



Изх. №1498 (36) / 09.05.... 2024 г.

ДО
Г-Н ГЕНЧО ГЕНЧЕВ
КМЕТ НА ОБЩИНА СВИЩОВ
ГР. СВИЩОВ, 5250
УЛ. "ЦАНКО ЦЕРКОВСКИ" №2

Относно: „Проект за частично изменение на Общия устройствен план (ЧИОУП) на Община Свищов за имоти с идентификатори 65766.650.18 и 65766.650.19 по КК и КР на гр. Свищов, проект за подробен устройствен план - План за застрояване (ПУП-ПЗ) за същите, както и ПУП-ПП за кабелни линии СрН извън урбанизираната територия на гр. Свищов, включително ПУП-специализирана схема за елементите на техническата инфраструктура в границите на урбанизираните територии“

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ГЕНЧЕВ,

Приложено Ви предоставяме Решение №ВТ-13-EO/2024 г. на Директора на РИОСВ – Велико Търново за преценяване на необходимостта от екологична оценка на горепосочените устройствени планове, с характер „да се извърши ЕО“.

Съгласно чл. 15, т.1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми* (Наредбата за ЕО), е необходимо да обявите решението в 3-дневен срок от получаването му, чрез страниците на възложителите в интернет и/или по друг подходящ начин.

Съгласно постановеното решение и нормативните изисквания, следващите действия, които трябва да предприемете за провеждане на процедурата по ЕО са:

1. Да бъде изготвена схема за провеждане на консултации с обществеността, заинтересованите органи и трети лица, които има вероятност да бъдат засегнати от реализирането на ЧИ на ОУПО и ПУП-ПЗ през различните фази на подготовката им. Съобразено с глава четвърта от Наредбата за ЕО, в схемата трябва да бъдат включени:

- Задължителни консултации в процеса на изготвяне на ЕО, в т.ч. по заданието за определяне на обхвата на оценката с РИОСВ – Велико Търново и Регионална здравна инспекция – Велико Търново и други специализирани ведомства и заинтересованата общественост.

- След проведените консултации на основание чл. 19а от Наредбата за ЕО, следва да възложите изготвянето на задание за определяне на съдържанието и обхвата на ЕО, при съобразяване на указанията, дадени в решението за преценяване на необходимостта от ЕО.

- Изготвената схема за провеждане на консултации и изготвеното задание за определяне на обхвата и съдържанието на доклада за ЕО, следва да се представят в РИОСВ – Велико Търново за провеждане на консултации във връзка с разпоредбите на чл. 19, ал. 3 и чл. 19а, т. 1 от Наредбата за ЕО.

2. Едновременно с действията по предходната точка, заданието за определяне на обхвата и съдържанието на доклада за ЕО, следва да представите за становища и на РЗИ – Велико Търново и останалите специализирани ведомства и общественост, които определите в схемата за провеждане на консултации.

3. Съгласно Тарифата за таксите, които се събират в системата на МОСВ (ПМС №136, ДВ 39 от 2011 г.) за издаване на Становище по екологична оценка на план или програма, следва да заплатите държавна такса, в размер от **600 лв.**, която трябва да бъде внесена по банков път по сметката на РИОСВ – Велико Търново:

РИОСВ – Велико Търново
“Уникредит Булбанк” – гр. Велико Търново
IBAN: BG51UNCR75273140045301
BIC код: UNCRBGSF

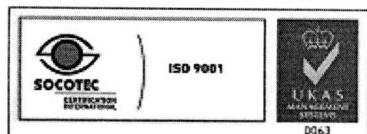
Обръщаме Ви внимание, че ЕО следва да бъде възложена за изготвяне на експерти, които отговарят на изискванията на чл. 83, ал. 2 от Закона за опазване на околната среда.

Екологичната оценка се съвместява изцяло с действащите процедури за изготвяне и одобряване на плановете и завършва със становище на компетентния орган преди одобряването им.

Приложение: Решение №BT-.....-EO/2024 г.
13

.4
С уважение,

ИНЖ. МАЯ РАДЕВА
Директор на РИОСВ – Велико Търново



5002 гр. Велико Търново, бул. “Никола Габровски“ № 68, п.к.11
Тел: (+359 62) 620 358, Факс: (+359 62) 623 784
e-mail: riosvt-vt@riosvt.org, www.riosvt.org





РЕШЕНИЕ №ВТ-13...-ЕО/2024 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл. 85, ал. 4 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 14, ал. 2 и ал. 5, т. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми* (*Наредбата за ЕО*), чл. 31, ал. 8, във вр. с ал. 4 и ал. 1 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 37, ал. 5, във вр. с чл. 20, ал. 1 и ал. 3 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (*Наредбата за ОС*), представена от възложителя информация по чл. 8а, ал. 1 и ал. 2 от *Наредбата за ЕО* и получено становище от Регионална здравна инспекция-Габрово

РЕШИХ:

Да се извърши екологична оценка на „Проект за частично изменение на Общия устройствен план (ЧИОУП) на Община Свищов за имоти с идентификатори 65766.650.18 и 65766.650.19 по КК и КР на гр. Свищов, проект за подробен устройствен план - План за застрояване (ПУП-ПЗ) за същите, както и ПУП-ПП за кабелни линии СрН извън урбанизираната територия на гр. Свищов, включително ПУП-специализирана схема за елементите на техническата инфраструктура в границите на урбанизираните територии“, при прилагането, на които има вероятност да се окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в защитена зона BG0000576 „Свищовска гора“.

Възложител: Община Свищов, ЕИК 000133965

Адрес: ул. „Цанко Церковски“ №2

Обща информация за плановете/проектите:

За „Изменение на подробен устройствен план – план за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) за разделяне на територията на „Дунавски Индустриски Парк - Свищов“ ЕАД“ и „Изготвяне на парцеларен план (ПП) за изграждане на обект „Газопроводно отклонение - директен присъединителен газопровод от АГРС „Свищов“ до площадка „Дунавски Индустриски технологичен Парк - Свищов“ ЕАД“ е проведена процедура по преценяване необходимостта от екологична оценка. Процедурата е с Възложител „Дунавски Индустриски Парк - Свищов“ ЕАД, ЕИК 205443197 и е приключила с решение №ВТ-17-ЕО/2022 г. на РИОСВ-Велико Търново, което не е обжалвано и е в законна сила. „ИНДУСТРИАЛЕН ТЕХНОЛОГИЧЕН ПАРК-СВИЩОВ“ ЕООД се явява оператор на технологичния парк по смисъла на Закона за индустриските паркове.

В хода на проектиране е установена необходимостта от изграждане на нова възлови подстанция (ВС) 110 kV и подстанция Срн/110 kV в непосредствена близост до нова възлови станция, както и два броя електропроводни отклонения 110 kV, всяко на самостоятелна стълбова линия, от мястото на разкъсване на ВЛ 110 kV „Вардим“, до новата ВС 110 kV, осигуряващи необходимите мощности за енергийната обезпеченост на индустриския парк.

Съобразно изискванията на „Електроенергиен системен оператор“ ЕАД, местоположението на ВЛ 110 kV „Вардим“ и наличните имоти, общинска собственост, е избрано конкретно местоположение за новите съоръжения, а именно на територията на имоти с идентификатори 65766.650.18 и 65766.650.19 по ККР на гр. Свищов, община Свищов.

В тази връзка е възложено изготвяне на проект за устройствен план (ПУП) с обхват цитирани имоти, които представляват горска територия с НТП „друг вид дървопроизводителна гора“. С ПУП-ПЗ се предвижда разделяне на двата имота, тяхната урбанизация и промяна на предназначението им за техническа инфраструктура, като там ще се изградят описаните по-горе съоръжения. Имотите, които ще се образуват, ще са със следните характеристики:

- 6 749 кв. м от имот 65766.650.19 ще се обособят като терен за техническа инфраструктура с конкретно предназначение “За електрическа подстанция“ (проектен идентификатор 65766.650.22);

- 10 671 кв. м от имот 65766.650.18 ще се обособят като терен за техническа инфраструктура с конкретно предназначение “За възлова станция“ (проектен идентификатор 65766.650.21);

- 516 кв.м. от ПИ 65766.650.19 се обособява за транспортна инфраструктура с проектен идентификатор 65766.650.23. Така дефиниран поземленият имот ще осигурява транспортен достъп на двата новообразувани терена за техническа инфраструктура.

- Останалата площ от ПИ 65766.650.18 (15 711 кв. м.) се обособява като проектен поземлен имот с идентификатор 65766.650.20. Той запазва предназначението си – горска територия.

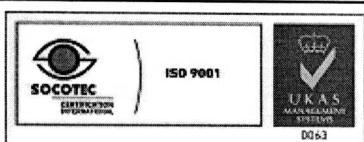
Предвижда се обект „Дунавски индустриски технологичен парк – Свищов“ да бъде присъединен към нова възлова станция (ВС) 110 кV, присъединена към електропреносната мрежа, чрез разкъсване на ВЛ 110kV „Вардим“. Проектното решение за конкретната инфраструктура предвижда полагане на два броя кабели 20 kV от новопроектирана подстанция 110kV/20kV, находяща се в поземлен имот с идентификатор 65766.650.19 по одобрената ККРР на гр. Свищов до границите на Дунавски индустриски технологичен парк. Дължината на обекта, извън урбанизирана територия, е 52,90 м, а тази в урбанизирана - 2102,02 м. Общата дължина на трасето е 2154,92 м. Представени са технически задания и графична част към тях за устройствен план на линейната инфраструктура, извън урбанизираната територия, както и план-схема за частта от трасето, която преминава в урбанизираната територия.

Извън урбанизираната територия, трасето на електропровода засяга имоти с идентификатори 65766.650.1, който е с НТП „Друг вид дървопроизводителна гора“ и 65766.650.13, който е с НТП „За селскостопански, горски, ведомствен път“. Имотите, обхванати от план-схемата за частта от електропровода, която попада в урбанизираната територия на гр. Свищов, са основно територия на транспорта.

Проектът на ПУП-ПЗ не отговаря на предвижданията на плана от по-горно йерархично ниво – Общия устройствен план на Община Свищов (ОУП). Представена е графична част на проект за частично изменение на ОУП. Тази част от територията ще премине в устройствена зона „Тевк“ – „зона за техническа инфраструктура. Разположението на мрежите и съоръженията на техническата инфраструктура ще се определи с инвестиционния проект.

Представен е баланс на територията, с конкретни данни за предвидените изменения, от който става ясно, че съществено изменение няма да настъпи, след изменението на ОУП. Териториите, отредени за техническа инфраструктура, включително транспорт и комуникации, ще се увеличат с 0,0029 % за сметка на горските територии със стопански функции, които ще намалеят със същата стойност и ще достигнат общо 4663.01 ха от площта на общината.

Настоящото изменение на ОУПО представлява изменение на план по чл. 85, ал. 1 от ЗООС и цели промяна на устройствена зона, в която попада цитираната територия. В тази връзка, проектът за изменение на ОУПО, попада в хипотезата на чл. 2, ал. 2, т. 2 от



5002 гр. Велико Търново, бул. „Никола Габровски“ № 68, п.к.11
Тел: (+359 62) 620 358, Факс: (+359 62) 623 784
e-mail: riosvt-vt@riosvt.org, www.riosvt.org



Наредбата за ЕО и е проведена процедура по преценяване необходимостта от екологична оценка (ЕО).

ПУП – ПЗ не очертава рамка, за бъдещо развитие на инвестиционно предложение по Приложение №2 към чл. 93, ал. 1, т. 1 и 2 от ЗООС, но попада в хипотезата на чл. 2, ал. 2, т. 4 на Наредбата за ЕО и също е предмет на проведената процедура по преценяване на необходимостта от ЕО.

Проектната територия **не попада** в границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ). Част от трасето на електропровода (поземлени имоти с идентификатори 65766.650.1 и 65766.650.1042 по КККР на гр. Свищов) и терените, предвидени за техническа инфраструктура (имоти с идентификатори 65766.650.18 и 65766.650.19 по КККР на гр. Свищов), **попадат** в границите на защитена зона (ЗЗ) от мрежата „Натура 2000“ – **BG0000576 „Свищовска гора“** за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №РД-300/31.03.2021 г. на министъра на околната среда и водите (обн. ДВ бр. 48 от 2021 г.).

Реализацията на плана е допустима спрямо режима на ЗЗ **BG0000576 „Свищовска гора“**, определен със заповедта за обявяването ѝ.

Съгласно чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба за ОС)*, настоящите планове **подлежат** на оценка за съвместимостта (ОС) с предмета и целите на опазване в защитените зони, като съгласно чл. 31, ал. 4 от ЗБР и чл. 35 от Наредбата за ОС, процедурата по ОС се извършва чрез процедурата по ЕО.

МОТИВИ:

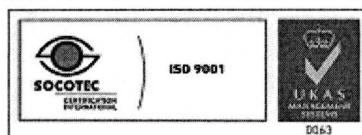
1. Изменението на Общ устройствен план на Община Велико Търново и Подробен устройствен план – План за застрояване се разработват и са възложени по реда на *Закона за устройство на територията* (ЗУТ).

2. Община Свищов е провела процедура по Закона за устройство на територията, като на основание чл. 5, ал. 1, чл. 124а, ал. 1, ал. 5 и ал. 7, 124 б, 134, ал. 2, т. 6 и чл. 134, ал. 3 от ЗУТ, Общински съвет Свищов, с Решение №1126 по протокол №76 от 31.08.2023 г. е одобрил Задание по чл. 125 от ЗУТ и е разрешил да се измени ОУП на община Свищов, и да се изработи ПУП – План за застрояване в обхват: имоти с идентификатори 65766.650.18 и 65766.650.19 (стар 65766.650.12) по КККР на гр. Свищов, община Свищов

3. Съгласно изискванията на чл. 13, ал. 1, т. 2 от Наредбата за ЕО, предоставената информация е изпратена в РЗИ – Велико Търново, като в резултат на това е получено становище от здравната инспекция (изх. №EO-4/31.01.2024 г.), съгласно което направените изводи в представената от възложителя информация са достатъчно аргументирани и мотивират заключението, че рисъкът за човешкото здраве от реализацията на проектите е правилно оценен.

4. На основание чл. 37, ал. 3 и представена писмена документация от **възложителя**, която се приема за уведомяване по чл. 10 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, преценката е, че при одобряването на плана и реализацията на очертаващото се с него ИП, **има вероятност от значително отрицателно въздействие върху защитена зона**, поради следните **мотиви**:

4.1. Съгласно Единната информационна система за защитените зони от екологичната мрежа „Натура 2000“ в имотите (65766.650.18 и 65766.650.19), предмет на устройствено планиране, не е развито природно местообитание, предмет на опазване в защитената зона. Независимо от гореизложеното тази територия е горска и ще бъде изключена от горския фонд, за да се превърне в урбанизирана (**17,420 дка**) и съответно



5002 гр. Велико Търново, бул. „Никола Габровски“ № 68, п.к.11
Тел: (+359 62) 620 358, Факс: (+359 62) 623 784
e-mail: riosvt-vt@riosvt.org, www.riosvt.org



територия на транспорта (0,516 дка). С реализацията на плана имотите ще загубят функционалното си значение за защитената зона.

4.2. Съгласно единната информационна система за „Натура 2000“ в границите на имотите, предмет на плана се очаква да бъдат засегнати местообитания на следните видове: *Cucujus cinnaberinus*; Степен пор (*Mustela eversmannii*); Офиогомфус (*Ophiogomphus cecilia*); Голям нощник (*Myotis myotis*); Торбогнездница (*Eriogaster catax*); Дългокрил прилеп (*Miniopterus schreibersii*), също така Пъстър смок (*Elaphe sauromates*) и Червенокоремна бумка (*Bombina bombina*), които са предмет на опазване в 33 **BG0000576 „Свищовска гора”**. При извършена проверка на място в поземлени имоти с идентификатори 65766.650.18 и 65766.650.19 по ККР на гр. Свищов, обектизирана в Констативен протокол №БР-ЕД-04/18.04.2024 г. се установи, че предвид състоянието на двата поземлени имота, може да се предположи наличие на гореизброените видове в тях.

4.3. Има вероятност от площна загуба, трансформация или фрагментация на местообитания на гореизброените видове и вероятно други видове, предмет на опазване в защитена зона **BG0000576 „Свищовска гора”** за опазване на природните местообитания и дивата флора и фауна.

4.4. Урбанизацията на тази част на защитената зона е възможно да доведе до бариерен ефект за видовете в зоната.

4.5. В резултат на увеличаване количеството на шумови и светлинни емисии, има вероятност от постоянно беспокойство на видове, предмет на опазване в 33.

4.6. Не може да бъде изключена и вероятността от отрицателни кумулативни въздействия в комбинация с вече реализирани ИП, както и в комбинация с други съществуващи, одобрени или бъдещи инвестиционни предложения, планове, програми и проекти.

На основание чл. 14, ал. 5, т. 1 от Наредбата за ЕО, във връзка с чл. 31, ал. 8 от ЗБР, независимо от заключенията по останалите критерии по чл. 85, ал. 4 от ЗООС, екологична оценка се извършва когато се прецени, че планът има вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху защитената зона.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 14, ал. 4 от Наредбата за ЕО, поставям следните изисквания към съдържанието и обхвата на екологичната оценка:

1. Екологичната оценка трябва да бъде съобразена с изискванията за съдържание, съгласно чл. 86, ал. 3 от ЗООС.

2. Да се разгледа евентуалното развитие на компонентите и факторите на околната среда без прилагането на плановете.

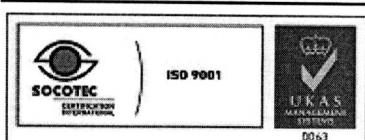
3. Да се анализират вероятните значителни въздействия върху околната среда, в т. ч. вторични, кумулативни, едновременни, краткосрочни и дългосрочни, постоянни и временни, положителни и отрицателни, от осъществяването на предвижданията на плановете.

4. Да се посочат мерки за намаляване, предотвратяване и възможно най-пълно отстраняване на неблагоприятните последствия от осъществяването на плановете.

5. Да се предложат конкретни мерки и индикатори за наблюдение и контрол при прилагането на ЧИ на ОУПО и ПУП-ПЗ, в т.ч. срокове и отговорници.

6. Да се ползват указания и методики на Европейската комисия за стратегическа екологична оценка, публикувани на интернет страницата на комисията (<https://ec.europa.eu/environment/eia/home.htm>), както и на интернет страницата на МОСВ (<https://www.moew.govment.bg>).

7. Като отделно приложение към доклада за ЕО (ДЕО) да се включи оценка на степента на въздействие върху предмета и целите на опазване на защитена зона **BG0000576 „Свищовска гора”**. Оценката се представя под формата на **доклад** (ДОСВ, в два екземпляра на хартиен и електронен носител), структуриран съгласно изискванията на чл. 23, ал. 2 от Наредбата за ОС, съобразно критериите на чл. 22 от нея и като се изпълнят следните допълнителни изисквания:



• Освен използване на съществуващите към момента данни, публикации и други източници на информация, да се осъществят актуални полеви проучвания, с най-малко едно посещение на терен в периода 1 май – 30 септември, които да бъдат убедително представени в доклада, съгласно чл. 23, ал. 2, т. 11 от Наредбата за ОС.

• Да се направи подробна флористична и фитоценотична характеристика на имоти с идентификатори 65766.650.18 и 65766.650.19 по ККР на гр. Свищов, община Свищов, както и да се оцени въздействието от полагането на електрическия кабел в границите на 33 (имоти с идентификатори 65766.650.1 и 65766.650.1042 по ККР на гр. Свищов).

• Да се опишат всички защитени животински видове, които са установени на терен, независимо дали са предмет на опазване в защитената зона.

• Да се предложат и оценят „алтернативни решения“ по смисъла на §3, т. 7 от Допълнителните разпоредби на Наредбата за ОС, по отношение на териториалния обхват.

На основание чл. 20, ал. 3, т. 8 от Наредбата за ОС, оценката за степента на въздействие на инвестиционното предложение върху защитената зона, следва да бъде възложена на **колектив** от експерти (най-малко двама), отговарящи на изискванията на чл. 9, ал. 1 от Наредбата за ОС, с опит и компетентност в областта на **ботаниката/фитоценология и зоология/екология на животните**.

Документация и информация относно предмета, целите на опазване, разпространението на местообитанията и видовете и тяхното природозащитно състояние на засегнатите защитени зони е публикувана на интернет страницата <http://natura2000.moew.government.bg/>. При необходимост допълнителна релевантна информация може да бъде предоставена от РИОСВ – Велико Търново.

Решението може да бъде обжалвано пред министъра на околната среда и водите и/или пред съответния административен съд, в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Дата: 09.05.2024 г.

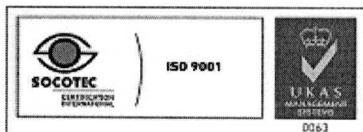
гр. Велико Търново

.4

С уважение,

ИНЖ. МАЯ РАДЕВА

Директор на РИОСВ – Велико Търново



5002 гр. Велико Търново, бул. „Никола Габровски“ № 68, п.к.11
Тел: (+359 62) 620 358, Факс: (+359 62) 623 784
e-mail: riosvt-vt@riosvt.org, www.riosvt.org

