

ОБЩИНА СВИЩОВ

ЗАПОВЕД

№ *12.08.РА-01-03 / 18.07* 2016 г.

На основание чл. 44, ал. 1, т. 13 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 135, ал. 3 и ал. 4 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) и постъпило **Заявление с Вх. № 94-З-1181/04.07.2016 г. от Ценко Ангелов Цветков**, с адрес: гр. Свищов, ул. «Подп. Манолов» № 35, в качеството му на заинтересовано лице по чл. 131, ал. 1 от ЗУТ и собственик на урегулиран поземлен имот (УПИ) XXXIX – 1075, кв. 76 по плана на гр. Свищов по силата на н. а. № 16, т. II, д. № 433/1990 г. на СРС и н. а. № 71, т. II, д. № 476/1996 г. на СРС, е поискал изменение на Подробен устройствен план (ПУП) - План за застрояване (ПЗ) за урегулирани поземлени имоти (УПИ) XXXIX – 1075, кв. 76 и (УПИ) XLI 1077, кв. 76 по плана на гр. Свищов и Становище с Изх. № *08-00-913 / 18.07* 2016 г. на Гл. архитект на Община Свищов относно законосъобразността на искането

РАЗРЕШАВАМ:

Да се проектира изменение на Подробен устройствен план (ПУП) - План за застрояване (ПЗ) за урегулирани поземлени имоти (УПИ) XXXIX – 1075, кв. 76 и (УПИ) XLI 1077, кв. 76 по плана на гр. Свищов

И ОДОБРЯВАМ:

Техническо задание за изменение на Подробен устройствен план (ПУП) - План за застрояване (ПЗ) за урегулирани поземлени имоти (УПИ) XXXIX – 1075, кв. 76 и (УПИ) XLI 1077, кв. 76 по плана на гр. Свищов за промяна на ограничителните линии на застрояване между двата имота при запазване на устройствения режим и устройствените показатели.

Проектът да се изработи при спазване на противопожарните и санитарно-хигиенни условия, както и изискванията на действащата нормативна уредба.

Проектът за изменение на ПУП – ПР да се процедира при условията и по реда на раздел III от Глава седма на ЗУТ.

Проектното решение да отговаря на чл. 8, чл. 10, чл. 18, и чл. 110, ал. 1, т. 1 от ЗУТ и да се придружава от необходимите план - схеми по чл. 108, ал. 2 от ЗУТ.

За изменението на ПУП – ПР да се представи преценка за необходимостта от екологична оценка по чл. 125, ал. 7 от ЗУТ.

Разрешението да се впише служебно в регистъра на общинската администрация по чл. 5, ал. 5 от ЗУТ.

Настоящата заповед да се съобщи с обявление по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

Арх. Юлиан Павлов

Гл. архитект на Община Свищов
(съгл. Зап. № 904-РД-01-03/01.06.2016 г.)

Съгласувал:
Юрист:
П. Моцева