

ОБЩИНА СВИЩОВ

ЗАПОВЕД

№ ~~4258-00-01-03/~~ 08.10. 2013 г.

На основание чл. 44, ал. 1, т. 13 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 135, ал. 3 и ал. 4 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), във връзка с чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ и постъпило **Заявление с Вх. № 94-З-1282/23.09.2013 г. от Станислав Йорданов Райчев**, с адрес: гр. Свищов, ул. «Симеон Ванков» № 14, вх. А, ет. 2, ап. 6, в качеството си на заинтересовано лице по чл. 131, ал. 2, т. 1 от ЗУТ и собственик на част от ПИ 65766.702.4492 по КК и КР на землището на гр. Свищов (УПИ VIII – 4492, 4202, кв. 60 по плана на гр. Свищов) по силата на н. а. № 18, т. III, рег. № 3349, д. № 279/2013 г. на СРС, вписан в Служба по вписванията с Вх. рег. № 2646, Акт № 188, т. VII, д. № 1149/13 г. при СРС. Останалите съсобственици на ПИ 65766.702.4492 по КК и КР на землището на гр. Свищов са: «Борисов Консулт» ООД, със седалище и адрес на управление: гр. Свищов, ул. «Кирил Д. Аврамов» № 9, представлявано от Сертгюн Абдула Осман по силата на н. а. № 18, т. IX, рег. № 8235, д. № 858/2012 г. на СРС, вписан в Служба по вписванията с Вх. Рег. № 5031, Акт № 138, т. XIII, д. № 1712/12 г. при СРС, Румяна Иванова Нейкова по силата на н. а. № 28, т. IV, рег. № 4749, д. № 227/2010 г. на СРС, вписан в Служба по вписванията с Вх. Рег. № 2169, Акт № 88, т. VI, д. № 743/10 г. при СРС, Валя Георгиева Илиева по силата на н. а. № 3, т. IX, рег. № 8163, д. № 846/2012 г. на СРС, вписан в Служба по вписванията с Вх. Рег. № 5012, Акт № 127, т. XIII, д. № 1703/12 г. при СРС и Илия Евгениев Дамянов по силата на н. а. № 29, т. IV, рег. № 4784, д. № 228/2010 г. на СРС, вписан в Служба по вписванията с Вх. Рег. № 2197, Акт № 115, т. VI, д. № 745/10 г. при СРС и Становище с Изх. № ~~94-З-1282~~..... /08.10.. 2013 г. на Гл. архитект на Община Свищов относно законосъобразността на искането

ДОПУСКАМ:

Да се проектира изменение на Подробен устройствен план (ПУП) - План за регулация и застрояване (ПРЗ) на урегулирани поземлени имоти (УПИ) VIII – 4492, 4202 и (УПИ) VI – общинска собственост, кв. 60 по плана на гр. Свищов за придаване на част от УПИ VI – общинска собственост и част от тротоарно пространство към УПИ VIII – 4492, 4202, кв. 60, гр. Свищов и установяване на устройствен режим и нормиране с пределнодопустими устройствени показатели съобразно начина и характера на бъдещото застрояване

И ОДОБРЯВАМ:

ТЕХНИЧЕСКО ЗАДАНИЕ за изменение на Подробен устройствен план (ПУП) - План за регулация и застрояване (ПРЗ) на урегулирани поземлени

имоти (УПИ) VIII – 4492, 4202 и (УПИ) VI – общинска собственост, кв. 60 по плана на гр. Свищов.

Проектът да се изработи при спазване на противопожарните и санитарно-хигиенни условия, както и изискванията на действащата нормативна уредба.

Проектът за изменение на ПУП – ПРЗ да се процедира при условията и по реда на раздел III от Глава седма на ЗУТ.

Проектното решение да отговаря на чл. 8, чл. 10, чл. 18, и чл. 110, ал. 1, т. 1 от ЗУТ и да се придружава от необходимите план - схеми по чл. 108, ал. 2 от ЗУТ.

За ПУП – ПРЗ да се представи преценка за необходимостта от екологична оценка по чл. 125, ал. 7 от ЗУТ.

Разрешението да се впише служебно в регистъра на общинската администрация по чл. 5, ал. 5 от ЗУТ.

Настоящата заповед да се съобщи с обявление по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

Подписал за Кмет на Община Свищов

Инж. В. Майсторов
Зам. Кмет „БИРР“ при Община Свищов
(съгл. Зап. № 364-РД-01-03/19.03.2012 г.)



Съгласувал:

Гл.архитект

(арх.Н.Иванчева)