

ОБЩИНА СВИЩОВ

ЗАПОВЕД

№ 1647-РД-01-03 / 13.11. 2015 г.

На основание чл. 44, ал. 1, т. 13 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 135, ал. 3 и ал. 4 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) и постъпило Заявление с Вх. № 26-00-1163/09.11.2015 г. до Кмета на Община Свищов от „Фаво“ АД, представлявано от Любен Димитров Флорев – Изпълнителен директор, със седалище и адрес на управление: гр. Свищов, ул. „Петър Парчевич“ № 5, в качеството им на заинтересовано лице по чл. 131, ал. 2, т. 1 от ЗУТ и собственик по силата на н.а. № 28, т. IV, рег. № 2085, д. № 88/2006 г. на СРС, вписан в Служба по вписванията с Вх. Рег. № 689, Акт № 50, т. III, д. 499/06 г. при СРС и н. а. № 111, т. III, рег. № 3695, д. № 179/2010 г. на СРС, вписан в Служба по вписванията с Вх. Рег. № 1472, Акт № 95, т. IV, д. 589/10 г. за поправка на нотариален акт, са поискали изменение на Подробен устройствен план (ПУП) - План за регулация и застрояване (ПРЗ) на урегулиран поземлен имот (УПИ) за „Червена звезда – дървообработване“, ЗИЗ на гр. Свищов и Становище с Изх. № 26-00-1163 / 13.11. 2015 г. на Гл. архитект на Община Свищов относно законосъобразността на искането

РАЗРЕШАВАМ:

Да се проектира изменение на Подробен устройствен план (ПУП) - План за регулация и застрояване (ПРЗ) на урегулиран поземлен имот (УПИ) за „Червена звезда – дървообработване“, ЗИЗ на гр. Свищов за разделяне на УПИ на два нови урегулирани поземлени имота, поставяне на регулационните граници на новите УПИ в съответствие с тези на ПИ 65766.703.5 по КК и КР на землището на гр. Свищов по §8, ал. 2 и ал. 3 от Преходните разпоредби на ЗУТ и установяване на нов устройствен режим и нормиране с пределнодопустими устройствени показатели, съобразно начина и характера на бъдещото застрояване

Проектът да се изработи при спазване на противопожарните и санитарно-хигиенни условия, както и изискванията на действащата нормативна уредба.

Проектът за изменение на ПУП – ПРЗ да се процедира при условията и по реда на раздел III от Глава седма на ЗУТ.

Разрешението да се впише служебно в регистъра на общинската администрация по чл. 5, ал. 5 от ЗУТ.

Настоящата заповед да се съобщи с обявление по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

Генчо Генчев
Кмет на Община Свищов



Съгласувал:

Гл.архитект:

(арх.Н.Иванчева)