решение №2 от Протокол №4/19.05.2026 г. на Общински експертен съвет по устройство на територията (ОЕСУТ) при Община Свищов.

6. Проектът за изменение на ПУП-ПРЗ е обявен на заинтересованите лица по чл. 128, ал. 5 от ЗУТ с Обявление №94-3-101/04.02.2026 г.

В заседанието участват 26 общински съветници.

Гласували “За” – 26, “Против” – няма и “Въздържали се” – няма.

**ПО ТОЧКА ДВАДЕСЕТ И ПЪРВА “Даване на съгласие за одобряване на изменение на Подробен устройствен план (ПУП) - План за регулация и застрояване (ПРЗ) на урегулирани поземлени имоти (УПИ) XI – 1750, (УПИ) XII – 1743 и (УПИ) XV – 1751, кв. 67 по плана на гр. Свищов“**

Д-р Кристиян Кирилов – Председател на Общински съвет – Свищов – “Точка двадесет и първа: “Даване на съгласие за одобряване на изменение на Подробен устройствен план (ПУП) - План за регулация и застрояване (ПРЗ) на урегулирани поземлени имоти (УПИ) XI – 1750, (УПИ) XII – 1743 и (УПИ) XV – 1751, кв. 67 по плана на гр. Свищов“. Колеги, имате думата за изказване. Не виждам желаещи. Който е “За“, моля да вдигне ръка!“

При кворум от 26 общински съветници, предложението се прие с 26 гласа “За”, “Против” – няма и “Въздържали се” – няма. Решението е:

## **Р Е Ш Е Н И Е**

**№693**

**ОТНОСНО:** Даване на съгласие за одобряване на изменение на Подробен устройствен план (ПУП) - План за регулация и застрояване (ПРЗ)

на урегулирани поземлени имоти (УПИ) XI – 1750, (УПИ) XII – 1743 и (УПИ) XV – 1751, кв. 67 по плана на гр. Свищов

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 3, ал. 7 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане със собствеността на Община Свищов (НРПУРСОС), по Заявление с Вх. №94-З-531/27.04.2026 г. за одобряване на Подробен устройствен план от Г. К. Георгиев, гр. Свищов, ул. „\*\*\*\*\*“ №\* и А. Е. Божанова, гр. Свищов, ул. „\*\*\*\*\*“ №\*, във връзка със Заповед №295-РД-01-03/20.04.2026 г. на Кмета на община Свищов, с мотивирано предписание за изменение на ПУП – ПРЗ и Решение №1 от Протокол №4/19.05.2026 г. на Общински експертен съвет по устройство на територията (ОЕСУТ) при Община Свищов и предложение с Вх. №1340/19.05.2026 г. от д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов, Общински съвет – Свищов,

### **Р Е Ш И:**

Дава съгласие:

I. Да се одобри Проект за изменение на Подробен устройствен план (ПУП) - План за регулация и застрояване (ПРЗ) на урегулирани поземлени имоти (УПИ) XI – 1750, (УПИ) XII – 1743 и (УПИ) XV – 1751, кв. 67 по плана на гр. Свищов, за промяна на уличната регулационна граница на УПИ XI – 1750, кв. 67 по плана на гр. Свищов, по улица с ОК 788 – ОК 789 по регулационния план на гр. Свищов и поставянето и по имотната граница на ПИ с идентификатор 65766.702.1750 по КККР на гр. Свищов, по чл. 134, ал. 2, т. 1 и т. 6 от ЗУТ, и установяване на нов устройствен режим и нормиране с пределно допустими устройствени показатели, съобразно начина и характера на бъдещото застрояване.

II. Упълномощава Кмета на общината да извърши всички действия съобразно с изискванията на Закона за устройство на територията (ЗУТ) и Закона за общинската собственост (ЗОС).

### **МОТИВИ:**

1. Със Заповед №295-РД-01-03/20.04.2026 г. на Кмета на община Свищов е разрешено изменение на Подробен устройствен план (ПУП) - План за регулация и застрояване (ПРЗ) на урегулирани поземлени имоти (УПИ) XI – 1750, (УПИ) XII – 1743 и (УПИ) XV – 1751, кв. 67 по плана на гр. Свищов.

2. Със Заявление с Вх. №94-З-531/27.04.2026 г. за одобряване на Подробен устройствен план от Г. К. Георгиев, гр. Свищов, ул. „\*\*\*\*\*“ №\* и А. Е. Божанова, гр. Свищов, ул. „\*\*\*\*\*“ №\*, в качеството им на заинтересовани лица по чл. 131, ал. 1 от ЗУТ и съсобственици: първият на 534/684 ид. ч. от поземлен имот (ПИ) с идентификатор 65766.702.1750 по КККР на гр. Свищов, по силата на нот. акт №68, т. VI, рег. №5370, д. №318/2003 г. на СРС, вписан в Служба по вписванията с Вх. Рег. №1313, Акт №56, т. III, д. №529/03 г. при СРС и нот. акт №65, т. II, рег. №2063, д. №192/2025 г. на СРС, вписан в Служба по вписванията с Вх. Рег. №1823, Акт №173, т. V, д. №904/25 г. при СРС, вторият е собственик на 150/684 ид. ч., по силата на нот. акт №14, т. I, рег. №177, д. №10/2025 г. на СРС, вписан в Служба по вписванията с

Вх. Рег. №89, Акт №48, т. I, д. №44/25 г. при СРС, за който поземлен имот е отреден урегулиран поземлен имот (УПИ) XI – 1750, кв. 67 по плана на гр. Свищов, са внесли Проект за изменение на Подробен устройствен план (ПУП) - План за регулация и застрояване (ПРЗ) на урегулирани поземлени имоти (УПИ) XI – 1750, (УПИ) XII – 1743 и (УПИ) XV – 1751, кв. 67 по плана на гр. Свищов.

3. Проектът за изменение на ПУП – ПРЗ е обявен на всички заинтересовани лица с Обявление с Изх. №94-З-531/29.04.2026 г. По направеното обявление в законоустановения срок не са постъпили възражения.

4. ПУП – ПРЗ е приет с Решение №1 от Протокол №4/19.05.2026 г. на Общински експертен съвет по устройство на територията (ОЕСУТ) при Община Свищов.

В заседанието участват 26 общински съветници.

Гласували “За” – 26, “Против” – няма и “Въздържали се” – няма.

**ПО ТОЧКА ДВАДЕСЕТ И ВТОРА “Обезщетяване на наследниците на К. Ямаков и Е. Ямакова с имот - частна общинска собственост, поради невъзможност за възстановяване в реални граници на земеделска земя в землището на гр. Свищов“**

Д-р Кристиян Кирилов – Председател на Общински съвет – Свищов – „Точка двадесет и втора: “Обезщетяване на наследниците на К. Ямаков и Е. Ямакова с имот - частна общинска собственост, поради невъзможност за възстановяване в реални граници на земеделска земя в землището на гр. Свищов“. Уважаеми колеги, чухте и мнението на г-жа Добрева – кмет на Кметство Вардим. (Сенка Добрева – Кмет на Кметство Вардим изказа мнението си по точка двадесет и втора след приемането на Дневния ред. Изслушването ѝ е отразено на стр. 7 от настоящия протокол.). Има ли желаещи за изказване? Не виждам. Гласуваме тогава!“

При кворум от 27 общински съветници, предложението се прие с 27 гласа “За”, “Против” – няма и “Въздържали се” – няма. Решението е:

## **Р Е Ш Е Н И Е**

**№694**

**ОТНОСНО:** Обезщетяване на наследниците на К. Ямаков и Е. Ямакова с имот - частна общинска собственост, поради невъзможност за възстановяване в реални граници на земеделска земя в землището на гр. Свищов

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), във връзка с чл. 10б, ал. 1 и ал. 2, т. 1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ), чл. 19, ал. 11 от Правилника за прилагане на ЗСПЗЗ (ППЗСПЗЗ), чл. 8 и чл. 34 от Закона за общинската

собствености (ЗОС) и предложение с Вх. №1320/14.05.2026 г. от д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов, Общински съвет – Свищов,

### **Р Е Ш И:**

**I.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и чл. 10б, ал. 2, т. 1 от ЗСПЗЗ, дава съгласие наследниците на К. И. Ямаков (починал на 03.01.1953 г.) и Е. Н. Ямакова (починала на 24.03.1975 г.), съгласно Удостоверение за наследници с изх. №06-09-395 от 09.03.2026 г., да бъдат обезщетени за невъзстановена в реални граници земеделска земя, с площ от 7.963 дка, в местност „Стъклен“, гр. Свищов, с равностоеен имот – частна общинска собственост, а именно:

**Поземлен имот с идентификатор 10118.250.1** по кадастралната карта на гр. Свищов, общ. Свищов, с площ от 7,183 дка, находящ се в землището на с. Вардим, местност „Острите могили“, с начин на трайно ползване: лозе.

**II.** Възлага на Кмета на община Свищов да уведоми Общинска служба по земеделие – гр. Свищов за взетото решение, с оглед издаване на решение за обезщетяване по реда на чл. 45ж, ал. 3 от ППЗСПЗЗ.

**III.** Възлага на Кмета на община Свищов да предприеме всички последващи правни и фактически действия за изпълнение на решението след постановяване на акта по т. II.

**МОТИВИ:** Въз основа на мотивирано предложение от Общинска служба „Земеделие“ – гр. Свищов и на основание чл. 10б, ал. 1 от ЗСПЗЗ, собствениците на земи, попадащи в урбанизирани територии, върху които са проведени мероприятия, възпрепятстващи възстановяването им, имат право на обезщетение с равностойни земи от общинския поземлен фонд.

Реституционната процедура за възстановяване на собствеността на наследниците на К. и Е. Ямакови е започнала през 1992 г. С Решение №1397/03.05.1993 г. на Поземлена комисия – Свищов, е признато правото на възстановяване на собственост върху общо 26.500 дка земеделски земи. Част от тези земи, а именно 7.963 дка, находящи се в местност „Стъклен“, землище гр. Свищов, попадат в урбанизираната територия на града. Върху земите са осъществени мероприятия, които по смисъла на закона не позволяват възстановяването им в реални граници. Това е потвърдено в кореспонденцията с Община Свищов, включително в писмо с изх. №94-М-465/07.11.2023 г.

След извършена проверка на общинския поземлен фонд, Община Свищов идентифицира свободен имот – частна общинска собственост, подходящ за обезщетение: ПИ с идентификатор 10118.250.1 в землището на с. Вардим, с площ 7.183 дка, който е равностоеен на невъзстановената земя. Наследниците са изразили съгласие да бъдат обезщетени с посочения имот.

В заседанието участват 27 общински съветници.

Гласували “За” – 27, “Против” – няма и “Въздържали се” – няма.

<b>№</b>	<b>Име, презиме, фамилия</b>	
1.	Кристиян Василев Кирилов	<b>ЗА</b>
2.	Верони Маринов Маринов	<b>ЗА</b>
3.	Валери Фильов Николов	<b>ЗА</b>
4.	Мария Иванова Годорова	<b>ОТСЪСТВА</b>
5.	Елена Йорданова Шопова	<b>ЗА</b>
6.	Цветанка Младенова Кирова	<b>ЗА</b>
7.	Габриела Валентинова Петкова	<b>ЗА</b>
8.	Генади Русев Иванов	<b>ЗА</b>
9.	Мариана Илиева Маркова	<b>ЗА</b>
10.	Любомир Ванев Митев	<b>ЗА</b>
11.	Милен Емилов Динков	<b>ЗА</b>
12.	Санка Евтимова Райкова	<b>ЗА</b>
13.	Михаил Руменов Попов	<b>ОТСЪСТВА</b>
14.	Гален Милков Бернард	<b>ЗА</b>
15.	Денис Зияев Асанов	<b>ЗА</b>
16.	Емял Айдънова Исмаилова	<b>ЗА</b>
17.	Айза Беханова Рамаданова	<b>ЗА</b>
18.	Стефан Станимиров Проданов	<b>ЗА</b>
19.	Станислав Петров Благ	<b>ЗА</b>
20.	Емил Бориславов Николов	<b>ЗА</b>
21.	Цветелин Годоров Борисов	<b>ЗА</b>
22.	Ивелин Пламенов Петров	<b>ЗА</b>
23.	Венцислав Николов Михайлов	<b>ЗА</b>
24.	София Борисова Вергилова-Георгиева	<b>ЗА</b>
25.	Йордан Илиев Нейков	<b>ЗА</b>
26.	Красимир Иванов Цолов	<b>ЗА</b>
27.	Емилия Божинова Цветанова	<b>ЗА</b>
28.	Петко Колев Петков	<b>ЗА</b>
29.	Светослав Симеонов Тодоров	<b>ЗА</b>

**ПО ТОЧКА ДВАДЕСЕТ И ТРЕТА “Учредяване право на ползване за разполагане на постоянен пчелин“**

Д-р Кристиян Кирилов – Председател на Общински съвет – Свищов – „Двадесет и втора точка е приета. Точка двадесет и трета: “Учредяване право на ползване за разполагане на постоянен пчелин“. Чухме и мнението на г-н Борис Велев – Кмет на Кметство Козловец. (Борис Велев – Кмет на Кметство Козловец изказа мнението си по точка двадесет и трета след приемането на Дневния ред. Изслушването му е отразено на стр. 7 от настоящия протокол.). Има ли желаещи колеги за изказване? Не виждам. Преминаваме към гласуване тогава!“

При кворум от 27 общински съветници, предложението се прие с 27 гласа “За”, “Против” – няма и “Въздържали се” – няма. Решението е:

## РЕШЕНИЕ

№695

**ОТНОСНО:** Учредяване право на ползване за разполагане на постоянен пчелин

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 39, ал. 3 от Закона на общинската собственост (ЗОС), чл. 37, ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане със собствеността на община Свищов (НРПУРСОС), в съответствие с чл. 11, ал. 1 и ал. 2 от Закона за пчеларството (ЗПч), във връзка с докладна записка (рег. индекс №08-00-3560/13.05.2026 г.) от дирекция „Управление на собствеността и стопански дейности“ и предложение с Вх. №1321/14.05.2026 г. от д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов, Общински съвет – Свищов,

### РЕШИ:

1. Учредява възмездно право на ползване за разполагане на постоянен пчелин регистрационен номер 5290-0400, без търг или конкурс, на А. Н. Кичкова, ЕГН \*\*\*\*\*, с адрес: с. Козловец, ул. „\*\*\*\*\*“ №\*, върху 1 000 кв. м. (хиляда квадратни метра) от поземлен имот, частна общинска собственост с идентификатор 37784.16.6 (три седем седем осем четири точка едно шест точка шест) в землището на с. Козловец, целият с площ 7 562 кв. м. (седем хиляди петстотин шестдесет и два квадратни метра), с трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: Гори и храсти в земеделска земя, номер по предходен план: 000004, по кадастралната карта и кадастрални регистри, одобрени със Заповед №РД-18-514/21.02.2018 г. на Изпълнителния директор на АГКК, при граници и съседи: имоти с идентификатори 37784.12.137, 37784.16.5, 37784.20.105 и 37784.15.105.

За имота е съставен Акт за частна общинска собственост №7004/21.02.2019 г.

2. Определя петгодишен срок за право на ползването на имота по т. 1, при стойност за една година, в размер на 62.38 € (шестдесет и две евро, тридесет и осем еврацента)/122.00 лв. (сто двадесет и два лева), без включен ДДС, определена от лицензиран оценител.

3. Упълномощава Кмета на община Свищов да сключи договор за право на ползване за имота по т. 1 с А. Н. Кичкова.

4. В съответствие с чл. 52, ал. 5 от ЗМСМА следва 30% от постъпленията от наеми на полски пътища и напоителни канали, попадащи в масивите за ползване, да бъдат използвани за изпълнение на дейности от местно значение в населените места на Община Свищов.

Сделката е необлагаема по ЗДДС.

**МОТИВИ:** С докладна записка до Кмета на община Свищов (рег. индекс №08-00-3560/13.05.2026 г.) от дирекция „Управление на собствеността и стопански дейности“ е сведена информацията относно постъпилото заявление (рег. индекс №94-

З-604/05.05.2026 г.) от А. Н. Кичкова, от с. Козловец, с което желае да ѝ бъде учредено право на ползване върху 1.000 дка от поземлен имот с идентификатор 37784.16.6, находящ се в землището на с. Козловец, за разполагане на постоянен пчелин.

А. Кичкова е собственик на 35 броя пчелни семейства в пчелин с регистрационен №5290-0400. Регистрирана е като земеделски производител и притежава над 10 пчелни семейства. Приложен е протокол за извършен профилактичен преглед, от който е видно, че не е констатирано заболяване по пчелите. В радиус от 2.5 км от посочения имот не са настанени повече от 50 бр. пчелни семейства. С горното са изпълнени изискванията на чл. 11 и чл. 13 от Закона за пчеларството.

От Кметство Козловец е получено съгласие, относно заявеното право на ползване. Съгласно оценка на независим лицензиран оценител, пазарната стойност за право на ползване върху имота е общо 311.90 € (триста и единадесет евро, деветдесет евроцента)/610.00 лв. (шестстотин и десет лева), за срок на ползване на имота 5 г.

В заседанието участват 27 общински съветници.

Гласували “За” – 27, “Против” – няма и “Въздържали се” – няма.

№	Име, презиме, фамилия	
1.	Кристиян Василев Кирилов	ЗА
2.	Верони Маринов Маринов	ЗА
3.	Валери Филъов Николов	ЗА
4.	Мария Иванова Тодорова	ОТСЪСТВА
5.	Елена Йорданова Шопова	ЗА
6.	Цветанка Младенова Кирова	ЗА
7.	Габриела Валентинова Петкова	ЗА
8.	Генади Русев Иванов	ЗА
9.	Мариана Илиева Маркова	ЗА
10.	Любомир Ванев Митев	ЗА
11.	Милен Емилов Динков	ЗА
12.	Санка Евтимова Райкова	ЗА
13.	Михаил Руменов Попов	ОТСЪСТВА
14.	Гален Милков Бернардков	ЗА
15.	Денис Зияев Асанов	ЗА
16.	Емял Айдънова Исмаилова	ЗА
17.	Айза Беханова Рамаданова	ЗА
18.	Стефан Станимиров Проданов	ЗА
19.	Станислав Петров Благков	ЗА
20.	Емил Бориславов Николов	ЗА
21.	Цветелин Тодоров Борисов	ЗА
22.	Ивелин Пламенов Петров	ЗА
23.	Венцислав Николов Михайлов	ЗА
24.	София Борисова Вергилова-Георгиева	ЗА
25.	Йордан Илиев Нейков	ЗА
26.	Красимир Иванов Цолов	ЗА

27.	Емилия Божинова Цветанова	ЗА
28.	Петко Колев Петков	ЗА
29.	Светослав Симеонов Тодоров	ЗА

**ПО ТОЧКА ДВАДЕСЕТ И ЧЕТВЪРТА “Предоставяне за едногодишно ползване за стопанската 2025/2026 г. на полски пътища и напоителни канали, които не функционират, в землището на с. Овча могила, собственост на Община Свищов – 2 броя“**

**ПО ТОЧКА 24.1.**

Д-р Кристиян Кирилов – Председател на Общински съвет – Свищов – „Точката е приета. Точка двадесет и четвърта, 24.1.: “Предоставяне за едногодишно ползване за стопанската 2025/2026 г. на полски пътища и напоителни канали, които не функционират, в землището на с. Овча могила, собственост на Община Свищов“. Колеги, чухме и мнението на кмета на населеното място, който каза своето мнение. (Христан Христов – Кмет на Кметство Овча могила изказа мнението си по точка двадесет и четвърта след приемането на първа точка от Дневния ред. Изслушването му е отразено на стр. 17 от настоящия протокол.). Има ли желаещи за изказване? Заповядайте, г-н Тодоров!“

Светослав Тодоров – “Уважаеми колеги, господин председател! Във връзка с кооперацията на село Овча могила изникнаха доста въпроси и в социалните мрежи се появиха и много така знакови заглавия – “земеделски войни“, “земеделци с трактори вместо танкове превземат Овча могила“ и ред други неща. Просто едно разяснение накъде седи, как седят нещата с кооперацията. То е ясно. Всеки гледа да придърпа кооперацията към себе си. Нулева ли ще бъде годината 25/26-та и тези, които са си дали земите в кооперацията, ще получат ли някаква аренда, и има ли някаква възможност Общината да се намеси и да спре това безумие в Овча могила, което продължава близо година? Благодаря!“

Д-р Кристиян Кирилов – Председател на Общински съвет – Свищов – “Благодаря, г-н Тодоров! Само искам да Ви обърна внимание, че Вашето изказване по-скоро касае следващата точка 24.2. Да, изказването Ви важи за следващата точка. Други по тази точка, 24.1.? Няма. Колеги, тогава гласуваме 24.1.!“

При кворум от 26 общински съветници, предложението се прие с 26 гласа “За”, “Против” – няма и “Въздържали се” – няма. Решението е:

**Р Е Ш Е Н И Е**

**№696**

**ОТНОСНО:** Предоставяне за едногодишно ползване за стопанската 2025/2026 г. на полски пътища и напоителни канали, които не функционират, в землището на с. Овча могила, собственост на Община Свищов

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), във връзка с чл. 37в, ал. 16 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ), чл. 75б, ал. 2 и ал. 3 от Правилника за прилагане на ЗСПЗЗ (ППЗСПЗЗ) и във връзка с предложение с Вх. №1322/14.05.2026 г. от д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов, Общински съвет – Свищов,

### **Р Е Ш И:**

1. Дава съгласие за предоставяне под наем за стопанската 2025/2026 г. на проектираните в плана за земеразделяне полски пътища, които не са необходими за осигуряване на пътен достъп до имотите и напоителни канали, които не функционират, попадащи в масивите за ползване, в които същите са включени и заявени от ползвателите им в землището на с. Овча могила.

2. Упълномощава Кмета на община Свищов да издаде заповед в седемдневен срок от влизане в сила на решението, която да се публикува на интернет страницата на Общината. В едномесечен срок от издаване на заповедта, да сключи договори за отдаване под наем на имотите – полски пътища и напоителни канали, които не функционират, по цена в размер на средното годишно рентно плащане за съответното землище, при спазване на изискването на чл. 37в, ал. 17 от ЗСПЗЗ.

3. Задължава Кмета на община Свищов, в съответствие с чл. 52, ал. 5 от ЗМСМА, 30% от постъпленията от наеми на полски пътища и напоителни канали, попадащи в масивите за ползване, да бъдат използвани за изпълнение на дейности от местно значение в населените места на Община Свищов. Упълномощава Кмета на община Свищов да извърши всички правни и фактически действия по реализиране на настоящото решение.

4. Решението влиза в сила от деня на приемането му.

**МОТИВИ:** С докладна записка (рег. индекс №08-00-3538/12.05.2026 г.) от дирекция „Управление на собствеността и стопански дейности“ е сведена информация за постъпило писмо от Областна Дирекция „Земеделие“ – Велико Търново с техен изх. №РД-12-02-843/12.05.2026 г., с искане за предоставяне на имотите – полски пътища, попадащи в масивите за ползване с приложени заявления от ползвателите в землището на с. Овча могила, собственост на Община Свищов.

В заседанието участват 26 общински съветници.

Гласували “За” – 26, “Против” – няма и “Въздържали се” – няма.

№	Име, презиме, фамилия	
1.	Кристиян Василев Кирилов	ЗА
2.	Верони Маринов Маринов	ЗА
3.	Валери Филъов Николов	ЗА
4.	Мария Иванова Годорова	ОТСЪСТВА
5.	Елена Йорданова Шопова	ЗА
6.	Цветанка Младенова Кирова	ЗА

7.	Габриела Валентинова Петкова	<b>ЗА</b>
8.	Генади Русев Иванов	<b>ЗА</b>
9.	Мариана Илиева Маркова	<b>ЗА</b>
10.	Любомир Ванев Митев	<b>ЗА</b>
11.	Милен Емилов Динков	<b>ЗА</b>
12.	Санка Евтимова Райкова	<b>ЗА</b>
13.	Михаил Руменов Попов	<b>ОТСЪСТВА</b>
14.	Гален Милков Бернардов	<b>ЗА</b>
15.	Денис Зияев Асанов	<b>ЗА</b>
16.	Емял Айдънова Исмаилова	<b>ЗА</b>
17.	Айза Беханова Рамаданова	<b>ЗА</b>
18.	Стефан Станимиров Проданов	<b>ЗА</b>
19.	Станислав Петров Благов	<b>ЗА</b>
20.	Емил Бориславов Николов	<b>ЗА</b>
21.	Цветелин Годоров Борисов	<b>ЗА</b>
22.	Ивелин Пламенов Петров	<b>ЗА</b>
23.	Венцислав Николов Михайлов	<b>ЗА</b>
24.	София Борисова Вергилова-Георгиева	<b>ЗА</b>
25.	Йордан Илиев Нейков	<b>ЗА</b>
26.	Красимир Иванов Цолов	<b>ЗА</b>
27.	Емилия Божинова Цветанова	<b>ЗА</b>
28.	Петко Колев Петков	<b>ЗА</b>
29.	Светослав Симеонов Годоров	<b>ОТСЪСТВА</b>

## **ПО ТОЧКА 24.2.**

Д-р Кристиян Кирилов – Председател на Общински съвет – Свищов – „Точка 24.2.: “Предоставяне за едногодишно ползване за стопанската 2025/2026 г. на полски пътища и напоителни канали, които не функционират, в землището на с. Овча могила, собственост на Община Свищов“. Уважаеми колеги, заради тази точка стана дебат в Комисията по “Земеделие“. Тогавя си спомняте, че поех ангажимент да проверим точно как са конструирани нещата. И да Ви докладвам днеска на заседанието. В хода на разпределение на тези пътища в село, в землището на село Овча могила, първоначално не е получено съгласие между различните ползватели, което е наложило директорът на областната служба по земеделие да направи служебно разпределение на тези декари пътища, които са в това землище. Всеки един от така направеното служебно разпределение е получил своите служебно разпределени площи, като единствено е останало на кооперацията в село Овча могила “ЗППК Бъдеще“ да направи своето, да получи своите разпределения от това разпределение своите декари. Или това се касае за 37,301 декара. Нашата, нашият ангажимент като общински съветници е именно да гласуваме тази заповед на областния директор. В случая ние нямаме това отношение към самото разпределяне. Така са го разпределили в областната дирекция. Ние имаме ангажимент да приемем тяхното разпределение. Ако Общинският съвет не го направи това нещо, заповедта ще бъде подписана пак от

областния директор на областното, областната служба по земеделие, а пък общинският съвет ще претърпи санкция. В случая и по закон, който няма да Ви го зачитам, но съм извадил нашите ангажименти. Само ще зачета това, което ни касае пряко: “В едномесечен срок от искането общинският съвет, ако не е приел решение, директорът на областната дирекция земеделие определя със заповед“. Това е, което гласи законът. Тоест ние ще направим така, че заповедта на областния директор да бъде законосъобразна. А вече самите взаимоотношения в кооперацията, които се явяват спор помежду си, в момента нас не ни касаят при вземането на това решение. Кой ще бъде човекът, който ще подпише договора с общинска служба земеделие? Нас в случая, ние няма как да знаем. Аз не знам кой е в момента председателстващ кооперацията. Това ще го реши съдът. Кога ще стане? Може да е утре, може да е след един месец. Аз в момента нямам яснота какво се случва в кулоарите на съда. А това, което г-н Тодоров пита дали Общината може да вземе някакво отношение, много се съмнявам, г-н Тодоров, ние да се намесваме в такива спорове. Това са съдебни дела между членовете в тази кооперация. Кой е избран, кой не е, защо не е и какви са им отношенията. Ние като общински съвет и общинска администрация нямаме такива правомощия да се месим. Ние си те си знаят своите доводи кой е избран и кой е против. Вие, ако имате някаква яснота, може да го изложите в съдебната зала, но ние нямаме това право да се месим в техните спорове. Ние имаме ангажимент към разпределянето на тия 37 декара общински пътища, които те им се полагат вследствие на служебното разпределение на директора на областната дирекция по земеделие и изпълнение на неговата заповед. Чисто законосъобразно трябва да постъпим към тази точка от нашия Дневен ред с нейното гласуване. Заповядайте, г-н Петков! Те са 37, само за тях, 37 са само за “ЗППК Бъдеще“.

Петко Петков – “Уважаеми господин Председател, уважаеми колеги! След Комисията по земеделие наистина по-скоро дебатът, който ние проведохме, е дали след като там няма или има законно избран, все още не може да се разбере председател, вписан ли, не е ли вписан в търговски регистър, дали нашето решение по някакъв начин е законосъобразно. Но аз си направих труда в качеството си на общински съветник веднага след комисията да отида до службата по земеделие, за да получа някаква яснота и наистина даже и по кадастралната карта и така нататък. Това е някакъв прецедент, който се случва в момента и от Министерството са разпределили земите служебно. Въпросът е, че всеки един трябва по закон да си получи достъп до обработваемата земя. След като те са го направили по този начин, аз не виждам нищо друго какво може да направим ние, освен да им предоставим, да им предоставим пътищата, да могат да стигат и да си обработват нивите. Там ползватели са, доколкото разбрах, 36 арендатора. Така че както за другите даваме достъп, така си мисля, че трябва да дадем и за „Бъдеще 93“. А кой е крив и какво ще излезе от всичките тия неща и наистина кой ще разпише документа, който ние ще гласуваме, там си има съдебни органи, които те ще излязат с някакво становище в бъдеще. В момента това е така нареченото служебно споразумение, което е направено. Благодаря Ви!“

Д-р Кристиян Кирилов – Председател на Общински съвет – Свищов – “Благодаря, г-н Петков. Колеги, Законът за собствеността и ползването на земеделски земи, член 37, точка 16 касае точно това наше решение. Ако искате ще Ви го зачета цялото, но в общи линии е това, което Ви казах преди малко – “Директорът на

областната дирекция земеделие след влизане в сила за заповедта по член 4 подава искане до общинския съвет за предоставяне на имотите полски пътища, попадащи в масивите за ползване“. И нататък вече какво ще се случи, ако не го направим. Тоест, той ще подпише заповедта и ние ще бъдем санкционирани. Г-н Генчев, искайте изказване или така ми се стори?“

Д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов – “Уважаеми господин Председател, уважаеми госпожи и господа общински съветници! Наистина темата е малко щекотлива, такава спорна. Кой крив, кой прав? Знаем, че се опитаха да се вменят действия на мен като кмет на общината, аз да ставам разпределител, пъдар и да защитавам интереса на една или друга страна. Няма как да защитим интереса, тъй като ситуацията в земеделската кооперация “Бъдеще“ е на съдебна фаза, в различни съдебни инстанции, не само в Свищовски районен съд, и в Административен съд, във Велико Търново и тем подобни. А това, което излезе и в медийното пространство, аз помолих за право на отговор на г-жа Ахчиева, ама така и не ми даде право на отговор за твърденията, които твърдяха в публичното пространство, че едва ли не аз съм длъжен да разпределя аз земите и аз да разпределям кой на кого и какво трябва да се извърши и как трябва да се извърши самата процедура. И относно моята заповед, която издадох, че правя отказ за такова разпределение, обжалиха в съда заповедта за земеделската кооперация в Овча могила и съдът излезе с решението, че съм прав в случая. Тъй като трябва да стане ясно, че Служба по вписванията отказва да впише избрания председател съгласно общото събрание, тъй като счита, че той е нелегитимен и не може да представлява земеделската кооперация. Г-жа Ахчиева в своето интервю казва, нали, че това е избраният председател и това важало само за банки, член 30 или член 10 от Закона за земеделието, че Кметът, когато има спор, Кметът се намесва. Не, не се намесва кметът, а се намесва точно Министерство на земеделието и Общинска служба “Земеделие“, която направи тъй нареченото в момента служебно разпределение, в което ние също не сме вземали участие. Да се разберат помежду си и ние ще се съгласим с тяхното решение. Впрочем, това е процедура абсолютно за всички земеделски кооперации на територията и кооперации, арендатори, частни земеделски производители, които обработват землищата на община Свищов. Помежду си те се разбират и ние накрая потвърждаваме с нашия остатъчен фонд, че сме съгласни така, както са си разпределили земята. Затова пак искам да подчертая, че това бяха неверни данни, които се изнесоха в пространството, че едва ли не аз не съм искал да извърша разпределения на землището в село Овча могила, тъй като съм трябвал да спазя закона. Законът ясно ми е казал докъде и какво мога аз да направя.

А, даже момент, сега току-що ми го изпратиха, да го зачета: Подадена жалба от ЗППК “Бъдеще 93“ Овча могила, управителен съвет Лилия, Милия, няма да Ви чета, да Ви занимавам с цялото решение, с разпореждане 11 от 2 февруари 2020 по жалба на ЗППК “Бъдеще“ село Овча могила, представлявана от М. А. Григоров упълномощен от управителния съвет и общото събрание на ЗППК “Бъдеще“, село Овча могила чрез адвокат Л. Тодорова от адвокатска колегия Плевен е оставена без движение, жалбата. Предвид горното съдът счита, поради неотстраняване на необходимите реквизити и разглеждане и производството по делото се счита то да бъде прекратено, тъй като е спорно и налице твърденията от жалбоподателя в молбата

си от 20 март 2026, че регистрираното производство е спряно, поради наличие на висящ спор относно законосъобразността на решението на общото събрание, въз основа на което се иска вписване. В Закона за кооперациите изчерпателно са уредени органите на кооперацията и избора на председател, прекратяване на неговите правомощия, регистрационния режим. Определи прекратява производство по гражданско дело по описа на Свищовски районен съд поради неизпълнение на дадените указания и нелегитимност на избрания председател. Районен съд – Свищов.“

Мисля, че това ясно казва, че заповедта, която съм издал, е в правното си основание, такава каквата е. Те искаха да издам заповед, едва ли не аз да ставам разпределител. В това отношение аз нарушавам закона. Че това, което кооперацията в Овча могила сътвори мисля, че можеше да се случи в много по-ранен етап, когато се водеха разговори и срещи. Бях потърсен и от управителния съвет на кооперацията в Овча могила, но те не искаха, не искаха да чуят съветите и мнението, както мое и така и на всички, които юристи, които ги посъветваха какво да направят, за да се случат нещата в най-добър си вид. И относно излязлата информация, че Службата по вписвания не е орган, който да казва кой е ... Общото събрание е висшият орган. Да, общото събрание е висшият орган, но Службата по вписвания вписва кой реално представлява кооперацията. Към този момент на издаването на моята заповед кооперацията се представляваше, от лека му пръст, от покойния Андрей. Това е. Мисля, че службата по вписвания е законовият орган, който счита, който дава легитимацията на даден управител или на дадено лице, което може да представлява фирма, дружество и всякакви търговски такива дружества. Благодаря!“

Д-р Кристиян Кирилов – Председател на Общински съвет – Свищов – “Благодаря, г-н Генчев. А и колеги, относно това, което г-н Тодоров каза за законосъобразността, искам само да Ви зачета и писмото от Директора на Областната служба “Земеделие“, което казва: „До д-р Кристиян Кирилов, Председател общински съвет – Свищов. Уважаеми г-н Кирилов, на основание член 37в, ал. 16 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, с настоящо се обръщам към Вас с искане да внесете за разглеждане в предстоящото заседание на Общински съвет – Свищов имотите - полски пътища и напоителни канали, попадащи в служебното разпределение на ползвателя ЗППК “Бъдеще – 93“.“ И тука следва списъка с тези разпределения. Писмото е изпратено на 18 май, така че ние така или иначе трябва в законоустановения едномесечен срок да го разгледаме на днешното наше заседание. Това е, което исках да кажа. Напълно законосъобразно. Изпълняваме разпореденията на Закона за собствеността. Други желаещи, колеги, за изказване? Не виждам. Да гласуваме тогава!“

При кворум от 26 общински съветници, предложението се прие с 25 гласа “За”, “Против” – няма и “Въздържал се” – 1. Решението е:

## РЕШЕНИЕ

№697

**ОТНОСНО:** Предоставяне за едногодишно ползване за стопанската 2025/2026 г. на полски пътища и напоителни канали, които не

функционират, в землището на с. Овча могила, собственост на  
Община Свищов

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), във връзка с чл. 37в, ал. 16 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ), чл. 75б, ал. 2 и ал. 3 от Правилника за прилагане на ЗСПЗЗ, във връзка с постъпило писмо от Областна дирекция „Земеделие“ – Велико Търново с Вх. №24-00-464/18.05.2026 г. при Община Свищов и предложение с Вх. №1342/19.05.2026 г. от д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов, Общински съвет – Свищов,

**Р Е Ш И:**

1. Дава съгласие за предоставяне под наем за стопанската 2025/2026 г. на служебно проектираните в плана за земеразделяне полски пътища, които не са необходими за осигуряване на пътен достъп до имотите и напоителни канали, които не функционират, попадащи в масивите за ползване, в служебното разпределение на ползвателя ЗППК „БЪДЕЩЕ – 93“, с ЕИК 8144160873, масиви: общо 37.301 дка, за ползване на основание влязла в сила Заповед №ПО-09-30/29.04.2026 г. на Директора на Областна дирекция „Земеделие“ – Велико Търново по чл. 37в, ал. 4 и ал. 13 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, в землището на с. Овча могила.

2. Упълномощава Кмета на община Свищов да издаде заповед в седемдневен срок от влизане в сила на решението, която да се публикува на интернет страницата на Общината. В едномесечен срок от издаване на заповедта, да сключи договор за отдаване под наем на имотите – полски пътища и напоителни канали, които не функционират, по цена в размер на средното годишно рентно плащане за съответното землище, при спазване на изискването на чл. 37в, ал. 17 от ЗСПЗЗ.

3. Задължава Кмета на община Свищов, в съответствие с чл. 52, ал. 5 от ЗМСМА, 30% от постъпленията от наеми на полски пътища и напоителни канали, попадащи в масивите за ползване, да бъдат използвани за изпълнение на дейности от местно значение в населените места на Община Свищов. Упълномощава Кмета на община Свищов да извърши всички правни и фактически действия по реализиране на настоящото решение.

4. Решението влиза в сила от деня на приемането му.

**МОТИВИ:** В Община Свищов е постъпило писмо от Областна дирекция „Земеделие“ – Велико Търново с Вх. №24-00-464/18.05.2026 г. при Община Свищов с искане да се внесе за разглеждане в предстоящото заседание на Общински съвет – Свищов, имотите – полски пътища и напоителни канали, попадащи в служебното разпределение на ползвателя ЗППК „БЪДЕЩЕ – 93“ с ЕИК 814160873, масиви за ползване на основание влязла в сила Заповед №ПО-09-30/29.04.2026 г. на Директора на Областна дирекция „Земеделие“ – Велико Търново по чл. 37в, ал. 4 и ал. 13 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи за стопанската 2025/2026 г. за землището на с. Овча могила, община Свищов. Предоставено е

извлечение от стр. 19 и стр. 20 на Доклад рег. №ПО-09-130-16/29.04.2026 г. в ОД „Земеделие“ – Велико Търново на Комисията по чл. 37в, ал. 1 от ЗСПЗЗ за землището на с. Овча могила по изготвеното Служебно разпределение на масиви за ползване за настоящата стопанска година, съдържащ списък с имоти – полски пътища и напоителни канали.

В заседанието участват 26 общински съветници.

Гласували “За” – 25, “Против” – няма и “Въздържал се” – 1.

<b>№</b>	<b>Име, презиме, фамилия</b>	
1.	Кристиян Василев Кирилов	<b>ЗА</b>
2.	Верони Маринов Маринов	<b>ЗА</b>
3.	Валери Филъов Николов	<b>ЗА</b>
4.	Мария Иванова Годорова	<b>ОТСЪСТВА</b>
5.	Елена Йорданова Шопова	<b>ЗА</b>
6.	Цветанка Младенова Кирова	<b>ЗА</b>
7.	Габриела Валентинова Петкова	<b>ЗА</b>
8.	Генади Русев Иванов	<b>ЗА</b>
9.	Мариана Илиева Маркова	<b>ЗА</b>
10.	Любомир Ванев Митев	<b>ЗА</b>
11.	Милен Емилов Динков	<b>ЗА</b>
12.	Санка Евтимова Райкова	<b>ЗА</b>
13.	Михаил Руменов Попов	<b>ОТСЪСТВА</b>
14.	Гален Милков Бернардov	<b>ЗА</b>
15.	Денис Зияев Асанов	<b>ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ</b>
16.	Емял Айдънова Исмаилова	<b>ЗА</b>
17.	Айза Беханова Рамаданова	<b>ЗА</b>
18.	Стефан Станимиров Проданов	<b>ЗА</b>
19.	Станислав Петров Благov	<b>ЗА</b>
20.	Емил Бориславов Николов	<b>ЗА</b>
21.	Цветелин Годоров Борисов	<b>ЗА</b>
22.	Ивелин Пламенов Петров	<b>ЗА</b>
23.	Венцислав Николов Михайлов	<b>ЗА</b>
24.	София Борисова Вергилова-Георгиева	<b>ЗА</b>
25.	Йордан Илиев Нейков	<b>ЗА</b>
26.	Красимир Иванов Цолов	<b>ЗА</b>
27.	Емилия Божинова Цветанова	<b>ЗА</b>
28.	Петко Колев Петков	<b>ЗА</b>
29.	Светослав Симеонов Тодоров	<b>ОТСЪСТВА</b>

**ПО ТОЧКА ДВАДЕСЕТ И ПЕТА “Актуализиране на Решение №612/26.02.2026 г., Прот. №50 на Общински съвет – Свищов, относно определяне**

**на пасищата, мерите и ливадите от Общинския поземлен фонд (ОПФ) за общо и индивидуално ползване в землищата на Община Свищов“**

Д-р Кристиян Кирилов – Председател на Общински съвет – Свищов – „Точка двадесет и пета: “Актуализиране на Решение №612/26.02.2026 г., Прот. №50 на Общински съвет – Свищов, относно определяне на пасищата, мерите и ливадите от Общинския поземлен фонд (ОПФ) за общо и индивидуално ползване в землищата на Община Свищов“. Уважаеми колеги, имате думата за изказване! Не виждам желаещи. Гласуваме тогава!“

При кворум от 27 общински съветници, предложението се прие с 27 гласа “За”, “Против” – няма и “Въздържали се” – няма. Решението е:

## РЕШЕНИЕ

**№698**

**ОТНОСНО:** Актуализиране на Решение №612/26.02.2026 г., Прот. №50 на Общински съвет – Свищов, относно определяне на пасищата, мерите и ливадите от Общинския поземлен фонд (ОПФ) за общо и индивидуално ползване в землищата на Община Свищов

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 24 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 37о, ал. 4, т. 2 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ) и във връзка с предложение с Вх. №1341/19.05.2026 г. от д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов, Общински съвет – Свищов,

## РЕШИ:

Актуализира списъка (Приложение 2) на пасищата, мерите и ливадите от ОПФ за индивидуално ползване за календарната 2027 г., приет с Решение №612/26.02.2026 г., Прот. №50 на Общински съвет – Свищов, както следва:

№	Землище	Идентификатор	Дка.	Части за отдаване	НТП	Местност	Категория
1	2	3	4	5	6	7	8
1	с. Алеково	00237.110.154	54.727	54.727	Пасище		IV
2	с. Алеково	00237.114.164	172.309	172.309	Пасище		V
3	с. Алеково	00237.115.156	11.901	11.901	Пасище		IV
4	с. Алеково	00237.115.161	9.727	9.727	Пасище		IV
5	с. Алеково	00237.142.1	2.352	2.352	Ливада		III
6	с. Алеково	00237.207.143	183.904	183.904	Пасище		III
7	с. Алеково	00237.207.147	137.930	137.930	Пасище		IV
8	с. Алеково	00237.96.102	23.111	23.109	Пасище		III
9	с. Алеково	00237.96.93	175.191	175.191	Пасище		X
	<b>с. Алеково</b>		<b>Общо:</b>	<b>771.150</b>			
1	с. Александрово	00285.101.14	28.504	28.504	Пасище	Студенски връх	III

2	с. Александрово	00285.101.9	9.949	9.949	Пасище	Студенски връх	III
3	с. Александрово	00285.102.4	52.829	52.829	Пасище	Совата	III
4	с. Александрово	00285.103.16	73.870	73.870	Пасище	Над совата	III
5	с. Александрово	00285.103.20	3.918	3.918	Пасище	Над совата	III
6	с. Александрово	00285.103.21	6.152	6.152	Пасище	Над совата	III
7	с. Александрово	00285.103.24	3.010	3.010	Пасище	Над совата	IV
8	с. Александрово	00285.103.3	4.519	4.519	Пасище	Над совата	III
9	с. Александрово	00285.103.5	13.559	13.559	Пасище	Над совата	III
10	с. Александрово	00285.104.68	137.358	131.358	Пасище		III
11	с. Александрово	00285.104.74	8.471	8.471	Пасище		V
12	с. Александрово	00285.86.2	2.099	2.099	Ливада	Герена	V
	<b>с. Александрово</b>		<b>Общо:</b>	<b>338.238</b>			
1	с. Горна Студена	16393.191.19	81.489	81.489	Пасище	Карш дере	IV
2	с. Горна Студена	16393.228.17	73.832	73.832	Пасище	Стопански двор-2	III
3	с. Горна Студена	16393.228.18	21.401	21.401	Пасище	Стопански двор-2	III
4	с. Горна Студена	16393.228.19	11.572	11.572	Пасище	Стопански двор-2	III
	<b>с. Горна Студена</b>		<b>Общо:</b>	<b>188.294</b>			
1	с. Козловец	37784.163.28	2.600	2.600	Ливада	Курдене	III
2	с. Козловец	37784.163.41	2.326	2.326	Ливада	Курдене	III
3	с. Козловец	37784.202.21	4.001	4.001	Ливада	Ирима	VII
4	с. Козловец	37784.36.32	5.002	5.005	Ливада	Смрадликата	IV
5	с. Козловец	37784.37.15	4.999	4.999	Ливада	Смрадликата	V
6	с. Козловец	37784.48.11	5.701	5.701	Ливада	Кованлъка	IV
7	с. Козловец	37784.48.20	3.001	3.001	Ливада	Кованлъка	IV
8	с. Козловец	37784.49.5	2.499	2.499	Ливада	Кованлъка	VI
9	с. Козловец	37784.79.6	4.000	4.000	Ливада	Кованлъка	VI
	<b>с. Козловец</b>		<b>Общо:</b>	<b>34.129</b>			

Настоящото решение влиза в сила от деня на приемането му.

**МОТИВИ:** Договори с „Чобан БГ“, ЕИК 202567834 за наем на пасища, мери и ливади №№94-Д-21/04.01.2024 г., 94-Д-22/05.01.2024 г., 94-Д-23/05.01.2024 г. и 94-Д-24/05.01.2024 г. са прекратени със Заповеди на Кмета на община Свищов №№381-РД-01-03/11.05.2026 г., 382-РД-01-03/11.05.2026 г., 380-РД-01-03/11.05.2026 г. и 383-РД-01-03/11.05.2026 г. Пасищата от тези договори ще останат свободни, следователно ще настъпят финансови щети за Община Свищов, а също така и пасищата няма да се поддържат съгласно Годишния план за паша в землищата на Община Свищов, приет с Решение №614/26.02.2026 г., Прот. №50 на Общински съвет – Свищов.

Решението се обявява на видно място в сградата на Община Свищов, кметствата и се публикува на интернет страниците на Общината и Областна дирекция „Земеделие“.

В заседанието участват 27 общински съветници.

Гласували “За” – 27, “Против” – няма и “Въздържали се” – няма.

№	Име, презиме, фамилия	
1.	Кристиян Василев Кирилов	<b>ЗА</b>
2.	Верони Маринов Маринов	<b>ЗА</b>
3.	Валери Фильов Николов	<b>ЗА</b>
4.	Мария Иванова Годорова	<b>ОТСЪСТВА</b>
5.	Елена Йорданова Шопова	<b>ЗА</b>
6.	Цветанка Младенова Кирова	<b>ЗА</b>

7.	Габриела Валентинова Петкова	<b>ЗА</b>
8.	Генади Русев Иванов	<b>ЗА</b>
9.	Мариана Илиева Маркова	<b>ЗА</b>
10.	Любомир Ванев Митев	<b>ЗА</b>
11.	Милен Емилов Динков	<b>ЗА</b>
12.	Санка Евтимова Райкова	<b>ЗА</b>
13.	Михаил Руменов Попов	<b>ОТСЪСТВА</b>
14.	Гален Милков Бернадов	<b>ЗА</b>
15.	Денис Зияев Асанов	<b>ЗА</b>
16.	Емял Айдънова Исмаилова	<b>ЗА</b>
17.	Айза Беханова Рамаданова	<b>ЗА</b>
18.	Стефан Станимиров Проданов	<b>ЗА</b>
19.	Станислав Петров Благов	<b>ЗА</b>
20.	Емил Бориславов Николов	<b>ЗА</b>
21.	Цветелин Годоров Борисов	<b>ЗА</b>
22.	Ивелин Пламенов Петров	<b>ЗА</b>
23.	Венцислав Николов Михайлов	<b>ЗА</b>
24.	София Борисова Вергилова-Георгиева	<b>ЗА</b>
25.	Йордан Илиев Нейков	<b>ЗА</b>
26.	Красимир Иванов Цолов	<b>ЗА</b>
27.	Емилия Божинова Цветанова	<b>ЗА</b>
28.	Петко Колев Петков	<b>ЗА</b>
29.	Светослав Симеонов Годоров	<b>ЗА</b>

**ПО ТОЧКА ДВАДЕСЕТ И ШЕСТА “Увеличаване капитала на търговско дружество „ИНДУСТРИАЛЕН ТЕХНОЛОГИЧЕН ПАРК – СВИЩОВ“ ЕООД, с ЕИК 207411593“**

Д-р Кристиян Кирилов – Председател на Общински съвет – Свищов – „Уважаеми колеги, стигаме до новата точка, двадесет и шеста: “Увеличаване капитала на търговско дружество „ИНДУСТРИАЛЕН ТЕХНОЛОГИЧЕН ПАРК – СВИЩОВ“ ЕООД, с ЕИК 207411593“. В някои от предните точки, г-н Генчев даде и кратко разяснение по тази точка. Има ли желаещи за изказване? Не виждам. Гласуваме тогава!“

При кворум от 27 общински съветници, предложението се прие с 25 гласа “За”, “Против” – няма и “Въздържали се” – 2. Решението е:

**Р Е Ш Е Н И Е**

**№699**

**ОТНОСНО:** Увеличаване капитала на търговско дружество „ИНДУСТРИАЛЕН ТЕХНОЛОГИЧЕН ПАРК – СВИЩОВ“ ЕООД, с ЕИК 207411593

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 115, чл. 137, ал. 1, т. 1 и т. 4 и чл. 147, ал. 2 от Търговския закон (ТЗ), чл. 51 от Закона за общинската собственост (ЗОС), чл. 25, ал.1, т. 1 и т. 5 от Наредбата за реда за учредяване и упражняване правата на общината в публични предприятия и търговски дружества с общинско участие в капитала, гражданските дружества по Закона за задълженията и договорите и сдружения по Закона за юридическите лица с нестопанска цел, чл.8, ал.2, буква „а“ и „в“ от Учредителен акт на „ИНДУСТРИАЛЕН ТЕХНОЛОГИЧЕН ПАРК – СВИЦОВ“ ЕООД, както и чл. 12, чл. 13, чл. 30, чл. 31, ал. 3, 4 и 5, чл. 32, ал. 3, 4 и 5 и чл. 48, ал. 6 от Закона за въвеждане на еврото в Република България (ЗВЕРБ) и във връзка с предложение с Вх. №1350/27.05.2026 г. от д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов, Общински съвет – Свищов,

### **Р Е Ш И:**

I. 1. Капиталът на „ИНДУСТРИАЛЕН ТЕХНОЛОГИЧЕН ПАРК – СВИЦОВ“ ЕООД, с ЕИК 207411593, да бъде превалутиран и закръглен по методологията, описана в мотивите, както следва:

Капиталът на „ИНДУСТРИАЛЕН ТЕХНОЛОГИЧЕН ПАРК – СВИЦОВ“ ЕООД, с ЕИК 207411593, е в размер на 501 291,00 евро /петстотин и една хиляди двеста деветдесет и едно евро/, разпределен в 98 100 /деветдесет и осем хиляди и сто/ равни дружествени дяла, всеки с номинална стойност 5,11 евро /пет евро и единадесет евроцента/.

2. Увеличава записания капитал на „ИНДУСТРИАЛЕН ТЕХНОЛОГИЧЕН ПАРК – СВИЦОВ“ ЕООД, с ЕИК 207411593, от 501 291,00 евро /петстотин и една хиляди двеста деветдесет и едно евро/ на 671 908,79 евро /шестстотин седемдесет и една хиляди деветстотин и осем евро и седемдесет и девет евроцента/. Увеличаването в размер на 170 617,79 /сто и седемдесет хиляди шестстотин и седемнадесет евро и седемдесет и девет евроцента/ евро ще бъде извършено като парична вноска след постъпване на средствата по Анекс №1 към Договор за кредит №П2041/06.01.2025 г., сключен между Фонд „ФЛАГ“, Община Свищов и „Индустириален технологичен парк – Свищов“ ЕООД. Срещу увеличението се записват 33 389 /тридесет и три хиляди триста осемдесет и девет/ нови дружествени дяла, всеки с номинална стойност 5,11 /пет евро и единадесет евроцента/ евро.

След увеличението капиталът на „ИНДУСТРИАЛЕН ТЕХНОЛОГИЧЕН ПАРК – СВИЦОВ“ ЕООД е в размер на 671 908,79 /шестстотин седемдесет и една хиляди деветстотин и осем евро и седемдесет и девет евроцента/ евро, разпределен в 131 489 /сто тридесет и една хиляди четиристотин осемдесет и девет/ равни дружествени дяла, на стойност 5,11 /пет евро и единадесет евроцента/ евро всеки, като всички дялове са записани и се притежават от едноличния собственик на капитала – Община Свищов, ЕИК 000133965.

II. 1. След извършеното увеличаване, променя текста на чл. 6 от Учредителен акт на „ИНДУСТРИАЛЕН ТЕХНОЛОГИЧЕН ПАРК – СВИЦОВ“ ЕООД, с ЕИК 207411593, както следва:

„Чл. 6 /1/ Капиталът на дружеството е в размер на 131 489 /сто тридесет и една хиляди четиристотин осемдесет и девет/ дяла, на стойност 5,11 /пет евро и единадесет евроцента/ евро всеки.

/2/ Капиталът на дружеството се увеличава на 671 908,79 /шестстотин седемдесет и една хиляди деветстотин и осем евро и седемдесет и девет евроцента/ евро, с парична вноска в размер на 170 617,79 /сто и седемдесет хиляди шестстотин и седемнадесет евро и седемдесет и девет евроцента/ евро и се извършва чрез записване на нови дялове. Капиталът на дружеството е в размер на 671 908,79 /шестстотин седемдесет и една хиляди деветстотин и осем евро и седемдесет и девет евроцента/ евро, разпределен в 131 489 /сто тридесет и една хиляди четиристотин осемдесет и девет/ равни дружествени дяла, на стойност 5,11 /пет евро и единадесет евроцента/ евро всеки.“

2. Приема актуализиран Учредителен акт на „ИНДУСТРИАЛЕН ТЕХНОЛОГИЧЕН ПАРК – СВИЦОВ“ ЕООД, с ЕИК 207411593 с отразените промени по решението.

III. Задължава управителя на „ИНДУСТРИАЛЕН ТЕХНОЛОГИЧЕН ПАРК – СВИЦОВ“ ЕООД, с ЕИК 207411593 да извърши необходимите правни и фактически действия за вписване на промяната в обстоятелства и обявяване на Учредителен акт по партидата на дружеството в Търговския регистър към Агенция по вписванията.

**МОТИВИ:** „ИНДУСТРИАЛЕН ТЕХНОЛОГИЧЕН ПАРК – СВИЦОВ“ ЕООД е еднолично дружество с ограничена отговорност, чийто капитал е изцяло собственост на Община Свищов, като правата на едноличния собственик на капитала се упражняват от Общински съвет – Свищов.

Във връзка с въвеждането на еврото като официална валута в Република България и необходимостта от привеждане на вписания капитал и Учредителния акт на Дружеството в съответствие със Закона за въвеждане на еврото в Република България, на първо място следва да бъде прието изрично решение за превалутиране и закръгляне на капитала и номиналната стойност на дружествените дялове.

Към настоящия момент капиталът на „ИНДУСТРИАЛЕН ТЕХНОЛОГИЧЕН ПАРК – СВИЦОВ“ ЕООД е в размер на 981 000 /деветстотин осемдесет и една хиляди/ лева, разпределен в 98 100 /деветдесет и осем хиляди и сто/ дружествени дяла, всеки с номинална стойност 10 /десет/ лева. С цел запазване структурата на капитала и правата на едноличния собственик следва да бъде запазен броят на дружествените дялове, а именно 98 100 дяла. Номиналната стойност на един дружествен дял от 10 лева, превалутирана по официалния валутен курс 1,95583 и закръглена до втория знак след десетичната запетая, възлиза на 5,11 евро. Поради това новият размер на капитала следва да бъде определен като произведение от броя на дяловете и тяхната нова номинална стойност в евро, а именно:  $98\ 100 \text{ дяла} \times 5,11 \text{ евро} = 501\ 291,00 \text{ евро}$ .

Разликата между служебно превалутирания размер на капитала и размера на капитала, получен при запазване броя на дружествените дялове и закръгляване на номиналната стойност на един дял до евроцент, представлява последица от приложението на законовите правила за превалутиране и закръгляване и следва да

бъде отчетена счетоводно в собствения капитал на Дружеството, съгласно чл. 48, ал. 6 от Закона за въвеждане на еврото в Република България.

Отделно от това, в изпълнение на инвестицията за изграждане на „Дунавски индустриален технологичен парк – Свищов“ е сключен Договор за финансиране на инвестиция по Националния план за възстановяване и устойчивост с рег. №BG-RRP-3.007-0011-C01, по който „ИНДУСТРИАЛЕН ТЕХНОЛОГИЧЕН ПАРК – СВИЩОВ“ ЕООД е краен получател, а Община Свищов е партньор по изпълнението на инвестицията. Съгласно договора средствата се предоставят за изпълнение на одобреното предложение за инвестиция „Изграждане на „Дунавски индустриален технологичен парк – Свищов“. За обезпечаване на необходимото самоучастие и разплащанията по дейности, свързани с изграждането на индустриалния парк, е сключен Анекс №1 към Договор за кредит №П2041/06.01.2025 г. между Фонд „ФЛАГ“, Община Свищов и „Индустриален технологичен парк – Свищов“ ЕООД. По силата на този анекс Община Свищов усвоява целеви средства, предназначени за плащане на разходи по изграждането на вътрешната техническа инфраструктура в границите на индустриалния парк. Съгласно подготвеното искане за усвояване на суми по кредита, сумата в размер на 43 743,56 евро се усвоява целево за плащане на изпълнени СМР и услуги във връзка с реализацията на инвестицията, а именно като част от плащането: за обект „Изграждане на вътрешна техническа инфраструктура в границите на Дунавски индустриален технологичен парк Свищов“, подобект „Изграждане на затворена електроразпределителна мрежа“, изпълняван по процедура №BG-RRP-3.007/22.07.2024 г., както и за изработване на инвестиционен проект във фаза „Технически проект“ за дейност „Изграждане на вътрешна техническа инфраструктура в границите на Дунавски индустриален технологичен парк Свищов“, подобект „Изграждане на улична мрежа и съоръжения към нея“, също изпълняван по процедура №BG-RRP-3.007/22.07.2024 г.

Предстои получаване от Фонд „ФЛАГ“ и на допълнителни средства, обезпечавачи до 90% от изпълнението на СМР, до издаване на Акт обр. 15, по следните договори:

- Договор №10/18.03.2025 г. във връзка с „Проектиране и изпълнение на строеж и упражняване на авторски надзор за изграждане на вътрешна техническа инфраструктура, в границите на индустриалния парк“ за Обособена позиция №1: Изграждане на разделна канализационна мрежа и съоръжения към нея;

- Договор №11/18.03.2025 г. във връзка с „Проектиране и изпълнение на строеж и упражняване на авторски надзор за изграждане на вътрешна техническа инфраструктура, в границите на индустриалния парк“ за Обособена позиция №2: Изграждане на водопроводна мрежа и съоръжения към нея;

- Договор №12/18.03.2025 г. във връзка с „Проектиране и изпълнение на строеж и упражняване на авторски надзор за изграждане на вътрешна техническа инфраструктура, в границите на индустриалния парк“ за Обособена позиция №3: Изграждане на водопровод за минерална вода и съоръжения към него;

- Договор №13/18.03.2025 г. във връзка с „Проектиране и изпълнение на строеж и упражняване на авторски надзор за изграждане на вътрешна техническа инфраструктура, в границите на индустриалния парк“ за Обособена позиция №7: Подготовка на терена /изкопи и насипи/.

Сумите по описаните договори са в размер на 126 878,39 евро, а заедно с вече заявената сума от 43 743,56 евро общата стойност на средствата, които ще бъдат получени от Фонд „ФЛАГ“ и които следва да бъдат насочени към „ИНДУСТРИАЛЕН ТЕХНОЛОГИЧЕН ПАРК – СВИЦОВ“ ЕООД, възлиза на 170 621,95 евро. Тъй като след превалутирането номиналната стойност на един дружествен дял е 5,11 евро, увеличението на капитала следва да бъде извършено чрез записване на нови дружествени дялове, които да бъдат цяло число. Поради това капиталът на Дружеството следва да бъде увеличен със сумата от 170 617,79 евро, съответстваща на 33 389 нови дружествени дяла, всеки с номинална стойност 5,11 евро.

Увеличението ще бъде извършено след реалното постъпване и превеждане на целевите средства по банковата сметка на Дружеството, като същите ще бъдат използвани за финансиране на дейностите по изграждане на вътрешната техническа инфраструктура в границите на индустриалния парк.

Общински съвет – Свищов, като упражняващ правата на едноличен собственик на капитала в публичното предприятие - еднолично търговско дружество с ограничена отговорност “ИНДУСТРИАЛЕН ТЕХНОЛОГИЧЕН ПАРК – СВИЦОВ“ ЕООД, съгласно чл. 25, ал. 1, т. 5 от *Наредбата за реда за учредяване и упражняване правата на общината в публични предприятия и търговски дружества с общинско участие в капитала, гражданските дружества по Закона за задълженията и договорите и сдружения по Закона за юридическите лица с нестопанска цел* чрез решение може да увеличава капитала на дружеството, в случая с цел подпомагане дружествената дейност чрез парична вноска.

В заседанието участват 27 общински съветници.

Гласували “За” – 25, “Против” – няма и “Въздържали се” – 2.

№	Име, презиме, фамилия	
1.	Кристиян Василев Кирилов	ЗА
2.	Верони Маринов Маринов	ЗА
3.	Валери Фильов Николов	ЗА
4.	Мария Иванова Годорова	ОТСЪСТВА
5.	Елена Йорданова Шопова	ЗА
6.	Цветанка Младенова Кирова	ЗА
7.	Габриела Валентинова Петкова	ЗА
8.	Генади Русев Иванов	ЗА
9.	Мариана Илиева Маркова	ЗА
10.	Любомир Ванев Митев	ЗА
11.	Милен Емилов Динков	ЗА
12.	Санка Евтимова Райкова	ЗА
13.	Михаил Руменов Попов	ОТСЪСТВА
14.	Гален Милков Бернардков	ЗА
15.	Денис Зияев Асанов	ЗА
16.	Емял Айдънова Исмаилова	ЗА
17.	Айза Беханова Рамаданова	ЗА

18.	Стефан Станимиров Проданов	ЗА
19.	Станислав Петров Благов	ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ
20.	Емил Бориславов Николов	ЗА
21.	Цветелин Тодоров Борисов	ЗА
22.	Ивелин Пламенов Петров	ЗА
23.	Венцислав Николов Михайлов	ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ
24.	София Борисова Вергилова-Георгиева	ЗА
25.	Йордан Илиев Нейков	ЗА
26.	Красимир Иванов Цолов	ЗА
27.	Емилия Божинова Цветанова	ЗА
28.	Петко Колев Петков	ЗА
29.	Светослав Симеонов Тодоров	ЗА

**ПО ТОЧКА ДВАДЕСЕТ И СЕДМА “Даване на съгласие за разсрочване на задължения към Община Свищов за данък недвижими имоти и такса битови отпадъци по смисъла на Закона за местни данъци и такси (ЗМДТ) – административно производство по чл. 183 и следващите от Данъчно осигурителния процесуален кодекс (ДОПК)“**

Д-р Кристиян Кирилов – Председател на Общински съвет – Свищов – „Двадесет и шеста точка е приета. Двадесет и седма. Заповядайте, г-н Генчев! Между двете точки.“

Д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов – “Само искам да се обърна отново към Вас, че и аз се бях малко отплеснал. Сега, уважаеми госпожи и господа общински съветници, оттук нататък започват вече сериозните разплащания по отношение на извършените СМР-та. Тъй като пак казвам, този проект е изключително сложен по отношение на финансовите инструменти, с които боравим - Общината партньор, всички останали партньори в него, фонд “ФЛАГ“, Българската банка за развитие. Община Свищов, сега в това решение, което вземахте, ще получи средствата, ще раз..., ще трябва да ги предостави с увеличаване на капитала на търговското дружество, то трябва да заплати към съответния изпълнител дадената дейност. Защо взех думата да Ви уведомя, че оттук нататък може би ще се налага вече извънредни сесии, тъй като трябва да има разрешаване за всяко едно освобождаване и разплащане ще трябва да има постоянно вземане на решение на общинския съвет, прехвърляне от едното на другото. Само по този начин ще може да се случва това и ще има доста така извънредни сесии, тъй като сега започват актове, представянето на необходимата документация, тъй като минаха проверките, одитът на управляващия орган и на финансовите институции и започват вече да подготвят документите за разплащане. И затова отново ще моля, нали, да проявите разбиране и да това ще стане много така честа практика в извънредни сесии, най-вероятно, за да може оперативно да разплащаме веднага отправените искания, тъй като това е и условието на съответните финансови институции. Благодаря!“

Д-р Кристиян Кирилов – Председател на Общински съвет – Свищов – “Благодаря, г-н Генчев! Тайно се надявах да приключваме вече този процес, който

колко години вече става? Доста. Шест години. Но явно ще продължим в същия ритъм с всичко, което е необходимо, за да се случат в крайна сметка така дългоочакваните положителни процеси.

И точка 27-ма, колеги, е “Даване на съгласие за разсрочване на задължения към Община Свищов за данък недвижими имоти и такса битови отпадъци по смисъла на Закона за местни данъци и такси (ЗМДТ) – административно производство по чл. 183 и следващите от Данъчно осигурителния процесуален кодекс (ДОПК)“. Уважаеми колеги, решението, което е предоставено при нас, не знам там виждате ли го, с констатирания акт за какво имат като задължение и погасителната вноски. Вижда ли се? Не. Добре, аз ще Ви я зачета. Погасителната вноски, отправям молба за разсрочване на данък недвижими имоти, такса битови отпадъци. Така и така, така в размер на 200 000 €, на 12 месечни вноски, считано от 1 юни 2026 година, по 17 000 € и последна изравнителна вноски. Това е. Това е планът за разпределяне, който е предложен от управителите и е съгласуван с финансовата дирекция.

Желаещи за изказване, колеги? Няма. Тогава да гласуваме! Който е “За“, моля да вдигне ръка!“

При кворум от 27 общински съветници, предложението се прие с 20 гласа “За“, “Против” – 2 и “Въздържали се” – 5. Решението е:

## **Р Е Ш Е Н И Е**

### **№700**

**ОТНОСНО:** Даване на съгласие за разсрочване на задължения към Община Свищов за данък недвижими имоти и такса битови отпадъци по смисъла на Закона за местни данъци и такси (ЗМДТ) – административно производство по чл. 183 и следващите от Данъчно осигурителния процесуален кодекс (ДОПК)

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), във връзка с чл. 4, ал. 7 и чл. 9а, ал. 5 от Закона за местните данъци и такси (ЗМДТ), чл. 184, ал. 2 от Данъчно осигурителния процесуален кодекс (ДОПК) и предложение с Вх. №1351/28.05.2026 г. от д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов, Общински съвет – Свищов,

## **Р Е Ш И:**

1. Дава съгласие за разсрочено плащане на задълженията на „Соларид Плевен“ ЕООД, с ЕИК 206299878 за данък недвижим имот и такса битови отпадъци и съответните лихви върху тях.

2. Приема погасителния план за разсрочено плащане, предложен в Искането за разсрочване от „Соларид Плевен“ ЕООД, с ЕИК 206299878 с вх. №26-00-403 от 27.05.2026 г.

3. Задълженията в размер на 200155,61 евро /за периода 2021 - 2025 г./ – дължими от „Соларид Плевен“ ЕООД, с ЕИК 206299878, установени с АУЗ №67-1 от

17.04.2026 г., се разсрочват за срок от 12 /дванадесет/ месеца, считано от месеца следващ решението на Общинския съвет, по 17 000.00 евро месечна вноса и последна изравнителна вноса – 13 155,61 евро.

4. Крайният срок за погасяване на задълженията, установени с АУЗ №67-1 от 17.04.2026 г., е 31 май 2027 г.

**МОТИВИ:** Постъпило Искане за разсрочване от „Соларид Плевен“ ЕООД, с ЕИК 206299878 с Вх. №26-00-403 от 27.05.2026 г. при Община Свищов.

В заседанието участват 27 общински съветници.

Гласували “За” – 20, “Против” – 2 и “Въздържали се” – 5.

### **ПО ТОЧКА ДВАДЕСЕТ И ОСМА “Въпроси към Кмета на Общината и отговори”**

Д-р Кристиян Кирилов – Председател на Общински съвет – Свищов – „Уважаеми колеги, последна точка от нашия дневен ред е “Въпроси и отговори към Кмета“. Винаги я знам последната точка как се казва.

Уважаеми колеги, изготвихме Правилник, в който много точно определихме какви срокове да подаваме, като специално в тази част за питанията към кмета с определен срок. Уважаеми господин Нейков, сега ще кажат, че пак се обръщам към него. Предполагам, че много добре го знае този срок, но вчера е входирал питане, което, г-н Нейков, би трябвало да го адресирам към следващото заседание. Но с оглед на това, че предполагам, че сте доста ангажиран със случая, затова ще го прочета и ще го ... вече съм го изпратил до общинска администрация, но евентуален отговор няма как да получите в днешния ден. Така, всичко, което е като шапка го изключвам, защото няма да го прочета, защото г-н Нейков се е обосновал достатъчно добре с оглед на това, само дето не е спазил срока, но въпреки всичко правим изключение.

Във връзка с изграждането на възлова подстанция, това е питане първо, във връзка с изграждане на възлова подстанция в квартал “Симеон Ванков“. Въпрос едно. Във връзка с изграждането на възлова подстанция в кв. „Симеон Ванков“.

Въпрос 1: Защо при строителните дейности по изграждането на възловата подстанция в кв. „Симеон Ванков“ е допуснато дъждовните води от последните обилни дъждове да проникнат в основите на блока, намиращ се непосредствено до строителната площадка?

Въпрос 2: Има ли риск за живущите в кв. „Симеон Ванков“ и конкретно за тези в непосредствена близост до строителната площадка? Какви мерки са предприети за изясняване на възникналата ситуация, както и за гарантиране безопасността на хората и опазването на имуществото им?

С уважение: г-н Нейков.

Нали така? Какво? Заповядай, г-н Нейков!“

Йордан Нейков – “Уважаеми господин председател, уважаеми колеги, доколкото разбирам, на следващата сесия ще се предоставят официалните отговори. Така ли?“

Д-р Кристиян Кирилов – Председател на Общински съвет – Свищов – “Не, така би трябвало да постъпим с оглед на това, че въпросът Ви не е постъпил в своевременния срок. Ако г-н Генчев след малко Ви даде отговор, няма да имате

допълнителни отговори на следващото заседание. Ако не, ще изчакаме и техния официален отговор.“

Йордан Нейков – “Д-р Генчев, а ще имаме ли официални отговори или на следващата сесия? Септември месец. Добре, за микрофона септември месец. Д-р Генчев ще ги даде. Д-р Кирилов, приемоте го това като едно показно, че Правилникът има недостатъци, защото в тези три дена може да възникне ситуация, която е належаща и всъщност Общинският съвет не е достатъчно гъвкав да решава наболели проблеми в общината и да спомена, че този правилник съм го...”

Д-р Кристиан Кирилов – Председател на Общински съвет – Свищов – “Само, само не мога да се съглася с вас, г-н Нейков, защото този обилен дъжд се случи миналата седмица, а вашето писмо е от вчера. Ами вие сте го пратили така или иначе по електронната поща. Електронната поща работи денонощно. Да, да го отменим. Виждате, няма проблеми. А значи от опита, с който колегите сме го дискутирали, председатели на общински съвети, трябва наистина технологично време за изготвяне на такъв въпрос. Не винаги има готовност администрацията да отговори. Знаете и по Ваше време, че не винаги е било. Виждате кое не е било?”

Станислав Благов – “Ми не е било да се чакат три седмици, четири седмици. Направете го.“

Д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов – “Не, винаги сме се старали да отговаряме своевременно. Ама аз го правя. Аз не се изправих. Не, не отговарям.“

Станислав Благов – “Въпросът, който поставя си е сериозен. Вие го знаете това нали?”

Д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов – “Знам. Да. Затова съм се ... Да, да. Затова се подготвих още като дойде и лично го оставих и казах, помолих да отговоря на въпроса, защото е важно значение и да не се спекулира, нали, с ситуацията, която е. Да. Най-вече със спекулирането и всичко необходимо.

Сега за срокове и всичко останало това са си процедурни решения на председателя, които трябва по някакъв начин да се спазват. Аз не отговарям за това. Аз отговарям за работата и действията си. Значи още при проливния дъжд, който се изля, г-н Нейков, мога да кажа, че моите колеги, включително общинско предприятие “Чистота“ и моите заместници, всички бяхме на терен, нали, особено на критични точки. Знаете критичните точки, които бяха – долу на гарата, на “Томика метал“, на стадиона и на всички, където включително тука на центъра с шахтата. Такова голямо количество дъжд, което се изсипва за кратко време, не може да поеме, но в крайна сметка, слава на богу Свищов защо се размина, нали, с бедствие и такава ситуация, в която изпаднаха други общини. Мога да кажа, че дъждовните шахти винаги съм държал да се чистят регулярно и да се видят къде могат да поемат и къде не могат или където не могат да се търсят решения за отводняване. Колегата Пламен Петков и Иван Шопов бяха на мястото, когато започна валежа и когато подадоха сигнал, че оттам излиза изключително голямо количество вода.

Сега по отношение защо влезе в основите на блока. Това не е следствие на строително-монтажните дейности. Имаме и снимков материал. Там има кратер, дупка, която от много години е тази дупка, включително един от живущите го потвърди. Тук е въпрос навреме на организацията на сдружението на собствениците. Знаете нали, че стопанисването на самия блок си е грижа на всички собственици и тая

дупка така огромна колко 30-40 сантиметра отвор, откъдето е проникнала водата. Ако я нямаше тая дупка, нямаше да има наводняване на жилищния блок. И то не е на жилищния блок, а може и да се уверите, че се наводни точно една маза, тази, която е дупката. Никъде другаде не попадна вода в съответния блок. Някои казват: “Не ги видяхме тука. Ние не отиваме да бием тъпани, нали? Вдигайте, ставайте, ние сме тука.” И имаме два гаража наводнени. Вчера даже проведохме разговор с единия човек. Видяхме откъде какво се е получило. Сега няма да говорим за човешката намеса на някои места, защо и какво, защо се е получило наводняване. Защото видяхме, нали, на няколко от гаражите, зад гаражите видяхме и човешка намеса, нали, всеки си направил някакви барбекюнца, това-онова, копал, ровил, нали, както и да е. Няма да се спираме на това. Въпросът е, че ние бяхме на място, видяхме ситуацията, колегите бяха там, след това и аз отидох и видяхме, че водата си е намерила отоци, които по никакъв начин не застрашаваше живущите в квартал “Симеон Ванков”. По отношение на строежа още в понеделник, въпреки че беше почивен ден, сме издали заповед съгласно Закона за защита при бедствия и аварии към фирмата изпълнител по най-бързия и незабавен начин да осигури необходимите хора, екипи и всичко, което е необходимо, на място да помогнат, ако е необходимо, да създадат допълнително канали за отводняване при следващи дъждове. Тази заповед вече е издадена със срок постоянен, защото не знаем утре какво ще стане, тъй като строежът продължава своето развитие и ако има още един такъв проливен и следващ и следващ, това нещо ще продължава. Фирмата изпълнител е запозната със заповедта. Съгласно Закона за устройство на територията и издаденото разрешително, има тъй наречената част от пожарна безопасност при строителството и всички мерки, които трябва да се преодолеят към трети страни. Те са длъжни да намерят начин, нали, по всякакъв начин да участват в обезопасяването на дадения обект по отношение това, че там е строителна площадка. Никой не може да избегне и да прецени, че тази строителна площадка, ами мога да ви кажа, че и в Индустриалния парк и там имаше реки и там е строителна площадка, нали, но там просто оттокът беше, нали, насочен към река Дунав. Не сме стояли безучастни в този процес и в момента и днес имаме среща с изпълнителите, на което са набелязани съответните мерки. Просто една по-голяма траншея да се изкопае от източната част на строителния обект, за да може да отведе водата по улицата на бившата ловна хижа. Това е проблемът. Няма никакъв сериозен проблем. Нормално е при тази рохкава пръст, която се е образувала и водосбора, който се е събрал, той да си намери място. Точно на две места това нещо се образува. Това, което се виждаше от клипа, по средата на изкопа и точно към частта откъм гаражите, там където е последната крайна точка на изкопно монтажните дейности.

По отношение на свлачищата и падането на брега и всякакви подобни внушения, пак искам да кажа, че това е взето под внимание от страна и на Геозащита, и от страна на проекта и на строителния надзор. Там са предвидени геозащитни мерки допълнително, които да заздравят строителството, да заздравят и съоръженията, които ще бъдат положени. По проектната документация това, което е направено, има да се изгради цялостна, около 150 до 200 м, подпорна стена, 4 м, с допълнителните анкерни, как се казваше, пилотни, които ще бъдат сложени в Земята пред цялото съоръжение, което допълнително да защити. Освен това при изграждането на самата възлова подстанция там ще бъдат положени около 5 до 8 м лъос заедно с цимент,

което допълнително да втвърди основите, върху които ще бъдат положени съоръженията, включително и като геозащитна мярка към строежа. Строежът е защитен от няколко етапа, от няколко етапа на строителство и по никакъв начин и строителството, и проектантите, така е съгласуван проектът с геозащита, че са спазени абсолютно всички изисквания по отношение на това, че там една част, не говоря за целия район, една част, която е към северната част, се води, нали, бивше активно, бивше локализирано свлачище. Но въпреки това, за да гарантираме сигурността, тъй като се намира жилищна зона непосредствено близко до строежа, проектантът е изпроектирал по цялото продължение на целия изкопен, целият изкоп да бъде изграден от това защитно съоръжение. Включително това и днеска не го знаех това нещо. Ще има брегоукрепителни, тъй наречени действия по откосите, тъй като там ще се образуват два откоса. Откосът е това пресичане на няколко нива, на колко определени градуси да бъдат, специална мрежа, която ще бъде положена и тази мрежа ще бъде залесена спрямо изискванията и това, което е заложено в проекта при такива брегоукрепителни мерки. Максимално проектът е защитен от бъдещото, бъдещото свличане или всичко останало. Още повече, че самите, самият енергиен системен оператор му е една целта, с което да още повече да осигури сигурността на своите съоръжения. Няма да допуснат никаква земна маса или всичко, което да повлияе върху техните строежи. В крайна сметка те ще бъдат собственици след това на тези съоръжения и няма как да не бъдат защитени.

Затова пак казвам, че всякакви спекулации, всякакви опити да се нагнети напрежение, че едва ли не блокът ще падне и земните маси ще се свлечат. Това и днес специалисти, всички, които бяха на срещата, гарантираха за всички тези геоложки допълнителни по член 154 укрепвания, които да гарантират здравината на съоръжението, да гарантират и бъдещи а свличания към живущите. Но пак казвам, може да отидете да видите дупката. Тя си е и там, личи си. Никой не е счупил, никой не е отворил тази дупка. Тя от много време си я има тази дупка и е наводнила дадената маза, защото тя си е намерила най-слабото място. Но блокът не е бил наводнен и ако е бил наводнен, ние сме щели да вземем необходимите мерки за отводняване, действия, които са наложителни при такива ситуации. Благодаря Ви!“

Д-р Кристиян Кирилов – Председател на Общински съвет – Свищов – “Благодаря, г-н Генчев. Ами с това, уважаеми колеги, изчерпахме целия Дневен ред, включително и допълнителните разяснения, които г-н Генчев даде. Благодаря Ви за участието, 27 започнахме, 27 завършваме. Желая Ви приятна работа!“

№	Име, презиме, фамилия	
1.	Кристиян Василев Кирилов	Присъства
2.	Верони Маринов Маринов	Присъства
3.	Валери Фильов Николов	Присъства
4.	Мария Иванова Годорова	Отсъства
5.	Елена Йорданова Шопова	Присъства
6.	Цветанка Младенова Кирова	Присъства
7.	Габриела Валентинова Петкова	Присъства
8.	Генади Русев Иванов	Присъства

9.	Мариана Илиева Маркова	Присъства
10.	Любомир Ванев Митев	Присъства
11.	Милен Емилов Динков	Присъства
12.	Санка Евтимова Райкова	Присъства
13.	Михаил Руменов Попов	Отсъства
14.	Гален Милков Бернардов	Присъства
15.	Денис Зияев Асанов	Присъства
16.	Емял Айдънова Исмаилова	Присъства
17.	Айза Беханова Рамаданова	Присъства
18.	Стефан Станимиров Проданов	Присъства
19.	Станислав Петров Благов	Присъства
20.	Емил Бориславов Николов	Присъства
21.	Цветелин Тодоров Борисов	Присъства
22.	Ивелин Пламенов Петров	Присъства
23.	Венцислав Николов Михайлов	Присъства
24.	София Борисова Вергилова-Георгиева	Присъства
25.	Йордан Илиев Нейков	Присъства
26.	Красимир Иванов Цолов	Присъства
27.	Емилия Божинова Цветанова	Присъства
28.	Петко Колев Петков	Присъства
29.	Светослав Симеонов Тодоров	Присъства
<b>Общо</b>		<b>27</b>

Поради изчерпване на Дневния ред заседанието на Общинския съвет бе закрито в 16:45 часа.

Препис от протокола се изпраща на Областния управител за сведение.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС: .....  
/д-р Кристиян Кирилов/

Водил протокола: .....  
/Кристина Ангелова/