

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СВИЦОВ

ПРЕПИС!

До.....

Р Е Ш Е Н И Е

№ 1019

от заседание на Общинския съвет,
проведено на 27.04.2023 г., Прот. № 68

ОТНОСНО: Даване на съгласие за удължаване срока на договори за наем на земеделски земи от Общински поземлен фонд, сключени между Община Свищов и ЕТ „Агро-Светлозар Дичевски“

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 52, ал. 5, т. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 14, ал. 3 от Закона за общинската собственост (ЗОС), във връзка с чл. 82, ал. 2, б. „в“ от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане със собствеността на община Свищов (НРПУРСОС), докладна записка (рег. индекс №08-00-722/04.04.2023 г.) от дирекция „Управление на собствеността и стопански дейности“ и предложение с Вх. №1880/13.04.2023 г. от д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов, Общински съвет – Свищов,

Р Е Ш И:

I. Дава съгласие, считано от 01.10.2023 г., за срок от 4 (четири) стопански години (2023/2024 г., 2024/2025 г., 2025/2026 г. и 2026/2027 г.) да бъде удължен срокът на:

1. Договор №94-Д-610/28.06.2017 г. за наем на земеделски земи от Общински поземлен фонд, вписан в Службата по вписванията с Вх. рег. №1605, Акт №149, том II от 29.06.2017 г., сключен между Община Свищов и ЕТ „Агро-Светлозар Дичевски“, ЕИК 103753164, представлявано от Светлозар И. Дичевски, със седалище и адрес на управление: гр. Варна, общ. Варна, обл. Варна ул. „Мария Луиза“ №9;

2. Договор №94-Д-611/28.06.2017 г. за наем на земеделски земи от Общински поземлен фонд, вписан в Службата по вписванията с Вх. рег. №1606, Акт №150, том II от 29.06.2017 г., сключен между Община Свищов и ЕТ „Агро-Светлозар Дичевски“, ЕИК 103753164, представлявано от Светлозар И. Дичевски, със седалище и адрес на управление: гр. Варна, общ. Варна, обл. Варна ул. „Мария Луиза“ №9;

3. Договор №94-Д-612/28.06.2017 г. за наем на земеделски земи от Общински поземлен фонд, вписан в Службата по вписванията с Вх. рег. №1604, Акт №148, том II от 29.06.2017 г., сключен между Община Свищов и ЕТ „Агро-Светлозар Дичевски“, ЕИК 103753164, представлявано от Светлозар И. Дичевски, със седалище и адрес на управление: гр. Варна, общ. Варна, обл. Варна ул. „Мария Луиза“ №9.

II. В съответствие с чл. 52, ал. 5, т. 2 от ЗМСМА, определя 30 % от постъпленията от наем на земеделски земи да се използват за изпълнение на дейности от местно значение в съответното населено място.

III. В изпълнение на Решението по т. I, възлага на Кмета на община Свищов да предприеме необходимите действия по реда на Закона за общинската собственост (ЗОС) и Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане със собствеността на община Свищов (НРПУРСОС).

МОТИВИ: С докладна записка (рег. индекс №08-00-722/04.04.2023 г.) от дирекция „Управление на собствеността и стопански дейности“ е сведена информация за постъпило заявление (рег. индекс №70-00-46/22.02.2023 г.) от ЕТ „Агро-Светлозар Дичевски“ за удължаване срока с още 4 (четири) стопански години, считано от 01.10.2023 г. на:

1. Договор №94-Д-610/28.06.2017 г. за наем на земеделски земи от Общински поземлен фонд, вписан в Службата по вписванията с Вх. рег. №1605, Акт №149, том II от 29.06.2016 г., сключен между Община Свищов и ЕТ „Агро-Светлозар Дичевски“, ЕИК 103753164, представлявано от Светлозар И. Дичевски, със седалище и адрес на управление: гр. Варна, общ. Варна, обл. Варна ул. „Мария Луиза“ №9;

2. Договор №94-Д-611/28.06.2017 г. за наем на земеделски земи от Общински поземлен фонд, вписан в Службата по вписванията с Вх. рег. №1606, Акт №150, том II от 29.06.2017 г., сключен между Община Свищов и ЕТ „Агро-Светлозар Дичевски“, ЕИК 103753164, представлявано от Светлозар И. Дичевски, със седалище и адрес на управление: гр. Варна, общ. Варна, обл. Варна ул. „Мария Луиза“ №9;

3. Договор №94-Д-612/28.06.2017 г. за наем на земеделски земи от Общински поземлен фонд, вписан в Службата по вписванията с Вх. рег. №1604, Акт №148, том II от 29.06.2017 г., сключен между Община Свищов и ЕТ „Агро-Светлозар Дичевски“, ЕИК 103753164, представлявано от Светлозар И. Дичевски, със седалище и адрес на управление: гр. Варна, общ. Варна, обл. Варна ул. „Мария Луиза“ №9;

С оглед на факта, че към датата на подаване на заявлението, гореописаните договори са сключени за срок от 6 (шест) стопански години (2017/2018 г., 2018/2019 г., 2019/2020 г., 2020/2021 г., 2021/2022 г., 2022/2023 г.), както и че към момента наемателят изпълнява добросъвестно договорните си задължения, съществува възможност **срокът на договорите за наем да бъде удължен с още 4 години.**

В заседанието участват 23 общински съветници.

Гласували “За” – 22, “Против” – няма и “Въздържал се” – 1.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС: .../п/ ...

/д-р Кристиян Кирилов/

Вярно при ОБС:

/Л. Миронова/