

# **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СВИЩОВ**

ПРЕПИС!

До.....

## **Р Е Ш Е Н И Е**

**№57**

от заседание на Общинския съвет,  
проведено на 25.01.2024 г., Прот. №6

**ОТНОСНО:** Даване на съгласие за удължаване срока на Договор №03/2017 г., сключен между Община Свищов и „БИНКО - ВЕНДИНГ“ ООД за наем на части от нежилищни имоти, публична общинска собственост

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 8, ал. 1 и чл. 14, ал. 7 от Закона за общинската собственост (ЗОС), чл. 1, ал. 2 и чл. 12, ал. 5, изр. II-ро от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане със собствеността на Община Свищов (НРПУРСОС) и предложение с Вх. №114/09.01.2024 г. от д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов, Общински съвет – Свищов,

### **Р Е Ш И:**

I. Дава съгласие, считано от 01.03.2024 г., за срок от 3 (три) години, да бъде удължен Договор №03/2017 г., сключен между Община Свищов и „БИНКО - ВЕНДИНГ“ ООД за наем на части от нежилищни имоти, публична общинска собственост, а именно:

1. 2,00 кв. м. във фойето на сградата на Общинската администрация, актувана с АОС №1096/02.06.2003 г., находяща се на пл. „Алеко”, ул. „Цанко Церковски” №2, с предназначение за поставяне на два вендинг автомата – за топли напитки и за храни и безалкохолни напитки.

2. 1,00 кв. м. във фойето на административна сграда – „Финансов отдел“, актувана с АОС №5748/17.03.2016 г., находяща се на ул. „Д. Г. Анев” №2а, кв. 46, с предназначение за поставяне на вендинг автомат за топли напитки.

3. 2,00 кв. м. във фойето на сградата на администрацията и столовата на „Дом за стари хора“, актувана с АОС №752/04.06.2001 г., находяща се в землището на гр. Свищов, местност „Паметниците“, в имот с кад. №000731, с предназначение за поставяне на два вендинг автомата – за топли напитки и за храни и безалкохолни напитки.

II. В изпълнение на решението по т. I, възлага на Кмета на община Свищов да предприеме необходимите следващи действия по реда на ЗОС и НРПУРСОС.

**МОТИВИ:** С докладна записка от дирекция „Управление на собствеността и стопански дейности“ (УССД) с рег. индекс №08-00-4/02.01.2024 г. е сведена информация за постъпило заявление с рег. индекс №26-00-945/20.12.2023 г. от „БИНКО - ВЕНДИНГ“ ООД, гр. София, представлявано от Людмил К. Илиев – управител, с което се желае Договор за наем №03/2017 г., сключен с дружеството да бъде удължен съгласно действащата нормативна уредба. Предмет на Договора са части от нежилищни имоти публична общинска собственост, а именно:

1. 2,00 кв. м. във фойето на сградата на Общинската администрация, актувана с АОС № 1096/02.06.2003 г., находяща се на пл. „Алеко”, ул. „Цанко Церковски” №2, с предназначение за поставяне на два вендинг автомата – за топли напитки и за храни и безалкохолни напитки;

2. 1,00 кв. м. във фойето на административна сграда – „Финансов отдел“, актувана с АОС №5748/17.03.2016 г., находяща се на ул. „Д. Г. Анев” №2а, кв. 46, с предназначение за поставяне на вендинг автомат за топли напитки;

3. 2,00 кв. м. във фойето на сградата на администрацията и столовата на „Дом за стари хора“, актувана с АОС №752/04.06.2001 г., находяща се в землището на гр. Свищов, местност „Паметниците“, в имот с кад. №000731, с предназначение за поставяне на два вендинг автомата – за топли напитки и за храни и безалкохолни напитки.

След Решение №423/21.12.2016 г. на Общински съвет – Свищов е проведен публичен търг с тайно наддаване и е сключен Договор №03/2017 г. за наем на части от имоти, публична общинска собственост между Община Свищов и „БИНКО - ВЕНДИНГ“ ООД със срок 5 години за ползване на описаните по-горе имоти с предназначение за поставяне на вендинг автомати за топли напитки, храни и безалкохолни напитки. С допълнително споразумение (от 09.02.2022 г.) към договора за наем, договореният срок е продължен с още 2 години, считано от 01.03.2022 г.

С оглед на факта, че наемателят е коректен и не е нарушавал договорните отношения през изтеклия период, съществува законна възможност за последващо удължаване на срока на посочения договор с 3 години, след вземане на решение от Общински съвет – Свищов.

В заседанието участват 27 общински съветници.

Гласували “За” – 27, “Против” – няма и “Въздържали се” – няма.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС: .../п/....

/д-р Кристиян Кирилов/

Вярно при ОБС: .....

/Людмила Миронова/