

**ЗАПОВЕД**№ 1086 -РД-01-03Гр. Свищов, 24.09.2022 година

На основание чл. 44, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), в изпълнение на Решение № 819/28.07.2022 г., Протокол 51 на Общински съвет - Свищов, във връзка с чл. 35, ал. 6 от Закона за общинската собственост (ЗОС), чл. 77 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане със собствеността на Община Свищов (НРПУРСОС) и в съответствие с Протокол от 21.09.2022 г. на комисията, назначена със Заповед № 1065-РД-01-03/21.09.2022 г. на Кмета на общината,

О П Р Е Д Е Л Я М :

Боян К_{чл. 4} **Боянов, ЕГН _{чл. 4}** от гр. Свищов, ул. „Люлин“ № _{чл. 4}
за спечелил участник в публичен търг с тайно наддаване, съгласно Заповед № 926-РД-01-03/26.08.2022 г. на Кмета на общината, за продажба на недвижим имот, частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с 65766.704.94 (шест пет седем шест шест точка седем нула четири точка девет четири), с площ 147 кв. м. (сто четиридесет и седем квадратни метра), трайно предназначение на територията: Урбанизирана, с начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 m), предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: няма. Имотът е актуван с АОС № 9219/29.04.2022 г.

Началната тръжна цена на имота, определена по реда на чл. 41 от ЗОС възлиза на 975.00 лв. (деветстотин седемдесет и пет лева), без ДДС.

Данъчната оценка на имота е 973.40 лв. (деветстотин седемдесет и три лева, четиридесет стотинки).

Депозит за участие в търга, представляващ 20 % от началната тръжна цена на имота е 195.00 лв. (сто деветдесет и пет лева).

Достигната продажна цена възлиза на 976.00 лв. (деветстотин седемдесет и шест лева), без ДДС.

Сделката е необлагаема по ЗДДС.

Купувачът да внесе:

- Сума в размер на **781.00 лв. (седемстотин осемдесет и един лева)**, без ДДС по IBAN BG20UNCR70008424465133, вид плащане 445600 на Община Свищов при УНИКРЕДИТ БУЛБАНК АД, с BIC код UNCRBGSF, представляваща разлика между достигнатата продажна цена в размер на 976.00 лв. (деветстотин седемдесет и шест лева) и внесения депозит в размер на 195.00 лв. (сто деветдесет и пет), по IBAN BG07UNCR70003324464745 на Община Свищов в УНИКРЕДИТ БУЛБАНК АД, BIC код – UNCRBGSF, с разписка № 0200016682789403 от 20.09.2022 г. на EasyPay.

-3 % такса по ЗМДТ в размер на 29.28 лв. (двадесет и девет лева, двадесет и осем) по IBAN BG20UNCR70008424465133, вид плащане 442500 при УНИКРЕДИТ БУЛБАНК АД, BIC код – UNCRBGSF.

-Сума в размер на 120.00 лв. (сто и двадесет лева) с включен ДДС – 20.00 лв. (двадесет лева) по IBAN BG20UNCR70008424465133, вид плащане 444000 на Община Свищов при УНИКРЕДИТ БУЛБАНК АД, BIC код – UNCRBGSF, представляваща разходи по оценката на имота, съгласно чл. 51 от НРПУРСОС.

Купувачът следва да внесе държавна такса вписване-имотен регистър по IBAN на Агенция по вписванията съгласно Тарифа № 1 към Закона за държавните такси.

Заповедта да се обяви на публично място в сградата на Община Свищов, информационният сайт на общината, раздел „Търгове и конкурси за продажба на общинска собственост” и може да се обжалва от заинтересованите страни в 14 - дневен срок от датата на съобщаването ѝ, по реда на Административно процесуалния кодекс.

Купувачът следва да внесе дължимите суми в едномесечен срок, след влизането ѝ в сила, от датата на получаването ѝ, след което се сключва в 7 - дневен срок договор за прехвърляне правото на собственост между Общината и Боян К_{чл. 4} Боянов.

Настоящата Заповед да се връчи на Боян К_{чл. 4} Боянов, счетоводството на общината и дирекция „УССД”, за сведение и изпълнение.

д-р ГЕНЧО ГЕНЧЕВ
КМЕТ НА ОБЩИНА СВИЩОВ

Заличени данни на основни
чл. 4 и следващите от ОРЗД

