

ОБЩИНА СВИЩОВ

ЗАПОВЕД
№ 4563-РД-01-03 / 13.12..... 2013 г.

На основание чл. 44, ал. 1, т. 13 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 135, ал. 3 и ал. 4 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), във връзка с чл. 134, ал. 1, т. 1 от ЗУТ и постъпило **Заявление с Вх. № 94-З-2028/03.12.2013 г. до Кмета на Община Свищов от «САНИ - М» ЕООД**, със седалище и адрес на управление: гр. В. Търново, ул. «Независимост» № 3, ет. 3, представлявано от надежда Илиева Янакиева, в качеството му на заинтересовано лице по чл.131, ал. 2, т. 1 от ЗУТ и собственик на УПИ I - 2088, кв. 53 по плана на гр. Свищов (ПИ 65766.702.2088 по КК и КР на землището на гр. Свищов), по силата на н. а. № 90, т. IX, рег. № 8116, д. № 586/2005 г., вписан в Служба по вписванията с Вх.рег.№ 4079, Акт №3, т.ХІІ, д.№ 2605/05 г. при СРС и Становище с Изх. № 94-З-2028 / 13.12 2013 г. на Гл. архитект на Община Свищов относно законосъобразността на искането

ДОПУСКАМ:

1. Да се проектира изменение на Подробен устройствен план (ПУП) - План за застрояване (ПЗ) на урегулиран поземлен имот (УПИ) I - 2088, кв. 53 по плана на гр. Свищов с цел пристрояване на съществуващата в имота обществено-обслужващата сграда – хотел чрез покриване на съществуващия калкан на сградата в УПИ II – 419 г., установяване на устройствен режим и нормиране с пределнодопустими устройствени показатели, съобразно начина и характера на съществуващото застрояване.

2. Одобрявам Техническо задание за изготвяне на проект за изменение на ПУП - ПЗ на гореописания имот.

Проектът да се изработи при спазване на противопожарните и санитарно-хигиенни условия, както и изискванията на действащата нормативна уредба.

Проектът за изменение на ПУП – ПЗ да се процедира при условията и по реда на раздел III от Глава седма на ЗУТ.

Проектното решение при необходимост да се придружава от необходимите план - схеми по чл. 108, ал. 2 от ЗУТ.

За ПУП – ПЗ да се представи преценка за необходимостта от екологична оценка по чл. 125, ал. 7 от ЗУТ.

Разрешението да се впише служебно в регистъра на общинската администрация по чл. 5, ал. 5 от ЗУТ.

Настоящата заповед да се съобщи с обявление по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

Станислав Благов
Кмет на Община Свищов

Съгласувал:

Гл.архитект

(арх.Н.Иванчева)