



4

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

СТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ

ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ - ВЕЛИКО ТЪРНОВО

Изз

.... 2023 г.

ДО
ГЕНЧО ГЕНЧЕВ
 КМЕТ НА ОБЩИНА СВИЦОВ
 УЛ. „ЦАНКО ЦЕРКОВСКИ“ №2
 ГР. СВИЦОВ

ОБЩИНА СВИЦОВ
Регистрационен индекс и дата
32-00-225 / 18.07.2023г.

КМЕТСТВО С. ВАРДИМ

Относно: *Инвестиционно предложение (ИП) за „Промяна предназначението на склад „растениевъдство“ в склад за търговия с продукти за растителна защита – сграда с идентификатор 10118.189.355.28 в землището на с. Вардим, община Свищов, област Велико Търново“, с възложител „СОРТОВИ СЕМЕНА-ВАРДИМ“ АД*

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ГЕНЧЕВ,

Във връзка с изискванията на чл. 6, ал. 9 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (НУРИОВОС, приета с ПМС №59 от 07.03.2003 г.), приложено Ви изпращаме копие на искане по чл. 6, ал. 1 и информацията по приложение №2 на електронен носител за цитираното по-горе ИП.

За изясняване на обществения интерес, Община Свищов и кметство с. Вардим, в срок до 3 дни след получаването на настоящото писмо е необходимо:

- да осигурят обществен достъп до информацията за най-малко 14 дни, като поставят съобщение на интернет страниците си (ако имат такива) и на обществено достъпно място за достъп до информацията, за изразяване на становища от заинтересувани лица;

- в срок до 3 дни след изтичането на срока, следва да изпратят в РИОСВ резултатите от обществения достъп, в т. ч. и начина на осигуряването му по образец, съгласно приложение № 7 от НУРИОВОС. За Ваше улеснение образец на бланката по приложение № 7 е достъпна и на интернет страницата на РИОСВ-Велико Търново, раздел „Формуляри“.

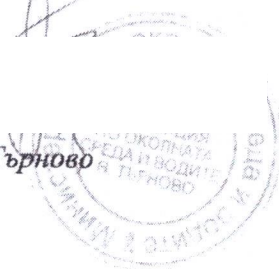
Приложение: съгласно текста.

С уважение,

4

ИНЖ. МАЯ РАДЕВА

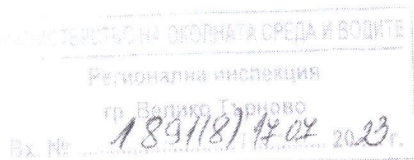
Директор на РИОСВ – Велико Търново



5002 гр. Велико Търново, бул. „Никола Габровски“ № 68, п.к.11
 Тел: (+359 62) 620 358, Факс: (+359 62) 623 784
 e-mail: riosvt-vt@riosvt.org, www.riosvt.org



ИЗХ № 90/10.04.2023



Приложение № 6 към чл. 6, ал. 1 от
Наредбата за условията и реда за извършване на
оценка на въздействието върху околната среда

ДО
ДИРЕКТОРА НА
РИОСВ - ВЕЛИКО ТЪРНОВО

ИСКАНЕ

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху
околната среда (ОВОС)

от „Сортови семена – Вардим“ АД, с. Вардим, община Свищов, област Велико Търново
тел: 0882112504

(име, адрес и телефон за контакт)

с. Вардим, община Свищов, област Велико Търново,
(седалище)

Пълен пощенски адрес: с. Вардим, община Свищов, област Велико Търново, ПК 5281

Телефон, факс и ел. поща (e-mail): тел. 0882112504, vardim.ss@gmail.com

Управител или изпълнителен директор на фирмата възложител: Светлозар Дичевски,
управител на „Сортови семена–Вардим“ АД

Лице за контакти: арх. Младен Лисичев, ел.поща - ml_lisichev@abv.bg, тел 0888212939.

УВАЖАЕМИ Г-Н/Г-ЖО ДИРЕКТОР,

Моля да ми бъде издадено решение за преценяване на необходимостта от извършване
на ОВОС за инвестиционно предложение “Промяна предназначението на склад
„растениевъдство“ в склад за търговия с продукти за растителна защита – сграда с
идентификатор 10118.189.355.28 в землището на с. Вардим, община Свищов, област
Велико Търново“, съгласно приложение № 2 към чл. 93, от ЗООС.

Прилагам:

1. Информацията по приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за условията и реда за

извършване на оценка на въздействието върху околната среда от наредбата - един екземпляр на хартиен носител и един екземпляр на електронен носител.

2. Информация за датата и начина на заплащане на дължимата такса по Тарифата – Платежно нареждане по сметка на РИОСВ Велико Търново от дата 10.07.2023г.

3. Копие от писмо до Община Свищов

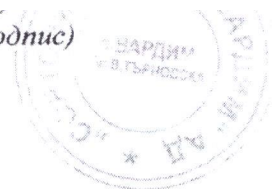
- Желая решението да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.
- Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.
- Желая решението да бъде получено чрез лицензиран пощенски оператор.

.4

Дата: 10.07.2023г

Уведомител:

(подпис)



Информация за преценяване на необходимостта от ОВОС

I. Информация за контакт с възложителя:

1. Име, постоянен адрес, търговско наименование и седалище: „Сортови семена – Вардим” ЕАД, седалище с. Вардим, община Свищов
2. Пълен пощенски адрес: с. Вардим, община Свищов, област Велико Търново;
3. Телефон, факс и e-mail: : 0882112504, vardim.ss@gmail.com
4. Лице за контакти: арх. Младен Лисичев, ел.поща - ml_lisichev@abv.bg, тел 0888212939.

II. Резюме на инвестиционното предложение:

1. Характеристики на инвестиционното предложение:

а) размер, засегнатата площ, параметри, мащабност, обем, производителност, обхват, оформление на инвестиционното предложение в неговата цялост:

Складът за търговия с препарати за растителна защита ще се разположи в готова сграда с площ от 482 м² с идентификатор 10118.189.355.28, намираща се в землището на с. Вардим, общ. Свищов. Предвиденият капацитет на обекта е за съхранение максимално на 20 тона и максимално еднократно зареждане от 10 тона препарати. Пред одобряващия орган Община Свищов ще бъдат представени инвестиционни проекти по части архитектура, конструктивно становище, пожарна безопасност за издаване на Разрешение за промяна предназначението на обекта.

б) взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения;

Инвестиционното предложение няма пряка връзка с други инвестиционни предложения – съществуващи или одобрени, не е в зависимост от такива и не би произвело кумулативен ефект;

в) използване на природни ресурси по време на строителството и експлоатацията на земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие;

По време на експлоатацията не се предвижда използване на природни ресурси, и не се очаква влияние върху почви, води или биологичното разнообразие в района;

г) генериране на отпадъци - видове, количества и начин на третиране, и отпадъчни води;

При експлоатацията на обекта не се очаква генериране на отпадъци, отпадната вода от изискуемата по Наредба мивка за персонала ще се заусти в съществуваща водооплътна изгребна шахта в непосредствена близост до обекта;

д) замърсяване и вредно въздействие; дискомфорт на околната среда;

Няма да има замърсяване на околната среда, вредно въздействие или създаване на дискомфорт към околната среда;

е) риск от големи аварии и/или бедствия, които са свързани с инвестиционното предложение;

Не е налице риск от големи аварии поради неголемия предвиден капацитет на обекта. Постройката е достатъчно здрава и добре изпълнена, за да позволи негативно въздействие от природни бедствия или стихии;

ж) рисковете за човешкото здраве поради неблагоприятно въздействие върху факторите на жизнената среда по смисъла на § 1, т. 12 от допълнителните разпоредби на Закона за здравето.

Не съществуват рискове за човешкото здраве поради неблагоприятно въздействие върху околната среда от дейността на обекта;

2. Местоположение на площадката, включително необходима площ за временни дейности по време на строителството.

Обектът се намира в землището на с. Вардим, в посока изток, на над 3000м отстояние от жилищната територия. Няма да се извършват строителни работи за промяна предназначението на обекта, тъй като не са необходими;

3. Описание на основните процеси (по проспектни данни), капацитет, включително на съоръженията, в които се очаква да са налични опасни вещества от приложение № 3 към ЗООС.

В склада ще се извършват доставки на препарати за растителна защита с максимален обем на едно зареждане 10 тона и максимален капацитет на съхранение 20 тона. Няма да има съоръжения с налични опасни вещества от приложение № 3 към ЗООС;

4. Схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура.

Към сградата има подходи от трайна (бетонова) настилка, не е необходимо изграждане на нова пътна инфраструктура;

5. Програма за дейностите, включително за строителство, експлоатация и фазите на закриване, възстановяване и последващо използване.

Няма да се извършват строителни работи, такива не са необходими и в случай на закриване на дейността и последващо ползване.

6. Предлагани методи за строителство.

Няма да се извършват строителни работи;

7. Доказване на необходимостта от инвестиционното предложение.

Дружеството работи с препарати за растителна защита и при доставянето им ще извършва продажба на едро чрез обекта, предмет на инвестиционното предложение; Ще се извършва продажба на три вида препарати за растителна защита: хербициди, фунгициди и инсектициди. 90% от тях падаат в категории H2, E1 и E2, от Регламент (ЕО) 1272/2008. При максимално натоварване на склада наличните количества ще са около 18 т. Продуктите ще се съхраняват в оригинални опаковки – пластмасови туби или бутилки, пакетирани в кашони. Кашоните са организирани върху дървени палета, така че да нямат контакт с пода. Палетата ще са разположени на един ред.

8. План, карти и снимки, показващи границите на инвестиционното предложение, даващи информация за физическите, природните и антропогенните характеристики, както и за разположените в близост елементи от Националната екологична мрежа и най-близко разположените обекти, подлежащи на здравна защита, и отстоянията до тях.

Приложена е извадка от КККР, от която е видно разположението на обекта спрямо жилищната територия на с. Вардим като най-близко разположено населено място. Отстоянието е над 3000м.

Други близко разположени зони са BG0000233 „Студена река” на 0,85 км и BG0002018 „Остров Вардим” на 1,98км;

9. Съществуващо земеползване по границите на площадката или трасето на инвестиционното предложение.

Имотът, в който е разположен обектът е с трайно предназначение „за стопански двор” и се ползва по предназначение;

10. Чувствителни територии, в т.ч. чувствителни зони, уязвими зони, защитени зони, санитарно-охранителни зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди и др.; Национална екологична мрежа.

Най-близките обекти са описани в т.8;

11. Други дейности, свързани с инвестиционното предложение (например добив на строителни материали, нов водопровод, добив или пренасяне на енергия, жилищно строителство).

Не са нужни дейности като горепосочените за експлоатацията на обекта;

12. Необходимост от други разрешителни, свързани с инвестиционното предложение.

За обекта следва да се издаде разрешение за смяна на предназначението съгласно ЗУТ от Община Свищов, на чиято територия се намира;

III. Местоположение на инвестиционното предложение, което може да окаже отрицателно въздействие върху нестабилните екологични характеристики на

географските райони, поради което тези характеристики трябва да се вземат под внимание, и по-конкретно:

1. съществуващо и одобрено земеползване; - НЕ
2. мочурища, крайречни области, речни устия; - НЕ
3. крайбрежни зони и морска околна среда; - НЕ
4. планински и горски райони; - НЕ
5. защитени със закон територии; - НЕ
6. засегнати елементи от Националната екологична мрежа; - НЕ
7. ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; - НЕ
8. територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита. - НЕ

IV. Тип и характеристики на потенциалното въздействие върху околната среда, като се вземат предвид вероятните значителни последици за околната среда вследствие на реализацията на инвестиционното предложение:

1. Въздействие върху населението и човешкото здраве, материалните активи, културното наследство, въздуха, водата, почвата, земните недра, ландшафта, климата, биологичното разнообразие и неговите елементи и защитените територии.- НЕ
2. Въздействие върху елементи от Националната екологична мрежа, включително на разположените в близост до инвестиционното предложение. - НЕ
3. Очакваните последици, произтичащи от уязвимостта на инвестиционното предложение от риск от големи аварии и/или бедствия. - НЕ
4. Вид и естество на въздействието (пряко, непряко, вторично, кумулативно, краткотрайно, средно- и дълготрайно, постоянно и временно, положително и отрицателно). - НЕ
5. Степен и пространствен обхват на въздействието - географски район; засегнато население; населени места (наименование, вид - град, село, курортно селище, брой на населението, което е вероятно да бъде засегнато, и др.). - НЕ
6. Вероятност, интензивност, комплексност на въздействието. – НЕ
7. Очакваното настъпване, продължителността, честотата и обратимостта на въздействието. - НЕ
8. Комбинирането с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения. - НЕ
9. Възможността за ефективно намаляване на въздействията.

10. Трансграничен характер на въздействието. Не се очаква;

11. Мерки, които е необходимо да се включат в инвестиционното предложение, свързани с избягване, предотвратяване, намаляване или компенсиране на предполагаемите значителни отрицателни въздействия върху околната среда и човешкото здраве.

Спазване на индивидуалните мерки за безопасност при работа с препарати за растителна защита;

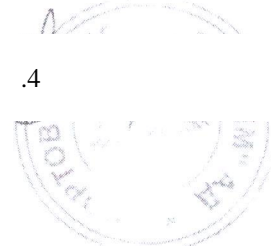
V. Обществен интерес към инвестиционното предложение.

За установяване на обществения интерес настоящото приложение се подава до Община Свищов във връзка с изискванията на чл. 6, ал. 10, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда.*

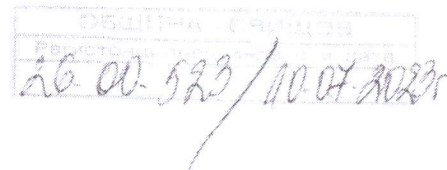
Дата: 10.07.2023г.

С. Вардим

Изготвил:



ЛЗ № 91/10.07.2023



ДО
Г- н Кмета
На Община Свищов

УВЕДОМЛЕНИЕ
по инвестиционно предложение

От „СОРТОВИ СЕМЕНА - ВАРДИМ” ЕАД
предст. от Светлозар⁴ Дичевски

Уважаеми Господин Кмете,
Във връзка с процедурата по ОВОС, свързана с инвестиционно намерение: „Промяна предназначението на склад „растениевъдство” в Склад за търговия с продукти за растителна защита” в ПИ 10118.189.355.28 в землището на с. Вардим, общ. Свищов”, Ви изпращаме информацията по приложение 2 към чл.6 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда.

Приложение – съгласно текста.

Дата: 10.07.2023г

Уведомител:.....⁴

Гр. Свищов

