

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СВИЩОВ

ПРЕПИС!

До.....

Р Е Ш Е Н И Е

№ 1124

от заседание на Общинския съвет,
проведено на 31.08.2023 г., Прот. №76

ОТНОСНО: Даване на съгласие за разрешаване изменение на Подробен устройствен план (ПУП) - План за регулация (ПР) на урегулирани поземлени имоти (УПИ) VII и (УПИ) IV, кв. 43 по действащия план на с. Вардим, общ. Свищов

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 134, ал. 2, т. 6 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), чл. 3, ал. 8 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане със собствеността на Община Свищов (НРПУРСОС), по Заявление с Вх. №94-3-1459/02.08.2023 г. за разрешение за изработване на Подробен устройствен план (ПУП) и одобряване на техническо задание от Станислава Стоянова – Зам.-кмет „СФП“ при Община Свищов, със седалище и адрес на управление: гр. Свищов, ул. “Цанко Церковски“ №2 и във връзка с предложение с Вх. №2037/09.08.2023 г. от д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов, Общински съвет – Свищов,

Р Е Ш И:

Дава съгласие за:

1. Разрешаване изменение на Подробен устройствен план (ПУП) – План за регулация (ПР) на урегулирани поземлени имоти (УПИ) VII и (УПИ) IV, кв. 43 по действащия план на с. Вардим, за промяна отреждането на УПИ VII „за обществено обслужващи дейности“ (общинска собственост, с Акт за частна общинска собственост №1259/27.10.2004 г., кв. 43 по плана на гр. Свищов) и поставяне на дворищно-регулационната линия между УПИ VII и УПИ IV, кв. 43 по действащия план на с. Вардим, съобразно общата им имотна граница за поземлени имоти (ПИ) 383 и (ПИ) 67 по кадастралния план на с. Вардим, по §8 от Преходните разпоредби (ПР) на ЗУТ.

2. Одобряване на Техническо задание за изготвяне на Проект за изменение на ПУП - ПР на гореописаните имоти.

II. Упълномощава Кмета на Общината да извърши всички действия съобразно с изискванията на Закона за устройство на територията (ЗУТ).

МОТИВИ:

1. Със Заявление с Вх. №94-3-1459/02.08.2023 г. за разрешение за изработване на Подробен устройствен план (ПУП) и одобряване на техническо

задание до Кмета на община Свищов от Станислава Стоянова – Зам.-кмет „СФП“ при Община Свищов, със седалище и адрес на управление: гр. Свищов, ул. “Цанко Церковски“ №2, в качеството ѝ на заинтересовано лице по чл. 131, ал. 2, т. 1 от ЗУТ и собственик на урегулиран поземлен имот (УПИ) VII, кв. 43 по действащия план на с. Вардим, общинска собственост, с Акт за частна общинска собственост №1259/27.10.2004 г., кв. 43 по плана на гр. Свищов, в който е построена сграда, търговски обект – бивш ресторант на РПК, собственост на “Стейтмънт оф турист ин Свищов“ ЕООД, гр. Свищов, по силата на Постановление за възлагане на публичен изпълнител Камен Тодоров към НАП – В. Търново от 2023 г., е поискала изменение на Подробен устройствен план (ПУП) - План за регулация (ПР) на урегулирани поземлени имоти (УПИ) VII и (УПИ) IV, кв. 43 по действащия план на с. Вардим, общ. Свищов, за промяна отреждането на УПИ VII „за обществено обслужващи дейности“ и поставяне на дворишно-регулационната линия между УПИ VII и УПИ IV, кв. 43 по действащия план на с. Вардим, съобразно общата им имотна граница за поземлени имоти (ПИ) 383 и (ПИ) 67 по кадастралния план на с. Вардим, по §8 от Преходните разпоредби (ПР) на ЗУТ.

2. Заявлението е придружено с Проекто – предложение по чл. 135, ал. 2 от ЗУТ за изменение на Подробен устройствен план (ПУП) – План за регулация (ПР) на урегулирани поземлени имоти (УПИ) VII и (УПИ) IV, кв. 43 по действащия план на с. Вардим.

3. Представено е техническо задание за изготвяне на Проект за изменение на ПУП - ПР на гореописаните имоти.

4. Изготвено е Становище с Изх. №94-З-1459/08.08.2023 г. на Гл. архитект на Община Свищов.

В заседанието участват 25 общински съветници.

Гласували “За” – 25, “Против” – няма и “Въздържали се” – няма.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС: .../п/ ...

/д-р Кристиян Кирилов/

Вярно при ОБС:

/Л. Миронова/