



ЗАПОВЕД

№ 1021 PD 01-03

гр. Свищов, 15.08.2024 година

На основание чл. 44, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), във връзка с чл. 34, ал. 1 и ал. 3 от Закона за общинската собственост (ЗОС), в изпълнение на Решение № 219/25.07.2024 г., Протокол №16 и Решение № 220/25.07.2024 г., Протокол №16 на Общински съвет – Свищов и в съответствие с молба вх. № 94-М-234/10.06.2024 г. от ТПК ТАЛВЕГ,

НАРЕЖДАМ:

Да се сключи Договор за дарение, с който **ОБЩИНА СВИЦОВ** придобива от ТПК **ТАЛВЕГ**, със седалище и адрес на управление: гр. Свищов, ул. „Черни връх“ № 14 А, с ЕИК 000110960, представлявана от председателя Славко .4 Данаилов, чрез дарение, **недвижим имот, собственост на кооперацията** съгласно нотариален акт вписан в Служба по вписванията гр. Свищов (вх. рег. № 6508/28.12.2007 г., акт № 11, том XVIII, дело № 3933), **представляващ 20 % (двадесет процента) от двуетажна административна сграда**, построена 1971 г., цялата с площ 292 кв.м. (двеста деветдесет и два квадратни метра), които идеални части възлизат на 118 кв.м. (сто и осемнадесет квадратни метра), ползваема площ, обхваща: ОТ МАЗИТЕ - едно помещение от 19 кв.м. (деветнадесет квадратни метра), при граници: север-външен зид, запад – външен зид, юг-маза на Кметство с. Алеково, изток-коридор; ОТ ЕТАЖА: три помещения на запад с обща площ 61 кв.м. (шестдесет и един квадратни метра), при граници: запад – външен зид, север-външен зид, юг-помещение на Кметство с. Алеково, изток-коридор, ведно със съответните общи части на сградата /съответно: от коридора на мазите – 9 кв.м. (девет квадратни метра), от партера – 6 кв.м. (шест квадратни метра), и от етажа - 23 кв.м. (двадесет и три квадратни метра)/, и от отстъпеното право на строеж върху общинска земя, представляваща урегулиран поземлен имот УПИ VI (шести), отреден за читалище, от квартал 33 (тридесет и три), актувана с Акт за публична общинска собственост № 237/01.06.2000 г., с адрес: ул. “Двадесет и осма“ № 2 по Подробен устройствен план на с. Алеково, ЕКАТТЕ 00237, община Свищов, с одобрени улична регулация със Заповед № 116/1926 г. и дворищна регулация със Заповед № 1240/1926 г.

Дарението на имота е по данъчна оценка в размер на 3 599,60 лв. (три хиляди петстотин деветдесет и девет лева, шестдесет стотинки) съгласно удостоверение изх. № 5408001071/12.06.2024 г. на отдел „Общински приходи“.

На основание чл. 48, ал. 1, т. 1, буква а от Закона за местни данъци и такси (ЗМДТ) Община Свищов не дължи данък за получения чрез дарение имот съгласно точка 3 от Решение № 220/25.07.2024 г., Протокол № 16 на Общински съвет – Свищов.

Държавната такса вписване-пмотен регистър в размер 10.00 лв. (десет лева) по IBAN на Агенция по вписванията съгласно Тарифа № 1 към Закона за държавните такси, за вписване на договора за дарение е за сметка на Община Свищов.

Заповедта може да се обжалва от заинтересованите страни в 14 дневен срок от датата на връчването ѝ, по реда на Административно процесуалния кодекс.

След влизане на заповедта в сила, да се сключи договор за дарение между страните.

Настоящата Заповед да се връчи на ТПК „ТАЛВЕГ“ гр. Свищов, отдел „Счетоводство и контрол“ на Общината и дирекция „УССД“, за сведение и изпълнение.

д-р **ГЕНЧО ГЕНЧЕВ** .4

КМЕТ НА ОБЩИНА СВИЩОВ

