

**ЗАПОВЕД**№ 61 РЗ-01-03гр. Свищов, 27.01 2022 г.

На основание чл. 44, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 14 ал. 1 и ал. 2 от Закона за общинската собственост и чл. 67, ал. 1 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане със собствеността на Община Свищов, **откривам** процедура по провеждане на публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на нежилищен имот частна общинска собственост, а именно: помещение с площ 55,00 кв. м., находящо се в едноетажна сграда /автоспирка/ - масивна със стоманобетонна конструкция, със ЗП 80,00 кв. м., застроен парцел I, кв. 114, в с. Хаджидимитрово, АОС № 150/11.09.1998 г.

Предоставя се с предназначение - магазин, за срок от три години, с първоначален месечен наем в размер на 98,00 (деветдесет и осем лева, нула ст.) лв. без включен ДДС. При сключването на договор за наем наемателят внася гаранция за изпълнението на задълженията си в размер на едномесечен наем с включен ДДС. Помещенията са електрифицирани и водозахранени, оборудвани с електромер, водомер и осветителни тела. Наемателят следва да разкрие свои индивидуални партии за консумираната електроенергия и вода.

Търгът да се проведе на 22.02.2022 г. от 14,00 часа в зала № 1 на Община Свищов, ул. "Ц. Церковски" № 2. Депозитът за участие е в размер на 20% от първоначалния месечен наем – 19,60 лв., плащане на касата в кметство с. Хаджидимитрово. Таксата за закупуване на тръжната документация е в размер на 50,00 лв. без включен ДДС, плащане на касата в кметство с. Хаджидимитрово. Получаване на тръжните документи от кметство с. Хаджидимитрово.

Оглед на обекта - всеки работен ден до деня на търга, след предварителна заявка, направена пред Кмета на с. Хаджидимитрово.

Крайния срок за приемане на тръжните документи е 17,00 ч. на предхождащия търга работен ден в кметство с. Хаджидимитрово, след заплащане на таксата за тях и определения депозит. Предложението за месечен наем да се представи в запечатан плик пред комисията по провеждане на търга, в деня на провеждането му.

При непровеждане на търга на 22.02.2022 г., определям следващата дата 01.03.2022 г. от 14,00 ч. при същите условия.

Настоящата Заповед да се сведе до знанието на Кмета на с. Хаджидимитрово и комисията за провеждане на търга, за сведение и изпълнение. Да се публикува на сайта на Община Свищов и в поне един местен вестник, да се постави на информационните табла в сградата на Община Свищов и кметство с. Хаджидимитрово.

/РД

Д-р **ГЕНЧО ГЕНЧЕВ**  
Кмет на Община Свищов

