

# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СВИЩОВ

ПРЕПИС!

До.....

## РЕШЕНИЕ

### №18

от заседание на Общинския съвет,  
проведено на 30.11.2023 г., Прот. №4

**ОТНОСНО:** Даване на съгласие за удължаване срока на Договор №02/02.01.2017 г. за наем на част от имот публична общинска собственост, сключен между Община Свищов и СПОРТЕН КЛУБ ПО ДЖУДО И САМБО „ДЖУДОСПОРТ“

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 8, ал. 1 и чл. 14, ал. 7 от Закона за общинската собственост (ЗОС), чл. 1, ал. 2 и чл. 12, ал. 5, изр. II-ро от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане със собствеността на Община Свищов (НРПУРСОС) и във връзка с предложение с Вх. №9/10.11.2023 г. от д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов, Общински съвет – Свищов,

## РЕШИ:

**I.** Дава съгласие, считано от 01.01.2024 г., за срок от 3 (три) години, да бъде удължен срокът на Договор №02/02.01.2017 г., сключен между Община Свищов и СПОРТЕН КЛУБ ПО ДЖУДО И САМБО „ДЖУДОСПОРТ“, за наем на част от имот, публична общинска собственост, а именно: ФИЗКУЛТУРЕН САЛОН /запад/, двуетажен, строен 1970 г., състоящ се от: I-ви етаж, със ЗП - 243.50 м2, включващ физкултурен салон, коридор, съблекалня, сервизни помещения и II-ри етаж, включващ съблекалня, стая и сервизни помещения в сграда с идентификатор 65766.702.4288.11 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Свищов – бивше СОУ „Ал. Константинов“, закрито със Заповед №РД-14-63/18.06.2009 г. на Министъра на образованието и науката, с акт за публична общинска собственост №728/24.04.2001 г.

**II.** В изпълнение на решението по т. I, възлага на Кмета на община Свищов да предприеме необходимите следващи действия по реда на ЗОС и НРПУРСОС.

**МОТИВИ:** С докладна записка от дирекция „Управление на собствеността и стопански дейности“ (УССД) с рег. индекс №08-00-1686/07.11.2023 г. е сведена информация за постъпило заявление с рег. индекс №94-з-2350/02.11.2023 г. от СПОРТЕН КЛУБ ПО ДЖУДО И САМБО „ДЖУДОСПОРТ“, представявано от Севдан М. Златанов – председател на УС, с което се желае Договор за наем

№02/02.01.2017 г., сключен със спортния клуб да бъде удължен съгласно действащата нормативна уредба. Предмет на Договора е ФИЗКУЛТУРЕН САЛОН /запад/, двуетажен, строен 1970 г., състоящ се от: I-ви етаж, със ЗП - 243.50 м2, включващ физкултурен салон, коридор, съблекалня, сервизни помещения и II-ри етаж, включващ съблекалня, стая и сервизни помещения в сграда с идентификатор 65766.702.4288.11 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Свищов – бивше СОУ „Ал. Константинов“, закрито със Заповед №РД-14-63/18.06.2009 г. на Министъра на образованието и науката, с акт за публична общинска собственост №728/24.04.2001 г.

След Решение №320/01.09.2016 г. на Общински съвет – Свищов е проведен публичен търг с тайно наддаване и е сключен Договор №02/02.01.2017 г. за наем на част от имот публична общинска собственост между Община Свищов и СПОРТЕН КЛУБ ПО ДЖУДО И САМБО „ДЖУДОСПОРТ“, със срок 5 години, за ползване на описания по-горе имот с предназначение за спортна дейност - тренировки и провеждане на състезания по джудо и самбо. С допълнително споразумение (от 21.12.2021 г.) към Договора за наем, договореният срок е продължен за още 2 години, считано от 01.01.2022 г.

С оглед на факта, че наемателят е коректен и не е нарушавал договорните отношения през изтеклия период, съществува законна възможност за последващо удължаване на срока на посочения договор с 3 години, след вземане на решение от Общински съвет – Свищов.

В заседанието участват 26 общински съветници.

Гласували “За” – 26, “Против” – няма и “Въздържали се” – няма.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС: .../п/....

/д-р Кристиян Кирилов/

Вярно при ОБС: .....

/Людмила Миронова/