

ОБЩНСКИ СЪВЕТ – СВИЩОВ

ПРЕПИС!

До.....

Р Е Ш Е Н И Е

№199

от заседание на Общинския съвет,
проведено на 26.06.2024 г., Прот. №15

ОТНОСНО: Даване на съгласие за удължаване срока на Договор №03/22.08.2018 г., сключен между Кметство Драгомирово и Митко Илиев, за наем на нежилищен имот, частна общинска собственост, представляващ рибарник с идентификатор 000194, находящ се в с. Драгомирово, общ. Свищов

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 14, ал. 5, изр. 2-ро от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане със собствеността на Община Свищов (НРПУРСОС), във връзка с докладна записка (рег. индекс №08-00-708/28.05.2024 г.) от дирекция „УССД“ и предложение с Вх. №387/14.06.2024 г. от д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов, Общински съвет – Свищов,

Р Е Ш И:

I. Дава съгласие, считано от 01.09.2024 г., за срок от 4 (четири) години, да бъде удължен срокът на Договор №03/22.08.2018 г., сключен между Кметство Драгомирово и Митко И. Илиев, за наем на нежилищен имот, частна общинска собственост, представляващ рибарник с идентификатор 000194 по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед №РД-18-350/07.02.2018 г. на Изпълнителен директор на АГКК, находящ се в с. Драгомирово, общ. Свищов, ЕКАТТЕ 23431, в поземлен имот 23431.65.194, с АОС №5994/2018 г., целият с площ 22 638 кв. м., по КККР на с. Драгомирово.

II. В изпълнение на решението по т. I, възлага на Кмета на община Свищов да предприеме необходимите следващи действия за удължаване срока на Договор №03/22.08.2018 г. по реда на Закона за общинската собственост и НРПУРСОС.

III. Задължава Кмета на община Свищов, в съответствие с чл. 52, ал. 5 от ЗМСМА, 30% от постъпленията от наем да бъдат използвани за изпълнение на дейности от местно значение в населените места на Община Свищов.

МОТИВИ: С докладна записка (рег. индекс №08-00-708/28.05.2024 г.) от дирекция „УССД“ е сведена информация за постъпило писмо (становище) с рег. индекс №09-00-144/22.05.2024 г. от Марин Крачунов – кмет на с. Драгомирово, с което уведомява за постъпило в деловодството на кметството искане от Митко И.

Илиев, с което се желае Договор за наем №03/22.08.2018 г., сключен след проведен публичен търг, да бъде удължен съгласно действащата нормативна уредба. Предмет на Договора е нежилищен имот, частна общинска собственост – рибарник с идентификатор 000194 по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед №РД-18-350/07.02.2018 г. на Изпълнителен директор на АГКК, находящ се в с. Драгомирово, общ. Свищов, ЕКАТТЕ 23431, в поземлен имот 23431.65.194, с АОС №5994/2018 г., целият с площ 22 638 кв. м., по КККР на с. Драгомирово.

Договор №03/22.08.2018 г. за наем на имот частна общинска собственост е сключен между Кметство Драгомирово и Митко И. Илиев със срок 3 (три) години, за ползване на описания по-горе имот с предназначение за отглеждане на аквакултури и свързаните с тях дейности. Договореният срок е продължен за още 3 (три) години на основание чл. 14, ал. 5, изр. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане със собствеността на Община Свищов (НРПУРСОС) и изтича на 31.08.2024 г.

С оглед на факта, че Наемателят е коректен и не е нарушавал договорните отношения през изтеклия период, редовно е плащал наема и се е грижил за наетия имот с грижата на добър стопанин, съществува законова възможност за последващо удължаване на срока на Договора с 4 години, след вземане на решение от Общински съвет – Свищов.

В заседанието участват 28 общински съветници.

Гласували “За” – 28, “Против” – няма и “Въздържали се” – няма.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС: .../п/....

/д-р Кристиян Кирилов/

Вярно при ОБС:

/Людмила Миронова/