

ОБЩИНА СВИЩОВ

ЗАПОВЕД

№ 1020PP-01-03 / 20.06 2016 г.

На основание чл. 44, ал. 1, т. 13 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 124а, ал. 2, ал. 5 и ал. 7, чл. 124 б и чл. 125, чл. 135, ал. 3 и ал. 4 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), във връзка с чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ и постъпило **Заявление с Вх. № 94-3-1115/15.06.2016 г. от Община Свищов**, представлявана от Генчо Божинов Генчев – Кмет, в качеството си на заинтересовано лице по чл. 131, ал. 2, т. 1 от ЗУТ и собственик на УПИ IX, кв. 27а по плана на гр. Свищов по силата на Акт за частна общинска собственост (АОС) № 1432/07.06.2007 г., вписан в Служба по вписванията с вх. рег. №2456, т. VI, акт 164/2007 г. на СРС е поискал изменение на Подробен устройствен план (ПУП) - План за застрояване (ПЗ) на урегулиран поземлен имот (УПИ) IX, кв. 27а по плана на гр. Свищов и Становище с Изх. № 97-3-1115 / 20.06 2016 г. на Гл. архитект на Община Свищов относно законосъобразността на искането

РАЗРЕШАВАМ:

Да се проектира изменение на Подробен устройствен план (ПУП) - План за застрояване (ПЗ) на урегулиран поземлен имот (УПИ) IX, кв. 27а по плана на гр. Свищов

И ОДОБРЯВАМ:

Техническо задание за изменение на Подробен устройствен план (ПУП) - План за застрояване (ПЗ) на урегулиран поземлен имот (УПИ) IX, кв. 27а по плана на гр. Свищов за промяна отреждането му от „за жилищно строителство и КОО“ в „за социални нужди“ и установяване на нов устройствен режим и нормиране с пределнодопустими устройствени показатели, съобразно начина и характера на бъдещото застрояване.

Проектът да се изработи при спазване на противопожарните и санитарно-хигиенни условия, както и изискванията на действащата нормативна уредба.

Проектът за изменение на ПУП – ПЗ да се процедира при условията и по реда на раздел III от Глава седма на ЗУТ.

Проектното решение да отговаря на чл. 8, чл. 10, чл. 18 и чл. 110, ал. 1, т. 1 от ЗУТ и да се придружава от необходимите план - схеми по чл. 108, ал. 2 от ЗУТ.

За изменението на ПУП – ПЗ да се представи преценка за необходимостта от екологична оценка по чл. 125, ал. 7 от ЗУТ.

Разрешението да се впише служебно в регистъра на общинската администрация по чл. 5, ал. 5 от ЗУТ.

Настоящата заповед да се съобщи с обявление по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

Генчо Генчев

Кмет на Община Свищов

Съгласувал:

Гл.архитект:

(арх. Юл. Павлов)

ТБ