

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СВИЩОВ

ПРЕПИС!

До.....

Р Е Ш Е Н И Е

№59

от заседание на Общинския съвет,
проведено на 25.01.2024 г., Прот. №6

ОТНОСНО: Даване на съгласие за удължаване срока на Договор №02/2018 г., сключен между ОБЩИНА СВИЩОВ и Сдружение с нестопанска цел „АРМЕЙЦИ СВИЩОВ“, гр. Свищов, за наем на нежилищен имот, частна общинска собственост

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 14, ал. 5, изр. 2-ро от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане със собствеността на Община Свищов (НРПУРСОС), във връзка с докладна записка (рег. индекс №08-00-15/04.01.2024 г.) от дирекция „УССД“ и предложение с Вх. №117/10.01.2024 г. от д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов, Общински съвет – Свищов,

Р Е Ш И:

I. Дава съгласие, считано от **01.03.2024 г.**, за срок от **4 (четири) години**, да бъде удължен срокът на Договор №02/2018 г. (продължен с допълнително споразумение от 25.02.2021 г.), сключен между ОБЩИНА СВИЩОВ и Сдружение с нестопанска цел „АРМЕЙЦИ СВИЩОВ“, гр. Свищов, ЕИК 177099099, с управител Борислав Р. Иванов, за наем на нежилищен имот, частна общинска собственост – помещение с ПП 48,00 кв. м., намиращо се в общинска сграда, актувана с АОС №130/1998 г., на ул. „Т. Миланович“ №2, етаж III, пореден №3, с южно изложение.

II. В изпълнение на решението по т. I, възлага на Кмета на община Свищов да предприеме необходимите следващи действия за удължаване срока на Договор №02/2018 г. по реда на Закона за общинската собственост и НРПУРСОС.

МОТИВИ: С докладна записка (рег. индекс №08-00-15/04.01.2024 г.) от дирекция „УССД“ е сведена информация за постъпило писмо (заявление) с рег. индекс №94-з-2749/29.12.2023 г. от Борислав Р. Иванов – управител на Сдружение с нестопанска цел „АРМЕЙЦИ СВИЩОВ“, с което се желае Договор за наем №02/2018 г., сключен след проведен публичен търг, да бъде удължен съгласно действащата нормативна уредба. Предмет на Договора е нежилищен имот частна общинска собственост – помещение с ПП 48,00 кв. м., намиращо се в общинска

сграда, актувана с АОС №130/1998 г., на ул. „Т. Миланович“ №2, етаж III, пореден № 3, с южно изложение.

Договор №02/2018 г. за наем на имот, частна общинска собственост е сключен между Община Свищов и Сдружение с нестопанска цел „АРМЕЙЦИ СВИЩОВ“ със срок 3 /три/ години за ползване на описания по-горе имот с предназначение: офис, за осъществяване дейност за пропагандиране и популяризиране ползата от спорта и създаване на коректни взаимоотношения (феър-плей) между феновете на различните спортни клубове. Договореният срок е продължен с още три години на основание чл. 14, ал. 5, изр. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане със собствеността на Община Свищов (НРПУРСОС) и изтича на 29.02.2024 г.

С оглед на факта, че Наемателят е коректен и не е нарушавал договорните отношения през изтеклия период, редовно е плащал наема и се е грижил за наетия имот с грижата на добър стопанин, съществува законова възможност за последващо удължаване на срока на Договора с 4 години, след вземане на решение от Общински съвет – Свищов.

В заседанието участват 27 общински съветници.

Гласували “За” – 27, “Против” – няма и “Въздържали се” – няма.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС: .../п/....

/д-р Кристиян Кирилов/

Вярно при ОБС:

/Людмила Миронова/